

**TRIBUNALE DI CAGLIARI****FALLIMENTO N. 1/2023****AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI**

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Dottor Stefano Scano, Curatore del fallimento intestato, nominato con sentenza del Tribunale di Cagliari in data 01.02.2023,

- letta la relazione di consulenza tecnica predisposta dall'Ing. Alessandra Boi;

- considerato che il Signor Giudice Delegato ha autorizzato l'esecuzione degli atti conformi al programma di liquidazione ai sensi dell'articolo 104-ter L.F.;

- visti gli artt. 107 e 108 L.F.,

**d i s p o n e**

che **in data 02 ottobre 2025, ore 17,00**, presso lo studio del Curatore in Cagliari Via San Benedetto n.57, piano 4°, **si terrà la vendita in lotto unico dei seguenti beni mobili** di proprietà del Fallimento n. 1/2023;

- macchinari, impianti specifici e attrezzature di lavoro per officina meccanica individuati nell'inventario e nelle schede tecniche allegati.

\*\*\*\*\*

Si specifica che i beni mobili, rappresentati da macchinari e attrezzature industriali, si trovano dettagliatamente individuati e descritti nell'inventario e nelle schede tecniche allegati alla relazione di Consulenza Tecnica predisposta dall' Ing. Alessandra Boi, depositata agli atti della procedura, consultabile da ogni interessato e alla quale si rimanda per ogni e qualsiasi specificazione in merito alla determinazione del valore commerciale e alla possibilità di alienazione e utilizzo, tenuto conto della normativa vigente.

**s t a b i l i s c e**

**1. Il prezzo base fissato per la vendita è pari a Euro 20.000,00 (euro ventimila/00) oltre imposte e tasse di legge;**

**2. L'applicazione delle imposte sulle vendite (iva/imposte di registro) avverrà in ossequio alla normativa di volta in volta vigente;**

**3. Le spese per le procedure di trasferimento delle proprietà saranno interamente a carico dell'aggiudicatario;**

**4. La cauzione è fissata nella misura del 10% (dieci per cento) del prezzo offerto.**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Le **domande di partecipazione alla vendita (offerta irrevocabile di acquisto)**, in carta semplice, dovranno essere redatte sulla base delle indicazioni riportate nel regolamento di vendita allegato e **depositate (inviate), a mezzo pec**, all'indirizzo di posta elettronica certificata del fallimento [fl.2023cagliari@pecfallimenti.it](mailto:fl.2023cagliari@pecfallimenti.it) **entro e non oltre le ore 17,00 del giorno 01 ottobre 2025**.

L'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere accompagnata dalla cauzione, fissata nella misura del 10% del prezzo offerto, da versare a mezzo bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura (IBAN: IT02R0101504811000070822137) ovvero a mezzo assegno circolare n.t. intestato a "Fallimento n. 1/2023" da depositare presso lo studio del Curatore entro il termine previsto per il deposito delle offerte di acquisto. Le offerte non conformi a quanto indicato nel regolamento di vendita o non accompagnate dalla cauzione non verranno prese in considerazione dal curatore fallimentare.

**MODALITA' DELLA VENDITA E CONDIZIONI**

L'**apertura delle buste** avverrà il giorno **02 ottobre 2025 alle ore 17,00**, avanti al Curatore, presso lo studio del Dr. Stefano Scano, Via San Benedetto n.57, piano quarto – 09129 Cagliari. In caso di un'unica offerta si procederà alla provvisoria aggiudicazione in capo all'unico offerente. In caso di pluralità di offerte si procederà ad una gara tra gli offerenti davanti al Curatore, assumendo come prezzo base l'offerta più alta pervenuta e prevedendo un rilancio pari al 2% del prezzo base sopra specificato. Allorché siano trascorsi tre minuti dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore, l'aggiudicatario, provvisorio, sarà individuato nell'ultimo offerente. L'aggiudicazione in capo all'unico offerente o, in caso di gara, al miglior offerente, sarà provvisoria, essendo ogni decisione in merito alla conclusione o meno della vendita riservata agli organi della procedura a norma degli artt. 107 e 108 L.F. e, altresì, dovendosi rispettare previsioni e termini di cui ai medesimi articoli.

Per quanto riguarda tutte le modalità di svolgimento della vendita competitiva e di aggiudicazione in capo agli offerenti e per quant'altro non specificato nel presente avviso, si rinvia al regolamento della vendita che verrà pubblicato e sarà disponibile presso il curatore e che gli offerenti dovranno sottoscrivere per presa visione ed accettazione.

*Regolamento di vendita e perizia di stima saranno pubblicati su [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), su <https://pvp.giustizia.it> e su [www.fallimenticagliari.com](http://www.fallimenticagliari.com) (sezione data room)*

*Dr. Stefano Scano - Via San Benedetto n.57 - Cagliari - Tel.070485850 - 0704525328*

*Pec: [fl.2023cagliari@pecfallimenti.it](mailto:fl.2023cagliari@pecfallimenti.it)*

Cagliari, 27 giugno 2025

II CURATORE

(DR. STEFANO SCANO)

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
*Stefano Scano*

ASTE  
GIUDIZIARIE®