

AVVISO

DI VENDITA TELEMATICA SINCRONA
E RELATIVO DISCIPLINARE DI VENDITA

La Curatela del fallimento aperto innanzi al Tribunale di Napoli con il N. 70/2021, in persona del curatore Dott. Sossio Lupoli,

rende noto

che è pervenuta **un'offerta irrevocabile** per l'acquisto in blocco di tutti i diritti vantati dalla Società Fallita sui beni appresso indicati, per un corrispettivo di **€ 100.000,00 (centomila/00)**, oltre imposte ed ogni altro accessorio di legge.

L'offerta è formulata per l'acquisto **nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le relative accessioni, pertinenze, servitù attive e passive, se e come esistenti e nei limiti dei diritti vantati dalla procedura Fallimentare, con espressa e totale esclusione per la parte venditrice (il Fallimento) di qualsiasi garanzia per la evizione di cui agli artt. 1476, comma 3, e 1483 del codice civile.**

La parte proponente l'offerta ha dichiarato di essere a conoscenza dello stato dei luoghi e di assumere su di sé ogni onere relativo ai beni oggetto della proposta, ivi inclusi quelli eventualmente occorrenti per affrancare, liberare o acquisire la piena ed incondizionata proprietà dei beni medesimi (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, costi per cancellazioni di ipoteche, pignoramenti, trascrizioni pregiudizievoli, sanatorie urbanistiche o catastali, ecc.) nonché gli oneri di qualsiasi natura da sostenersi per il trasferimento dei diritti (imposte, tasse, onorari notarili, ecc.).

La proposta ha ad oggetto i diritti vantati dal Fallimento sui seguenti beni siti nel Comune di Roccaraso (AQ) e riportati:

- al Catasto Fabbricati del medesimo Comune

QUOTA PROPRIETÀ	FL	PLLA	SUB	INDIRIZZO	CAT	CL	CONS	RENDITA
1/1	8	1144	13	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	C/6	4	12 mq	€ 20,45
1/1	8	1144	18	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	C/6	4	12 mq	€ 20,45
1/1	8	1144	19	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	C/6	4	12 mq	€ 20,45
1/1	8	1140	3	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	F/1			
1/1	8	1141	9	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	F/1			
1/1	8	1143	12	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	F/1			
1/1	8	1146	10	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	F/1			
1/1	8	1146	11	VIA PIETRANSIERI, SNC Piano T	F/1			

QUOTA PROPRIETÀ	FL	PLLA	QUALITÀ	CL	CONS	R.D.	R.A.
1/1	4	32	PRATO	2	6 are 10 ca	€ 2,21	
1/1	4	331	PRATO	1	3 ca	€ 0,02	€ 0,01
1/1	4	82	FABB DIRUTO		52 ca		
1/1	4	83	PRATO	3	73 are 90 ca	€ 13,36	€ 9,54
1/1	4	1258	PASCOLO	2	1 ha 7 are 77 ca	€ 5,57	
1/1	8	1303	PASCOLO	2	1 ha 96 are 7 ca	€ 10,13	€ 4,05
1/1	4	267	PRATO	2	24 are 57 ca	€ 8,88	
1/1	4	476	PRATO	2	9 are 66 ca	€ 3,49	
1/1	4	477	PRATO	1	2 are 75 ca	€ 1,49	€ 0,78
1/1	8	1149	PRATO	2	5 are	€ 1,81	
1/1	8	54	SEMINATIVO	3	44 are 10 ca	€ 5,69	€ 6,83
1/1	8	123	SEMINATIVO	3	30 are 80 ca	€ 3,98	€ 4,77
1/1	8	137	SEMINATIVO	3	21 are 30 ca	€ 2,75	€ 3,30
1/1	8	148	SEMINATIVO	3	28 are 70 ca	€ 3,71	€ 4,45
1/1	8	184	SEMINATIVO	3	10 are 85 ca	€ 1,40	€ 1,68
1/1	8	284	SEMINATIVO	3	17 are 65 ca	€ 2,28	€ 2,73
1/1	8	285	SEMINATIVO	3	17 are 65 ca	€ 2,28	€ 2,73
1/1	8	288	SEMINATIVO	3	17 are 65 ca	€ 2,28	€ 2,73
1/1	8	289	SEMINATIVO	3	17 are 65 ca	€ 2,28	€ 2,73
5/7	8	290	SEMINATIVO	3	8 are 15 ca	€ 1,05	€ 1,26
1/1	8	1305	PASCOLO	2	1 ha 7 are 35 ca	€ 5,54	€ 2,22
1/1	8	105	SEMINATIVO	3	24 are 60 ca	€ 3,18	€ 3,81
1/1	8	1155	SEMINATIVO	3	26 ca	€ 0,03	€ 0,04
1/1	8	1156	SEMINATIVO	3	1 are 24 ca	€ 0,16	€ 0,19
1/1	8	1157	SEMINATIVO	3	88 ca	€ 0,11	€ 0,14
1/1	8	1159	SEMINATIVO	3	3 are 78 ca	€ 0,49	€ 0,59
1/1	8	1232	SEMINATIVO	3	59 ca	€ 0,08	€ 0,09
1/1	8	1233	SEMINATIVO	3	2 are 4 ca	€ 0,26	€ 0,32
1/1	8	1234	SEMINATIVO	3	2 are 54 ca	€ 0,33	€ 0,39
1/1	8	1235	SEMINATIVO	3	1 are 49 ca	€ 0,19	€ 0,23
1/1	8	1238	SEMINATIVO	3	1 are 69 ca	€ 0,22	€ 0,26
1/1	8	1344	SEMINATIVO	3	1 are 68 ca	€ 0,22	€ 0,26
1/1	8	1347	SEMINATIVO	3	16 are 11 ca	€ 2,08	€ 2,50
1/1	8	1348	SEMINATIVO	3	10 are 87 ca	€ 1,40	€ 1,68
1/1	8	1355	SEMINATIVO	3	11 ca	€ 0,01	€ 0,02
1/1	8	1358	SEMINATIVO	3	8 ca	€ 0,01	€ 0,01
1/1	8	1359	SEMINATIVO	3	4 ca	€ 0,01	€ 0,01
1/1	8	1363	SEMINATIVO	3	34 ca	€ 0,04	€ 0,05
1/1	8	1365	SEMINATIVO	3	12 are 25 ca	€ 1,50	€ 1,90
1/1	8	1366	SEMINATIVO	3	49 ca	€ 0,06	€ 0,08
1/1	8	1368	SEMINATIVO	3	3 are 72 ca	€ 0,48	€ 0,58
1/1	8	1369	SEMINATIVO	3	1 are 95 ca	€ 0,25	€ 0,30
1/1	8	1372	SEMINATIVO	3	1 ca	€ 0,01	€ 0,00

visto

il provvedimento del G.D. alla procedura in epigrafe del 26 novembre 2025 che ha autorizzato la vendita dei beni sopra descritti;

AVVISA

che il giorno **4 marzo 2026 alle ore 10:00 e ss.**, si procederà all'esame delle offerte ed alla **vendita telematica sincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it**, nel rispetto della normativa regolamentare di cui all'art. 161 *ter* disp. att. c.p.c. di cui al decreto del Ministro della Giustizia 26 febbraio 2015, n. 32, dei diritti sui beni immobili sopra descritti in **LOTTO UNICO**, alle seguenti condizioni:

PREZZO BASE: € 100.000,00 (centomila/00)# OLTRE ONERI COME DI SEGUITO SPECIFICATI.

CAUZIONE: 15% DEL PREZZO OFFERTO.

RILANCIO MINIMO IN CASO DI GARA: € 5.000,00.

* * * * *

I suddetti beni verranno venduti alle seguenti

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA

La curatela procederà alla vendita telematica sincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it.

La partecipazione alla vendita presuppone e richiede la conoscenza integrale del presente avviso di vendita.

I beni saranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano, con tutte le relative accessioni, pertinenze, servitù attive e passive, se e come esistenti e nei limiti dei diritti vantati dalla procedura Fallimentare, fermo il disposto dell'art. 2922 c.c., nonché alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alla vendita telematica sincrona ex D.M. 32/2015" ed a quelle di seguito indicate.

Qualsiasi verifica circa i diritti relativi ai beni posti in vendita è ad esclusivo carico dell'acquirente.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e comunque non evidenziati nel presente avviso, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati all'acquisto – escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge –

dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica, personalmente, ovvero a mezzo di avvocato, ma solo per persona da nominare, a norma dell'art. 579 u.c. c.p.c., tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia.

Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello della vendita (ovvero il 3 marzo 2026), inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia *offertaalp.dgsia@giustiziacert.it*.

L'offerta si intenderà depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

L'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ovverosia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015. In alternativa, sarà possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32/2015, con la precisazione che, in tal caso, il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio (o in un suo allegato) di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che dovrebbe sottoscrivere l'offerta.

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12 c. 2 del D.M. n. 32 del 26.2.2015; se l'offerente è coniugato in comunione legale di beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge, invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c., allegandola all'offerta; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente – oppure, in alternativa, trasmessa tramite posta elettronica certificata per la vendita telematica – da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, l'offerta deve essere sottoscritta – oppure, in alternativa, trasmessa tramite posta elettronica certificata per la vendita telematica – dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo del lotto (Lotto Unico);

- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto (IVA e altri oneri di legge esclusi), almeno pari al prezzo base indicato;
- il termine per il versamento del saldo prezzo (in ogni caso non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione e non soggetto a sospensione feriale);
- l'importo versato a titolo di cauzione;
- la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata o della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- dichiarazione che l'offerta viene fatta per l'acquisto dei beni nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano, con tutte le relative accessioni, pertinenze, servitù attive e passive, se e come esistenti e nei limiti dei diritti vantati dalla procedura Fallimentare;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- la richiesta di eventuali agevolazioni fiscali, salva la facoltà di depositarla successivamente all'aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo (unitamente al quale dovranno essere depositate le spese a carico dell'aggiudicatario, ex art. 2 comma VII del D.M. 227/2015);
- se il soggetto offerente è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio,

certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;

- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica oppure del soggetto che sottoscrive l'offerta, laddove questa venga trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata.

CAUZIONE

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari al quindici per cento (15%) del prezzo offerto, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato al Gestore della vendita, Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a., acceso presso Banca Sella s.p.a., recante codice **IBAN: IT93B0326822300052849400440**, con causale "*Tribunale Napoli Fall. 70/2021 versamento cauzione vendita diritti immobiliari*".

L'importo versato a titolo di cauzione sarà trattenuto a titolo di penale in caso di rifiuto dell'acquisto, salvo il risarcimento del maggior danno. L'accredito sul predetto conto corrente della somma versata a titolo di cauzione dovrà avvenire entro il giorno precedente la vendita. Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul predetto conto corrente, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.

L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge in modalità telematica, salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000.

In caso di mancata aggiudicazione e, all'esito dell'avvio della gara, in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari. La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

L'offerta d'acquisto sarà inefficace se:

- a) **perverrà non seguendo la modalità indicata e/o oltre la tempistica prevista;**
- b) **sarà inferiore rispetto al prezzo base d'asta indicato;**
- c) **l'offerente presterà cauzione con le modalità stabilite nel presente avviso di vendita in misura inferiore al quindici per cento del prezzo da lui offerto.**

ESAME DELLE OFFERTE, SVOLGIMENTO DELL'ASTA ED EVENTUALE GARA

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara avverrà tramite il portale www.astetelematiche.it: le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dalla curatela solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata o sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta.

Inoltre la Curatela:

- verificherà le offerte formulate e la correttezza e completezza delle informazioni e dei documenti richiesti;
- procederà, conseguentemente, all'abilitazione dei partecipanti per l'eventuale gara tramite l'area riservata del sito internet sopra indicato.

A riguardo si rappresenta che i dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti ed alle parti della procedura sino alla chiusura definitiva delle operazioni di vendita telematica e che il gestore della vendita telematica procederà a sostituire automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

Si precisa che anche nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente che ha formulato la proposta irrevocabile di acquisto, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

In caso di unica offerta, se l'offerta è per un importo superiore al prezzo base d'asta sopra indicato, si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide, si procederà a **gara tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto** (tanto, anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute. In caso di gara, trascorsi due minuti dall'ultima offerta, senza che ne segua un'altra maggiore, il marchio sarà aggiudicato all'ultimo offerente.

In caso di adesione alla gara, il bene sarà aggiudicato al maggior offerente.

In caso di mancata adesione alla gara il bene sarà aggiudicato al migliore offerente se la sua offerta sarà di importo superiore al prezzo base d'asta.

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;

- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

In assenza di proposte di acquisto ulteriori rispetto a quella già a mani della curatela, ovvero in caso di proposte pervenute ma inefficaci, si procederà all'aggiudicazione a favore degli attuali proponenti.

Il gestore tecnico della vendita telematica, Aste Giudiziarie Inlinea Spa, allestisce e visualizza sul proprio sito un sistema automatico del termine fissato per la formulazione dei rilanci. I rilanci e le osservazioni di ciascun offerente telematico saranno riportati nell'area riservata del sito www.astetelematiche.it e resi visibili agli altri partecipanti ed al delegato alla vendita. La piattaforma sostituirà, nell'area riservata ai partecipanti, i nominativi degli offerenti con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO E DEL FONDO SPESE DI TRASFERIMENTO.

Terminata la vendita, la curatela procederà all'eventuale aggiudicazione, e stilerà apposito verbale.

L'aggiudicatario dovrà versare il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione), nel termine indicato nell'offerta o, in mancanza, nel termine di 120 giorni dall'aggiudicazione (termine non soggetto a sospensione feriale); nello stesso termine e con le medesime modalità l'aggiudicatario dovrà versare l'ammontare delle imposte, nella misura prevista dalla legge e poste a suo carico.

Il versamento potrà avvenire, alternativamente mediante:

- 1) **bonifico bancario** sul conto corrente bancario intestato a "*FALL. 70/2021*" al seguente **IBAN: IT70B0514203404CC1700018522**, con causale "*Tribunale Napoli Fall. 70/2021 versamento saldo e spese vendita diritti immobiliari*";
- 2) **assegno circolare non trasferibile** all'ordine "*TRIB. DI NAPOLI FALL. 70/2021*".

Il mancato versamento, nel termine stabilito, del saldo prezzo nonché delle somme necessarie al pagamento degli oneri tributari, alla cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli, alla trascrizione del decreto di trasferimento ed ogni altra spesa di legge, comporterà la decadenza dell'aggiudicatario e la perdita della cauzione a titolo di penale, salvo il risarcimento del maggiore danno ai sensi dell'art. 587 cpc e 177 disp. att. c.p.c..

I diritti sui beni ed i conseguenti oneri saranno a favore ed a carico dell'aggiudicatario dalla data del decreto di trasferimento.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita ed ogni onere o spesa o formalità per il trasferimento

dei diritti sui beni venduti saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI.

La pubblicità del presente avviso sarà effettuata mediante:

- pubblicazione, almeno 30 giorni prima della vendita, dell'ordinanza e dell'avviso di vendita, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia (www.portalevenditepubbliche.giustizia.it);
- pubblicazione, almeno 30 giorni prima della vendita, dell'ordinanza, dell'avviso di vendita unitamente alla perizia sul sito internet www.astegiudiziarie.it.

DISPOSIZIONI FINALI

Gli interessati a presentare offerta di acquisto potranno contattare la curatela per informazioni sul bene in vendita prendendo contatto diretto ai recapiti di seguito indicati:

➤ Dott. Sossio Lupoli, al quale gli interessati possono rivolgersi al telefono n. 081/3723080 - cell. 3286861484 (dal lunedì al venerdì dalle 11:00 alle 18:00), e-mail: ssossio.lupoli65@gmail.com.

La partecipazione alla vendita implica l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso, nel regolamento di partecipazione del gestore della vendita telematica e nei suoi allegati.

Il presente annuncio non costituisce ad alcun effetto proposta contrattuale, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 D.L.gs. 58/98.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti al Curatore.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione, di iscrizione alla vendita telematica e di partecipazione, è inoltre possibile ricevere assistenza, contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- numero verde ad addebito ripartito: 848.58.20.31
- centralino: 0586/20141
- email: assistenza@astetelematiche.it.

I recapiti sopra indicati sono attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Il trattamento dei dati inviati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del d.lgs. n. 196 del 30/06/2003. Ai sensi del medesimo decreto, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli offerenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il "titolare del trattamento dei dati" sarà

individuato nella persona del curatore, nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui agli artt. 7 ss. del d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003.

La sottoscrizione del presente disciplinare da parte dei soggetti interessati varrà altresì quale consenso al trattamento dei dati per le finalità e secondo le modalità sopra descritte.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Napoli, li 8 gennaio 2026

Il curatore - Dott. Sossio Lupoli