

**Avviso di vendita**

Il sottoscritto Avv. Nicola Cannone, in qualità di Liquidatore Giudiziario della procedura di Concordato Semplificato n. 1/2024 del Tribunale di Gorizia, ai sensi dell'art. 114 CCII,

**premessò che:**

**a)** il programma di liquidazione prevede altresì la liquidazione di **beni vari** che erano stati sottoposti a pignoramento precedentemente all'omologazione del concordato semplificato e che, per l'effetto, sono tornati in possesso della società debitrice, stimati **€ 1.170,00** e per cui non sono pervenute offerte di acquisto (**LOTTO B**);

**b)** i beni sono compiutamente descritti nell'allegato al presente invito ad offrire / avviso di vendita (**all. 1**);

**c)** che il Tribunale nel decreto di omologazione ha previsto che per la liquidazione dei beni del debitore il liquidatore dovrà adottare procedure competitive ai sensi dell'art. 114 co. 4 CCII, con pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche di cui all'art. 490 c.p.c. almeno 45 giorni prima della data prevista per la presentazione delle offerte (art. 114 co. 1 CCII);

tutto ciò premesso, il sottoscritto Liquidatore

**Con riferimento al Lotto B**

Avvisa eventuali interessati che entro le seguenti date potranno essere formulate le seguenti offerte di acquisto dei relativi beni:

**entro il 6 luglio 2026, ore 10.00** pari al prezzo base di € 1.170,00;

nel caso in cui non vengano formulate offerte si procederà automaticamente ad un secondo esperimento in cui potranno essere formulate le seguenti offerte di acquisto:

**entro l'8 luglio 2026, ore 10.00** pari al 75% del prezzo base, così € 877,50;

nel caso in cui non vengano formulate offerte si procederà automaticamente ad un terzo esperimento in cui potranno essere formulate le seguenti offerte di acquisto:

**entro il 10 luglio 2026, ore 10.00** pari al 50% del prezzo base, così € 585,00;

nel caso in cui non vengano formulate offerte si procederà automaticamente ad un quarto ed ultimo esperimento in cui potranno essere formulate le seguenti offerte di acquisto:

**entro il 14 luglio 2026, ore 10.00 pari al 25% del prezzo base, così € 292,50.**

**1.-** la proposta irrevocabile deve pervenire in busta chiusa entro e non oltre **le date sopraindicate** presso lo studio del Liquidatore Giudiziario sito in Trieste, via Valdirivo 40 e contenere il nome, cognome, data e luogo e di nascita del soggetto proponente, nonché l'indirizzo di residenza e/o domicilio eletto ai fini della partecipazione alla gara, codice fiscale, recapito telefonico, indirizzo di posta elettronica certificata e ordinaria, copia di un documento d'identità in corso di validità, indicando il prezzo offerto; qualora il proponente sia una società, l'offerta dovrà altresì contenere la denominazione, l'indirizzo della sede legale, il numero di codice fiscale e partita IVA, una visura camerale aggiornata, i dati identificativi del legale rappresentante, copia di un documento di identità in corso di validità e, ove non risultanti dalla visura camerale, documentazione giustificativa dei poteri in forma autentica;

**2.-** a pena di inammissibilità, la proposta irrevocabile deve essere **cauzionata** mediante consegna di assegno circolare intestato a **TRIBUNALE DI GORIZIA N.1/2024 CSCI pari all'interno importo del prezzo offerto**;

**3.-** Con la presentazione dell'offerta, il proponente:

- rinuncia a qualsiasi pretesa direttamente e/o indirettamente connessa per eventuali vizi e difetti dei beni oggetto di offerta.

**4.-** Nel caso in cui entro le scadenze indicate pervengano più proposte concorrenti di acquisto dei beni è indetta **procedura di gara** tra tutti i proponenti presso lo studio del Liquidatore Giudiziario per la cessione dei beni, al prezzo base pari alla migliore offerta pervenuta, con possibilità di rilanci

nel termine assegnato dal Liquidatore Giudiziario almeno pari ad € 100,00. L'aggiudicazione avverrà a favore del miglior offerente, la cui offerta non sarà validamente rilanciata nel termine assegnato. **La procedura di gara è fissata seduta stante alle ore 10.30** della data prevista come termine ultimo per la presentazione delle offerte in relazione ai 4 esperimenti previsti (**ossia 6.7, 8.7, 10.7, 14.7.2026**) presso lo studio del Liquidatore Giudiziario.

**5.-** Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine perentorio del **16 luglio 2026**, mediante consegna di assegno circolare intestato a **TRIBUNALE DI GORIZIA N.1/2024 CSCI**.

**Non saranno ammesse offerte al rincaro successivamente all'aggiudicazione.**

All'atto del versamento del saldo prezzo la proprietà dei beni si intenderà trasferita all'aggiudicatario che dovrà rimuoverli dal luogo in cui si trovano a propria cura e spese entro 10 giorni da tale data.

\*\*\*

Per ulteriori informazioni, si prega di rivolgersi allo studio del Liquidatore Giudiziario ai seguenti recapiti: tel. 040.7600807, email: [nicola.cannone@gmail.com](mailto:nicola.cannone@gmail.com)

Al presente avviso sono allegati:

1. elenco beni liberati da pignoramento.  
Trieste/Gorizia, lì 10 maggio 2026

Il Liquidatore Giudiziario  
Avv. Nicola Cannone

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®

ASTE  
GIUDIZIARIE®