

**Tribunale di NOLA**  
**Liquidazione giudiziale numero: 14/2023**

**Bando di vendita di beni mobili e beni mobili registrati**

*Procedimento competitivo ai sensi dell'art. 216, 1° comma, CCII*

Il presente documento (in seguito "Bando di Vendita") ha la finalità di disciplinare le modalità di svolgimento della procedura di vendita dei beni *infra* descritti, ai sensi dell'art. 216, 1° comma, CCII (in seguito "Procedura di Vendita"), giusta autorizzazione del Giudice Delegato (Allegato A).

**1 - Oggetto:** Oggetto della vendita sono i seguenti beni di proprietà della liquidazione giudiziale n. 14/2023 Tribunale di Nola, elencati e descritti nella perizia dell'Ing. Eugenio Volpicelli (di cui all'Allegato B), accorpati nel seguente Lotto unico.

I beni oggetto della vendita consistono nella componentistica per il servizio di commercio alimentare all'ingrosso e al dettaglio.

LOTTO UNICO: MOBILI, ARREDI ED ATTREZZATURE							
N. ELENCO	DESCRIZIONE	LUOGO RITROVAMENTO	STATO MANUTENZIONE	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	VALORE DEL BENE	
1	Retro banco per espositore di frutta secca in truciolato laminato normale con spessore 18mm di dimensioni 365x65xh80	Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, costituito da ante e ripiani. Scarsamente rifinito. Ottimo stato di conservazione	6	€ 300,00	1.800,00 €	
2	Banco frigo completo di motore di dimensioni 250x120xh65-92	Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, con copertura in acciaio, parzialmente completo e sufficientemente rifinito con motore del tipo embraco. Ottimo stato di conservazione	4	€ 500,00	2.000,00 €	
3	Banco frigo completo di motore di dimensioni 200x120xh65-92	Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, con copertura in acciaio, parzialmente completo e sufficientemente rifinito con motore del tipo embraco. Ottimo stato di conservazione	7	€ 450,00	3.150,00 €	
4	Banco frigo completo di motore di dimensioni 300x120xh65-92	Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, con copertura in acciaio	2	€ 550,00	1.100,00 €	

				parzialmente completo e sufficientemente rifinito con motore del tipo embraco. Ottimo stato di conservazione			
5	Banco frigo con motore di dimensioni 225x120xh65-92		Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, con copertura in acciaio, parzialmente completo e sufficientemente rifinito con motore del tipo embraco. Ottimo stato di conservazione	2	€ 400,00	800,00 €
6	Cassettone completo di dimensioni 225x120xh65-92		Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, costituito da un unico cassone. Ottimo stato di conservazione	1	€ 250,00	250,00 €

7	Mobile cassa con scivolo di dimensioni 225X120Xh65-92		Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente e scarsamente rifinito. Ottimo stato di conservazione	3	€ 200,00	600,00 €
8	Espositore alveare di dimensioni 300x50xh 210		Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente e scarsamente rifinito. Ottimo stato di conservazione	1	€ 600,00	600,00 €
9	Cassettone di dimensioni 190x100xh 90		Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, costituito da un unico cassone e scarsamente rifinito. Ottimo stato di conservazione	2	€ 250,00	500,00 €
10	Scaffale espositore alveare di dimensioni 120x60xh 180		Fisciano (Sa) Via Giovanni Paolo III, 37	Mobile non ignifugo, non idrorepellente, costituito da ante e ripiani e discretamente rifinito. Ottimo stato di conservazione	8	€ 200,00	1.600,00 €
<b>VALORE TOTALE DEL LOTTO UNICO</b>							<b>12.400,00 €</b>



La vendita viene effettuata dalla procedura ex art. 216, 1° comma, CCI.

Il gestore della vendita telematica è la società Aste Giudiziarie INLINEA S.P.A.;

Il portale del gestore della vendita telematica è il sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it);

Il referente della procedura incaricato delle operazioni di vendita è il curatore Dott. Massimo Rubino.

La presentazione di offerte comporta integrale accettazione di tutto quanto previsto nel presente bando di vendita e nelle condizioni d'Asta pubblicate.



**2 – Modalità di partecipazione:** Per poter partecipare all'asta è necessario iscriversi attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.astetelematiche.it>), compilando i campi obbligatori, indicando una mail valida e un numero di telefono. Una volta terminata l'iscrizione sarà possibile procedere con la formulazione di offerta per il lotto.



**3 - Prezzo:**

Il prezzo di cessione del lotto sarà quello che risulterà all'esito ed esaurita l'intera Procedura di vendita. Il prezzo di vendita non potrà subire rettifiche e/o variazioni in negativo. Il tutto, fermo restando che il prezzo di vendita è individuato a corpo, anche in considerazione degli eventuali vizi e/o errata consistenza o sussistenza di tutti i beni oggetto della vendita, accettati dall'acquirente come "*visto piaciuto, rimossa ogni eccezione*".

Il saldo prezzo di vendita, oltre IVA se dovuta, dovrà essere corrisposto mediante bonifico bancario sul seguente conto corrente intestato alla Procedura LG nr. 14/2023" IBAN: IT 44 J 05387 40070 000004477705 in via anticipata rispetto al trasferimento dei beni, entro e non oltre 5 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva (termine pagamento dei Prezzo). Il tutto, con causale numero di fattura.

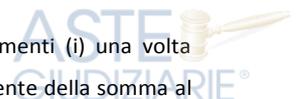
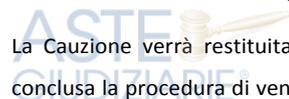


**4 - Cauzione:**

Per poter partecipare al procedimento competitivo e presentare quindi offerte, ciascun offerente deve versare - almeno 3 giorni prima della data d'asta - una cauzione pari al 20% del prezzo base individuato nella perizia sub Allegato B. La Cauzione dovrà essere versata sul seguente conto corrente intestato alla Procedura LG nr. 14/2023 (IBAN: IT 44 J 05387 40070 000004477705). La Cauzione è infruttifera di interessi. In caso di definitiva aggiudicazione, la Cauzione verrà trattenuta in acconto sul maggior prezzo dovuto.

La Cauzione verrà restituita agli offerenti non aggiudicatari e non inadempimenti (i) una volta conclusa la procedura di vendita; (ii) senza interessi; (iii) con addebito all'offerente della somma al netto delle spese di bonifico.

In caso di inadempimento dell'offerente a qualsiasi obbligo assunto nell'ambito della Procedura di Vendita, la Cauzione sarà trattenuta, anche a titolo di multa, salvo il diritto della Procedura al risarcimento del maggiore danno. La cauzione verrà restituita all'aggiudicatario al termine delle operazioni di smontaggio e carico, a seguito di sopralluogo ad opera del Professionista delegato.



**5 – Irrevocabilità delle Offerte:** Le offerte sono irrevocabili, ai sensi dell'art. 1329 1° comma c.c., dal momento della presentazione fino a 120 giorni successivi alla data di conclusione dell'asta.

**6 - Data apertura e conclusione dell'asta: 29.07.2025, ore 09.30**

**7 - Modalità di vendita e rilanci:** L'asta avverrà in forma telematica con le seguenti modalità.

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009  
Per partecipare alla Procedura di Vendita, l'offerente deve formulare direttamente la propria





**8 - Esclusione Offerte Migliorative:** Fermo il disposto di cui all'art. 217 CCII, è esclusa la possibilità di formulare offerte migliorative successive all'aggiudicazione.

**9 - Visione dei beni:**

I beni oggetto della vendita potranno essere visionati, nel luogo in cui si trovano (indicato nella perizia di cui all'Allegato B), previo appuntamento da richiedere al professionista delegato Dott. Massimo Rubino.

Nessuna pretesa potrà essere avanzata da qualsivoglia soggetto nei confronti della Procedura e/o dei loro ausiliari e/o consulenti nell'ipotesi in cui i beni non dovessero essere, per qualsivoglia motivo, visionabili.

**10 - Condizioni della vendita:** Trattasi di asta realizzata nell'ambito di liquidazione giudiziale ex art. 216, 1° comma, CCII.

Tutti i beni oggetto della presente Procedura di Vendita sono posti in asta e ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e la proprietà dei beni stessi è trasferita all'aggiudicatario definitivo, previo pagamento del prezzo come "visti e piaciuti" e, come tali, i beni si considerano accettati da parte dell'offerente-acquirente. Il tutto, senza garanzia per la loro consistenza, qualità, validità, efficacia ed effettiva cedibilità da parte della Procedura.

Conseguentemente, si prevede sin d'ora che, con la partecipazione all'asta, si accetta che l'esistenza di eventuali vizi, o la mancanza, o difetto, totale od anche solo parziale, di qualità, o l'eventuale difformità della cosa venduta non potrà dare luogo a rivendicazioni o contestazioni di sorta, rinunciando l'offerente sin d'ora a pretese di risarcimento, indennità, o di riduzione del prezzo.

L'acquirente rinuncia a far valere in futuro nei confronti della Procedura qualsiasi eccezione e/o pretesa e/o richiesta e/o contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità e/o idoneità a qualunque causa dovuti (anche, a titolo esemplificativo e non esaustivo, sotto il profilo della normativa in materia di sicurezza) e/o consistenza e/o sussistenza di detti beni. Ove tra i beni mobili venduti vi fossero beni di proprietà di terzi, l'acquirente si impegna a restituire gli stessi a semplice richiesta scritta del Curatore, senza diritto ad indennizzi o risarcimenti di sorta.

Tutti gli articoli sono usati e vengono venduti "come visto e piaciuto", con esclusione di qualsiasi garanzia e responsabilità nei confronti della Procedura e/o comunque degli Organi della Procedura e loro consulenti.

Nessuna certificazione (di qualsivoglia tipo) sarà rilasciata in ordine ai beni di vendita.

E' a carico dell'aggiudicatario ogni eventuale adempimento, onere, accertamento della conformità dei beni alla normativa sulla sicurezza prima dell'utilizzo dei beni.

La Procedura è esonerata dalla garanzia per vizi e per mancanza di qualità di tutti i beni, intendendosi espressamente liberato da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico della Procedura (e suoi Organi e Consulenti) relativamente all'eventuale presenza di olii e/o sostanze e/o materiali da smaltire e/o eventualmente da trattarsi come rifiuto, con relativi oneri di smaltimento, all'interno degli automezzi e/o tra i beni oggetto di vendita, anche ave non segnalati in perizia. Il trattamento di tali sostanze e da considerarsi onere e a carico esclusivo dell'aggiudicatario.

La vendita nello stato di fatto e di diritto e pari alla formula del "visto e piaciuto", per cui si ribadisce che la visione dei beni è consigliata e che la Procedura non assume alcuna responsabilità relativamente ai vizi, difetti di qualità e difformità dei beni oggetti di asta. Trattandosi di una

vendita forzata nell'ambito di procedura concorsuale regolata dal Codice della Crisi, non soggetta



manca di qualità o difformità della cosa venduta (come, per esempio, l'acquisto di beni o mezzi incompleti) non potrà dare luogo ad alcun tipo di risarcimento, indennità e/o riduzione di prezzo. Pertanto, l'aggiudicatario solleva il Curatore da ogni responsabilità derivante da eventuale merce mancante o incompleta. La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo a risarcimento, indennità o riduzione di prezzo

#### 11- Consegna dei beni:

Il Lotto oggetto di vendita dovrà essere ritirato, entro il termine perentorio di cui infra, dopo (i) il pagamento integrale del prezzo.

Il ritiro dovrà essere effettuato presso il luogo in cui si trovano i beni (come indicato nella perizia di cui all'Allegato B) entro e non oltre il 20.08.2025, con tolleranza per verifiche ed interventi conclusivi fino al 31.08.2025. In caso di mancato completamento delle operazioni richieste entro tale data, sarà applicata una penale di euro 100,00. Nel caso in cui le operazioni di smontaggio e carico non dovessero essere completate entro il termine perentorio, l'aggiudicatario non potrà più accedere al sito. Gli saranno addebitati i costi di smaltimento e gestione del materiale residua, fatto salvo maggior danno.

Lo smontaggio e il carico dei beni verranno effettuati dall'aggiudicatario. Il tutto, senza arrecare danni all'immobile presso cui i beni si trovano e con obbligo dell'acquirente di risarcire al terzo avente diritto eventuali danni arrecati nel corso delle operazioni di consegna e comunque di tenere indenne e manlevata la Procedura da qualsivoglia richiesta e/o pretesa di terzi (ivi incluso il proprietario dell'immobile) sia con riferimento a denegati danni all'immobile, sia con riferimento al ritardo nell'asporto dei beni entro il termine perentorio su indicato e nei termini e condizioni di vendita.

#### 12- Clausole generali:

Il Bando di Vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio.

Ciascun offerente sosterrà i costi indotti dalle proprie ricerche e valutazioni, comprese le eventuali spese, comprese le eventuali spese dovute ai propri legali e consulenti, nonché qualsiasi altro costo legato all'analisi dell'operazione.

Le scelte operate dal Curatore saranno insindacabili da parte degli offerenti e/o aggiudicatari designati, che con la presentazione delle offerte (anche migliorative) accettano integralmente il contenuto e tutte le previsioni del bando di vendita e suoi allegati che ne sono parte integrante.

Resta in ogni caso impregiudicato il diritto della Procedura di sospendere la vendita e/o il presente bando di vendita e/o comunque la procedura di vendita in qualsiasi momento (anche, ma non solo, ai sensi dell'art. 217 CCII). Il tutto senza alcun diritto al risarcimento di danni e/o indennizzi in capo a qualsivoglia soggetto, che abbia anche partecipato alla procedura di vendita e/o che si sia reso aggiudicatario anche in via definitiva e/o in capo a terzi in genere.

#### 13- Pubblicità:

La procedura di vendita sarà pubblicizzata mediante pubblicazione del bando di vendita, la relazione di stima e gli allegati fotografici sul sito internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (e relative riviste collegate ad





La stessa pubblicità sarà resa visibile anche tramite i siti web [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it)

Al fine di massimizzare i risultati della vendita, la procedura di vendita potrà essere pubblicizzata anche (i) tramite i canali commerciali di Aste Giudiziarie; (ii) tramite invio del Banda di Vendita ai soggetti che dovessero manifestare interesse e/o chiedere informazioni in merito a uno o più lotti.

**14 - Foro competente:** Il Bando di Vendita e/o la procedura di vendita e/o la vendita stessa ed ogni altro atto annesso e/o conseguente e regolato dalla legge italiana. Ogni eventuale controversia è devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Nola.



aste giudiziarie),  
almeno 30 giorni  
prima della "Data  
dell'asta"



