



**AVVISO DI VENDITA A MEZZO COMMISSIONARIO
TRIBUNALE DI CALTANISSETTA
ESECUZIONE MOBILIARE N. 261/2018 R.G.Es.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Gaetano Mario Pasqualino

VENDITA TELEMATICA SENZA INCANTO CON GARA ASINCRONA

Il sottoscritto Commissionario Avv. Chiara Giammusso, c.f.: GMM CHR 88M49 H792H, p.e.c.: **chiaragiammusso@avvocaticl.legalmail.it**, con studio in Caltanissetta, Via Libertà n. 86,

Premesso che

- con ordinanza del 23/09/2024 il Giudice dell'Esecuzione ordinava la vendita dei beni pignorato con verbale del 18/04/2024 nella procedura esecutiva mobiliare n. 261/2018 R.G.Es.;

- che con ordinanza del 23/06/2025, comunicata il 01/07/2025, successivamente confermata con provvedimento del 26/09/2025, nominava l'Avv. Chiara Giammusso - in sostituzione del precedente professionista nominato - custode giudiziario e commissionario delegato alla vendita dei beni pignorati nella procedura esecutiva in oggetto

AVVISA

che il **giorno 29 dicembre 2025 alle ore 11:00** si procederà alla vendita senza incanto con modalità asincrona, tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, dei seguenti beni mobili ed invita i soggetti interessati a presentare le proprie offerte irrevocabili di acquisto alle condizioni stabilite nel *“Regolamento per la partecipazione alle aste mobiliari del Tribunale di Caltanissetta”* (in seguito **“Regolamento”**) e nei paragrafi successivi.

Lotto UNICO:

DESCRIZIONE
Pesatrice marca “TME” matr. 2304 – anno 2011
Prezzo base: € 10.000,00
Cauzione: 10% dell'offerta irrevocabile di acquisto
Rilancio minimo: € 500,00
N.B.: al prezzo di aggiudicazione sarà applicata l'IVA a carico dell'aggiudicatario

La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta. Oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e non riconoscibili, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o



riduzione del prezzo. Non è possibile recedere da una vendita giudiziaria (Legge sulla turbativa delle aste Artt. 354 e 355 Codice Penale).

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.



CONDIZIONI DI VENDITA



Gli interessati all'acquisto, escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge, dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica, tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, **entro le ore 11:00 del giorno 28 dicembre 2025.**



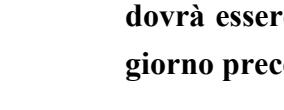
Le offerte devono contenere, a pena di inammissibilità, tutti i dati e le informazioni richieste nel regolamento: l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura, l'anno ed il numero di ruolo, il lotto a cui l'offerta si riferisce, l'importo offerto, non inferiore al minimo stabilito per tale lotto, il referente della procedura, l'importo della cauzione.



L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al 10 per cento (10%) del prezzo offerto, tramite carta di credito o bonifico bancario sul conto corrente del gestore della vendita, recante codice IBAN IT 32 O 01030 13900 000063226482, tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario *ex art. 587 c.p.c.*



Il bonifico, con causale “CL_EM_RG N. 261/2018 lotto unico, versamento cauzione”, dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di vendita telematica.



Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato al gestore, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.



In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari.



La restituzione della cauzione ai partecipanti non aggiudicatari avverrà:



ASTE
GIUDIZIARIE®
per c
banca

- per chi ha provveduto a versarla tramite bonifico bancario, al netto di eventuali oneri bancari se previsti dall'Istituto di Credito e tramite bonifico bancario nel conto indicato dall'utente attraverso l'area riservata del sito www.astetelematiche.it;
 - per chi ha provveduto a versarla tramite carta di credito, con accredito sulla carta stessa.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

L'esame del
[www.astetel](http://www.astetel.it)
all'orario de
ASTE
GIUDIZIARIE
La partecipa

ovveduto a versarla tramite bonifico bancario, al netto
previsti dall'Istituto di Credito e tramite bonifico ba-

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.astetelematiche.it. Le offerte verranno aperte dal Commissionario solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

**ASTE
GIUDIZIARIE**®
La partecipazione
tramite l'area
credenziali p...

gli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà l'occasione di valutare del sito www.astetelematiche.it, accedendo e con il codice di partecipazione.

Si precisa che anche nel caso di mancata connessione da parte dell'unico oferente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Si precisa che
l'aggiudicazione

e nel caso di mancata connessione da parte dell'utente, potrà comunque essere disposta in suo favore.

Se la presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara elettronica asincrona sul prezzo offerto più alto (tanto, anche se identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo la chiusura del vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

GIUDIZIARIE®
Le offerte g
alla gara.

regolari abiliteranno automaticamente l'offerente al

**La gara avrà
alle ore 11:00**

ata di 10 giorni lavorativi, dal 29/12/2025 al 12/01/2026
quanto di seguito rappresentato.

Qualora venga
prolungata la
partecipazione
offerte in autunno
prolungamento

ettuate offerte in aumento negli ultimi **10 minuti** di g
icamente di ulteriori 10 minuti in modo da per
uire ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancat
nel periodo del prolungamento e comunque fino a
per un totale di ulteriori 90 minuti).

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

ASTE
GIUDIZIARIE®

razione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata la produzione a scopo commerciale. Aut. Min. Giustizia

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, il Commissionario procederà all'aggiudicazione.

Nel caso in cui durante la gara non vengano presentati rilanci da parte degli utenti abilitati (dimostrando così la mancata volontà di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito indicati (in ordine di priorità):

- Maggiore importo offerto;
- A parità di prezzo offerto, cauzione più alta;
- A parità altresì di cauzione prestata, minor termine per il versamento del saldo prezzo che non potrà comunque superare i 5 (cinque) giorni dall'aggiudicazione;
- A parità altresì di termine per il versamento del saldo prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla comunicazione di aggiudicazione da parte del Commissionario, con le modalità dallo stesso specificate.

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterrà la somma anticipatamente versata a titolo di risarcimento per la mancata vendita e si procederà immediatamente a nuovo incanto ai sensi dell'art. 540 c.p.c.

La consegna dei beni all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, gli oneri fiscali e, nel caso di beni registrati, dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relativa al trasferimento di proprietà (a cura e spese dell'aggiudicatario), sarà effettuata dal Commissionario presso i locali di custodia del bene o altro luogo che verrà successivamente comunicato.

L'acquirente dovrà provvedere al ritiro del bene entro 5 giorni dal termine di fine gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento di proprietà. Queste ultime dovranno iniziare entro 5 giorni dall'aggiudicazione. In caso di mancato ritiro dei beni nei termini suddetti, l'acquirente è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere al Commissionario il corrispettivo per il deposito previsto dal DM 15/05/2009 n. 80.

Decorsi ulteriori 10 giorni, il commissionario provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli artt. 2756, comma 3° e 2797 c.c.

Si precisa che, ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo.

Tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, ivi compresa l'eventuale spedizione da concordare con il Commissionario, sono ad





esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto.



Per gli interessati è garantita la visione al pubblico, previo appuntamento da concordare con il Commissionario, Avv. Chiara Giammusso, contattabile al seguente numero: 3406043436 o, in alternativa, al seguente indirizzo e-mail: chiaragiammusso@gmail.com.



I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.



Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione anche del regolamento d'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica contattare il gestore della piattaforma tecnica www.astetelematiche.it, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00;

- numero ad addebito ripartito **848.58.20.31**
- centralino **0586 20141**
- siti www.tribunale.caltanissetta.it, www.astegiudiziarie.it, www.astetelematiche.it.



Caltanissetta 1° dicembre 2025



Il Commissionario
Avv. Chiara Giammusso

