

AVVISO DI VENDITA IMMOBILE

Come da provvedimento del “Ministero delle Imprese e del Made in Italy” Prot. n. 0111292 del 5 giugno 2025 si avvisa che la “Società Agricola Cooperativa Produzione, Lavoro e Consumo in Scioglimento per Atto dell’Autorità” ha ricevuto offerta di acquisto per i seguenti immobili costituenti lotto unico, composto da: a) porzione di locale commerciale, facente parte di un locale commerciale di maggior consistenza, sito in Contigliano (RI), Via Tancia, 79, posto al piano terra e identificato in Catasto fabbricati foglio 48, part. n. 644; b) locale magazzino, sito in Contigliano (RI), Via Tancia snc, posto al piano terra e identificato in Catasto fabbricati, foglio 48, part. n. 802, sub. 1; c) locale magazzino, sito in Contigliano (RI), Via Tancia snc, posto al piano terra e identificato in Catasto fabbricati, foglio 48, part. n. 803, sub. 1; d) n. 2 lotti di terreno, siti in Contigliano (RI), contigui e vicini, in prossimità degli immobili di cui ai punti sub i), ii) e iii), classati in Catasto come “Fondo Urbano di accertamento” rispettivamente di mq. 1126 e mq. 769, identificati in Catasto terreni, foglio 48, part.nn. 701 e 702. Il prezzo offerto è di € 3.800,00 (tremilaottocento/00) oltre imposte, spese notarili e di trasferimento da corrispondersi in unica soluzione all’atto del trasferimento della proprietà. Gli eventuali interessati potranno formulare offerte migliorative unilaterali, irrevocabili, valide ed efficaci sino al completamento della procedura, corredate da assegno circolare intestato a “Società Agricola Cooperativa Produzione, Lavoro e Consumo in Scioglimento per Atto dell’Autorità” di importo pari al 10% dell’offerta formulata a titolo di cauzione. Gli Offerenti dovranno altresì allegare un ulteriore assegno circolare per l’importo pari al 5% del prezzo offerto, quale acconto spese e diritti di gara. L’offerta debitamente sottoscritta ed accompagnata, se persona fisica, da copia del documento di identità dell’offerente e, se persona giuridica, da visura camerale attuale e da copia del documento di identità del legale rappresentante, nonché dall’assegno a cauzione, dovrà pervenire a “Società Agricola Cooperativa Produzione, Lavoro e Consumo in Scioglimento per Atto dell’Autorità” presso lo Studio del Commissario Liquidatore Prof. Avv. Ferruccio M. Sbarbaro, Via Eleonora Duse, 37 – 00197 Roma, entro le ore 12,00 del giorno 25 settembre 2025. In caso di presentazione di offerte migliorative si procederà a gara avanti al Commissario Liquidatore, estesa all’offerente originario, sulla base dell’offerta più alta, con aggiudicazione al miglior offerente. L’eventuale gara si svolgerà nel sopra indicato Studio del Commissario Liquidatore, in data 01 ottobre 2025 alle ore 12:00. L’immobile sarà ceduto nello stato di fatto e diritto in cui si trova attualmente, che l’acquirente dovrà espressamente dichiarare di conoscere ed accettare e l’atto pubblico di trasferimento dovrà essere stipulato entro 120 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva del bene pena la perdita della cauzione e del diritto di acquisto. L’unità immobiliare di che trattasi è meglio descritta nella “Consulenza tecnico estimativa” predisposta

dal Geom. Stefano Sgrilli e consultabile su richiesta da formularsi a mezzo PEC all'indirizzo:

 agricolacoopplc.scioglimento.fms@pec.it.





























