

Giudice delegato: Dott. Fabio Letterio CiraoloCuratore: Avv. Rita CosentinoAvviso di vendita partecipazione societaria

Il sottoscritto **Avv. Rita Cosentino**, nella qualità di curatore del Fallimento in epigrafe, in conformità alla previsioni contenute nel supplemento al programma di liquidazione autorizzato dagli Organi della procedura

AVVISA

Che è posto in vendita il seguente bene appreso al fallimento come di seguito descritto:

LOTTO UNICO *“Quota di partecipazione totalitaria (100%) della società a responsabilità limitata Logistica S.& G. Srl con sede in Catania, S.S. 114 angolo V strada snc 95121 Zona Industriale, codice fiscale e partita IVA 15846341004 con attività di logistica e trasporto”*

CONDIZIONI DI VENDITA

La cessione avrà luogo a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova la società della quale si detiene la partecipazione sopra descritta.

Il bene è stato oggetto di stima come da relazione in atti a firma del Dott. Marco Maria Mangiameli del 30.12.24, che deve essere consultata dagli offerenti in uno alla relazione dell'A.U. Dott. Antonio Fabio Napoli del 27.01.25. La perizia con gli allegati e l'anzidetta relazione verranno pubblicati e saranno consultabili sul sito www.astegiudiziarie.it.

La partecipazione alla vendita implica la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente AVVISO, nella relazione peritale e relativi allegati e relazioni.

Si invitano in ogni caso gli interessati a verificare anche direttamente i bilanci e la situazione contabile della società partecipata, nonché a prendere visione della documentazione utile ai fini dell'offerta sotto la propria responsabilità, con esonero del curatore da ogni responsabilità richiesta di accesso alla documentazione. La richiesta di visionare la documentazione dovrà essere inviata all'indirizzo PEC della procedura ctf1772021@procedurepec.it, unitamente alla dichiarazione di impegno alla riservatezza da redigersi conformemente al “Patto di riservatezza” che verrà fornito agli eventuali richiedenti; i documenti consultabili potranno essere oggetto di aggiornamento e/o di eliminazione - qualora ritenuti superati dal Curatore - sino alla data della vendita, tenuto conto che trattasi di un'azienda attiva. Il curatore si riserva il diritto di negare l'accesso alla documentazione a qualsiasi soggetto, anche se nel frattempo ammesso, qualora sussistano giustificati motivi.

La vendita si deve considerare non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati nella relazione di stima e in ogni altro documento consultato, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, pretesa e/o richiesta di

qualsivoglia genere, né indennità o riduzione del prezzo, né attribuiranno il diritto alla risoluzione della vendita nei confronti della procedura concorsuale.

La vendita inoltre avverrà senza che la procedura assuma alcuna garanzia in ordine all'effettiva consistenza sia qualitativa che quantitativa del patrimonio della società partecipata, anche per quanto riguarda eventuali sopravvenienze passive non risultanti dai bilanci della partecipata. La procedura è altresì esonerata da ogni responsabilità di qualsivoglia diritto di terzi.

PREZZO BASE DI VENDITA

Prezzo base: € **1.093.343,00 (unmilionezeronovantatremilatrecentoquarantatre/00)**

Cauzione: pari almeno al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € **20.000,00 (ventimila/00)**,

Si precisa che in fase di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

Conto corrente intestato alla procedura "Fallimento Pianeta Servizi Cons. Srl al seguente IBAN: **IT57Q0312416900000000230426**

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E FORMALITA' DELLA VENDITA

La vendita in **in modalità telematica asincrona** si terrà il giorno **12/01/2026 alle ore 12:30** nel rispetto della normativa regolamentare di cui all'art. 161 *ter* disp. att. c.p.c. di cui al decreto del Ministro della Giustizia 26 febbraio 2015, n. 32.

L'offerta di acquisto deve essere presentata esclusivamente con modalità telematiche a norma degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015.

Le buste saranno aperte dal Curatore fallimentare tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica **www.astetelematiche.it**. In seguito alle necessarie verifiche sulla regolarità formale della partecipazione e sul versamento della cauzione, il Curatore fallimentare provvederà all'ammissione o meno dei partecipanti alla vendita.

Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, che avrà durata di **circa 3 giorni**, inizierà all'esito dell'apertura delle buste del giorno **12/01/2026 alle ore 12:30** e terminerà **alle ore 12:30 del giorno 15/01/2026**, salvo eventuali prolungamenti come di seguito indicati.

Durante il periodo della gara, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento, cioè rilanci, nel rispetto dell'importo minimo stabilito a pena di inefficacia e qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi **5 minuti** della gara la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori **5 minuti** in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento (sempre di 5 minuti) entro un massimo in ogni caso di **24 prolungamenti**.

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge – potranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto.

"L'offerta potrà essere effettuata:

1. Personalmente;
2. Da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri (tali poteri dovranno risultare da una visura camerale aggiornata a non più di 6 mesi dalla data della vendita);
3. Per persona da nominare ai sensi dell'art.583 cpc (il procuratore per persona da nominare deve essere avvocato);

4. A mezzo di procuratore speciale che, ai sensi della vigente normativa in materia, deve essere necessariamente un avvocato.

- a) L'offerta di acquisto telematica deve essere inviata all'indirizzo di PEC del Ministero della Giustizia **offerta~~p~~vp.dgsia@giustiziacert.it** e si intende depositata solo nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di PEC del Ministero della Giustizia.
- b) Il deposito deve avvenire **entro le ore 18.00 del giorno 09/01/2026**, pertanto, entro tale data ed orario dovrà essere stata generata la ricevuta di avvenuta consegna dell'offerta telematica.
- c) L'offerta deve essere redatta utilizzando il modulo web "*Offerta Telematica*" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale del gestore della vendita telematica (P.G.V.T.) ovvero all'interno del Portale Ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>
- d) L'offerta, a pena d'inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente - ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati - e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M.n. 32/2015.
- e) In alternativa, è possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32/2015, con la precisazione che, in tal caso, il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio (o in un suo allegato) di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che dovrebbe sottoscrivere l'offerta (questa modalità di trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015).
- f) Una volta trasmessa la busta digitale contenente l'offerta non è più possibile modificare o cancellare il contenuto ovvero intervenire sulla documentazione allegata. L'offerta criptata, quindi segretata, sarà decriptata e resa leggibile al liquidatore non prima di 180 e non oltre 120 minuti prima dell'inizio dell'esame delle offerte.

L'offerta di acquisto ai fini della sua validità dovrà contenere:

- le generalità complete dell'offerente [cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, recapito telefonico del soggetto cui andranno intestati i beni in vendita (non sarà possibile intestare i beni a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salve le ipotesi in deroga previste dalla legge)]; qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12 c. 2 del D.M. n. 32 del 26.2.2015; se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente - o, in alternativa, trasmessa tramite posta elettronica certificata per la vendita telematica - da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente - o, in alternativa, trasmessa tramite posta elettronica certificata per la vendita telematica - dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo del lotto;
- l'indicazione del referente della procedura/delegato alle operazioni di vendita;
- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;

- il prezzo offerto;
- il termine di pagamento del saldo prezzo e degli oneri accessori che non potrà comunque essere superiore a **novanta** giorni dalla data dell'aggiudicazione (sarà, invece, possibile l'indicazione di un termine inferiore, circostanza che verrà presa in considerazione dal curatore o dal giudice per l'individuazione della migliore offerta) (termine non soggetto a sospensione nel periodo feriale);
- l'importo versato a titolo di cauzione, in misura pari o superiore alla percentuale del prezzo offerto come indicata nell'avviso di vendita, importo che sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto (è possibile il versamento di una cauzione più alta, circostanza che verrà valutata dal curatore o dal giudice per l'individuazione della migliore offerta);
- la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione infruttifera;
- il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata o della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- il recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste.

All'offerta telematica dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- Copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione attestante il versamento dell'importo della cauzione tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento), da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- la richiesta di eventuali agevolazioni fiscali (ad esempio: "prima casa" e/o "prezzo valore"), salva la facoltà di depositarla successivamente all'aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo (unitamente al quale dovranno essere depositate le spese a carico dell'aggiudicatario ex art. 2, comma settimo del D.M. 227/2015);
- se il soggetto offerente è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che del soggetto offerente giustifichi i poteri;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica oppure del soggetto che sottoscrive l'offerta, laddove questa venga trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata;
- la dichiarazione dell'offerente di aver preso visione, di essere a conoscenza e di accettare senza riserve tutte le condizioni e tutti gli obblighi che gravano sull'aggiudicatario, come riportati nel presente bando;
- la dichiarazione dell'offerente di aver preso visione di tutta la documentazione pubblicata e del bando di vendita; ovvero dichiarazione di aver, per scelta e volontà propria, ritenuto

preferibile non procedere ad una due diligence con richiesta di accesso alla documentazione;

- la dichiarazione che l'offerta è irrevocabile e non condizionata;
- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 dall'offerente, attestante l'inesistenza di cause ostative, ai sensi dell'art. 67 d.lgs 159/2011 (disposizioni antimafia) o di cause di interdizione, inabilitazione o fallimento e che a carico dei suddetti e della società offerente non siano in corso procedure per la dichiarazione di tali stati (l'eventuale dichiarazione mendace sul punto, oltre alle conseguenze di natura penale, comporterà l'inefficacia dell'offerta e la perdita della cauzione);

NB: Le dichiarazioni ed i dati richiesti non previsti dal modulo ministeriale dovranno essere oggetto di separata dichiarazione da allegare telematicamente all'offerta a pena di inammissibilità dell'offerta.

- g) Non saranno ammesse offerte presentate con modalità differenti da quelle indicate nel presente bando. Non saranno ammesse neppure offerte parziali, nemmeno nel caso di presentazione di offerta congiunta formulata da più soggetti, né offerte in tutto o in parte sottoposte a condizioni o espresse in modo indeterminato o incomplete.
- h) I partecipanti dovranno, a pena di esclusione dalla procedura competitiva, versare un deposito cauzionale infruttifero pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario da effettuare sul conto corrente Conto corrente intestato alla procedura "Fallimento Pianeta Servizi Cons. Srl al seguente IBAN: IT57Q0312416900000000230426
- i) Il bonifico, con causale "*Fallimento Pianeta Servizi Cons. Srl*" dovrà essere effettuato con congruo anticipo in modo che **le somme versate siano disponibili il giorno 09/01/2026**; qualora, invero, il giorno fissato per la vendita telematica non dovesse essere riscontrato l'importo versato sul conto corrente intestato alla procedura, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile. Si raccomanda, pertanto, agli offerenti di effettuare il bonifico almeno cinque giorni prima della scadenza del termine previsto per il deposito delle offerte e comunque tenendo conto dei giorni che il proprio istituto di credito impiega per l'effettivo trasferimento delle somme sul conto corrente del beneficiario del bonifico.
- j) Si precisa che il deposito cauzionale infruttifero versato dai partecipanti alla procedura competitiva che non risulteranno aggiudicatari verrà restituito dal Curatore, esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione.
- k) il deposito cauzionale infruttifero versato dal soggetto che risulterà aggiudicatario del procedimento competitivo sarà computato in conto prezzo all'atto del pagamento del corrispettivo di cessione, ovvero sarà trattenuto a titolo di risarcimento del danno dalla Procedura in caso di mancato adempimento da parte dell'aggiudicatario.
- l) Si precisa che il gestore della vendita è la società Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a.
- m) La partecipazione alla vendita implica la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente AVVISO, nella relazione peritale e relativi allegati.

Al curatore Avv. Rita Cosentino possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita (Email cosentinorita@gmail.com - Tel./Fax 095500649).

Le richieste di visione del bene posto in vendita dovranno essere inoltrate utilizzando il Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it>, accedendo alla scheda dell'immobile di interesse.

TERMINE E MODALITA' DA OSSERVARE PER LA PARTECIPAZIONE AL PROCEDIMENTO COMPETITIVO

Si precisa infine che le offerte non saranno efficaci nei casi espressamente previsti dall'art. 571, comma 2, c.p.c. e quindi:

- se perverranno oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569, terzo comma, c.p.c.;
- se saranno inferiori al prezzo base d'asta stabilito nell'avviso di vendita;
- se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite nell'avviso di vendita e/o in misura inferiore al decimo del prezzo da lui offerto;
- se mancano le dichiarazioni di cui al paragrafo precedente.

PAGAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE E FORMALITÀ

Aggiudicazione

L'aggiudicazione non comporterà per la Procedura alcun obbligo di stipulazione dell'atto e non determinerà per l'aggiudicatario alcun affidamento, né alcun diritto al risarcimento danni in caso di mancata stipulazione per cause non dipendenti dalla procedura.

La stipula dell'atto di vendita avverrà successivamente all'integrale pagamento del prezzo, presso il Notaio scelto dall'acquirente, salva facoltà del curatore di sospendere la vendita ai sensi dell'art. 107, 4° comma L.F. qualora pervenga offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo di aggiudicazione entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla data di aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 108 1° comma L.F., il Giudice Delegato può sospendere, con decreto motivato, le operazioni di vendita, qualora ricorrano gravi e giustificati motivi ovvero, entro dieci giorni dal deposito di cui al quarto comma dell'articolo 107 L.F., e impedire il perfezionamento della vendita quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

Modalità termini di pagamento e trasferimento della proprietà

Pagamenti - Il prezzo di aggiudicazione, nel termine di **90 giorni** dall'aggiudicazione definitiva, oltre oneri di legge collegati di vendita - al netto della cauzione versata - senza alcuna sospensione feriale, dovrà essere versato, per l'intero, alla procedura mediante bonifico bancario intestato a "Fallimento Pianeta Servizi Cons. Srl" al seguente IBAN: IT57Q0312416900000000230426;

Nello stesso termine l'aggiudicatario dovrà inoltre versare l'importo presumibile delle spese e compensi necessari per il trasferimento nonché 300 € + IVA a lotto relativi ai diritti d'asta del gestore astetelematiche.it.

Imposte (fiscali, tributarie, di registrazione ed ogni altro connesso e collegato alla vendita) e compensi notarili tutti a carico di parte acquirente.

In caso di mancato versamento del prezzo, di ogni altro onere ivi inclusi i diritti d'asta, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto, con conseguente incameramento della cauzione e, in caso di successiva vendita del bene ad un prezzo inferiore, sarà tenuto al pagamento della differenza o salvo il diritto al maggior danno.

Prima del rogito notarile per il trasferimento l'aggiudicatario dovrà compilare e trasmettere alla curatela il questionario (che sarà comunicato dallo stesso curatore) riguardante le informazioni di cui al d. lgs. n. 231/2007, recante l'attuazione della Direttiva 2005/60/CE concernente la prevenzione dell'utilizzo del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminali e di finanziamento del terrorismo nonché della Direttiva 2006/70/CE che ne reca misure di esecuzione.

PAGAMENTO DEL BOLLO

L'offerta di acquisto è soggetta al pagamento del bollo (attualmente pari ad € 16,00), che potrà essere effettuato solo con modalità telematica, a mezzo bonifico o carta di credito, accedendo all'area "Pagamenti online tramite PagoPA - utenti non registrati > Bollo su documento, sul Portale dei Servizi Telematici all'indirizzo <https://pst.giustizia.it>.

Al termine dell'iter di compilazione dell'offerta telematica viene generato il cd. "hash" (cioè una stringa alfanumerica) necessario per procedere al pagamento del bollo digitale.

La ricevuta di avvenuto pagamento del bollo in formato xml scaricata dal Portale dei Servizi Telematici andrà allegata alla PEC con cui viene inviato il pacchetto dell'offerta generato tramite il modulo web ministeriale.

Il mancato pagamento del bollo costituisce mera irregolarità fiscale e non comporta l'inefficacia delle offerte.

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

La pubblicità sarà effettuata secondo le modalità stabilite dal G.D.:

- pubblicazione dell'avviso di vendita, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia;
- pubblicazione dell'avviso di vendita unitamente alla perizia e agli altri allegati e del regolamento sul sito internet www.astegiudiziarie.it; www.tribunalecatania.it.

Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

ASSISTENZA

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di partecipazione, è inoltre possibile ricevere assistenza telefonica, contattando il gestore tecnico Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- numero verde ad addebito ripartito: 848.58.20.31
- centralino: 0586/20141
- email: assistenza@astetelematiche.it

I recapiti sopra indicati sono attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

INFORMAZIONI UTILI

Si fa inoltre presente che presso il Tribunale di Catania, Sezione Esecuzioni Immobiliari, Uffici di Via Crispi, al piano primo è attivo uno SPORTELLO INFORMATIVO E DI ASSISTENZA PER LA PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE TELEMATICHE tutti i martedì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 (tel. 0586.095320) dedicato all'assistenza in loco agli offerenti telematici per:

- la registrazione all'area riservata della piattaforma di gestione della vendita telematica;
- la compilazione e presentazione dell'offerta telematica per partecipare alla gara;
- il rilascio a richiesta di dispositivi di firma digitale e di caselle PEC, necessari per la presentazione dell'offerta.

Per richiedere l'assistenza di cui sopra cliccare dalla scheda del bene sul sito astetelematiche.it sul pulsante **Partecipa** e poi sul pulsante **Prenotazione assistenza**.

MANUALI PER L'UTENTE

Dal Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale, all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/pvp/it/faq.page> è possibile consultare e scaricare i manuali per gli utenti:

- Manuale utente per l'invio dell'offerta
- Manuale utente per la richiesta di visita dell'immobile
- Manuale per il pagamento telematico

Per tutto quanto non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Catania, 25/11/2025

Il Curatore
Avv. Rita Cosentino