TRIBUNALE DI CAGLIARI

Sezione Liquidazioni Giudiziali
Liquidazione Giudiziale n. 70/2023

****

REGOLAMENTO DI VENDITA BENI MOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 216 CCII

Il Curatore Dott.ssa Gaia Grauso, rende noto che alle **ore 16:00 del giorno 27.05.2025,** presso il proprio studio sito in Cagliari, Corso Vittorio Emanuele n. 404 terrà il terzo tentativo di vendita con procedura competitiva dei seguenti beni mobili posti in vendita in un unico lotto:

LOTTO UNICO:

- 140 pezzi di accessori telefonia e batterie (pile duracell, caricatori, adattatori sim, auricolari, supporto telefono per auto e loro espositori);

- 26 prodotti edicola (occhiali da lettura, carte da gioco);

- 18 prodotti pulizia (detersivi e saponi);

- 33 kg sale (sale fine sale grosso);

- 1 vetrina da esposizione in vetro;

- 32 telefoni Mitel da ufficio (centralino e telefoni);

- 30 prodotti elettronici (computer, telecamere wireless, stampante gestionale, stampante fiscale, sistema comande ristorazione, stabilizzatore di corrente, cassa, tastiera pc, ipad pro, modem, cavi, tagliacarte, prezzatrice);

- 2 smartphone Samsung

Prezzo base: € 960,00 oltre iva

Rilancio: € 30,00

La vendita è soggetta ad IVA 22% ed i prezzi sono riportati ad IVA esclusa.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Per partecipare alla gara sarà necessario presentare **offerta irrevocabile di acquisto** in busta chiusa entro le ore 13:00 del giorno 26.05.2025, presso lo studio del Curatore studio sito in Cagliari, Corso Vittorio Emanuele n. 404.

Le offerte d'acquisto dovranno essere consegnate a mano o spedite tramite raccomandata con avviso di ricevimento, in questo caso farà fede la data di ricezione e non quella del timbro postale, presso lo studio del Curatore e contenute in busta chiusa recante all'esterno "Liquidazione Giudiziale 70/2023 Offerta irrevocabile d'acquisto del Lotto UNICO"

L'offerta – a pena di esclusione – dev'essere almeno pari al prezzo base.

L'offerta deve essere in bollo ed accompagnata da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base, in assegno circolare non trasferibile, intestato alla "Liquidazione Giudiziale n.70/2023 –Lotto UNICO"

L'offerta in bollo dovrà contenere:

a) i dati identificativi del lotto per il quale l'offerta è proposta;

b) l'indicazione del prezzo che si intende offrire;

c) la data della vendita ed il Fallimento cui si riferisce;

d) le generalità proprie dell'offerente, ivi compresi: nome e cognome/denominazione sociale offerente, in caso di persona fisica luogo e data di nascita, il codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico e indirizzo di posta elettronica;

e) le indicazioni circa il tempo di versamento del saldo prezzo, comunque non superiore a 10 giorni dalla aggiudicazione, e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

g) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio;

h) l'espressa dichiarazione di aver preso visione del presente regolamento di vendita.

i) la dichiarazione espressa di accettazione dei beni per i quali si presenta l'offerta irrevocabile d'acquisto, come visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano

Dovrà inoltre essere allegato:

- la copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta;

- in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società il certificato di iscrizione presso il Registro delle Imprese dal quale tra l'altro dovranno desumersi i poteri spettanti all'organo amministrativo e copia della partita IVA o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;

- in caso di offerta fatta da un procuratore dovrà essere depositata la procura speciale autenticata ai sensi dell'art. 579 comma 2 c.p.c.;

- in caso di offerta per persona da nominare, esclusivamente da parte di avvocati, l'offerta dovrà essere effettuata ai sensi e per gli effetti dell'art. 579 comma 3 c.p.c. depositando la riserva di nomina.

Il giorno fissato per la vendita le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti che dovranno essere presenti pena la mancata partecipazione all'eventuale gara.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

In caso di presentazione di una sola offerta si procederà immediatamente all'aggiudicazione anche se non presente essendo l'offerta irrevocabile.

In presenza di più offerenti, si procederà alla gara tra gli stessi (art. 573 c.p.c.) partendo dall'offerta più alta con un **rilancio minimo obbligatorio come sopra indicato.**

L'offerta è irrevocabile, la stessa non può essere ritirata ed, in caso di gara, se l'offerente non si presenta, l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta più alta.

Agli offerenti non aggiudicatari verrà restituita la cauzione.

All'esito della gara il Curatore provvederà alla redazione del verbale con l'indicazione del migliore offerente aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà, **nel termine di gg. 10 dall'aggiudicazione**, depositare presso lo studio del Curatore in Cagliari Corso Vittorio Emanuele n. 404, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il sottoscritto Curatore al n° 070669566, assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura concorsuale contenenti:

- il residuo prezzo di vendita, detratto l'importo per cauzione già versato;

- l'importo complessivo per le eventuali spese collegate alla vendita e l'IVA che verranno tempestivamente quantificate e comunicate dal sottoscritto Curatore.

Si avverte che il mancato versamento delle somme di cui sopra nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione.

Le forme di pubblicità dell'avviso di vendita saranno le seguenti:

– pubblicazione sul sito www.fallimenticagliari.com;

– pubblicazione sul sito www.pvp.giustizia.it;

– pubblicazione sul sito www.astegiudiziarie.it

Riscosso interamente il prezzo, il Curatore depositerà tutta la documentazione relativa all'esito della procedura di vendita in Cancelleria e provvederà ad informarne il Giudice delegato come previsto dall'art. 216 comma 9 CCII. Resta ferma la facoltà, a favore della procedura, di adottare provvedimenti di sospensione della vendita, quali quelli previsti agli artt. 217 c.1 CCII.

La vendita avverrà, con la clausola "come sta e giace", nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, a corpo (per singolo lotto) e non a misura, con riferimento allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni suindicati con tutte le servitù attive e passive eventualmente esistenti anche se non risultanti dai documenti agli atti. Con la sottoscrizione del presente regolamento, gli offerenti rinunciano espressamente alla garanzia per vizi occulti, fatta eccezione per i soli vizi sottaciuti in malafede ai sensi dell'art. 1490, secondo comma, c.

La vendita si deve considerare come forzata e quindi non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Si precisa che i beni in vendita sono attualmente ubicati in Cagliari, alla via Sidney Sonnino n.225 (CA) e che sono a cura e carico dell'acquirente gli incombenti e le spese necessarie per l'asporto dei beni acquistati. I beni aggiudicati dovranno essere ritirati entro 10 giorni dal versamento del saldo.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Per ulteriori informazioni e dettagli, visitare il sito portale vendite pubbliche, www.astegiudiziarie.it, nonché contattare il Curatore Dott.ssa Gaia Grauso - Tel. 070669566- lg70.2023cagliari@pecliquidazionigiudiziali.it.

Cagliari 29.03.2025

Il Curatore

Dott.ssa Gaia Grauso

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009