

TRIBUNALE DI NOLA
SEZIONE FALLIMENTARE

Liquidazione Giudiziale n. 32/2025 D'Alise Costruzioni srls

G.D. Dott.ssa Rosa Paduano

Curatore: Dott. Clemente Serpico

AVVISO DI VENDITA

Presso lo studio della dott. Clemente Serpico in San Vitaliano (NA) alla Via Matilde Serao n. 14 tel. 081-5198421, in esecuzione del programma di liquidazione è stata fissata per il giorno **07 maggio 2026 alle ore 12,30** la vendita senza incanto dei seguenti beni:

Lotto unico

Quantità	Bene
1	Divano
1	TV Sharp
1	Scrivania 140 cm
2	Scrittoi
1	Stampante multifunzione Samsung ProExpress M4070FR
1	Stampante Canon multifunzione RMC K10425-K30329
1	Monitor/PC HP Elite one 800
1	Tastiera
1	Mouse
4	Sedie
1	Sedia Uso ufficio con ruote
1	Cassettiera scrivania
1	Mobile basso da 90 cm con 2 ante
1	Scaffale in ferro con 5 mensole
1	Condizionatore marca Midea 12000 BTU

Prezzo base d'asta € 705,00

Per l'esperimento della procedura competitiva verrà fatta inserzione pubblicitaria su Aste Giudiziarie, il rilancio minimo in gara è pari ad € 100,00, cauzione 10% del prezzo a mezzo AC non trasferibile intestato alla Liquidazione Giudiziale.

La vendita verrà aggiudicata al migliore offerente che emergerà dalla gara che si terrà innanzi al curatore tra coloro che manifestino interesse all'acquisto tenuto conto delle condizioni sopra indicate. Le offerte d'acquisto dovranno essere depositate presso lo studio del curatore Dott. Clemente Serpico, sito in San Vitaliano alla via Matilde Serao, 14 **entro le ore 12:00 del 07 maggio 2026**

1) Alla domanda di partecipazione, dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identità, che l'offerente dovrà, poi, portare in originale nel giorno della vendita, dovrà, altresì, contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, recapito telefonico, stato civile del soggetto cui andranno intestati i beni;
- se l'offerente è un minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori ovvero dal curatore speciale, previa autorizzazione del giudice tutelare;
- se l'offerente è una persona giuridica o un ente dotato di soggettività giuridica, dovranno essere indicati tutti i dati identificativi ed allegare all'offerta un certificato camerale aggiornato e le autorizzazioni del caso;
- una descrizione, anche sommaria, del bene per il quale l'offerta è proposta o l'indicazione del numero del lotto con cui i beni sono individuati nell'avviso di vendita;
- l'indicazione del prezzo offerto;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione dell'inventario e dei beni.

2) All'offerta dovrà essere allegato, nella busta chiusa, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Nola – Liquidazione Giudiziale n. 32/2025" per un importo pari **al 10% del prezzo offerto**, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di omesso versamento del residuo prezzo nel termine fissato.

3) In caso di più offerte valide, si procederà, immediatamente dopo l'apertura delle buste, ad una gara sulla base dell'offerta più alta; il rilancio minimo è stabilito nell'avviso di vendita

La definitività dell'aggiudicazione verrà rimessa alla valutazione del G.D., il quale a seguito relazione della curatela si pronunzierà.

Inoltre, si precisa che saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario definitivo le spese necessarie per lo smontaggio e trasporto dei beni.

In caso di inadempimento l'aggiudicatario sarà revocato e lo stesso perderà tutte le somme versate.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano.

La vendita, che si perfeziona nel momento dell'autorizzazione del G.D., avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi generi – ivi compresi, ad esempio, quelli derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti e/o attrezzature alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, inconoscibili o comunque non evidenziati, non

potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.
Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Maggiori informazioni possono essere fornite dal curatore fallimentare dott. Clemente Serpico (tel. 081-5198421) e sul sito internet Astegiudiziarie.it.

Nola 27.03.2026



Il curatore
Dott. Clemente Serpico

