



TRIBUNALE ORDINARIO DI NOCERA INFERIORE – SEZIONE PROCEDURE CONCORSUALI

Liquidazione Giudiziale n. 31/2025

GOLD BUSINESS S.R.L.

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA CON UNICO RILANCIO SEGRETO

Lo scrivente, Dott. Giuseppe Franco, con studio in Nocera Inferiore (SA) alla Via Francesco Balestrino n. 25, Curatore nell'ambito della procedura in epigrafe dettagliata;

PREMESSE

- giusta Sentenza, depositata in data 15 settembre 2025, il Tribunale di Nocera Inferiore ha dichiarato l'apertura della procedura di liquidazione giudiziale a carico della società indicata in epigrafe;
- in esecuzione del programma di liquidazione, approvato dal G.D. in data 30 giugno 2026, è necessario porre in vendita i beni mobili inventariati come di seguito dettagliatamente indicati, e, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei creditori, s'intende effettuare, tramite *aste giudiziarie in linea s.p.a.*, un'asta competitiva con modalità telematica asincrona con unico rilancio segreto;
- trattandosi di beni di modesto valore la relativa stima è stata operata direttamente dalla Curatela sulla base degli aspetti evidenziati in seno al Programma di liquidazione, approvato dal G.D. in data 30 giugno 2026;
- giusta Provvedimento, reso in data 28 giugno 2026, il G.D. ha autorizzato la Curatela a rinunciare, ai sensi dell'art. 213, comma secondo, C.C.I.L., alla liquidazione dei beni di seguito dettagliatamente indicati ed oggetto d'inventario: *i) due (2) pallets contenenti circa settanta (70) cartoni di pomodori pelati; ii) venticinque (25) pallets contenenti prodotti alimentari vari;*

AVVISA

che il giorno **24 settembre 2026**, a partire dalle ore **14.30**, presso il proprio studio, sito in Nocera Inferiore (SA), alla Via Francesco Balestrino, n. 25, procederà alla **vendita telematica asincrona con unico rilancio segreto, tramite la piattaforma www.astetelematiche.it**, dei beni mobili di seguito descritti, costituenti due (2) lotti di vendita, ed all'esame delle offerte di acquisto ai sensi dell'art. 572 c.p.c., ovvero alla gara tra gli offerenti, se presentate in misura superiore ad una, secondo il sistema dell'unica offerta segreta.

DESCRIZIONE DEI LOTTI POSTI IN VENDITA

1° LOTTO

<u>Lotto</u>	<u>Quantità</u> <u>(*)</u>	<u>Sommatoria descrizione</u>	<u>Valore</u> <u>di</u> <u>stima</u> <u>unitario</u>	<u>Valore di</u> <u>stima</u> <u>complessivo</u>	<u>Note ai fini della valutazione di</u> <u>stima operata</u>
<u>1</u>	3	sedie da ufficio in pelle rossa	30,00	90,00	buono stato di conservazione
	3	poltrone da ufficio in pelle rossa	20,00	60,00	discreto stato di conservazione per una e stato di conservazione ammalorato per le altre due
	1	potrona da ufficio colore nero	10,00	10,00	stato di conservazione ammalorato
	1	mobile ufficio colore beige chiaro	100,00	100,00	buono stato di conservazione
	1	scrivania ufficio colore beige chiaro	100,00	100,00	buono stato di conservazione



1	stampante Samsung Xpress M2675F	50,00	50,00	buono stato di conservazione
1	telefono Urmet colore nero	20,00	20,00	buono stato di conservazione
1	cella frigo bianca	50,00	50,00	stato di conservazione ammalorato
6*	cassoni contenenti legna (bins in plastica)	80,00	480,00	atteso l'ammalorato stato di conservazione della legna si ritiene di attribuire il valore solo ai bins in plastica
23*	pallet contenenti scatole alluminio vuote	200,00	4.600,00	è stato stimato un numero complessivo di barattoli pari a 1.000,00 con un valore cadauno di Euro 0,20. E' stata anche ricevuta una quotazione del valore medio
2	pallet di legno contenenti cartoni di crema solare	2,00	4,00	trattandosi di prodotti in ambito cosmetico in stato di conservazione ammalorato, si ritiene di valutare solo i pallets
200*	pallet di legno	2,00	400,00	stato di conservazione ammalorato. E' stata anche ricevuta una quotazione del valore medio
valore complessivo del lotto n. 1, oltre IVA se dovuta			5.964,00	

**il quantitativo indicato s'intende approssimativo attesa la difficoltà riscontrata in sede di computo durante le operazioni d'inventario stante lo stato ammassato*

PREZZO BASE: € 5.964,00;

OFFERTA MINIMA: 4.473,00;

CAUZIONE: ALMENO PARI AL 10% DEL PREZZO OFFERTO;

RILANCIO IN CASO DI GARA: unico rilancio in caso di gara senza alcun importo minimo;

REGIME FISCALE: vendita soggetta ad I.V.A..

2

× × ×

2° LOTTO

		valore al m.q.	valore complessivo	
2	teloni di circa 55 metri di larghezza e circa 7,5 metri di altezza per una superficie complessiva di 412,50 mq (**)	11,00	4.537,50	buono stato di conservazione. Ai fini della valutazione di stima attribuita, pari ad Euro 11,00 al mq, si è considerato un valore medio tra quello più basso riscontrato, pari ad Euro 9,00 al mq, e quello più alto, pari a 13,00 al m.q.. E' stata ricevuta anche una quotazione dalla ditta Tendaggi Ferraioli che, nel 2022, ha ceduto e montato una parte dei teloni.

***la superficie indicata s'intende approssimativa attesa la difficoltà riscontrata in sede di relativo computo durante le operazioni d'inventario*

PREZZO BASE: € 4.537,50;

OFFERTA MINIMA: € 3.403,13;

CAUZIONE: ALMENO PARI AL 10% DEL PREZZO OFFERTO;



RILANCIO MINIMO IN CASO DI GARA: unico rilancio in caso di gara senza alcun importo minimo;

REGIME FISCALE: vendita soggetta ad I.V.A..

x x x

Si precisa che, in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara, non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

Saldo prezzo ed I.V.A. sulla vendita da versare entro il termine di giorni dieci (10) dall'aggiudicazione. Eventuali termini indicati in seno alle offerte superiore al prefato termine saranno, automaticamente, ricondotti al termine massimo di versamento del saldo prezzo e dell'I.V.A. come innanzi indicato.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE PER LA VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

Il gestore della vendita telematica è la società **Aste Giudiziarie In Linea Spa**.

Il portale del gestore della vendita telematica è il sito internet **www.astetelematiche.it**.

Il referente della procedura incaricato delle operazioni di vendita è il Curatore, **Dott. Giuseppe Franco**. Gli interessati all'acquisto dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, personalmente, ovvero a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 comma 3 c.p.c. (*il procuratore legale dovrà, in ogni caso essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583 comma 1, cpc*), tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia, a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale **www.astetelematiche.it**, una dichiarazione sottoscritta digitalmente ed **in regola con il bollo dovuto per legge con modalità telematica** (**pst.giustizia.it**). Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo **http://pst.giustizia.it**, sezione "documenti", sottosezione "portale delle vendite pubbliche".

3

Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, **entro le ore 12:00 del giorno 23 settembre 2026** (antecedente a quello della vendita), inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia **offerta.pvp.dgsia@giustiziacert.it**. L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio; qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12, co. 2, del D.M. n. 32/2015; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente - o, in alternativa, trasmessa tramite *posta elettronica certificata per la vendita telematica* - da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se



l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta - o, in alternativa, trasmessa tramite *posta elettronica certificata per la vendita telematica* - dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;

- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo del lotto;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto, che potrà essere inferiore del 25% rispetto al prezzo base come sopra indicato;
- il termine per il versamento del saldo prezzo (in ogni caso non superiore a 10 giorni dall'aggiudicazione);
- l'importo versato a titolo di cauzione, la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione e il numero IBAN del conto dal quale è pervenuto il versamento;
- l'indicazione del referente della procedura che è il Curatore;
- il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata o della *casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica* utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste;
- l'autorizzazione al trattamento dei dati personali.

4

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministratore di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese in corso di validità) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;

La **sottoscrizione e trasmissione** dell'offerta, in via alternativa:



- può essere sottoscritta con firma digitale, ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati e trasmessa a mezzo casella di posta elettronica certificata;
 - può essere direttamente trasmessa a mezzo casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4, e dell'art. 13 del D.M. n. 32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta a condizione che: l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art. 6, comma 4 del D.P.R. n. 68 del 2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente (fermo restando che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32 del 2015).
- Nei casi programmati di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia comunicati al gestore della vendita telematica dal responsabile per i sistemi informatici automatizzati del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 15, primo comma, D.M. n. 32 del 2015, l'offerta sia formulata mediante invio a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata della procedura concorsuale: *lg31.2025nocerainferiore@pecliquidazionigiudiziali.it*. Nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, non programmati o non comunicati ai sensi dell'art. 15, primo comma, D.M. n. 32 del 2015, l'offerta si intende depositata nel momento in cui venga generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e, in tale eventualità, previa documentazione a cura dell'offerente alle operazioni di vendita;

CAUZIONE

L'offerente dovrà versare, anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto, esclusivamente** tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato a: ***GOLD BUSINESS SRL LIQ.GIUD. 31/2025 TRIB.NOCERA INF.*** al seguente IBAN: ***IT60Y0503315000000000114114***; tale importo sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto. Si avvisa che il bonifico, con causale "versamento cauzione ed indicazione del lotto", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente la data della vendita telematica. È, quindi, onere dell'offerente acquisire presso la propria banca le opportune informazioni in ordine alla tipologia e alle modalità di bonifico che garantiscono che quest'ultimo sia accreditato sul conto della procedura entro il giorno precedente la data della vendita. Qualora il giorno fissato per la vendita telematica il Curatore non riscontri l'accredito delle somme sul conto corrente intestato alla procedura secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile. Del pari, l'offerta verrà considerata inefficace se accompagnata da una cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari nel termine di cinque giorni lavorativi. La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato dall'offerente per il versamento della cauzione.



L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad € 16,00) in modalità telematica, salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000. **Il bollo deve essere pagato sul portale dei servizi telematici all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, tramite il servizio "pagamento di bolli digitali", tramite carta di credito o bonifico bancario, seguendo le istruzioni indicate nel "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" reperibile sul sito internet pst.giustizia.it**. L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

ESAME DELLE OFFERTE

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it. **Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal Curatore solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati**. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche dovrà avvenire **esclusivamente** tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica sopra indicato, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, con comunicazione effettuata sulla casella di posta elettronica certificata, ovvero alla casella di posta elettronica certificata per le vendite telematiche utilizzata per trasmettere l'offerta;

DELIBERAZIONE SULLE OFFERTE

Il giorno fissato per la vendita, il Curatore, **effettuata la verifica preliminare circa l'ammissibilità delle offerte formulate** in conformità alle prescrizioni speciali contenute nel presente avviso di vendita, procederà con le seguenti modalità:

- **Nell'ipotesi di presentazione di UNICA OFFERTA AMMISSIBILE:**

- a) se l'offerta è inferiore, pari o superiore al "prezzo base" indicato nell'avviso di vendita (ovviamente, nei limiti di ammissibilità dell'offerta), l'offerta è accolta e il bene aggiudicato all'offerente;

- **Nell'ipotesi di presentazione di PIU' OFFERTE AMMISSIBILI:**

- a) si procederà ad avviare la gara tra gli offerenti (che avrà luogo con le modalità telematiche di seguito specificate);
- b) all'esito della scadenza del termine di svolgimento della gara tra gli offerenti, il Curatore procederà a verificare l'eventuale formulazione di rilanci ed alle determinazioni sull'aggiudicazione individuando la migliore offerta tenendo conto – nell'ordine di seguito indicato – dei seguenti elementi:
 - maggior importo del prezzo offerto;
 - a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione prestata;
 - a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
 - a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale del deposito dell'offerta;

GARA TRA GLI OFFERENTI

La gara tra gli offerenti avverrà con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dell'**UNICA OFFERTA SEGRETA**.



In particolare:

- i. i partecipanti ammessi alla gara potranno formulare **esclusivamente on-line** l'offerta in aumento tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica;
 - ii. ogni partecipante potrà formulare **un'unica ulteriore offerta** nel periodo di durata della gara indicando l'importo complessivo per il quale intende conseguire l'aggiudicazione;
 - iii. ogni partecipante potrà conoscere l'importo dell'offerta in aumento eventualmente formulata dagli altri partecipanti esclusivamente alla scadenza del termine di durata della gara;
- La gara avrà inizio dopo il completamento delle verifiche di ammissibilità delle offerte da parte del Curatore;
 - La gara avrà una durata di **QUINDICI MINUTI** durante i quali ogni offerente potrà presentare **un'unica offerta segreta in cui si paleserà la cifra massima per cui intende conseguire l'aggiudicazione**.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara. Tuttavia, ogni offerente ammesso alla gara, sarà libero di partecipare o meno.

Si precisa che l'avvio della gara è sempre subordinato all'esito delle verifiche preliminari di ammissibilità dell'offerta ed alla concreta determinazione di avvio da parte del Curatore.

La gara, fissata per il giorno 24 settembre 2026, avrà durata di 15 (QUINDICI) MINUTI e inizierà allorquando il Curatore delegato ultimerà le verifiche in ordine all'ammissibilità delle offerte. Verifiche che inizieranno a partire dalle ore 14:30 del prefato giorno.

Decorso il lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara (quindici minuti dall'inizio della gara), il gestore della vendita telematica comunica, a mezzo posta elettronica certificata e tramite sms, a tutti i partecipanti la maggiore offerta formulata e invia al referente della procedura l'elenco delle offerte in aumento formulate e di coloro che le abbiano effettuate. Il giorno della scadenza della gara, il Curatore procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale. Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (a dimostrazione della mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta dei criteri sopra indicati in sede di "DELIBERAZIONE SULLE OFFERTE".

Saldo prezzo

Il versamento del saldo del prezzo e dell'I.V.A sulla vendita deve avvenire entro il termine indicato in offerta e, comunque, non oltre il termine di dieci (10) giorni dall'aggiudicazione (termine, in ogni caso, non soggetto a sospensione feriale), con le seguenti modalità:

- bonifico bancario sul conto corrente della procedura del residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione) intestato a: **GOLD BUSINESS SRL LIQ.GIUD. 31/2025 TRIB.NOCERA INF.** al seguente IBAN: **IT60Y0503315000000000114114**, indicando nella causale "saldo prezzo aggiudicazione ed indicazione del lotto". Ai fini della verifica della tempestività del versamento si darà rilievo alla data dell'ordine di bonifico.



In caso di inadempimento dell'obbligazione di pagamento del prezzo, l'aggiudicazione viene revocata e le somme versate dall'aggiudicatario a titolo di cauzione saranno acquisite a titolo di multa.

Regime della vendita

- La vendita ha luogo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano;
- La vendita è a corpo e non a misura e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né può essere revocata;
- L'eventuale esistenza di vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, anche in ordine ai quantitativi, ovvero alle dimensioni, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non possono dar luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni;
- **Ogni onere fiscale/tributario e quelli relativi al trasporto ed al trasferimento dei beni, nessuno escluso, derivante dalla vendita è a carico del soggetto aggiudicatario.**

Ai sensi dell'art. 560 c.p.c. **la richiesta di visita dei beni deve avvenire esclusivamente tramite il portale delle vendite pubbliche**, in particolare nel dettaglio dell'inserzione, raggiungibile tramite la maschera di ricerca del sito <https://pvp.giustizia.it>, è presente il pulsante per la richiesta di prenotazione della visita che apre l'apposito modulo. Si precisa che **saranno evase le richieste di visita dei beni effettuate, esclusivamente, tramite il portale delle vendite pubbliche, almeno venti (20) giorni prima dalla data fissata per la vendita.** Maggiori informazioni presso il Curatore, Dott. Giuseppe Franco, con studio in Nocera Inferiore (SA) alla Via Francesco Balestrino, n. 25 (email-pec: lg31.2025nocerainferiore@pecliquidazionigiudiziali.it; mobile: 329 6414312). Per supporto tecnico, durante le fasi di registrazione, di iscrizione alla vendita telematica e di partecipazione, è inoltre possibile ricevere assistenza, contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti: telefono: 0586/20141; email: assistenza@astetelematiche.it. I recapiti sopra indicati sono attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00. **La partecipazione alla vendita implica:**

- la lettura e la presa visione integrale della documentazione pubblicata;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso, nel regolamento di partecipazione e nei suoi allegati;

Il presente avviso, unitamente ai rilievi fotografici dei beni ed al Provvedimento di approvazione del programma di liquidazione, saranno pubblicati, ai sensi dell'art. 490 c.p.c.:

- sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), del Ministero della Giustizia almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte;
- sul sito www.astegiudiziarie.it almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte.

Rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto, si applicano le vigenti norme di legge.

Nocera Inferiore, lì 3 luglio 2026

Il Curatore, Dott. Giuseppe Franco n.q.