

Tribunale di NOLA

II SEZIONE CIVILE – UFFICIO FALLIMENTARE

G.D. Dott.ssa Rosa Paduano

Liquidazione Giudiziale n.125/2024 THINK S.r.l. del 29/11/2024

AVVISO DI VENDITA

Presso lo studio del Dott. Antonio Moltelo in Casalnuovo di Napoli (NA) alla Via Arcora, 110 Palazzo Ge. Cos tel. 081/8420565 è fissata per il giorno **21 Ottobre 2025** ore 16:00 la vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni:

Lotto n.1: Vari capi di abbigliamento donna + accessori

Prezzo base d'asta/valore complessivo: € 16.500,00 oltre I.V.A.;

Cauzione: pari al 20% del prezzo offerto

Rilancio minimo in caso di gara: € 150,00

Lotto n.2: Scaffalatura per rotoli stoffa (ml 15*4mt altezza), n.1 macchina per cucire Juki Mod. CP 180, n.15 Stand appendi abito, Scaffalatura per sala campionaria in acciaio con mensole in legno 50 mq, n.1 Stampante fotocopiatrice LEXMARK Mod. CS 796 DE, n.1 PLOTTER FK SYSTEM

Prezzo base d'asta/valore complessivo: € 11.250,00 oltre I.V.A.;

Cauzione: pari al 20% del prezzo offerto

Rilancio minimo in caso di gara: € 150,00

Lotto n.3: circa n.1300 rotoli di pezze di vario colore (circa 60.000 metri lineari)

Prezzo base d'asta/valore complessivo: € 30.000,00 oltre I.V.A.;

Cauzione: pari al 20% del prezzo offerto

Rilancio minimo in caso di gara: € 150,00

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, **entro le ore 12 del 20 Ottobre 2025.**

Il Dott. Moltelo provvederà alla pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Inoltre l'avviso di vendita, autorizzazione del G.D., unitamente al verbale di inventario comprensivo di fotografie, saranno inserite su rete internet all'indirizzo www.astegiudiziarie.it con l'indicazione del prezzo base di cui all'inventario.

1) Alla domanda di partecipazione, dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identità, che l'offerente dovrà, poi, portare in originale all'udienza di vendita, dovrà, altresì, contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, recapito telefonico, stato civile del soggetto cui andranno intestati i beni.

- se l'offerente è un minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori ovvero dal curatore speciale, previa autorizzazione del giudice tutelare;

- se l'offerente è una persona giuridica o un ente dotato di soggettività giuridica, dovranno essere indicati tutti i dati identificativi ed allegare all'offerta un certificato camerale aggiornato e le autorizzazioni del caso;

- una descrizione, anche sommaria, del bene per il quale l'offerta è proposta o l'indicazione del numero del lotto con cui i beni sono individuati nell'avviso di vendita;

- l'indicazione del prezzo offerto;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione dell'inventario e dei beni.

2) All'offerta dovrà essere allegato, nella busta chiusa, un assegno circolare

non trasferibile, intestato a “**Liquidazione Giudiziale n.125/2024 THINK S.r.l.**” per un importo pari **al 20% del prezzo offerto**, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di omesso versamento del residuo prezzo nel termine fissato.

3) In caso di più offerte valide, si procederà, immediatamente dopo l’apertura delle buste, ad una gara sulla base dell’offerta più alta; il rilancio minimo è stabilito nell’avviso di vendita;

4) Decorso il termine per la presentazione delle offerte, il curatore provvederà a sottoporre all’attenzione del Giudice Delegato tutte le proposte di acquisto, affinché lo stesso possa disporre in merito.

5) Successivamente al provvedimento del Giudice Delegato si provvederà a comunicare all’eventuale aggiudicatario, le modalità di perfezionamento della vendita;

6) L’aggiudicatario dovrà versare il residuo importo a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato “**Liquidazione Giudiziale n.125/2024 THINK S.r.l.**” entro il termine di 7 (sette) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

7) Il mancato trasferimento dei beni per fatto addebitabile all’aggiudicatario o il mancato versamento del prezzo comporteranno la decadenza del diritto di acquisto con conseguente perdita del diritto alla restituzione di quanto eventualmente versato, salvo il maggior danno;

8) Ricevuto il pagamento del prezzo e delle eventuali spese, si provvederà all’emissione di fattura e si metteranno i beni a disposizione dell’aggiudicatario, nel luogo in cui si trovano;

8) Inoltre si precisa che saranno ad esclusivo carico dell’aggiudicatario definitivo le spese necessarie per il trasporto dei beni entro 7 giorni

dall'aggiudicazione;

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita, che si perfeziona nel momento dell'autorizzazione del G.D., avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo.

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi generi – ivi compresi, ad esempio, quelli derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti e/o attrezzature alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, inconoscibili o comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Maggiori informazioni possono essere fornite dal Dott. Antonio Moltelo (tel. 081/8420565) e sul sito internet Astegiudiziarie.it.