

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI GENOVA

Sezione VII Procedure Concorsuali

Concordato Semplificato n. 1/2025

Concordato Semplificato Sagest S.r.l. in liquidazione

Avviso per raccolta di offerte migliorative e fissazione eventuale gara finalizzate alla vendita dei beni mobili di proprietà del Concordato Semplificato Sagest S.r.l. in liquidazione

Il sottoscritto Dott. Federico Casagrande, con studio in Genova, Via Corsica 2/17 (tel. 010/3626530), Liquidatore Giudiziale del Concordato Semplificato in epigrafe:

avvisto che la procedura ha ricevuto in data 23 gennaio 2026 un'offerta irrevocabile di acquisto dell'importo di Euro 53.500,00-, cauzionata con l'importo di Euro 51.000,00-, per l'acquisto dei beni, iscritti a libro cespiti della Società e più precisamente:

Autovettura Fiat 500 targata FC167JM, prima immatricolazione 10/02/2016, km. 74.300 carrozzeria con segni di usura
Autovettura Toyota RAV 4 targata FK206SF, prima immatricolazione 31/07/2017, km. 157.500, carrozzeria da riparare
Computer portatile MacBook Pro 14" del 2024, numero seriale SJJF3X237Y7
Computer portatile MacBook Pro 14" del 2024, numero seriale SDYL2X396FV
Smartphone iPhone 15 pro max del 2024, numero seriale CR9J603XDR
Smartphone iPhone 13 del 2022, numero seriale WH3X0XCJHP
Dipinto olio su tela "Ritratto di nobildonna", cm. 80×60
Dipinto olio su tela "Ritratto di Mons. Antonio Sebastien" cm. 220×150
Dipinto olio su tela "Ritratto di nobildonna" cm. 130×100
Dipinto olio su tela "Paesaggio secolo XVI" cm. 50×80
Dipinto olio su tela "Paesaggio secolo XIX" cm. 90×110
Scultura in bronzo "Nelson" H.M. Furse, h. cm. 70
Tempera G. Capogrossi cm. 35×50
Armadietto tecnico rack con switch LAN e due router broad band del 2012
Impianto di illuminazione ufficio del 2012 con integrazione del 2018
Tende a rullo Ikea (nr. 2) modello Enje cm. 250x80
Portacorrispondenza da 8 cassetti del 2012 (nr. 5 pezzi), fornitore Viking Office Products
Portacorrispondenza da 4 cassetti del 2012 (nr. 4 pezzi), fornitore Viking Office Products
Portacorrispondenza da 12 cassetti del 2012, fornitore Viking Office Products
Organizer da scrivania del 2012 (nr. 4 pezzi), fornitore Viking Office Products

- visto che su richiesta dell'esponente, l'Ill.mo Dott.ssa Tabacchi ha autorizzato in data 2 febbraio 2026 la cessione dei suddetti beni, autorizzandolo contestualmente lo scrivente alla pubblicazione di un invito ad offrire per la durata di trenta giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche, sul sito www.astegiudiziarie.it, decorsi i quali, in assenza di ulteriori offerte, ovvero in presenza di proposte migliorative pervenute ma inefficaci o non valide, si potrà procedere all'aggiudicazione dei beni mobili per il prezzo complessivo di Euro 53.500,00- in favore del soggetto che ha presentato l'offerta irrevocabile di acquisto suddetta, oltre accessori fiscali di legge;

- considerato che ai fini del presente avviso, i suddetti beni di cui all'offerta e per i quali si intende raccogliere offerte migliorative, rappresentano un Lotto Unico;

Quanto sopra premesso, il sottoscritto Liquidatore Giudiziale,

AVVISA CHE

Il termine inderogabile per la presentazione di offerte di acquisto migliorative è fissato alle ore 12.00 del giorno 9 marzo 2026.

L'offerta di acquisto dovrà essere formalizzata e depositata -previo appuntamento- presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, in Genova, Via Corsica 2/17, in busta chiusa.

Oggetto dell'offerta è il Lotto Unico costituito dai seguenti beni:

Autovettura Fiat 500 targata FC167JM, prima immatricolazione 10/02/2016, km. 74.300 carrozzeria con segni di usura
Autovettura Toyota RAV 4 targata FK206SF, prima immatricolazione 31/07/2017, km. 157.500, carrozzeria da riparare
Computer portatile MacBook Pro 14" del 2024, numero seriale SJJF3X237Y7
Computer portatile MacBook Pro 14" del 2024, numero seriale SDYL2X396FV
Smartphone iPhone 15 pro max del 2024, numero seriale CR9J603XDR
Smartphone iPhone 13 del 2022, numero seriale WH3X0XCJHP
Dipinto olio su tela "Ritratto di nobildonna", cm. 80x60
Dipinto olio su tela "Ritratto di Mons. Antonio Sebastien" cm. 220x150
Dipinto olio su tela "Ritratto di nobildonna" cm. 130x100
Dipinto olio su tela "Paesaggio secolo XVI" cm. 50x80
Dipinto olio su tela "Paesaggio secolo XIX" cm. 90x110
Scultura in bronzo "Nelson" H.M. Furse, h. cm. 70
Tempera G. Capogrossi cm. 35x50
Armadietto tecnico rack con switch LAN e due router broad band del 2012
Impianto di illuminazione ufficio del 2012 con integrazione del 2018
Tende a rullo Ikea (nr. 2) modello Enje cm. 250x80
Portacorrispondenza da 8 cassetti del 2012 (nr. 5 pezzi), fornitore Viking Office Products
Portacorrispondenza da 4 cassetti del 2012 (nr. 4 pezzi), fornitore Viking Office Products
Portacorrispondenza da 12 cassetti del 2012, fornitore Viking Office Products
Organizer da scrivania del 2012 (nr. 4 pezzi), fornitore Viking Office Products

Il prezzo offerto per il lotto unico oggetto della presente vendita deve essere superiore ad € 53.500,00, arrotondato all'unità di euro, oltre I.V.A. di legge.

La cauzione non potrà essere inferiore ad € 51.000,00.

Saranno ritenute valide le offerte assolutamente conformi ai requisiti formali di cui al Regolamento di vendita che costituisce parte integrante del presente Avviso di vendita, reperibile dietro richiesta da parte degli aspiranti partecipanti alla Curatela ed al quale occorre rigorosamente attenersi.

L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno **10 marzo 2026 alle ore 12:00** presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Genova (GE) Via Corsica 2/17.

* * * * *

Ciascun interessato, previo appuntamento con il Liquidatore Giudiziale, Dott. Federico Casagrande, tel. 0103626530, e-mail f.casagrande@studiorcg.it, PEC fede.casagrande@pec.it, potrà procedere all'esame dei dati e dei documenti relativi ai beni oggetto di cessione ed acquisire la copia del Regolamento di vendita.

REGOLAMENTO PER LA RACCOLTA DI OFFERTE MIGLIORATIVE ED EVENTUALE GARA PER L'ACQUISTO DEI BENI MOBILI DI PROPRIETA' DEL CONCORDATO SEMPLIFICATO SAGEST S.R.L. IN LIQUIDAZIONE - C.S. n. 1/2025

Gli interessati all'acquisto

A. Norme di carattere generale

1. La vendita dei beni mobili come sopra descritti avverrà, in unico lotto come individuato negli atti, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui detto attivo attualmente si trova, come visto e piaciuto.
2. Ciascun interessato potrà procedere all'esame dei dati e dei documenti relativi ai beni mobili oggetto di cessione, previo appuntamento con il Liquidatore Giudiziale, Dott. Federico Casagrande, con studio in Genova Via Corsica 2/17, tel. 0103626530, e-mail f.casagrande@studiorcg.it, pec fede.casagrande@pec.it.

B. Garanzie relative ai beni

1. I beni materiali di proprietà del Concordato Semplificato saranno ceduti liberi da pesi o vincoli.

2. La consegna dei beni avverrà mediante messa a disposizione dell'acquirente, nel luogo ove gli stessi si trovano depositati, restando a carico dello stesso ogni onere necessario per il carico, lo scarico, lo spostamento, la custodia dal momento dell'aggiudicazione, unitamente ad ogni utile precauzione od accorgimento necessari e i beni dovranno essere ritirati entro 15 giorni dall'aggiudicazione.
3. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

C. Modalità di presentazione delle offerte e relativo contenuto obbligatorio

1. Le offerte migliorative di acquisto, costituenti a tutti gli effetti proposta irrevocabile ex art. 1329 del codice civile, dovranno essere formalizzate e depositate -previo appuntamento- presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, in Genova, Via Corsica 2/17, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 9 marzo 2026 in busta chiusa.
2. Sulla busta dovranno essere indicate, a cura della segreteria dello studio del Liquidatore Giudiziale, le sole generalità di chi presenta l'offerta, che può anche essere persona diversa dall'offerente, il numero della procedura di concordato semplificato, la data della vendita (coincidente con quella dell'apertura delle buste), la data e l'ora di ricezione della busta. Nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta.

3. L'offerente dovrà inserire nella detta busta, a pena di inefficacia della offerta:

- 3.1 Offerta irrevocabile di acquisto con esatta indicazione del numero del concordato semplificato, le generalità dell'offerente e l'indicazione del lotto unico come descritto nell'Avviso di vendita (Avviso per la raccolta di offerte migliorative e fissazione eventuale gara).

L'offerta effettuata da un imprenditore individuale o da una società o da altro soggetto giuridico dovrà specificare la relativa ragione sociale/denominazione, codice fiscale, partita IVA, sede legale, con indicazione delle generalità del legale rappresentante, allegando certificato attestante l'attuale vigenza dell'imprenditore, società o ente ed i relativi poteri di rappresentanza legale, nonché copia del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante; indirizzo di posta elettronica certificata.

L'offerta dovrà contenere l'indicazione del prezzo offerto, che dovrà essere superiore ad € 53.500,00 (cinquantatremilacinquecento/00 euro), arrotondato all'unità di euro, corrispondente al prezzo indicato nella offerta già ricevuta dal Liquidatore Giudiziale, oltre spese di legge, spese di trasferimento e relativi oneri fiscali gravanti sull'acquirente.

L'offerta dovrà contenere l'indicazione del modo e del tempo del pagamento del prezzo, da effettuarsi entro i termini indicati nel punto 1 del successivo paragrafo G.

- 3.2 Assegno circolare non trasferibile intestato al **CONCORDATO 1/2025 TRIB GENOVA SAGEST SRL IN LIQUIDAZIONE**, per una somma non inferiore ad € 51.000,00, a titolo di cauzione, da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà incamerato a titolo di penale in caso di successivo mancato versamento del saldo prezzo.

3.3 Dichiarazione espressa di:

- a) aver letto il presente Regolamento in ogni sua parte e clausola, di accettarne espressamente, integralmente e incondizionatamente il relativo contenuto, con rinuncia a sollevare eccezioni;
 - b) accettare i beni mobili posti in vendita come visto e piaciuto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
 - c) essere edotti della circostanza che la Procedura non garantisce la trasferibilità in capo al soggetto aggiudicatario, neanche parzialmente, delle autorizzazioni, certificazioni e attestazioni di qualsivoglia genere a suo tempo rilasciate in capo alla società in concordato semplificato;
4. È espressamente ammessa la possibilità di farsi rappresentare nella gara da un procuratore con procura risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, salvo che il potere di rappresentanza risulti da visura o certificazione camerale, il tutto in conformità agli artt. 579 e 583 c.p.c.

D. Apertura delle buste ed identificazione dell'aggiudicatario provvisorio

1. L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno 10 marzo 2026 con inizio alle ore 12,00 presso la sede indicata nell'avviso di vendita.
2. Saranno ritenute valide le offerte integralmente conformi ai requisiti formali di cui al precedente paragrafo C del presente Regolamento. Pertanto, non si riterranno valide le offerte con prezzo offerto pari o inferiore ad Euro 53.500,00 (cinquantatremilacinquecento/00) o quelle carenti della cauzione, della documentazione o delle dichiarazioni richieste, meglio specificate al soprastante paragrafo C.

E. Procedura di identificazione del miglior offerente

1. Nel caso in cui, nei termini indicati al precedente paragrafo C, non pervenisse al Liquidatore Giudiziale alcuna valida offerta migliorativa, il proponente della offerta già formulata al Liquidatore Giudiziale (Primo Offerente), verrà individuato quale migliore offerente ed assumerà lo status di aggiudicatario provvisorio.

2. In caso di presentazione di una o più offerte migliorative rispondenti a tutti i requisiti richiesti (prezzo minimo, cauzione, documentazione, dichiarazioni), l'offerente o gli offerenti medesimi, nonché il Primo Offerente, saranno invitati seduta stante a partecipare ad una gara davanti al medesimo Liquidatore Giudiziale.

La gara partirà dall'offerta migliorativa più alta e i rilanci minimi in aumento vengono fissati in Euro 3.000 (tremila/00). Alle parti verrà concesso il tempo di un (1) minuto per effettuare ulteriori rilanci.

Al termine della gara, l'offerta più alta ricevuta verrà indicata quale pervenuta dal migliore offerente che assumerà lo status di aggiudicatario provvisorio.

Le offerte sono irrevocabili e vincolanti, pertanto, sussistendone le condizioni, daranno luogo ad aggiudicazione anche nel caso in cui l'offerente non sia presente all'apertura delle buste. Se la gara non potrà avere luogo per la riscontrata assenza di tutti gli offerenti il Liquidatore Giudiziale disporrà l'aggiudicazione provvisoria in favore di colui che ha formulato al Liquidatore Giudiziale l'offerta contenente il prezzo più alto, sempre che ritenga non vi sia la ragionevole probabilità di conseguire un prezzo superiore mediante l'esperimento di una nuova vendita.

3. Le cauzioni versate dagli altri offerenti non aggiudicatari verranno restituite al termine della gara.

F. Autorizzazione definitiva alla vendita

1. Ad esito dell'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio il Liquidatore Giudiziale, depositerà nel fascicolo informatico dalla sua conclusione tutta la documentazione relativa alla vendita presso la Cancelleria nel termine di 5 giorni dalla gara, e procederà per l'ottenimento della definitiva autorizzazione alla vendita;
2. Gli Organi della Procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di non procedere all'aggiudicazione dei beni.

G. Vendita dei beni e pagamento del saldo prezzo

1. Il pagamento del saldo del prezzo (pari al valore di aggiudicazione al netto della caparra depositata unitamente all'offerta) dovrà avvenire, tramite assegno circolare o bonifico bancario, purché la somma pervenga nella reale ed effettiva disponibilità della Procedura entro giorni 15 (quindici).
2. Nel caso in cui il soggetto aggiudicatario non provvedesse a corrispondere il saldo del prezzo di cui al precedente punto 1, il Liquidatore Giudiziale non darà corso alla formalizzazione degli atti conseguenti, avrà diritto a trattenere quanto versato a titolo di cauzione a titolo di penale, salvo il maggior danno, e l'aggiudicatario verrà dichiarato decaduto.

3. Le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita, al passaggio di proprietà, nonché le eventuali spese di cancellazione di iscrizioni e trascrizioni nei registri saranno ad esclusivo a carico dell'acquirente.
4. Sono infine a carico dell'aggiudicatario, che dovrà provvedervi a proprio integrale rischio, spese, cura ed oneri, tutti gli adempimenti, formali o sostanziali, richiesti e/o occorrenti, per dare piena efficacia al trasferimento dei beni stessi (subentro, volturazioni ecc.).

H. Visite dei beni oggetto della presente vendita

1. Per la richiesta di visita dei beni mobili e/o per ricevere informazioni possono rivolgersi al Liquidatore Giudiziale, con studio in Genova (GE), Via Corsica 2/17, – Tel. 010/3626530, PEC: fede.casagrande@pec.it, email: f.casagrande@studiorcg.it.

La partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

I. Pubblicità

Il presente avviso verrà reso pubblico mediante i seguenti adempimenti:

1. inserimento sul Portale delle Vendite Pubbliche ai sensi dell'art. 570 c.p.c., insieme all'autorizzazione alla vendita, almeno 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte;
2. inserimento su internet, insieme all'autorizzazione alla vendita, almeno 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte sui siti www.astegiudiziarie.it.

Genova, 3 febbraio 2026

Il Liquidatore Giudiziale

(Dott. Federico Casagrande)