

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto curatore, Dott. Ivo De Maio, con studio in Sala Consilina (Sa), via Pozzillo, 47,

- Visto l'art. 216 CCII;

- Visto il programma di liquidazione del 26/11/2025;

- Visto il provvedimento di autorizzazione alla vendita del G.D. dott. Aniello Maria De Piano del giorno 23/02/2026;

AVVISA

che **il giorno 19 MAGGIO 2026** alle ore 15:30 tramite la piattaforma www.astetelematiche.it procederà alla vendita senza incanto dei beni di seguito descritti con la modalità telematica asincrona, alle condizioni indicate nei paragrafi seguenti.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano e non potrà essere revocata per alcun motivo.

Conseguentemente l'eventuale esistenza di vizi ovvero la mancanza di qualità o la difformità della cosa venduta nonché la presenza di oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e/o non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, trattandosi di circostanze tenute in considerazione (anche forfettariamente) in occasione della valutazione di stima dei beni.

LOTTO UNICO

Prezzo Base: € 15.429,00 (euro quindicimilaquattrocentoventinove/00) più Iva al 22%.

Offerta minima: € 11.571,75 (euro undicimilacinquecentosettantuno/75) pari al 75% del prezzo base.

Rilancio minimo: rilancio unico.

Deposito Cauzionale: pari ad almeno il 10% del prezzo offerto (in caso di importo con numeri decimali è necessario arrotondare per eccesso).

Descrizione:

Descrizione	Classificazione	Valore in Euro	Note
Bene 1 - Lotto Unico AUTOCARRO MERCEDES BENZ, mod. AG 814 31 MCTG n2, targato -----, immatricolazione 27/11/1995 Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Autocarri	€ 5.068,80	
Bene 2 - Lotto Unico Autocarro SCANIA mod CV R 164 LA 4X2 NA 480 targato -----, data immatricolazione 20/04/2001 Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Autocarri	€ 6.804,00	

Bene 3 - Lotto Unico Autocarro FIAT mod. DUCATO 244BZMNC AY, targato -----, data immatricolazione 21/10/2005 Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Autocarri	€ 1.389,15	
Bene 4 - Lotto Unico Autoveicolo AUDI, mod. GSR 14,4-2 professional, targato -----, anno immatricolazione 2005. Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Autovetture diesel	€ 784,00	
Bene 5 - Lotto Unico Trapano avvitatore BOSH Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Altro	€ 50,11	
Bene 6 - Lotto Unico Idropulitrice Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Altro	€ 427,68	
Bene 7 - Lotto Unico Aspiratore industriale Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Altro	€ 264,60	
Bene 8 - Lotto Unico Rivettatrice Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Altro	€ 13,23	
Bene 9 - Lotto Unico Cisterna SINCO, 500 lt Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Altro	€ 583,20	
Bene 10 - Lotto Unico Cric a bottiglia marca OMCN, mod. TON 5 Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Altro	€ 44,23	

Descrizione	Classificazione	Valore in Euro	Note
Bene 1 - Lotto Unico FURGONE FRIGORIFERO SCANIA targato ----- Tipo diritto: Proprietà N° 1 Unità	Autocarri	€ 0,00	Stazionato c/o l'autofficina ----- --- in Resana (TV)

N. B. Si precisa che il bene FURGONE FRIGORIFERO SCANIA è stazionato c/o un'autofficina in RESANA (TV) e dovrà essere ritirato a cura e spese dell'aggiudicatario.

RIEPILOGO:

N. 11 beni suddivisi in numero 1 lotti per un importo totale di € 15.429,00.

- Lotto Unico** stima: € 15.429,00 (oltre IVA 22%)

Per ogni migliore individuazione e descrizione si rimanda alla perizia di stima allegata.

* * *

Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali e, se indicati, saranno considerati come non apposti, con ogni relativa conseguenza in ordine all'ammissione dell'offerta alla vendita.

Visite: La richiesta di visita del bene potrà essere effettuata tramite il sito <https://pvp.giustizia.it> mediante apposito pulsante presente all'interno dell'inserzione, oppure mediante utilizzo del seguente indirizzo e-mail ivodemaio@katamail.com.

CONDIZIONI E TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le proprie offerte irrevocabili esclusivamente con la modalità telematica tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale www.astetelematiche.it. Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documentazione", sottosezione "portale delle vendite pubbliche".

L'offerta di acquisto (unitamente ai documenti ad essa allegati) dovrà essere depositata **entro le ore 13:00** del giorno **18 MAGGIO 2026** (data antecedente a quella fissata per la vendita telematica), inviandola all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

Si fa presente che l'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015.

L'offerta di acquisto (unitamente ai documenti ad essa allegati) dovrà essere caricata sulla predetta piattaforma **entro le ore 13:00** del giorno **18 MAGGIO 2026** (data antecedente a quella fissata per la vendita telematica).

L'offerta potrà essere effettuata:

- 1) Personalmente;
- 2) Da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri;
- 3) Per persona da nominare ai sensi dell'art.583 cpc (il procuratore per persona da nominare deve essere avvocato);
- 4) A mezzo di procuratore speciale che, ai sensi della vigente normativa in materia, deve essere necessariamente un avvocato.

In caso di vendita di più beni il curatore procederà all'esame delle offerte pervenute ed alla relativa ammissione secondo l'ordine crescente del numero identificativo dei singoli beni.

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve **contenere**:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà produrre la certificazione di avvenuta richiesta all'Agenzia delle Entrate del codice fiscale; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179, del codice civile, allegandola all'offerta; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo lotto;
- l'indicazione del referente della procedura;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto indicato nel paragrafo 1;
- il termine per il versamento del saldo prezzo (nei limiti di quanto indicato nel presente avviso);
- l'importo versato a titolo di cauzione;
- l'indicazione della data e del numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica al quale trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- la ricevuta telematica del pagamento della marca da bollo digitale da euro 16,00, che potrà essere pagata tramite il Portale dei Servizi Telematici accedendo al sito pst.giustizia.it. Le modalità di pagamento sono reperibili all'interno di detto sito nella sezione "Pagamento telematico della marca da bollo digitale"

raggiungibile tramite la funzione "cerca" (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta);

- la richiesta di eventuali **agevolazioni fiscali** salva la facoltà di depositarla successivamente all'aggiudicazione ma precedentemente al versamento del saldo prezzo;
- se il **soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il **soggetto offerente è minorenne**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno**, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il **soggetto offerente è una persona giuridica**, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a mero titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale notarile, verbale del C.d.A.);
- se **l'offerta è formulata da più persone**, copia della procura speciale notarile rilasciata dagli offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se il **soggetto offerente è un cittadino extracomunitario**, copia del permesso di soggiorno ovvero l'indicazione dell'esistenza della condizione di reciprocità o del Trattato Internazionale tra l'Italia e il suo Stato di appartenenza che gli consente l'acquisto nel nostro Paese dello specifico bene oggetto di vendita;
- se **l'offerta è formulata da più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI)**, copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata in forza di una **procura speciale notarile rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

VERSAMENTO ANTICIPATO DELLA CAUZIONE

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, l'importo nella misura sopra determinata, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente della procedura intestato a: **"Trib. Lagonegro Liquidazione Giudiziale 3/2025"**, recante codice IBAN IT 02 R 08784 76410 010000056880; tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Il bonifico, con causale “Liquidazione Giudiziale 3/2025 lotto UNICO, versamento cauzione”, dovrà essere effettuato in modo tale che l’accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l’udienza di vendita telematica. Qualora il giorno fissato per l’udienza di vendita telematica non venga riscontrato l’accredito delle somme sul conto corrente sopra indicato, secondo la tempistica predetta, l’offerta sarà considerata inammissibile.

AGGIUDICAZIONE

L’esame delle offerte e lo svolgimento dell’eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it solo nella data ed all’orario dell’udienza di vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all’udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l’area riservata del sito www.astetelematiche.it.

Nell’ipotesi di presentazione di **unica offerta valida**, si precisa che nel caso di mancata connessione dell’unico offerente, l’aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell’ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l’offerente alla partecipazione alla gara.

La gara tra gli offerenti ha luogo con la modalità della GARA TELEMATICA ASINCRONA sull’offerta più alta secondo il sistema della UNICA OFFERTA SEGRETA;

In particolare: **a)** i partecipanti ammessi alla gara potranno formulare esclusivamente on – line le offerte in aumento tramite l’area riservata del portale del gestore della vendita telematica; **b) ogni partecipante potrà formulare un’UNICA ULTERIORE OFFERTA IN AUMENTO** nel periodo di durata della gara; **c)** ogni partecipante potrà conoscere l’importo dell’offerta in aumento eventualmente formulata dagli altri partecipanti esclusivamente alla scadenza del termine di durata della gara.

La gara ha la seguente durata:

La gara ha inizio nel momento in cui il Professionista delegato ha completato le verifiche di ammissibilità delle offerte e terminerà trascorse 24 ore dal momento in cui il Professionista ha avviato la gara; la deliberazione finale sulle offerte all’esito della gara avrà luogo o nel giorno stesso del termine della gara o nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara, l’aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell’offerta.

Entro 7 giorni lavorativi successivi alla chiusura dell'asta, ai soggetti non divenuti aggiudicatari sarà restituito l'importo versato a titolo di cauzione esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il relativo versamento.

Si fa presente che il giudice con decreto motivato può sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi o può impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

TERMINE DI PAGAMENTO DEL PREZZO

Il termine perentorio per il versamento del saldo prezzo è di massimo 5 giorni lavorativi dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà pertanto procedere, entro il termine indicato nell'offerta o in mancanza nel termine massimo sopra previsto (termine in ogni caso non soggetto a sospensione feriale), al versamento delle somme sopra specificate. Il relativo versamento dovrà avvenire sul conto corrente della procedura intestato a **"Trib. Lagonegro Liquidazione Giudiziale N. 3/2025"** recante codice IBAN IT 02 R 08784 76410 010000056880 specificando nella causale del bonifico **"Liquidazione Giudiziale 3/2025 lotto UNICO, saldo prezzo."**

Il mancato rispetto del termine perentorio sopra specificato o del diverso minor termine indicato dall'aggiudicatario nella propria offerta per il versamento delle somme sopra indicate, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la conseguente perdita della cauzione a titolo di penale, fatto espressamente salvo ogni maggior danno anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c.

I beni saranno aggiudicati alle condizioni di cui infra, e che verranno quindi trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento della consegna all'acquirente definitivo.

Una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, per i beni mobili iscritti in pubblici registri il giudice delegato ordina con provvedimento la cancellazione delle formalità pregiudizievoli.

TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'

Sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative al trasferimento di proprietà e all'eventuale cancellazione delle formalità pregiudizievoli.

Sono altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto dal luogo ove sono custoditi nonché quelli per le formalità necessarie per la trascrizione dell'acquisto dei veicoli nei pubblici registri, passaggi di proprietà, cancellazione di eventuali gravami pendenti, richiesta di duplicati di documenti laddove mancanti e "messa a punto" di macchinari e attrezzature in base alla normativa CEE ex art. 6 DLgs 19/03/1994 n. 626 prima della loro messa in opera e/o alienazione a favore di terzi, nonché di eventuale adeguamento del bene alla normativa estera, qualora necessario.

La cancellazione di eventuali iscrizioni o gravami sui beni avverrà a cura e con costi a carico dell'acquirente aggiudicatario.

Per i beni mobili registrati la consegna del bene avverrà solo successivamente al trasferimento di proprietà.

PUBBLICITA'

A cura della procedura, il presente avviso sarà pubblicato:

- sul portale delle vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it
- sul sito internet www.astegiudiziarie.it – www.astetelematiche.it unitamente alla eventuale relazione peritale.

VARIE

I termini indicati nel presente avviso a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori.

È possibile ricevere assistenza informativa contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- telefono: 0586/095328 (numero diretto vendite mobiliari) dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;
- email: info@astetelematiche.it.

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il curatore: Cell. 349 5520914, e-mail: ivodemaio@katamail.com.

*** **

Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si fa riferimento alle vigenti norme di legge.

Sala Consilina/Lagonegro, 25/02/2026

Il Curatore

Dott. Ivo De Maio