

AVVISO DI VENDITA

La **liquidazione giudiziale n. 1/2025** aperta innanzi al **Tribunale di Napoli** – Giudice delegato dott.ssa Ilaria Grimaldi, Curatore dott. Sossio Lupoli – vende i seguenti beni:

1. Macchina B-Star matricola FM9B1608B
2. Macchina Vela Smooth Body Shape matricola 9694
3. Macchina MDM Dermashape matricola D10L0702560C
4. Lampada abbronzante CDS (Compagnia del Sole) matricola 02676 (vetro rotto)
5. Apparecchio T-Shock per lettino
6. Nr. 4 Lettini per centro estetico
7. Condizionatore Samsung 36000btu
8. Condizionatore Mitsubishi 36000btu
9. Mobili e materiali vari non specificamente individuati.

in conformità al seguente

regolamento

1) Le offerte di acquisto potranno essere presentate da persone fisiche e/o giuridiche, con esclusione di coloro che, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, si trovino in stato di liquidazione o sottoposte a procedure concorsuali o ad altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività.

2) Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del curatore sito in Napoli Via Gianlorenzo Bernini 28 entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30 ottobre 2026.

Sulla busta dovrà essere apposta l'indicazione "Liquidazione giudiziale 1/2025 Tribunale di Napoli – offerta di acquisto di uno o più beni".

All'interno della busta dovrà essere riportata l'offerta di acquisto, che dovrà necessariamente contenere:

- le generalità complete del soggetto che manifesta l'interesse all'acquisto;
- laddove si tratti di società, le generalità complete del legale rappresentante;
- il bene o i beni per i quali si presenta l'offerta di acquisto specificando per ciascuno di essi il prezzo oltre IVA nella misura del 22% (ventidue percento);
- un indirizzo pec al quale ricevere le comunicazioni.

All'offerta dovrà essere necessariamente allegata copia del documento di riconoscimento dell'offerente e, laddove si tratti di società, visura aggiornata del registro imprese.

All'offerta dovrà essere allegato, a pena di invalidità, un assegno circolare non trasferibile emesso all'ordine "Tribunale di Napoli Liquidazione giudiziale n. 1/2025" per un importo pari al 10% (dieci percento) del prezzo offerto inclusa IVA.

3) Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito giuridicamente non vincolante a manifestare interesse all'acquisto dei beni e non comporta per la procedura di liquidazione giudiziale alcun obbligo o impegno alla vendita, né alcun onere per eventuali mediazioni o consulenze, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

Di conseguenza la pubblicazione del presente invito e la ricezione delle offerte/proposte d'acquisto non comportano per la procedura di liquidazione giudiziale alcun obbligo o impegno a dare corso alla vendita, sotto qualsiasi forma, dei beni oggetto di vendita, né nei confronti dei terzi in genere, né dei

soggetti che abbiano manifestato interesse, che, pertanto, non avranno alcun diritto a prestazioni da parte della procedura di liquidazione giudiziale.

4) L'apertura delle buste avverrà il giorno 2 novembre 2026 alle ore 10:00 presso lo studio del curatore sito in Napoli Via Gianlorenzo Bernini 28.

Aperte le buste, la curatela valuterà (tenendo conto anche del prezzo offerto) se porre o meno in vendita i beni e, nel caso di pluralità di offerte pervenute per l'intero lotto o per i singoli beni, di procedere eventualmente ad una gara tra gli offerenti con partenza dal prezzo più alto offerto.

Se per ciascun bene sarà pervenuta un'unica offerta, gli organi della procedura valuteranno se accettare o meno l'offerta ed assegnare il bene all'unico offerente, previo versamento del saldo prezzo e degli oneri fiscali.

5) Nel caso di vendita competitiva, essa avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene medesimo si trova, senza alcuna garanzia per evizione.

Il prezzo a base d'asta verrà stabilito in misura pari all'importo più alto offerto per ciascun bene.

Il rilancio minimo per ciascun bene posto in vendita non potrà essere inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo a base d'asta.

6) La vendita avverrà a corpo e non a misura ed eventuali differenze qualitative e/o quantitative non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità e/o difformità della cosa venduta nonché oneri di qualsiasi genere per qualunque motivo non considerati, anche se occulti, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

In caso di vendita, i beni dovranno essere ritirati presso il luogo in cui essi sono custoditi a cura dell'acquirente e con spese esclusivamente a suo carico.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'offerente-aggiudicatario.

7) Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni del D. Lgs. n.196/2003 e s.m.i. e nel pieno rispetto della riservatezza dei soggetti che abbiano manifestato il proprio interesse. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare del trattamento sarà il curatore.

8) Il presente avviso verrà pubblicizzato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.astegiuziarie.it, www.ebay.it e www.subito.it.

9) L'invio da parte dei soggetti interessati dell'offerta di acquisto costituisce espressa ed incondizionata accettazione da parte degli stessi di quanto previsto e riportato nel presente disciplinare/regolamento.

10) I beni potranno essere visionati previo appuntamento da concordare con la curatela all'indirizzo email sossio.lupoli65@gmail.com

Napoli, 4 settembre 2026

dott. Sossio Lupoli