

AVVISO DI GARA CON OFFERTE MIGLIORATIVE

Il Liquidatore giudiziale della procedura di Concordato Preventivo n. 38/2016 del Tribunale di Firenze,

premessso

- che in data 9 luglio 2025 è stata consegnata al Liquidatore giudiziale un'offerta irrevocabile per l'acquisto di un credito e per subentro in due cause pendenti, pari ad euro 30.000,00, di seguito descritti:

1. credito nei confronti della sig.ra in forza di sentenza del Tribunale di Prato n. 246/2015 per complessivi euro 14.185,90. Tale credito è stato transato, con concessione da parte degli Organi della procedura 38/2016 alla sig.ra, di pagare l'intero credito con rate mensili, bonifico bancario, di euro 350,00. Allo stato sono state pagate rate per euro 5.250,00 pertanto restano da incassare euro 9.565,90, valori entrambi da quantificare al momento del rogito;

2. causa pendente in Cassazione, R.G. 858/2022, per ricorso presentato della sig.ra a seguito della sentenza la Corte d'Appello di Firenze che "... *accerta che il credito del Concordato preventivo 38/2016 nei confronti di è pari ad euro 12.064,70. ... condanna l'appellante al pagamento del 50% delle spese legali in favore degli appellati che liquida, nella misura già ridotta, in euro 3.305,00 per compensi professionali oltre rimborso spese generali, IVA e CAP se e in quanto dovuta. Compensa tra le parti il restante 50% delle spese legali come sopra liquidate nella misura già ridotta...*". La procedura ha confermato l'avv. Gianfranco Piccioli per assistere la procedura nella costituzione in causa ai fini della discussione orale. La causa è ancora pendente non essendo è stata ancora fissata l'udienza.

3. Causa pendente aventi al Tribunale di Firenze, R.G. 7048/2018.

In data 6 ottobre 2023, il Giudice, Dott.ssa Daniela Bonacchi, ha emesso sentenza n. 2857/2023 che ha condannato la sig.ra al pagamento in favore del Concordato preventivo 38/2016 di euro 54.638,06, oltre i.v.a. e accessori, nonché al rimborso delle spese legali liquidate in euro 14.103,00 oltre spese generali forfettarie 15%, i.v.a, c.p.a. come per legge, ed esborsi per euro 2.818,00. È stato emesso atto di precetto per la somma di euro 111.527,74, attivato pignoramento presso terzi nonché la procedura esecutiva n. 2685/2024 R.G.E. che ha previsto l'assegnazione da quattro soggetti terzi di complessivi euro 7.499,81 in parte già incassati alla procedura e non oggetto di cessione, nonché 1/5 della somma delle due pensioni mensili, pari ad euro 1.868,23 al netto delle ritenute fiscali e previdenziali, che non possono essere pignorate per un ammontare corrispondente al doppio della misura massima mensile dell'assegno sociale. La sig.ra, avverso la predetta sentenza, ha promosso ricorso avanti alla Corte d'Appello di Firenze. La procedura si è costituita con l'assistenza dell'avv. Gianfranco Piccioli (R.G. 2188/2023) chiedendo il rigetto della domanda e dell'inibitoria ex adverso proposta. La Corte d'Appello, Giudice Guerrieri, con provvedimento del 7 marzo 2024 ha rigettato l'istanza di sospensiva dell'esecutorietà della sentenza rinviando per la rimessione della causa in decisione all'udienza del 4 novembre 2025.

- che il Giudice delegato al Concordato preventivo in epigrafe, C.P. 29/2017, Dott. Cristian Soccia, con provvedimento del 23 luglio 2025, ha previsto che venga effettuata, per la cessione ed il subentro di quanto sopra esposto, una gara con offerte in aumento

rispetto a quella presentata ed ha autorizzato il Liquidatore giudiziale, nel caso in cui non fossero presentate offerte migliorative, a procedere alla vendita a favore del soggetto offerente,

- che la cessione di tutto quanto sopra prevede l'accollo delle spese legali residue della procedura relative alle tre posizioni sopra indicate e conseguentemente la liberazione da ogni onere e spesa relativa dovuta all'avv. Gianfranco Piccioli.

ciò premesso il Liquidatore giudiziale

invita

gli interessati all'acquisto di tutto quanto descritto in premessa a presentare offerte irrevocabili d'acquisto in aumento, pari almeno al 10%, della somma di euro 30.000,00 entro la data del 28 agosto 2025, ore 10,00 (sabato escluso).

Le singole offerte, intestate al Concordato preventivo 38/2016, dovranno essere consegnate, o inviate per posta raccomandata a.r., allo studio del Liquidatore giudiziale, Rag. Francesco Tatini posto in Firenze, via degli Artisti 8/C e dovranno essere accompagnate da uno o più assegni circolari non trasferibili intestati al Concordato preventivo 38/2016, di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale deposito cauzionale che sarà imputato in conto prezzo in sede di eventuale accettazione dell'offerta ovvero di successiva aggiudicazione in caso di più offerte e restituito agli altri offerenti non aggiudicatari.

L'apertura delle buste, l'esame delle offerte d'acquisto ricevute e l'eventuale gara tra gli offerenti avverranno a cura del Liquidatore giudiziale presso il suo studio sopra identificato, in data 28 agosto 2025 ore 12,00. In presenza di più offerte valide sarà effettuata gara con rilancio minimo del 10% del prezzo.

L'aggiudicatario dovrà versare il residuo prezzo, detratta la cauzione, entro **dieci** giorni dall'aggiudicazione, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato al Concordato preventivo 38/2016 o tramite bonifico bancario con richiesta iban al Liquidatore giudiziale. Il mancato pagamento del residuo prezzo darà diritto al Liquidatore giudiziale di trattenere definitivamente il deposito cauzionale per mancato perfezionamento dell'aggiudicazione.

La cessione del credito all'aggiudicatario avverrà in forza di atto notarile, le spese notarili e ogni altro onere, inerenti alla cessione del credito ed il subentro nelle cause sono poste tutte a carico dell'Aggiudicatario.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico, né sollecitazione di pubblico risparmio. L'accoglimento delle domande non produrrà alcun effetto per la procedura né l'impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti.

Per informazioni contattare il Liquidatore Rag. Francesco Tatini, tel. 055 5000834, e-mail: francescotatini@commercialisti.fi.it

Firenze, lì 24 luglio 2025

Il Liquidatore giudiziale
(Rag. Francesco Tatini)