

TRIBUNALE DI NAPOLI

VII SEZIONE PROCEDURE CONCURSUALI

L.G. N. 155/2024

Giudice Delegato Dott. Marco Pugliese

Curatore Avv. Amedeo Melchionda

AVVISO DI VENDITA MOBILIARE SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA TELEMATICA CON GARA ASINCRONA

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., in qualità di Soggetto Specializzato nell'organizzazione e nella gestione di aste competitive telematiche e tradizionali, è incaricato dalla Procedura della vendita del bene di seguito indicato.

PREMESSO CHE

- a) visto il decreto reso dal Giudice Delegato alla Procedura, Dott. Marco Pugliese, in data 11 marzo 2026, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 213 e 140, comma IV, CCII, di autorizzazione alla vendita del bene mobile registrato acquisito alla massa, da effettuarsi mediante espletamento di procedura competitiva, alle condizioni tutte illustrate nel Programma di liquidazione approvato;
- b) al fine di ricevere e vagliare offerte, anche migliorative, per l'acquisto del suddetto bene mobile registrato di seguito meglio descritto;

RENDE NOTO

di aver ricevuto offerta irrevocabile d'acquisto, per il prezzo di € 500,00, oltre IVA, dell'autovettura, nella titolarità della Procedura, custodita in Villaricca (Napoli), alla Via della Resistenza n. 94.

Alla luce dell'offerta irrevocabile pervenuta d'acquisto, è intendimento degli Organi della Procedura raccogliere eventuali ulteriori offerte, cauzionate, rivolte all'acquisto del suddetto bene. A tal fine, Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

AVVISA

che il giorno **29/04/2026**, alle ore **11:00**

tramite la piattaforma www.astetelematiche.it procederà alla vendita senza incanto del bene di seguito descritto con la modalità telematica asincrona, alle condizioni indicate nei paragrafi seguenti.

La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si troverà e non potrà essere revocata per alcun motivo.

Conseguentemente, l'eventuale esistenza di vizi, ovvero la mancanza di qualità o la difformità della cosa venduta, nonché la presenza di oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e/o non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, trattandosi di circostanze tenute in considerazione (anche forfettariamente) in occasione della valutazione di stima dei beni.

1. INDIVIDUAZIONE DEL BENE IN VENDITA E DELLA RELATIVA “BASE DI OFFERTA”.

Lotto unico: Autovettura **marca Daewoo, modello Spark**, targata EGxxxCL. L'autovettura, immatricolata in data 30 dicembre 2010, cc 995, alimentazione a benzina, si presenta in stato di conservazione mediocre, kilometraggio di 90.263 circa, con diverse ammaccature alla carrozzeria.

Prezzo base: € 500,00

Offerta minima: € 500,00, pari al prezzo base.

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto (in caso di importo con numeri decimali è necessario arrotondare per eccesso).

Rilancio minimo in caso di gara: € 50,00

Regime fiscale: IVA al 22%

Come già precisato, alla Curatela è pervenuta offerta irrevocabile d'acquisto pari al prezzo base; in caso di diserzione della vendita, il bene verrà aggiudicato all'offerente.

Si precisa inoltre che colui che ha presentato la propria offerta al Curatore, dovrà iscriversi alla gara.

Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali e, se indicati, saranno considerati come non apposti, con ogni relativa conseguenza in ordine all'ammissione dell'offerta alla vendita.

Visite: la richiesta di visita del bene potrà essere effettuata tramite il sito <https://pvp.giustizia.it>, oppure contattando il Professionista al seguente indirizzo e-mail amedeo.melchionda@sandulliassociati.it

2. CONDIZIONI E TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA.

Gli interessati all'acquisto - esclusa la fallita e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le proprie offerte irrevocabili d'acquisto esclusivamente con la modalità telematica tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale www.astetelematiche.it. Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documentazione", sottosezione "portale delle vendite pubbliche".

L'offerta di acquisto (unitamente ai documenti ad essa allegati) dovrà essere depositata **entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita telematica**, inviandola all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

Si fa presente che l'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015.

L'offerta potrà essere effettuata:

- 1) personalmente;
- 2) da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri;

- 3) per persona da nominare ai sensi dell'art. 583 c.p.c. (il procuratore per persona da nominare deve essere avvocato);
- 4) a mezzo di procuratore speciale che, ai sensi della vigente normativa in materia, deve essere necessariamente un avvocato.

In caso di vendita di più beni il Soggetto Specializzato procederà all'esame delle offerte pervenute ed alla relativa ammissione secondo l'ordine crescente del numero identificativo dei singoli beni.

A. CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ FORMALE

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà produrre la certificazione di avvenuta richiesta all'Agenzia delle Entrate del codice fiscale; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile, allegandola all'offerta; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo lotto;
- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto indicato nel paragrafo 1;
- il termine per il versamento del saldo prezzo (nei limiti di quanto indicato nel presente avviso);
- l'importo versato a titolo di cauzione;

- l'indicazione della data e del numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica al quale trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- la ricevuta telematica del pagamento della **marca da bollo digitale da euro 16,00**, che potrà essere pagata **tramite il Portale dei Servizi Telematici** accedendo al sito pst.giustizia.it. Le modalità di pagamento sono reperibili all'interno di detto sito nella sezione "Pagamento telematico della marca da bolle digitale" raggiungibile tramite la funzione "cerca" (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta ma sarà segnalato dal Soggetto Specializzato agli organi della procedura).
- la richiesta di eventuali **agevolazioni fiscali** salva la facoltà di depositarla successivamente all'aggiudicazione ma precedentemente al versamento del saldo prezzo;
- se il **soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il **soggetto offerente è minorenne**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del

soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;

- se il **soggetto offerente è una persona giuridica**, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a mero titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale notarile, verbale del C.d.A. e/o, se necessario, verbale dell'Assemblea dei soci);
- se l'**offerta è formulata da più persone**, copia della procura speciale notarile per l'acquisto in comproprietà (con indicazione delle relative quote) rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se il **soggetto offerente è un cittadino extracomunitario**, copia del permesso di soggiorno ovvero l'indicazione dell'esistenza della condizione di reciprocità o del Trattato Internazionale tra l'Italia e il suo Stato di appartenenza che gli consente l'acquisto nel nostro Paese dello specifico bene oggetto di vendita;
- se l'**offerta è formulata da più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI)**, copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata in forza di una **procura speciale notarile rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art. 583 c.p.c.).

B. VERSAMENTO ANTICIPATO DELLA CAUZIONE

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, l'importo nella misura sopra determinata, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente del Soggetto Specializzato **Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.**, recante codice IBAN **IT 32 O 01030 13900 000063226482**; tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Il bonifico, con causale “NA-LG-155-2024 lotto unico, versamento cauzione”, dovrà essere effettuato in modo tale che l’accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l’udienza di vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l’udienza di vendita telematica non venga riscontrato l’accredito delle somme sul conto corrente sopra indicato, secondo la tempistica predetta, l’offerta sarà considerata inammissibile.

C. AGGIUDICAZIONE

L’esame delle offerte e lo svolgimento dell’eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it solo nella data ed all’orario dell’udienza di vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all’udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l’area riservata del sito www.astetelematiche.it.

Nell’ipotesi di **mancata presentazione di offerte valide**, il bene verrà aggiudicato al soggetto che ha già presentato l’offerta d’acquisto.

Nell’ipotesi di presentazione di **una o più offerte valide di importo pari o superiore a quella già pervenuta**, si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l’apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l’offerente alla partecipazione alla gara.

La gara avrà la durata di 7 (sette) giorni, dal 29/04/2026 al 06/05/2026, e terminerà alle ore 11:00.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi **5 (cinque)** minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di **5 (cinque)** minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il **Soggetto Specializzato procederà all'aggiudicazione provvisoria**, stilando apposito verbale (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Entro 7 giorni lavorativi successivi alla chiusura dell'asta, ai soggetti non divenuti aggiudicatari sarà restituito l'importo versato a titolo di cauzione esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il relativo versamento.

Si fa presente che il giudice con provvedimento motivato può sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi o può impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

D. TERMINI DI PAGAMENTO DEL PREZZO

Il termine perentorio per il versamento del saldo prezzo, dell'IVA sulla vendita e del compenso della società incaricata è di massimo 20 giorni dalla comunicazione di Aste Giudiziarie Inlinea al soggetto aggiudicatario del provvedimento di aggiudicazione provvisoria emesso dal Giudice Delegato.

L'aggiudicatario dovrà pertanto procedere, entro il termine indicato nell'offerta o in mancanza nel termine massimo sopra previsto (termine in ogni caso non soggetto a sospensione feriale), al versamento delle somme sopra specificate e quantificate dal Soggetto Specializzato con apposita comunicazione; il relativo versamento dovrà avvenire sul conto corrente di **Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.**, recante codice IBAN **IT 32 0 01030 13900 000063226482** specificando nella causale del bonifico **“NA-LG- 155-2024 lotto unico, saldo prezzo e onorari d'asta”**.

Il mancato rispetto del termine perentorio sopra specificato o del diverso minor termine indicato dall'aggiudicatario nella propria offerta per il versamento delle somme sopra indicate, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la conseguente perdita della cauzione a titolo di penale, fatto espressamente salvo ogni maggior danno anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c. Si precisa che gli **onorari d'asta**, spettanti alla società incaricata delle operazioni di vendita, sono posti interamente a carico dell'acquirente ed il relativo ammontare sarà determinato nella misura del **10% oltre IVA** rispetto al valore di aggiudicazione.

In ogni caso, gli onorari d'asta saranno versati direttamente ad Aste Giudiziarie dall'acquirente aggiudicatario e saranno alla stessa dovuti anche qualora la vendita venga conclusa direttamente con la procedura, al di fuori degli esperimenti telematici di vendita.

Versato interamente il prezzo di vendita e gli onorari d'asta, il Curatore provvederà a relazionare al G.D. il quale autorizzerà l'aggiudicazione definitiva del bene e l'immissione dell'acquirente nel possesso dello stesso.

Il bene sarà aggiudicato alle condizioni di cui infra, fermo restando che la Procedura non rilascia alcuna garanzia in ordine all'effettiva funzionalità e/o qualità ed il bene verrà quindi trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si troverà al momento della consegna all'acquirente definitivo.

Una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, per i beni mobili iscritti in pubblici registri, su istanza del Curatore, il Giudice Delegato ordinerà con provvedimento la cancellazione delle formalità pregiudizievoli, fatta eccezione per quelle non cancellabili.

E. TRASFERIMENTO DI PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite agenzia di disbrigo pratiche auto prescelta dall'aggiudicatario.

Sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento di proprietà e all'eventuale cancellazione delle formalità pregiudizievoli.

Si precisa che tutte le spese e tutti gli oneri, ivi compresi quelli di natura fiscale, inerenti alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo del bene, sono esclusivamente a carico dell'aggiudicatario. Rientrano tra tali oneri, a titolo esemplificativo e non esaustivo, quelli relativi allo smontaggio, facchinaggio e trasporto, nonché quelli afferenti all'eventuale adeguamento del bene alla

normativa vigente estera. Sono parimenti a carico dell'aggiudicatario le spese necessarie per l'espletamento delle formalità di trascrizione nei pubblici registri, per i passaggi di proprietà, per la cancellazione di eventuali gravami, nonché per l'eventuale richiesta di duplicati dei documenti mancanti. Restano, inoltre, a carico dell'aggiudicatario anche gli oneri relativi alla messa a punto e all'adeguamento di macchinari e attrezzature prima della loro messa in esercizio e/o alienazione a terzi, secondo i requisiti previsti dalle leggi vigenti.

La consegna del bene all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, sarà effettuata dal Curatore o da un suo delegato, presso i locali di custodia ~~o altro luogo che verrà successivamente specificato~~

Il bene sarà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

Per maggiori informazioni contattare il responsabile della procedura Avv. Amedeo Melchionda al seguente recapito telefonico 349.2564502 o all'indirizzo e-mail amedeo.melchionda@sandulliassociati.it

F. PUBBLICITÀ

A cura del Soggetto Specializzato, il presente avviso - omissivo il nominativo del soggetto ammesso alla presente procedura e di eventuali terzi - sarà pubblicato:

- sul portale delle vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it
- sul sito internet www.astegiudiziarie.it – www.astetelematiche.it unitamente alla eventuale relazione peritale

G. VARIE

I termini indicati nel presente avviso a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. si riserva di sospendere l'attività di vendita su espressa richiesta degli Organi della Procedura.

È possibile ricevere assistenza informativa contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- telefono: 0586/095328 (numero diretto vendite mobiliari) dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;

- email: info@astetelematiche.it

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale dei relativi allegati;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Napoli, 23/03/2026

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.