

TRIBUNALE DI MANTOVA
Liquidazione Giudiziale n. 24/2025
Giudice Delegato: Dott.ssa Francesca Arrigoni
Curatore: Avv. Alberto Gandolfi

PEC Procedura: lg24.2025mantova@pecliquidazionigiudiziali.it
Studio del Curatore: Piazza Felice Cavallotti, 11 - 46100 Mantova (MN)
Tel. 0376.328379 - Cell. 335.5857639 - Email: alberto.gandolfi@cavallotti11.it

AVVISO DI VENDITA DI AZIENDA COMMERCIALE

3° Esperimento di vendita

Il Curatore della Liquidazione Giudiziale n. 24/2025, Avv. Alberto Gandolfi, visto il decreto in data 26/11/2025 con cui il Giudice Delegato Dott.ssa Francesca Arrigoni ha autorizzato la vendita in conformità al programma di liquidazione predisposto dal Curatore ai sensi dell'art. 213 CCII,

AVVISA

che il giorno **8 ottobre 2026 alle ore 11:00, presso la sede della Casa delle Aste di Mantova**, in San Giorgio Bigarello (MN) Via Primo Maggio n. 3 (coincidente con gli uffici dell'Ausiliario alla vendita So.Ve.Mo. S.r.l. IVG di Mantova), anche per il tramite del portale web www.fallcoaste.it del Gestore della vendita telematica, con **termine fino al giorno 5 ottobre 2026 alle ore 12:00** per la presentazione delle offerte, si svolgerà un secondo esperimento di

**VENDITA TELEMATICA
CON MODALITA' SINCRONA MISTA**

avente ad oggetto l'Azienda commerciale costituente il seguente

"LOTTO UNICO"

Proprietà piena ed esclusiva dell'Azienda avente ad oggetto l'attività di servizi di ufficio stampa per conto terzi e di grafica pubblicitaria, corrente presso l'unità immobiliare ad uso ufficio ubicata in Mantova (MN), Via Tazzoli n. 17, costituita:

- da beni immateriali, rappresentati dall'avviamento, dal know how aziendale e dai programmi/sistemi informatici: i) Sistema gestione immagini Alta Risoluzione, ii) Plugin Wordpress e iii) Plugin Multilingua;
- dal contratto di locazione ad uso commerciale avente ad oggetto l'unità immobiliare ad uso ufficio in Mantova (MN), Via Tazzoli n. 17, dove viene svolta l'attività d'impresa, perfezionato con il proprietario in data 01/05/2024, registrato a Mantova in data 27/05/2024 al n. 3479 serie 3T, che prevede una durata di sei anni con decorrenza dal 01/05/2024, rinnovabile ai sensi di legge, ed un canone annuo di euro 8.100,00;
- dai beni mobili strumentali (arredi, macchine d'ufficio, ecc.) inventariati dal Curatore presso la sede di Via Tazzoli n. 17, meglio descritti nell'elenco allegato sub "B" al verbale d'inventario agli atti della procedura di liquidazione giudiziale n. 24/2025.

PREZZO DI VENDITA

Prezzo base

Il Lotto Unico viene venduto al prezzo base di **euro 10.000,00**.

Offerta minima

L'offerta sarà considerata efficace anche se inferiore di non oltre un quarto rispetto al prezzo base, e così per un'offerta minima di **euro 7.500,00**.

Offerte in aumento in caso di gara

In occasione della procedura di vendita, in presenza di una pluralità di offerte valide verrà disposta una gara al rialzo tra gli offerenti da svolgersi con offerte in aumento (c.d. "rilanci") in misura non inferiore ad **euro 1.000,00**.

STATO DEI BENI E CONDIZIONI DELLA VENDITA**Migliore descrizione del complesso aziendale nella relazione dell'Esperto**

L'Azienda oggetto di vendita risulta meglio descritta nella relazione tecnica di stima predisposta in data 17/11/2025 dal Rag. Bruno Lanzoni, Esperto stimatore nominato dal Curatore ai sensi dell'articolo 129 comma 2 CCII.

La relazione dell'Esperto, agli atti della procedura di liquidazione giudiziale n. 24/2025, deve intendersi parte integrante e sostanziale del presente avviso di vendita con cui viene congiuntamente pubblicata.

Stato di occupazione

L'Azienda, a seguito dell'intervenuta scadenza del contratto di affitto, continuerà ad essere occupata e gestita dalla società affittuaria con impegno della stessa a rilasciare il complesso aziendale nella libera disponibilità della Curatela entro il termine massimo di trenta giorni dall'aggiudicazione che sarà disposta all'esito della presente procedura competitiva di vendita.

L'azienda verrà pertanto trasferita libera da qualsiasi forma di occupazione.

Se necessario, l'ordine di liberazione dell'Azienda verrà adottato dal Giudice Delegato ai sensi dell'articolo 216 comma 2 CCII, su istanza che il Curatore provvederà a presentare una volta conclusa la sua liquidazione (per effetto dell'aggiudicazione e del conseguente incasso del prezzo di vendita); in difetto di spontaneo rilascio la liberazione dell'Azienda verrà eseguita dall'Ausiliario So.Ve.Mo. S.r.l. - IVG di Mantova.

Condizioni della vendita ed esclusione di ogni garanzia

Si dà atto e si avvisa:

- che tutti i beni, diritti, contratti e rapporti che compongono l'Azienda verranno trasferiti all'aggiudicatario nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, come visti e piaciuti;
- che dovranno intendersi esclusi dalla cessione i crediti relativi all'Azienda ceduta, che resteranno in capo alla procedura di liquidazione giudiziale, nonché ogni ulteriore bene, diritto, contratto o rapporto non espressamente menzionato;
- che dovrà intendersi esclusa la responsabilità dell'acquirente/aggiudicatario per i debiti relativi all'esercizio dell'Azienda trasferita, ai sensi dell'art. 214 comma 3 CCII;
- che la vendita dell'Azienda non potrà essere revocata per alcun motivo o causa;
- che, trattandosi di vendita forzata, anche ai sensi dell'articolo 2922 del codice civile, fatta salva la sola garanzia per evizione, all'aggiudicatario non competerà alcuna forma di garanzia, con la conseguenza che gli eventuali danni, oneri, costi o deprezzamenti derivanti da vizi o difetti, da mancanza di qualità o da difformità dei beni/diritti/rapporti che compongono l'Azienda venduta, nonché qualsiasi altro danno, onere, costo o deprezzamento derivante da qualsiasi altra causa, anche se occulta o comunque non menzionata nel presente avviso o nella relazione tecnica

dell'Esperto, non potranno dar luogo ad alcuna forma di risarcimento, di indennizzo o di riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella stima del valore dell'Azienda oggetto della vendita.

Modalità e termini di versamento del prezzo di vendita

La presentazione dell'offerta di acquisto dovrà essere accompagnata da una cauzione di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto.

L'aggiudicatario dovrà quindi provvedere al versamento del saldo del prezzo di vendita, dedotta la cauzione già versata, mediante bonifico bancario a favore del conto corrente n. 305229 intestato a "Liquidazione Giudiziale n. 24/2025" presso Banca Cremasca e Mantovana Credito Cooperativo, Filiale di Mantova, da disporsi entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione dell'Azienda.

Si precisa che non sarà consentita alcuna forma di versamento rateale del prezzo.

Si indicano di seguito le coordinate IBAN del conto corrente della Liquidazione Giudiziale n. 24/2025 su cui disporre il bonifico bancario: IT 56 Z 07076 11500 000000305229

Decadenza dell'aggiudicatario in caso di inadempimento

In caso di mancato versamento del saldo prezzo da parte dell'aggiudicatario entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, come sopra indicato, saranno disposte dal Giudice Delegato i) la decadenza dall'aggiudicazione, ii) la confisca della cauzione che sarà definitivamente acquisita dalla procedura e iii) la condanna dell'aggiudicatario al pagamento della differenza nell'eventualità in cui all'esito della nuova vendita il prezzo ricavato, unitamente alla cauzione confiscata, risulti inferiore al prezzo della vendita precedente.

Trasferimento della proprietà dell'Azienda e regime delle spese

La proprietà dell'Azienda verrà trasferita mediante atto notarile di cessione da stipularsi tra aggiudicatario e Curatore nel termine di 30 (trenta) giorni dal versamento del saldo prezzo, davanti a Notaio il cui nominativo sarà indicato dal Curatore con il verbale di aggiudicazione.

Tutte le spese dell'atto notarile e conseguenti (compenso e spese del Notaio, imposte e tasse di trasferimento, ecc.) saranno a carico della parte acquirente e dovranno essere versate contestualmente alla stipula dell'atto notarile.

Sarà altresì a carico dell'aggiudicatario il compenso dell'Ausiliario alla vendita So.Ve.Mo. S.r.l., determinato nella misura del 5%, oltre IVA 22% da calcolarsi sul prezzo finale di aggiudicazione, che dovrà essere versato direttamente a favore dell'Ausiliario nel termine massimo di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione.

Altre norme applicabili

Si dà atto e si avvisa:

- che, ai sensi dell'articolo 216 comma 9 CCII, entro cinque giorni dall'aggiudicazione il Curatore provvederà ad informare il Giudice Delegato ed il Comitato dei creditori in ordine agli esiti della procedura competitiva di vendita, mediante deposito in cancelleria del relativo verbale;
- che, ai sensi dell'articolo 217 comma 1 primo capoverso CCII, il Giudice Delegato, su istanza del debitore, del Comitato dei creditori o di altri interessati, previo parere dello stesso Comitato dei creditori, potrà "sospendere le operazioni di vendita, con decreto motivato, qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero, su istanza presentata dagli stessi soggetti entro dieci giorni dal deposito di cui all'articolo 216 comma 9, impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello ritenuto congruo";
- che, ai sensi dell'articolo 217 comma 1 secondo capoverso CCII, in caso di aggiudicazione a fronte di una offerta inferiore al prezzo base in misura non

superiore al quarto (e quindi non inferiore alla c.d. offerta minima), il Giudice Delegato potrà comunque *"impedire il perfezionamento della vendita in presenza di concreti elementi idonei a dimostrare che un nuovo esperimento di vendita può consentire, con elevato grado di probabilità, il conseguimento di un prezzo perlomeno pari a quello stabilito"*.

REGOLAMENTO DELLA PROCEDURA DI VENDITA

Termine di presentazione delle offerte

Le offerte di acquisto devono essere presentate a pena di inefficacia, con modalità in via alternativa telematica o cartacea, **entro le ore 12:00 del giorno 5 ottobre 2026**.

Modalità di presentazione delle offerte telematiche

Quale Gestore della vendita telematica per la presente procedura competitiva è stata designata la società Zucchetti Software Giuridico S.r.l., che provvede ad ogni attività per il tramite del portale web "www.fallcoaste.it".

Le offerte di acquisto in via telematica dovranno essere presentate in conformità a quanto stabilito dagli articoli 12, 13 e 14 del Decreto del Ministro della Giustizia 26/02/2015 n. 32, nonché sulla base delle istruzioni contenute nel *"Manuale Utente"*, che risulta:

- pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>
- reperibile al link <https://pst.giustizia.it/PST/it/paginadettaglio.page?contentId=ACC567>
- reperibile sul portale web del Gestore della vendita telematica.

L'offerente sarà onerato del pagamento del bollo di euro 16,00 in via telematica, allegando la relativa ricevuta all'offerta.

Le offerte di acquisto vengono presentate tramite un modulo web raggiungibile dal portale del Gestore della vendita telematica, a sua volta accessibile anche sul Portale delle Vendite Pubbliche tramite un link presente nella scheda relativa ai beni immobili oggetto di vendita (nel portale del Gestore cliccare *"Iscriviti alla vendita"* e seguire poi tutti i passaggi).

Al fine di poter presentare l'offerta in via telematica, l'offerente deve disporre in via alternativa:

- di una *"casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica"* (si tratta di una particolare casella PEC identificativa, utilizzabile al solo fine della partecipazione alla vendita telematica, prevista dall'articolo 13 comma 4 del D.M. n. 32/2015);
- di una casella PEC *"tradizionale"* e di un dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta (come previsto dall'articolo 13 comma 5 del D.M. n. 32/2015).

L'offerta s'intende presentata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

Si segnala:

- che l'indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia, cui inviare il file criptato contenente l'offerta telematica e gli allegati è il seguente: offertapvp.dgsia@giustiziacert.it
- che, in caso di mancato funzionamento dei servizi informatici del dominio giustizia trova applicazione il disposto di cui all'articolo 15 del citato D.M. n. 32/2015.

Modalità di presentazione delle offerte cartacee

Le offerte di acquisto in formato cartaceo (c.d. formato analogico) devono essere depositate **presso la sede della Casa delle Aste di Mantova in San Giorgio Bigarello (MN) Via Primo Maggio n.3** (coincidente con gli uffici dell'Ausiliario alla vendita So.Ve.Mo. S.r.l. IVG di Mantova, aperti al pubblico dal lunedì al venerdì nell'orario 09:00/12:00), mediante **dichiarazione scritta in bollo da euro 16,00** all'interno di una busta chiusa senza segni di riconoscimento, all'esterno della quale il personale addetto alla ricezione provvederà ad annotare soltanto il numero identificativo della procedura di

liquidazione giudiziale, la data dell'esperimento di vendita e, previa identificazione mediante esibizione di idoneo documento di riconoscimento, il nome del soggetto che materialmente esegue il deposito dell'offerta.

Le offerte scritte devono contenere:

- l'indicazione della procedura cui si riferisce l'offerta ("*Liquidazione Giudiziale n. 24/2025 Tribunale di Mantova - Curatore Avv. Alberto Gandolfi*");
- l'indicazione dei dati identificativi dell'offerente:
 - se persona fisica: nome e cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita, residenza, indicazione del regime patrimoniale (separazione o comunione legale) dell'offerente se coniugato; dati anagrafici e fiscali del coniuge se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni; dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante (genitore, tutore, ecc.) dell'offerente incapace;
 - se persona giuridica (società, associazione, ente, ecc.): denominazione o ragione sociale, codice fiscale, sede, dati anagrafici e fiscali completi del legale rappresentante con indicazione dei relativi poteri di rappresentanza;
- l'indicazione di un recapito telefonico e di un indirizzo e-mail e/o PEC;
- l'indicazione del Lotto oggetto dell'offerta;
- l'indicazione del prezzo che viene offerto;
- l'indicazione del termine di pagamento del prezzo che dovrà essere comunque non superiore a 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione (con la precisazione che, in caso di indicazione di un termine superiore o di mancata indicazione di un termine, troverà comunque applicazione il termine massimo di 60 giorni);
- l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima predisposta dall'Esperto;
- l'espressa dichiarazione di avere preso visione dell'avviso di vendita e di accettarne le condizioni;
- la sottoscrizione dell'offerente.

Documenti da allegare dell'offerta

Alle offerte di acquisto presentate sia in via telematica che in formato cartaceo, **a pena di inammissibilità**, devono essere allegati (anche ad integrazione di quanto prescritto dall'art. 12 del D.M. n. 32/2015):

- la copia del **documento d'identità** dell'offerente persona fisica (nonché del suo legale rappresentante in caso di offerente incapace) ovvero del legale rappresentante dell'offerente persona giuridica;
- una **visura camerale** aggiornata relativa all'offerente persona giuridica, unitamente a **copia conforme notarile** della ulteriore documentazione sociale eventualmente necessaria per comprovare l'integrazione dei poteri di firma (verbale del consiglio di amministrazione o dell'assemblea soci che autorizza il legale rappresentante);
- la prova del versamento della **cauzione** (contabile del bonifico o assegno circolare);
- una **dichiarazione scritta** con cui l'offerente assume l'impegno a provvedere al pagamento del **compenso dell'Ausiliario So.Ve.Mo. S.r.l.** nella misura del 5%, oltre IVA 22%, da calcolarsi sul prezzo finale di aggiudicazione.

Versamento della cauzione

L'offerente, a pena di inammissibilità dell'offerta, deve versare una cauzione **di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto**.

Se l'offerta viene presentata in via telematica, la cauzione deve essere versata esclusivamente mediante bonifico bancario sul conto corrente n. 305229 intestato a "*Liquidazione Giudiziale 24/2025*" presso Banca Cremasca e Mantovana Credito Cooperativo, Filiale di Mantova, alle seguenti coordinate IBAN:

IT 56 Z 07076 11500 000000305229

La copia della contabile bancaria comprovante l'avvenuta esecuzione del bonifico deve essere allegata, a pena di inammissibilità, all'offerta telematica.

Se l'offerta è invece presentata in formato cartaceo, la cauzione può essere versata in alternativa:

- mediante assegno bancario circolare non trasferibile - o titolo equivalente: assegno Banco Posta vidimato (giallo) o vaglia postale circolare (rosa) - intestato a "Liquidazione Giudiziale 24/2025 Curatore Avv. Alberto Gandolfi";
- mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Liquidazione Giudiziale n. 24/2025, come sopra indicato.

L'originale dell'assegno circolare o la copia della contabile bancaria comprovante l'esecuzione del bonifico devono essere inseriti, **a pena di inammissibilità, nella busta chiusa contenente l'offerta cartacea.**

In ogni caso, se la cauzione è versata mediante bonifico bancario, nell'offerta dovrà essere indicato il numero di CRO dell'operazione.

Si precisa che **il bonifico** avente ad oggetto il versamento della cauzione **dovrà risultare accreditato sul conto corrente beneficiario almeno due giorni prima della data di svolgimento della procedura competitiva** (e pertanto entro il giorno 6 ottobre 2026), così da consentire al Curatore la verifica del buon fine del versamento.

In caso di mancata aggiudicazione all'offerente, la restituzione della cauzione avrà luogo:

- mediante riconsegna dell'assegno circolare in occasione dello stesso esperimento di vendita;
- mediante rimborso del bonifico bancario entro dieci giorni dall'esperimento di vendita.

Irrevocabilità dell'offerta

L'offerta di acquisto presentata, sia con modalità telematica sia con modalità cartacea, sarà considerata irrevocabile.

Conseguentemente, il Curatore potrà procedere comunque all'aggiudicazione a favore del soggetto che risulti essere l'unico offerente o il miglior offerente, anche nel caso in cui questi abbia dichiarato in qualsiasi modo di revocare l'offerta o non sia comparso personalmente presso la Casa delle Aste in occasione della gara o non si sia collegato alla piattaforma del Gestore della vendita telematica per partecipare alla gara.

Inammissibilità dell'offerta per persona da nominare

Si precisa che non trova applicazione la previsione dell'articolo 579 comma 3 c.p.c. (offerta presentata dall'Avvocato per persona da nominare), trattandosi di disposizione non richiamata dall'articolo 216 CCII.

Conseguentemente ogni offerta per persona da nominare sarà dichiarata inammissibile.

Modalità di svolgimento della procedura di vendita

Il giorno e l'ora fissati per l'esperimento di vendita, presso la sede della Casa delle Aste, il Curatore (coadiuvato dall'Ausiliario So.Ve.Mo. S.r.l.) procederà alla verifica della regolarità delle offerte telematiche, collegandosi al portale web del Gestore della vendita telematica, nonché della regolarità delle offerte cartacee depositate presso la stessa sede.

Qualora risulti presentata un'unica offerta valida per un importo pari o superiore al prezzo base, la stessa verrà senz'altro accolta, con conseguente aggiudicazione.

Allo stesso modo si procederà all'aggiudicazione nell'eventualità in cui l'unica offerta valida risulti inferiore al prezzo base in misura non superiore ad un quarto (quindi non inferiore alla c.d. offerta minima), con salvezza dell'eventuale successivo provvedimento adottabile dal Giudice Delegato ai sensi dell'articolo 217 comma 1 secondo capoverso CCII.

In caso di presentazione di più offerte valide, il Curatore (sempre coadiuvato dall'Ausiliario) inviterà gli offerenti ad una gara al rialzo.

Gli offerenti con modalità telematica prenderanno parte alla gara mediante accesso alla piattaforma del portale web del Gestore delle vendite telematica, nel rispetto delle modalità di cui agli articoli 16, 17, 18, 19 e 20 del D.M. n. 32/2015.

Gli offerenti con modalità cartacea prenderanno invece parte alla gara comparando personalmente presso la sede della Casa delle Aste.

La gara si svolgerà partendo dall'offerta più alta con la previsione di un **rilancio minimo di euro 1.000,00**.

Si precisa che, nell'individuare l'offerta più alta, il Curatore terrà conto in successione:

- i) dell'ammontare del prezzo offerto;
- ii) in subordine, a parità di prezzo, del minor termine indicato per il versamento del saldo prezzo;
- iii) in ulteriore subordine, a parità di termine di versamento, dell'ammontare della cauzione;
- iv) da ultimo, a parità di cauzione, dell'offerta presentata per prima.

Nel corso di tale gara ciascuna offerta in aumento, da effettuarsi **nel termine di 1 (un) minuto** dall'offerta precedente, non potrà essere inferiore al rilancio minimo come sopra indicato.

I rilanci effettuati in via telematica dovranno essere riportati nel portale del Gestore della vendita telematica e resi visibili a coloro che partecipano personalmente alle operazioni di vendita, così come i rilanci effettuati da questi ultimi dovranno essere riportati nel portale del Gestore della vendita telematica e resi visibili ai partecipanti in via telematica.

Il termine per il rilancio decorrerà dal momento indicato dal Curatore, previo accertamento della visibilità per tutti i partecipanti della precedente offerta.

È rimessa al Curatore la valutazione dell'ordine con il quale i rilanci vengono effettuati.

Se la gara non può avere luogo per mancanza di offerte in aumento, il Curatore dispone l'aggiudicazione a favore di chi abbia presentato l'offerta più alta, sulla base dei criteri sopra indicati.

Quando all'esito della gara tra gli offerenti, ovvero, nel caso di mancata adesione alla gara, all'esito della comparazione delle offerte presentate, l'offerta più alta risulti pari o superiore al prezzo base, il bene è senz'altro aggiudicato.

Allo stesso modo si procede all'aggiudicazione se l'offerta più alta risulti inferiore al prezzo base in misura non superiore ad un quarto (quindi non inferiore alla c.d. offerta minima), con salvezza dell'eventuale successivo provvedimento adottabile dal Giudice Delegato ai sensi dell'articolo 217 comma 1 secondo capoverso CCII.

L'aggiudicazione, una volta disposta, sarà considerata definitiva, dal momento che non potranno essere prese in considerazione nuove offerte migliorative che dovessero pervenire dopo la conclusione della gara.

CON L'ULTERIORE AVVISO

- che il presente avviso di vendita, un estratto del decreto del Giudice Delegato che autorizza la vendita e la relazione tecnica di stima dell'Esperto, vengono pubblicati sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it> nonché sui siti internet:
 - www.astegiudiziarie.it
 - www.astalegale.net
 - www.ivgmantova.it
 - www.astagiudiziaria.com
- che per la visita dell'Azienda oggetto di vendita deve essere fatta richiesta all'Ausiliario/Custode So.Ve.Mo. S.r.l. esclusivamente per il tramite del Portale delle Vendite Pubbliche, all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>, selezionando l'inserzione relativa alla presente vendita e quindi selezionando l'apposita funzione denominata "Prenota visita";



- che maggiori informazioni relative alla procedura ed alle condizioni di vendita possono essere acquisite:

- presso il Curatore Avv. Alberto Gandolfi: tel.: 0376.328379 - cell.: 335.3857639 - Email: alberto.gandolfi@cavallotti11.it -
- presso il Custode/Ausiliario alla vendita Sovemo S.r.l. IVG di Mantova: tel.: 0376.220694 - Email: riccardo@sovemo.com -

Mantova, 28 maggio 2026.



Il Curatore
Avv. Alberto Gandolfi

