

TRIBUNALE DI NOVARA**FALLIMENTO N. 60/2017****RACCOLTA OFFERTE D'ACQUISTO**

Il Curatore, premesso che è pervenuta alla procedura offerta irrevocabile per l'acquisto di un'area urbana di proprietà della società fallita sita in Divignano (NO) di mq. 217 di cui al foglio 2, mappale 441, sub. 14, categoria F/1, del Catasto Fabbricati, al prezzo complessivo di **Euro 8.000,00-**, oltre imposte dovute ai sensi di legge,

invita

eventuali interessati all'acquisto, a uguali o migliori condizioni di prezzo, a far pervenire offerta irrevocabile d'acquisto (in busta chiusa) **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 luglio 2025** presso lo studio del Curatore in Novara, corso Cavallotti n. 30 (tel. 0321-628888), al quale ci si potrà altresì rivolgere per maggiori informazioni in merito al bene oggetto di vendita.

All'offerta dovrà essere allegato assegno circolare pari a Euro 3.000,00- a titolo di cauzione. Si precisa che tutti gli oneri riferiti al trasferimento della proprietà del bene saranno a carico della parte acquirente, ivi inclusi quelli notarili e per le cancellazioni delle formalità pregiudizievoli.

L'apertura delle buste avverrà **il giorno seguente alle ore 9.00** presso lo studio dello stesso Curatore alla presenza degli offerenti che vorranno intervenire. In caso di più offerte valide, sarà esperita gara fra gli offerenti presenti con aggiudicazione in favore di chi avrà formulato l'offerta più alta.

Il saldo prezzo dovrà avvenire nel termine massimo di 120 gg dall'aggiudicazione.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio. Esso inoltre non comporta per la procedura alcun obbligo od impegno di vendita nei confronti di eventuali offerenti ovvero ad alcun diritto di risarcimento, indennità, rimborso o prestazione.

Il Curatore
dott. Andrea Baldi