

**SIGLA SOC. COOP. IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA  
(D.M. 21 Marzo 2005 n. 82)**

---( )---

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE DI ACQUISTO**

I Commissari Liquidatori della SIGLA SOC. COOP. in L.C.A., con sede in Forlì, Corso G.Mazzini n. 60 rendono noto di essere stati autorizzati dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy alla vendita delle seguenti unità immobiliari :

Terreni ubicati in Comune di Santa Sofia – Località Spinello – censiti al Catasto Terreni di detto Comune al Foglio 49.

**Lotto n. 2 – Terreno edificabile:** particelle 497 - 498 - 499 - 503 - 504 - 505 totale mq. **3.157**

Terreno verde privato di rispetto: particella 509 mq. **1.200**

**Lotto n. 3 – Terreno edificabile:** particelle 61 - 493 - 494 - 510 - 511 totale mq. **2.891**

Terreno verde privato di rispetto: particelle 529 - 530 totale mq. **1.509**

Per dette unità immobiliari sono pervenute ai Commissari Liquidatori :

- un'offerta di acquisto al prezzo di **€. 9.000,00**, oltre spese notarili e fiscali, **per il Lotto n. 2**
- un'offerta di acquisto al prezzo di **€. 6.000,00**, oltre spese notarili e fiscali, **per il Lotto n. 3**

E' interesse della procedura di Liquidazione Coatta Amministrativa procedere alla vendita delle predette unità immobiliari previa acquisizione di eventuali offerte migliorative da parte di soggetti potenzialmente interessati.

Si invitano pertanto tutti gli interessati a far pervenire, entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 14 luglio 2026** la propria offerta migliorativa di acquisto riferita ai singoli lotti, così come sopra meglio descritti ed individuati. **Ogni offerta dovrà essere riferita ad un solo lotto. L'offerente eventualmente interessato all'acquisto di più lotti dovrà presentare un'offerta per ciascun lotto al quale intende concorrere e quindi tante offerte quanti sono i lotti da acquistare.** Non saranno ritenute efficaci le offerte riferite, cumulativamente, a più lotti singoli o presentate in forma diversa da quella prescritta nel regolamento, nonché offerte aggiuntive o sostitutive di offerte precedenti.

L'offerta, con l'indicazione del prezzo offerto e cauzionata in misura pari al 10% del prezzo offerto (a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a Sigla Soc. Coop. in L.C.A.), dovrà pervenire tramite lettera raccomandata A.R. o plico a mani da recapitare presso il Notaio Gualfreduccio Degli Oddi con Studio in Forlì in C.so G. Mazzini n. 73.

Si avvisa sin d'ora – valendo il presente avviso come convocazione formale sia per gli offerenti che per l'attuale offerente - che il giorno **14 luglio 2026 ore 16,30**, dinanzi al suddetto notaio, si procederà all'apertura delle buste e, in caso di offerte migliorative, si procederà ad indire una gara (vendita senza incanto) tra tutti gli offerenti (ivi compreso l'attuale offerente) ed all'alienazione delle suddette unità immobiliari secondo le condizioni previste dal regolamento.

In mancanza di offerte migliorative si procederà all'alienazione delle suddette unità immobiliari all'unico, attuale offerente al prezzo sopra riportato, oltre spese notarili e fiscali.

Le unità immobiliari verranno cedute nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento della cessione.

Il presente avviso non vincola gli organi della procedura e non fa sorgere alcun diritto in capo agli offerenti.

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Per informazioni, per visionare la perizia dei beni predisposta dal Geom. Lombardi ed ottenere copia del Regolamento di Gara e del fac-simile del modulo di offerta, rivolgersi ai Commissari Liquidatori di SIGLA Soc. Coop. in L.C.A., C.so G.Mazzini n. 60, Forlì - mail: [vbenedetti.sigla@gmail.com](mailto:vbenedetti.sigla@gmail.com); PEC : [vbenedetti.sigla@pec.it](mailto:vbenedetti.sigla@pec.it); ) ovvero allo Studio del Notaio Degli Oddi in Forlì, C.so G.Mazzini n. 73 ( Tel. 0543 34314 ) ovvero Commissario Avv. Galasso ( Tel. 055 587829 – mail : [galasso@studius.it](mailto:galasso@studius.it) ).

I Commissari Liquidatori

Avv. Andrea Assogna

Avv. Umberto Galasso

Dott. Andrea Urbani

