

CURATORE

Dott. Marco Luca Demarchi

Largo Garibaldi 5 – 12100 CUNEO

Tel. 0171.67259

email marco@studiodemarchi.eu

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

**TRIBUNALE DI CUNEO
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 18/2026
Giudice delegato dott. Roberta Bonaudi
Curatore dott. Marco Luca Demarchi**

**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO
CON MODALITA' TELEMATICA SINCRONA**

Il sottoscritto Marco Luca Demarchi, dottore commercialista con studio in Cuneo, largo Garibaldi n. 5 – curatore della liquidazione giudiziale richiamata in epigrafe

COMUNICA

Che è pervenuta alla procedura offerta irrevocabile di acquisto, debitamente cauzionata, al prezzo onnicomprensivo di € 5.000,00 del seguente bene:

PICK UP FORD RANGER USATO, data di prima immatricolazione 03.03.2017 (all. 1); il mezzo necessita di importanti interventi manutentivi stimati in € 2.870 (oltre IVA) a seguito rottura della turbina (all 2).

Il suddetto bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come visto e piaciuto e senza alcuna garanzia in relazione al suo funzionamento ed alla sua rispondenza alle norme del codice civile e del codice della strada e di qualsiasi altra norma. Resteranno a carico di parte aggiudicataria tutte le spese, nessuna esclusa, necessarie per la riparazione e la messa in pristino e l'eventuale adeguamento normativo del mezzo posto in vendita.

COMUNICA ALTRESI' CHE

è interesse della procedura ricevere altre offerte di acquisto del bene sopra descritto, alle medesime condizioni supra ed infra descritte e conseguentemente

AVVISA

che il giorno di **venerdì 23 ottobre 2026 alle ore 09,15** procederà alla **vendita senza incanto**, ai sensi dell'art. 216 del Codice della crisi di impresa **con modalità telematica sincrona**, del seguente bene mobile in lotto unico:

PICK UP FORD RANGER USATO, data di prima immatricolazione 03.03.2017; il mezzo necessita di importanti interventi manutentivi stimati in € 2.870 (oltre IVA) a seguito rottura della turbina.

CONDIZIONI ECONOMICHE:

Il lotto unico viene posto in vendita al **prezzo di Euro 5.000,00;**

L'aumento minimo dei rilanci in caso di gara fra più offerenti è fissato in **Euro 500,00.**

*** **

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, fermo il disposto dell'art. 2922 c.c., nonché alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alla vendita telematica sincrona ex D.M. 32/2015" (pubblicato sul sito www.astetelematiche.it) ed a quelle indicate ai paragrafi successivi.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Il bene viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. La cancellazione dei gravami eventualmente esistenti sarà effettuata a cura della procedura e spese a carico dell'aggiudicatario.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate, esclusivamente in modalità telematica, **entro e non oltre le ore 12.00 di giovedì 22 ottobre 2026.**

Le offerte dovranno contenere, a pena di inammissibilità:

- a) l'indicazione dell'ufficio giudiziario competente, del curatore e del numero della procedura (L.G. 18/2026);
- b) l'offerta di una somma che non sarà presa in considerazione se inferiore a € 5.000,00;
- c) gli estremi del bonifico bancario avente causale "versamento cauzione liquidazione giudiziale 18/2026" (data, ora e numero di CRO) con cui è stata versata la cauzione sul conto corrente intestato alla liquidazione giudiziale 18/2026 il cui codice IBAN è il seguente: IT38W0511610200000000001139. **Si rammenta che la cauzione dovrà essere versata in misura non inferiore al 10% del prezzo offerto e l'accredito dovrà risultare avvenuto entro il termine per il deposito dell'offerta, pena l'inammissibilità della medesima;**
- d) l'attestazione di versamento, in via telematica, salvi i casi di esenzione di cui al D.P.R. n. 447/2000, del bollo di Euro 16,00, accedendo al servizio "*Pagamento di bolli digitali*" presente sul Portale dei Servizi Telematici (<https://pst.giustizia.it>), tramite carta di credito ovvero bonifico bancario, e seguendo le istruzioni indicate nel "manuale per la presentazione dell'offerta telematica";
- e) il termine di pagamento del saldo, con espresso avvertimento che non verranno tenute in considerazione offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione;
- f) le complete generalità dell'offerente e precisamente:
 - per le persone fisiche - nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, recapito telefonico (fisso e mobile), indirizzo PEC, nonché, in caso di persona coniugata, del regime patrimoniale; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dai genitori o da chi ne ha la tutela, con l'allegazione dell'autorizzazione *ad hoc* del Giudice Tutelare; se l'offerente è un cittadino straniero che non fa parte dell'UE, la documentazione dovrà essere integrata con un certificato di cittadinanza oppure da

permesso di soggiorno in corso di validità, nonché con il codice fiscale o altro codice rilasciato dal paese di provenienza (art.13, c.4, DM 32/15);

- per le società ed altri enti - denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale, recapito telefonico e indirizzo PEC.

g) fotocopia del documento di identità in corso di validità e del codice fiscale dell'offerente e, in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società, copia della visura camerale in corso di validità o di altro documento equipollente attestante la costituzione della società o ente ed i poteri conferiti all'offerente in udienza.

h) gli estremi del conto corrente e del codice IBAN che il professionista delegato dovrà utilizzare per la restituzione dell'importo versato a titolo di cauzione, in caso di mancata aggiudicazione del bene.

i) quando l'offerta venga presentata da più persone, dovrà anche essere allegata copia per immagine della procura redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da notaio in favore del soggetto incaricato di sottoscrivere l'offerta e di depositarla telematicamente.

l) L'offerta, a pena di inammissibilità, deve essere sottoscritta digitalmente utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art.12 comma 5 del D.M. n. 32/2015.

L'offerta presentata è irrevocabile.

Gli interessati potranno depositare l'offerta di acquisto esclusivamente in via telematica, tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia, accessibile dalla scheda del lotto in vendita pubblicata sul Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>) o dal portale, previa registrazione, www.astetelematiche.it e seguendo le istruzioni riportate (il manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica è consultabile all'indirizzo <https://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sottosezione "portale delle vendite pubbliche").

L'offerta di acquisto telematica deve essere inviata, unitamente alla documentazione allegata, all'indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, e si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA

Nell'ora e nel giorno d'anzì indicato il delegato procederà all'apertura delle buste telematiche. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avverrà esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it. Almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il Gestore della vendita telematica invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta un invito a connettersi al proprio portale con l'indicazione delle credenziali d'accesso.

In caso di unica offerta pari o superiore al prezzo base come indicato nell'avviso di vendita, la stessa verrà senz'altro accolta.

In caso di più offerte valide, il curatore disporrà, la contestuale gara tra tutti gli offerenti connessi telematicamente - sull'offerta più alta (che potrà essere anche quella formulata da un offerente non connesso

telematicamente), pronunciando l'aggiudicazione a favore del maggior offerente.

La gara sarà dichiarata chiusa quando saranno trascorsi 2 minuti dall'ultimo rilancio.

In assenza di adesione alla gara l'aggiudicazione avverrà sulla scorta dei seguenti criteri di priorità:

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione prestata;
- a parità di prezzo offerto e di cauzione versata, minor termine indicato per il versamento del saldo prezzo;
- a parità di prezzo offerto, di cauzione versata, e di termine indicato per il versamento del saldo prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

I rilanci e le osservazioni di ciascun offerente telematico saranno riportati nell'area riservata del sito www.astetelematiche.it e resi visibili agli altri partecipanti ed al professionista delegato; la piattaforma sostituirà, nell'area riservata ai partecipanti, i nominativi degli offerenti con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

Terminate le operazioni di vendita il curatore procederà alla stesura di apposito verbale.

Si precisa che non vengono considerati come invalidanti la gara eventi, fortuiti o meno, che riguardino esclusivamente gli apparecchi degli utenti, quali, a mero titolo di esempio: perdita di connessione sulla rete internet, malfunzionamenti dell'hardware e del software del partecipante che impediscano o limitino l'utilizzabilità dell'applicazione di gara.

Pertanto, anche in caso di mancata connessione dell'offerente durante l'asta, l'aggiudicazione potrà avvenire a favore di quest'ultimo, qualora si sia in presenza di unica offerta o non si sia proceduto alla gara e la sua offerta sia risultata la migliore, secondo i criteri dianzi esposti.

PAGAMENTO DEL RESIDUO PREZZO

Le spese di trascrizione e voltura ed ogni altra inerente e conseguente al trasferimento della proprietà del bene sono poste a carico dell'aggiudicatario; sono altresì poste esclusivamente a carico dell'aggiudicatario le eventuali spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sul bene trasferito.

L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo di acquisto, dedotta la cauzione, con le modalità e nel termine indicato nell'offerta o, in caso di gara, alle condizioni indicate dal curatore nel presente avviso di e, in ogni caso, non oltre quindici giorni dall'aggiudicazione (il pagamento anticipato rispetto alla scadenza del suddetto termine massimo, consentirà all'aggiudicatario di vedere anticipata la voltura del mezzo e di ottenere quindi più celermente il trasferimento della proprietà).

In caso di mancato, insufficiente e tardivo versamento l'aggiudicatario sarà considerato inadempiente e decadrà insindacabilmente dall'aggiudicazione senza diritto al rimborso della cauzione versata.

Il versamento a saldo del prezzo dovrà essere eseguito con bonifico sul medesimo conto, intestato alla procedura, indicato più sopra per il versamento della cauzione.

PRECISA CHE

nel caso in cui non pervengano offerte (efficaci a norma dell'art. 571 comma 2 c.p.c.) e, comunque, in ogni caso di infruttuoso esperimento della vendita senza incanto alle condizioni suindicate il bene oggetto della

presente vendita verrà aggiudicato a favore del soggetto che ha formulato l'offerta irrevocabile di acquisto oggi a mani della procedura al prezzo onnicomprensivo di € 5.000,00.

DA' ATTO

che la pubblicità legale del presente avviso viene effettuata mediante inserimento del testo integrale sul Portale delle Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> e <https://pvp.giustizia.it>);

Per assistenza e supporto tecnico sul portale del gestore della vendita telematica gli interessati possono contattare Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. ai seguenti recapiti: numero verde 848582031; centralino 0586/20141; e-mail assistenza@astetelematiche.it (recapiti attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00).
