

Gent.mo Dott.

_____ (nominativo del Professionista)

_____ n. ____/____ (denominazione e numero di ruolo della procedura)

Tribunale di _____ - Giudice Delegato _____

Via _____, n. _____

_____ - _____ (C.A.)

Mail: _____

Oggetto: Impegno di riservatezza

Il sottoscritto, _____, nato a _____ il _____,
C.F. _____,

☐ in proprio,

☐ non in proprio, bensì nella qualità di _____ e legale
rappresentante/procuratore speciale della società
_____, con sede in _____, C.F.
_____, e-mail _____, di seguito anche la

"Società",

in relazione al preliminare interessamento manifestato per l'acquisto dei Beni immobiliari di
proprietà della società in _____ (tipologia della procedura),

PREMESSO CHE

- è consapevole che i dati, documenti, fatti, circostanze e, in genere, informazioni inerenti ai Beni, alla procedura e alla relativa documentazione (di seguito denominate le **"Informazioni Riservate"**), che gli saranno consegnate mediante accesso alla *virtual data room* di cui *infra*, sono da intendersi di carattere riservato;
- per Informazioni Riservate devono intendersi anche, ove derivati o elaborati sulla base delle informazioni acquisite, appunti, note, estratti, copie, riproduzioni, sintesi, analisi, valutazioni interne e ogni ulteriore documento o file predisposto dall'interessato o dai soggetti dallo stesso autorizzati;
- resta inteso che non potranno essere considerate Informazioni riservate le informazioni (a) che siano già di dominio pubblico; (b) che siano già legittimamente in possesso dello scrivente prima dell'accesso alla *virtual data room*, purché tale circostanza sia dimostrata con idonea documentazione avente data anteriore; (c) che divengano di dominio pubblico, sempre che la divulgazione non sia conseguenza della violazione degli obblighi previsti dal presente impegno; (d) che siano ottenute da fonti diverse da quelle contenute nella *virtual data room* in modo legittimo; (e) di cui sia richiesta la divulgazione da espressa disposizione di legge, regolamento ovvero per ordine dell'Autorità giudiziaria o di altra competente Autorità; ovvero (f) la cui divulgazione sia stata preventivamente autorizzata dalla procedura per iscritto;
- è interesse del sottoscritto apprendere i dettagli relativi al contenuto di tali Informazioni riservate allo scopo di valutare una possibile partecipazione alla procedura competitiva;

ACCETTA

che le Informazioni riservate gli siano comunicate alle seguenti condizioni non derogabili, salvo quanto sopra specificato:

1. l'acquisizione delle Informazioni dovrà essere effettuata attraverso l'utilizzo del portale www.procedure.it, di cui la procedura fornirà le relative credenziali; l'accesso alla *virtual data room* potrà pertanto avvenire, esclusivamente, su richiesta da inoltrare all'indirizzo

mail _____ ed a seguito dell'abilitazione da parte del Professionista, previa verifica dell'avvenuto ricevimento della presente lettera di impegno, debitamente sottoscritta in ogni sua pagina dall'interessato e corredata dai relativi allegati; le credenziali di accesso sono personali, riservate e non cedibili; il sottoscritto si impegna a custodirle con la massima diligenza e risponde del loro utilizzo da parte dei soggetti riconducibili alla propria organizzazione; ogni accesso effettuato mediante dette credenziali si intenderà riferibile al sottoscritto, salvo prova contraria;

2. le Informazioni saranno comunicate esclusivamente ai fini precisati in premessa. Resta inteso che, senza la preventiva autorizzazione della procedura, il sottoscritto non potrà divulgare, pubblicare o comunicare in alcun modo a terzi, direttamente o indirettamente, *in toto* o in parte, le Informazioni, né potrà usarle, sfruttarle o disporne in proprio o tramite terzi per fini diversi rispetto a quelli innanzi precisati; per "terzi" devono intendersi tutti i soggetti diversi da quelli espressamente indicati al punto seguente;
3. la comunicazione delle Informazioni Riservate è consentita esclusivamente, nei limiti di quanto strettamente necessario per la finalità indicata in premessa, ai soci, amministratori, dipendenti e consulenti del soggetto interessato purché tali soggetti abbiano effettiva necessità di conoscerle; siano informati del loro carattere riservato; siano tenuti a obblighi di riservatezza non meno stringenti di quelli previsti dal presente impegno; il sottoscritto resta in ogni caso responsabile del rispetto del presente impegno anche da parte di tali soggetti;
4. con la sottoscrizione della presente, lo scrivente assume pieno e formale impegno di conservare il più stretto riserbo e la massima confidenzialità sulle Informazioni che verranno portate a sua conoscenza;
5. nell'utilizzo delle Informazioni il sottoscritto si impegna a prendere ogni misura perché le stesse rimangano riservate e non siano accessibili a soggetti non autorizzati; a richiesta dovrà restituire tutti i documenti contenenti le Informazioni Riservate che saranno stati consegnati, nonché cancellare o distruggere le copie detenute in formato cartaceo o elettronico senza trattenere copia, fatto salvo per quelle previste da sistemi informatici di *back-up* o per policy aziendali di *privacy*. Resta inteso che sarà autorizzato a trattenere le Informazioni riservate qualora ciò sia imposto dalla legge;
6. gli obblighi di riservatezza resteranno validi anche in caso di mancata partecipazione alla procedura competitiva (o di mancata aggiudicazione), essendo convenuto che qualsivoglia informativa a terzi, non autorizzata, sia da considerare espressamente vietata; tali obblighi non perderanno mai efficacia, permanendo la necessità di tutelare l'interesse alla riservatezza;
7. la comunicazione delle Informazioni Riservate non attribuisce al sottoscritto alcun diritto sulle stesse, né autorizza usi ulteriori rispetto a quelli espressamente previsti nel presente impegno;
8. il presente accordo è disciplinato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia derivante dal presente accordo sarà competente in via esclusiva l'autorità giudiziaria del Foro di _____.

_____, ____/____/____

L'interessato

Si allega:

- documento di identità di chi sottoscrive il presente impegno;
- visura ordinaria Registro Imprese della Società;
- documentazione comprovante i poteri di impegnare la Società.