

*Invito a presentare offerte migliorative per l'acquisto di beni immobili***PREMESSO CHE**

- è pervenuta al sottoscritto Curatore fallimentare, dott. Enrico Stasi, con studio in Torino, Via Stefano Clemente n. 6, un'offerta irrevocabile di **euro 8.000,00** (oltre oneri di trasferimento), per l'acquisto dell'immobile sito nel Comune di Moncalieri (TO), Via Strada Mongina n. 2, ritenuta congrua dal perito della Procedura, arch. Nicola Baggetta;
- in esecuzione del programma di liquidazione e delle successive integrazioni/supplementi;

SI INVITANO

tutti gli interessati a far pervenire, **entro e non oltre le ore 12:00 del 21 gennaio 2026, offerte migliorative d'acquisto**, alle condizioni tutte così come analiticamente e tassativamente indicate nel regolamento di vendita, cauzionate in misura pari al 10% del prezzo offerto (con A/C non trasferibile intestato a: Fallimento 70/2016, **presso lo Studio del Notaio Pietro Boero di Torino, Via Vassalli Eandi n. 9.**

La documentazione relativa a detto bene immobile potrà essere richiesta, via P.E.C., al Curatore fallimentare e lo stesso potrà essere visionato, previo appuntamento, entro e non oltre il 15 gennaio 2026.

Il giorno 22 gennaio 2025, alle ore 16:00, presso lo studio del predetto Notaio, alla presenza del Curatore stesso, nonché degli offerenti, si procederà all'apertura delle buste e allo svolgimento della procedura competitiva secondo le modalità previste nel bando di gara visibile sul Portale delle Vendite Pubbliche, nonché sul sito www.astegiudiziarie.it.

Il presente annuncio non costituisce ad alcun effetto proposta contrattuale, né offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 D.Lgs. 58/98.

Per ogni ulteriore informazione si invitano gli interessati a contattare lo Studio del Curatore fallimentare, tel. 011-437.32.04 – p.e.c.: **f70.2016ivrea@pecfallimenti.it**

Il trattamento dei dati, inviati dai soggetti interessati, si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento UE 2016 n. 679.

Torino/Ivrea, 10 dicembre 2025

Il Curatore fallimentare

Dott. Enrico Stasi