


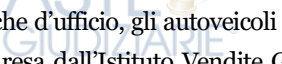
1° Esperimento di vendita**Vendita Telematica Asincrona – Per Lotto Unico**

Il sottoscritto, Dott. Andrea Mancini, Curatore della Liquidazione controllata in epigrafe,

ASTE
GIUDIZIARIE® **AVVISA** ASTE
GIUDIZIARIE®

che in data **12/06/2026** alle ore 12:00, sarà dato inizio alla procedura di vendita telematica asincrona del compendio aziendale di seguito descritto ed invita i soggetti interessati a presentare le proprie offerte irrevocabili di acquisto, alle condizioni stabilite nel “Disciplinare di vendita” di cui il presente avviso rappresenta solo una breve sintesi.

1. DESCRIZIONE DEL COMPENDIO AZIENDALE: Compongono il compendio aziendale posto in vendita (per la stima dell'azienda si rinvia alla stima stessa):

- 
- ASTE
-
- GIUDIZIARIE®
- 
- ASTE
-
- GIUDIZIARIE®
- le attrezzature, i macchinari, le macchine elettroniche d'ufficio, gli autoveicoli e gli altri beni materiali strumentali meglio descritti nella perizia di stima resa dall'Istituto Vendite Giudiziarie Pisa Livorno Grosseto (in seguito, in breve, anche “IVG”) allegata al presente disciplinare;
 - il marchio aziendale di fatto perché non registrato “Denti Aguzzi” la cui valorizzazione è da intendersi compresa nel valore dell'avviamento in quanto insuscettibile di autonoma valutazione;
 - l'avviamento commerciale;
 - il contratto di locazione immobiliare in scadenza 1/11/27 registrato il 15/10/2021 (6394 3t)
 - il contratto di lavoro del dipendente in essere, con conseguente subentro nello stesso dell'acquirente dell'azienda al momento del relativo trasferimento e liberazione della procedura (rinuncia alla solidarietà) per il TFR maturato ai sensi degli affetti di cui all'art. 2112, co. 2, c.c. In caso di mancata liberazione, l'aggiudicatario dovrà corrispondere alla procedura il credito TFR maturato dal dipendente alla data del trasferimento d'azienda;
 - i contratti stipulati per l'esercizio dell'azienda che non abbiano carattere personale nei quali già è subentrata ai sensi dell'art. 2558 c.c. la società attualmente affittuaria dell'azienda, nei limiti di quelli effettivamente esistenti, applicandosi sul punto la disciplina ordinaria di cui al richiamato art. 2558 c.c.

2. REGIME DELLA VENDITA: la vendita interviene in regime di cessione d'azienda.

3. DISPONIBILITÀ DEL COMPENDIO AZIENDALE POSTO IN VENDITA: l'azienda posta in vendita è attualmente nella disponibilità della curatela.

4. PREZZO BASE DI VENDITA: euro 8.000,00 (euro ottomila virgola zero zero).

5. CAUZIONE: 10% del prezzo offerto.

6. RILANCIO MINIMO: euro 200,00 (euro duecento virgola zero zero).

7. REGIME FISCALE: la vendita è soggetta a imposta di registro secondo le aliquote vigenti.

8. IBAN DEL CONTO CORRENTE SUL QUALE VERSARE LA CAUZIONE: IT0500326814300052171922340

9. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: **11/06/2026**, ore 12:00.

10. TERMINE DELLA FINE DELLA VENDITA TELEMATICA: **19/06/2026**, ore 12:00.

11. PROLUNGAMENTO DELLA GARA: nel caso di offerte negli ultimi 15 minuti, la scadenza della gara è prorogata automaticamente di 15 minuti e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento.

12. CURATORE: Dott. Andrea Mancini – Tel. 0586 260950 – E-mail: a.mancini@rqr-partners.com – Pec: dottandrea-mancini@legalmail.it.

Gli interessati potranno, gratuitamente:

- acquisire, dal Curatore, tutte le informazioni e la documentazione utile a una miglior comprensione del compendio aziendale posto in vendita, nonché le informazioni sulle modalità per partecipare alla vendita;
- ricevere assistenza, dal Gestore della vendita telematica, per la presentazione dell'offerta telematica.

Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazioni deve essere corrisposto dall'offerente.

Informazioni puntuali in merito al perimetro del compendio aziendale e alla sua disponibilità, alle condizioni e ai termini di partecipazione alla vendita (in specie con riguardo alle modalità di presentazione dell'offerta, al suo contenuto e al versamento della cauzione), alle modalità con cui essa si svolge, alle deliberazioni sulle offerte, all'aggiudicazione, al trasferimento del bene e alle conseguenze in caso di inadempimento dell'aggiudicatario e ad altri aspetti utili per la partecipazione alla procedura di vendita sono desumibili dal Disciplinare della vendita.

L'offerta presentata, da considerarsi irrevocabile a ogni effetto di legge, vale quale integrale accettazione del contenuto del Disciplinare della vendita che, quindi, con la presentazione dell'offerta, si intende ben conosciuta dall'offerente.

Livorno, 30/04/2026

Il Curatore
Dott. Andrea Mancini

