

TRIBUNALE DI NOVARA - SEZIONE FALLIMENTARE
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE GMT S.r.l. - R.G. 18/2026

Giudice Delegato: Dott. Francesco Messini D'Agostini

Curatore: Dott. Andrea Rivolta

AVVISO DI VENDITA RECANTE NORME CHE REGOLANO L'INVITO A PRESENTARE
OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DEL RAMO DI AZIENDA MEDICALE
SITO IN GATTICO-VERUNO VIA BOGGIA 6 DI PROPRIETÀ DI GMT S.r.l.

1. PREMESSA

Il presente avviso intende regolamentare lo svolgimento della procedura competitiva di vendita in unico lotto del ramo di azienda "Medical", sito nel Comune di Gattico-Veruno Via Boggia 6, mediante raccolta di offerte irrevocabili migliorative rispetto a quella già pervenuta alla Curatela. In particolare, si richiama e rimanda, ai fini dell'esatta individuazione dei beni costituenti il ramo aziendale, a tutta la documentazione di seguito indicata, con riferimento alla quale i soggetti interessati nel testo dell'offerta dovranno dichiarare espressamente la loro totale conoscenza senza alcuna eccezione e/o riserva:

- i. verbale di inventario con report fotografico, con la sola esclusione dei seguenti beni:
 - tornio STAR RNC16B matricola C0826, tipo 520J + caricatore usato IEMCA CH220/32, matricola 97012730 (n. 5 dell'inventario - cespite n. 37);
 - tornio STAR SR20 matricola 000766, tipo 530J + caricatore IEMCA MINIBOSS 325/32 matricola 95112019 (n. 6 dell'inventario - cespite n. 38);
- ii. elenco dei beni stilato da IVG Novara, con la sola esclusione dei due macchinari precedentemente indicati;
- iii. elenco dettagliato degli articoli costituenti il magazzino aziendale;
- iv. beni immateriali (know-how, brevetti, licenze, marchi, banche dati clienti, contratti in corso), ed in particolare Marchio CE per dispositivi medici (ove applicabile);
- v. avviamento commerciale;
- vi. rapporti giuridici pendenti riconducibili al ramo aziendale.

Nel seguito l'oggetto verrà indicato brevemente come **RDA Medicale**

In data 10/08/2026 la curatela ha sottoposto al Giudice Delegato il Programma di Liquidazione, chiedendo l'autorizzazione per il suo invio al Comitato dei Creditori. Questi ha autorizzato il curatore ad indire gara competitiva sulla base ed alle condizioni dell'offerta ricevuta, mediante raccolta di offerte migliorative irrevocabili da presentare presso il Notaio Delegato nel giorno e ora indicati nel presente avviso di vendita

L'acquisto dei beni costituenti il **RDA Medicale** comporterà il contestuale e irrevocabile impegno da parte dell'offerente/aggiudicatario alla liberazione dei locali siti in Gattico-Veruno, Via Boggia 6, entro il termine perentorio di giorni 30 dall'atto di cessione redatto dal Notaio designato.

Il mancato rispetto del termine comporterà a carico dell'aggiudicatario il riconoscimento in favore della procedura di una penalità di € 300,00 giornalieri sino alla conclusione delle operazioni.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- 2.1 L'offerta irrevocabile dovrà essere migliorativa di almeno € 10.000,00 rispetto all'offerta già a mani del curatore – pari a € 150.000,00 – e quindi non inferiore a € 160.000,00 ovvero garantire il riconoscimento a favore della procedura della somma di € 160.000,00 con il contestuale e irrevocabile impegno, da parte dell'offerente, in caso di aggiudicazione a (i) **stipulare l'atto di vendita con il versamento del saldo prezzo nei 15 giorni successivi l'aggiudicazione** e (ii) **procedere alla liberazione dei locali siti in Gattico-Veruno Via Boggia 6, entro i 30 giorni successivi all'atto di cessione del ramo di azienda.**
- 2.2 L'offerta dovrà pervenire in busta chiusa, mediante raccomandata, corriere o a mani, presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Niccolò Cigliano, con studio in Novara, Via del Carmine 1, entro le ore 12:00 del giorno 16/11/2026
- Non sono ammesse altre forme di presentazione dell'offerta. Il termine orario finale di presentazione delle offerte vincolanti è da considerarsi perentorio. A tal fine farà fede la data e l'orario di arrivo, come registrate dal Notaio Delegato, restando a carico del partecipante il rischio per l'eventuale ritardo postale. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti prima del termine medesimo; tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati, ai fini dell'espletamento della procedura competitiva. Sulla busta contenente l'offerta irrevocabile migliorativa dovrà essere apposta la dicitura "Offerta irrevocabile migliorativa di acquisto – Liquidazione Giudiziale GMT S.r.l."

3. CONTENUTO DELL'OFFERTA

- 3.1. L'offerta irrevocabile migliorativa potrà essere formulata anche da persona fisica o giuridica straniera, ma dovrà essere redatta, a pena di esclusione, in lingua italiana e sottoscritta con firma autografa dell'offerente ovvero, trattandosi di persona giuridica, del suo legale rappresentante o di altro soggetto munito dei poteri di rappresentanza dell'offerente.
- 3.2 L'offerta dovrà riportare a pena di inammissibilità:
- le complete generalità, l'indicazione del codice fiscale e i recapiti, e-mail e indirizzo PEC dell'offerente;
 - in caso di offerta da parte di persona giuridica la denominazione o la ragione sociale, il numero di iscrizione al Registro delle Imprese, la sede legale, il codice fiscale e/o la partita IVA con allegazione di certificato camerale, o suo equipollente estero, dal quale risultino anche i poteri della persona fisica che abbia sottoscritto l'offerta irrevocabile migliorativa ovvero che abbia rilasciato al medesimo procura speciale (che dovrà essere parimenti allegata);
 - la dichiarazione in termini di proposta ferma, irrevocabile ed incondizionata circa la volontà di acquistare quanto oggetto della vendita ai termini e condizioni tutti indicati nel presente avviso;
 - il prezzo offerto espresso in cifre e lettere (qualora tra l'importo espresso in cifre e quello indicato in lettere vi fosse differenza, si intenderà valida l'indicazione più vantaggiosa per la procedura);
 - l'espressa dichiarazione di presa visione, conoscenza ed accettazione di quanto contenuto nel verbale di inventario e più in generale nella documentazione di cui ai punti da i) a vi) dell'articolo 1 del presente avviso di vendita;

la dichiarazione di essere a conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel successivo articolo 4 del presente avviso di vendita

- 3.3 All'offerta dovranno essere allegati, a titolo di cauzione, uno o più assegni circolari non trasferibili intestati a "Liquidazione Giudiziale GMT S.r.l." di importo complessivamente pari al 10% del prezzo offerto.

4. CONDIZIONI DELL'OFFERTA IRREVOCABILE E DELL'OFFERTA IRREVOCABILE MIGLIORATIVA

L'offerta irrevocabile e l'offerta irrevocabile migliorativa si intendono formulate alle seguenti condizioni.

- 4.1 Il perfezionamento della vendita del RDA Medicafe, con contestuale ed integrale pagamento del prezzo, al netto dei versamenti effettuati in sede di deposito cauzionale, dovrà essere perfezionato con atto stipulato presso il Notaio Delegato Dott. Niccolò Cigliano entro il termine ultimo inderogabile di 15 giorni dall'aggiudicazione.
- 4.2 La mancata stipula per fatto addebitabile all'aggiudicatario o il mancato versamento del prezzo comporteranno la decadenza del diritto di acquisto, con conseguente perdita del diritto alla ripetizione di quanto fino ad allora versato dall'aggiudicatario.
- 4.3 Ogni costo, onere e spesa successivo o conseguente all'aggiudicazione, sarà ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, tra i quali, a titolo esemplificativo, gli onorari notarili per la redazione del verbale di aggiudicazione e la stipula del contratto di compravendita e gli oneri fiscali connessi alla registrazione ed alle imposte sui suddetti atti.
- 4.4 La procedura in ogni momento e fino al perfezionamento della vendita avrà la facoltà di sospendere ovvero di non portare a compimento la gara competitiva, senza che gli offerenti né l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa di tipo risarcitorio, restitutorio, ovvero proporre azioni di esecuzione in forma specifica ex-art. 2932 c.c., fermo il solo obbligo di restituzione delle cauzioni versate, rimanendo a carico degli offerenti e dell'eventuale aggiudicatario ogni alea, rischio ed onere connesso all'esercizio di detta facoltà da parte della procedura.
- 4.5 In mancanza di indicazione espressa l'offerente partecipa per sé e l'aggiudicazione non potrà avvenire per persona da nominare. Nell'ipotesi in cui l'offerta venga formulata per persona da nominare, il procuratore che sia rimasto aggiudicatario, entro il termine perentorio di tre giorni dall'aggiudicazione dovrà comunicare i dati della persona fisica o giuridica per la quale ha formulato l'offerta, nonché depositare presso il Notaio Delegato, negli orari d'ufficio, lo specifico mandato conferitogli prima della presentazione dell'offerta, mediante atto con sottoscrizione autenticata. In mancanza, l'aggiudicazione diverrà definitiva a nome del procuratore.
- 4.6 Nel testo dell'offerta non potranno essere apposte condizioni né riserve in deroga alle previsioni del presente avviso, pena l'esclusione dalla procedura di vendita.
- 4.7 Il RDA Medicafe viene venduto con la formula "*visto e piaciuto*", con esclusione di qualsivoglia garanzia di legge, se non quella del titolo di proprietà, e con rinuncia espressa e incondizionata a qualunque successiva eccezione, domanda e pretesa nei confronti della procedura, ivi inclusa la domanda di riduzione del prezzo ovvero di risoluzione del contratto.
- 4.8 La sottoscrizione dell'offerta irrevocabile migliorativa implica specifica accettazione e conoscenza della situazione del RDA Medicafe e l'impegno, qualora aggiudicatari, a liberare i locali entro il termine di 30 giorni successivi alla stipula dell'atto di cessione.

4.9 Nel contratto di compravendita la parte acquirente darà atto della rinuncia a titolo definitivo ed abdicativo alla garanzia per i vizi di cui all'art. 2922 c.c.

Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione dalla procedura, nonché di oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelli derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo base d'asta o di aggiudicazione.

5. APERTURA DELLE BUSTE

5.1 Le buste contenenti le offerte verranno aperte il giorno 17/11/2026 alle ore 12:00, presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Niccolò Cigliano in Novara, Via del Carmine 1

5.2 L'offerta non sarà considerata valida se formulata per un importo inferiore o uguale al prezzo base stabilito per l'esperimento di vendita ovvero € 160.000,00

5.3 In caso di assenza di offerte migliorative, ovvero dopo l'apertura dei plichi, laddove non risulti pervenuta alcuna offerta valida, il Notaio Delegato dichiarerà l'aggiudicazione definitiva in favore del soggetto che ha già presentato offerta a mani del curatore;

5.4 Dopo l'apertura dei plichi, ove pervengano una o più offerte migliorative, si procederà alla gara tra gli offerenti alla quale sarà tenuto a partecipare a pena di decadenza anche il soggetto che ha presentato l'offerta vincolante, partendo dall'offerta maggiore.

I soggetti ammessi alla gara potranno presentare offerte in aumento rispetto a quella di importo più elevato, con rilanci non inferiori a € 10.000,00 (euro diecimila /00).

5.5 Ogni offerta validamente formulata sarà indicata nel verbale dell'asta redatto a cura del Notaio Delegato. In assenza di offerte in aumento nel minuto successivo all'apertura della gara, dall'ultima offerta in aumento valida, il Notaio delegato aggiudicherà il RDA Medicaie in favore del miglior offerente, indicando quale prezzo di aggiudicazione l'importo dell'offerta maggiore.

5.6 Nell'ipotesi di pluralità di offerte irrevocabili migliorative valide contenenti l'indicazione del medesimo prezzo, in mancanza di offerte in aumento, si procederà all'aggiudicazione in favore di chi abbia presentato l'offerta per primo; a tale fine farà fede la data e l'orario di arrivo dell'offerta, come registrata dal Notaio Delegato.

5.7 Lo stesso soggetto che ha presentato offerta irrevocabile a mani della curatela è ammesso alla presentazione di un'offerta migliorativa, con la conseguenza che troveranno integrale applicazione, per tale offerta migliorativa, le regole previste nel presente avviso.

5.8 Ai partecipanti non aggiudicatari verrà contestualmente restituito l'assegno allegato all'offerta vincolante.

5.9 Il Notaio Delegato redigerà apposito verbale nel quale verrà dato atto, tra l'altro: del rispetto dei termini di consegna dei plichi, dello svolgimento delle operazioni di apertura e della conformità dei medesimi alle prescrizioni del presente disciplinare, delle offerte migliorative pervenute, dello svolgimento della gara con indicazione delle offerte in aumento, e dell'aggiudicazione, o meno, del RDA Medicaie. Il verbale redatto dal Notaio delegato non ha valore di contratto. Gli effetti contrattuali, inclusi quelli traslativi, si produrranno solo con la stipula del contratto di compravendita.

5.10 Tutte le imposte, i diritti ed i compensi notarili inerenti al verbale redatto dal Notaio Delegato ed all'aggiudicazione sono interamente a carico dell'aggiudicatario.

6. VERSAMENTO DEL SALDO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO PROVVISORIO

L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo di aggiudicazione a mezzo di assegni circolari non trasferibili intestati a "Liquidazione Giudiziale GMT S.r.l." ovvero tramite bonifico bancario con accredito sul conto corrente intestato alla procedura, il cui IBAN sarà fornito su richiesta, **entro il termine perentorio di 15 giorni dalla aggiudicazione.**

Il mancato perfezionamento della vendita per fatto addebitabile all'aggiudicatario, ovvero il mancato versamento del prezzo, comporteranno la decadenza dell'aggiudicatario con conseguente perdita del diritto alla ripetizione di quanto fino ad allora versato.

In caso di inadempimento dell'aggiudicatario all'obbligo di versamento del prezzo nel termine suindicato, il Giudice Delegato, previa informativa del curatore ne dichiarerà la decadenza, disporrà la perdita della cauzione e troverà applicazione la disciplina di cui all'art. 587 c.p.c.

La procedura potrà, a proprio insindacabile giudizio, indire una nuova gara competitiva, ovvero aggiudicare il complesso aziendale al soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato. In entrambi i casi se il ricavato, unito alla cauzione trattenuta, sarà inferiore a quello della precedente aggiudicazione, l'aggiudicatario inadempiente sarà tenuto al pagamento della differenza.

7. L'ATTO DI CESSIONE E LA CANCELLAZIONE DELLE FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

L'atto di cessione del RDA Medicaie verrà stipulato entro il termine di 15 giorni dall'aggiudicazione avanti il Notaio Delegato Dott. Niccolò Cigliano.

Dopo l'integrale versamento del prezzo, il Giudice Delegato, su istanza del Curatore, provvederà con decreto alla cancellazione delle eventuali iscrizioni relative ai diritti di prelazione, nonché delle trascrizioni dei pignoramenti e dei sequestri conservativi e di ogni altro vincolo.

Gli oneri per le menzionate operazioni resteranno a carico della procedura.

8. ULTERIORI ONERI A CARICO DEGLI OFFERENTI

Grava su ciascun offerente l'onere di prendere preventiva ed accurata visione della documentazione alla base della vendita, elencata nei punti da i) a vi) dell'articolo 1 del presente avviso, ovvero di svolgere ogni opportuna disamina, analisi e valutazione, sotto ogni profilo del RDA Medicaie oggetto di vendita, con tutti gli obblighi ad esso riferiti, nonché di tutta la relativa documentazione pubblicata o messa a disposizione dei soggetti interessati in qualsiasi forma o dai medesimi acquisita, fermo l'esonero della procedura di liquidazione giudiziale da qualsiasi responsabilità in relazione alla correttezza e completezza della stessa.

9. FACOLTÀ DI SOSPENSIONE DELLA PROCEDURA COMPETITIVA ED ESCLUSIONE DI OFFERTE IN AUMENTO DEL 10%

La Liquidazione Giudiziale, in ogni momento della procedura competitiva e fino al perfezionamento della vendita, avrà la facoltà di sospendere ovvero di non portare a compimento la procedura di vendita senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa di tipo risarcitorio, restitutorio, ovvero proporre azioni di esecuzione in forma specifica ex-art. 2932 c.c., fermo il solo obbligo di restituzione delle cauzioni versate, rimanendo a carico degli offerenti od aggiudicatari ogni alea, rischio ed onere connesso all'esercizio di detta facoltà.

L'aggiudicazione è definitiva e irrevocabile. Stanti la necessità e l'urgenza di cedere il RDA Medicafe, non troverà applicazione il meccanismo delle offerte in aumento di cui all'art. 217 CCII: non saranno pertanto prese in considerazione offerte migliorative pervenute successivamente alla chiusura della gara, ferma restando la facoltà del Giudice Delegato di sospendere il perfezionamento della vendita ai sensi dell'art. 217 c. 1 CCII qualora il prezzo di aggiudicazione risulti notevolmente inferiore a quello ritenuto congruo.

10. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI VENDITA

L'avviso di vendita o un suo estratto sarà pubblicato, a cura del curatore, almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte irrevocabili migliorative, ai sensi dell'art. 216 c. 5 CCII, sul Portale delle Vendite Pubbliche istituito dal Ministero della Giustizia; sarà altresì pubblicato sui siti di pubblicità www.astegiudiziarie.it gestito da Aste Giudiziarie In Linea S.p.A., www.tribunale.novara.it

La pubblicazione dell'avviso di vendita sui portali suindicati potrà essere corredata dal presente disciplinare, dal verbale di inventario eventualmente omissato e corredato degli allegati.

Estratto dell'avviso verrà anche pubblicato per una sola volta sul quotidiano La Stampa pagina di Novara.

* * * * *

Maggiori informazioni potranno essere richieste al curatore Dott. Andrea Rivolta all'indirizzo di posta elettronica arivolta.studio@gmail.com – Tel. 340.3167889