

Procedura esecutiva n. 416/2012

Il sottoscritto Dott. Luigi Cocco, commercialista delegato alla procedura esecutiva intestata, con studio in Cagliari, Via Asti 9 4,

COMUNICA

che il il Giudice delle esecuzioni Dott.ssa Silvia Cocco, ha disposto la vendita dei beni immobili pignorati nel procedimento esecutivo iscritto al n. 416/2012 del R. E.

AVVISA

che il giorno 31 luglio 2025 alle ore 15:00 e seguenti, presso lo studio del Dott. Luigi Cocco in Cagliari Via Asti 9 tramite il portale del gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE avrà luogo la VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA del seguente bene Lotto unico Unità immobiliare ad uso residenziale, sita in comune di Mandas, Via Bologna n. 21, edificata su due piani, censita nel N.C.E.U. al Foglio 20, mappale 3319, subalterno 1, Cat. A/2, classe 7, vani 7,5, rendita catastale 581,01, subalterno 2, Cat.C/2, clase 5, mq 174, rendita catastale 323,51 e subalterno 3 (bene comune non censibile). (abusi sanabili) e Terreno sito in comune di Mandas, Via Ugo Foscolo, distinto nel C.T al Foglio 11, Mappale 139, di are 5,40, reddito dominicale Euro 0,50, agrario Euro 0,33 . Prezzo base € 73.000 (Possono essere accolte anche offerte con ribasso non superiore al 25% del prezzo base fino € 58.400) - Rilancio € 2.000- Cauzione euro 10.000 – Offerte entro le ore 13.00 del giorno 28 luglio 2025 Residuo prezzo entro 120 gg dall'aggiudicazione.”

Informazioni per le Esecuzioni immobiliari il sito aste giudiziarie, il PVP, all'indirizzo email studio.luigi60@gmail.com Telefono delegato 070 6495213-- Custode IVG tel. 070 2299036

Cagliari, li 03/06/2025

Il Commercialista Delegato

Luigi Cocco