STUDIO LEGALE
AVV. FRANCESCO PICCOLO
Piazza Gioacchino Attaguile n. 7 tel. 0933944740
95042 Grammichele (CT)

TRIBUNALE DI CALTAGIRONE SEZIONE FALLIMENTARE

AVVISO DI VENDITA FALLIMENTO R.G. N. 15/2019

Si rende noto che giorno **16/12/2025**, alle ore 19:00, l'Avv. Francesco Piccolo, curatore del Fallimento in epigrafe indicato, delegato al compimento delle operazioni di vendita dal G.D. Dott.ssa Oriana Calvo, giusto decreto del 6/10/2025, procederà presso il suo studio sito in Grammichele Piazza Gioacchino Attaguile n. 7, all'esame delle offerte d'acquisto per la quarta vendita, nel fallimento sopra specificato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, dei seguenti beni mobili, costituenti 2 LOTTI:

- **Lotto 2)** Cassaforte in metallo per ufficio dotata di apertura a tempo e con serratura apribile con chiave, **prezzo lotto € 196,87 + iva.**

- **Lotto 3)** Scrivania porta computer ad angolo color faggio; Cassettiera color faggio; Mobile basso-medio color faggio a 4 ante; Mobile basso color faggio a 2 ante; Sedia per ufficio con ruote; Scaffale cromato a 5 ripiani; Scaffale cromato a 3 ripiani, **prezzo lotto € 281,25 + iva.**

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, evizione o mancanza di qualità; conseguentemente eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti o comunque non evidenziati, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella determinazione del prezzo.

Tutte le spese, comprese quelle di pubblicità della presente, saranno a carico dell'aggiudicatario.

Si rinvia, in ogni caso, per una più dettagliata descrizione dei beni di cui sopra, alla perizia di stima dell'Ing. Giuseppe Mattia del 29/02/2024.

Il sottoscritto curatore

AVVISA CHE

Ognuno, tranne il fallito, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni mobili di cui sopra;

L'offerta è irrevocabile, salvo quanto previsto all'art. 571 comma 3 c.p.c.;

L'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti a favore dei quali dovrà essere intestato il bene.

L'offerta dovrà in particolare contenere:

- Il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e/o residenza dell'offerente, recapito telefonico e, in caso di persona fisica coniugata, il regime patrimoniale prescelto, con

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

indicazione delle generalità del coniuge, con accluse copie fotostatiche del documento di identificazione e del tesserino del codice fiscale;

- Nell'ipotesi in cui l'offerente sia una società o ente occorre indicare i dati identificativi, inclusa la Partita Iva/Codice Fiscale, accludendone fotocopia, nonché allegare il certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società o ente ed i poteri conferiti all'offerente in udienza;
- L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base sopra indicato.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa, in regola con il bollo, pena l'inefficacia dell'offerta stessa, **entro le ore 12:00 del giorno 15/12/2025** al curatore fallimentare presso il suo Studio Legale sito in Grammichele Piazza Gioacchino Attaguile n. 7, all'esterno della quale sono annotati a cura dello stesso curatore o di un suo delegato ad hoc il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del Giudice Delegato, quello del curatore fallimentare e la data fissata per l'esame delle offerte;

Le buste sono aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti.

La busta dovrà contenere, a pena di esclusione dalla vendita, assegno circolare non trasferibile, pari al 10% del prezzo offerto per ciascun lotto, a titolo di cauzione, intestato a: "Curatela fallimento n. 15/2019", nonché fotocopia dell'assegno e del retro su unica facciata.

In caso di mancata aggiudicazione, l'assegno sarà restituito immediatamente.

Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare.

Nel caso in cui la dichiarazione sia presentata da più soggetti, essa dovrà recare l'indicazione di quello, tra questi, che avrà la facoltà di formulare eventuali offerte in aumento.

Il giorno **16/12/2025 alle ore 19:00**, data stabilita per l'esame delle offerte, si procederà all'apertura delle buste presentate, ammettendo la presenza di coloro che si dichiarano offerenti per il lotto cui si riferiscono le offerte in esame;

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

In caso di più offerte valide si procederà tra i partecipanti ad una gara, con termine per ogni rilancio di un minuto e con prezzo di rilancio di € 100,00. Il lotto verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

Entro 60 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario definitivo depositerà nelle mani del curatore, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a: "Curatela fallimento n. 15/2019", ovvero tramite bonifico bancario all'IBAN IT77B0503683960CC0411274402, la differenza del prezzo di aggiudicazione, oltre al fondo spese e le somme dovute per spese di pubblicità, eventuali oneri fiscali connessi alla vendita che sono a carico dell'aggiudicatario.

In caso di mancato versamento del saldo prezzo nel termine stabilito sarà disposta da parte del curatore la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione.

Il presente avviso di vendita, il decreto di vendita e la perizia di stima saranno consultabili per almeno trenta giorni prima del termine per la presentazione delle offerte di partecipazione all'incanto sul sito www.astegiudiziarie.it.

Per ogni altra informazione rivolgersi al curatore fallimentare.

Grammichele lì 14/10/2025

Il curatore

Avv. Francesco Piccolo

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009