

CONSORZIO AGRARIO GREEN CALABRIA SOCIETA' COOPERATIVA

IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA

D.M. n.392/2013 del 12/09/2013

Il sottoscritto Dott. Bruno Mario Guarnieri, non in proprio, ma quale Commissario Liquidatore della procedura in epigrafe,

PREMESSO

che il Consorzio è proprietario di un complesso immobiliare sito nel Comune di Montalto Uffugo (CS), via Camigliatello, di cui alla perizia tecnica integrativa, del 29/06/2023, redatta dall'Arch. Michele Scavetta, le cui unità immobiliari sono così riportate nel N.C.E.U. del Comune di Montalto Uffugo, al Foglio 39, particella 346, sub 4, categoria C/1, classe 1, cons. 102 mq., R.C. €1.480,27 (locale commerciale) e particella 345, sub 2 (corte di pertinenza), piano terra, oltre ad un impianto per la distribuzione di carburanti ed una pesa a ponte per autotreni della portata di 800 q.li, in stato di abbandono da oltre dieci anni; che è pervenuta proposta di acquisto per un importo di €. 70.000,00 (euro settantamila/00),

RITENUTO

opportuno verificare se sul mercato ci siano altri soggetti interessati all'acquisto e disposti a formulare offerte migliorative;

INVITA

gli interessati a formulare una offerta migliorativa unilaterale, debitamente cauzionata nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo offerto.

La procedura è esonerata da ogni responsabilità per qualsiasi vizio e l'offerente rinuncia a qualsivoglia garanzia per vizi e/o per mancanza di qualità.

In caso di presentazione di offerte valide, la gara sarà effettuata, avanti al Notaio Dott.ssa Brunella Carriero, il giorno 2 Maggio 2025, alle ore 16,00, estesa all'offerente originario, sulla base dell'offerta più alta, con offerta minima in aumento di €. 3.000,00 (euro tre mila virgola zero zero) e con aggiudicazione al miglior offerente.

Nel caso in cui non dovessero pervenire offerte migliorative la vendita sarà effettuata a favore dell'offerente originario.

Il deposito dell'offerta deve pervenire, entro e non oltre, le ore 12,00, del giorno 30 aprile 2025, presso lo Studio del Notaio Dott.ssa Brunella Carriero, sito in Matera, alla via Passarelli n.1.

Matera, 6 marzo 2025.

Il Commissario Liquidatore

Dott. Bruno Mario Guarnieri

