

ASTE GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE DI BIELLA Liquidazione giudiziale n. 15/2024 – AT&B S.r.l. in liquidazione Giudice delegato: dott.ssa Maria Donata Garambone Curatore: dott. Filippo Rimini

**BANDO DI VENDITA DI MARCHI DI PRODUZIONE MEDIANTE
PROCEDURA COMPETITIVA**

ASTE GIUDIZIARIE®
Si rende noto che la procedura di Liquidazione giudiziale in oggetto esperisce la seguente procedura di vendita competitiva disciplinata dall'art. 214 CCII nei termini sotto indicati:

ASTE GIUDIZIARIE®
b) la Liquidazione giudiziale AT&B s.r.l. in liquidazione (di seguito la Liquidazione), debitamente autorizzata dai rispettivi organi procedurali, intende, in conformità alle modalità, ai termini e condizioni descritti nel presente bando (di seguito "il Bando") procedere alla vendita senza incanto (di seguito "la Procedura di Vendita") dei seguenti lotti, come definiti al successivo punto c) che mantiene l'originaria numerazione del precedente Bando.

ASTE GIUDIZIARIE®
c) Il Lotto Due è rappresentato dal marchio registrato Verde & Bio meglio descritto nell'Allegato B. Il Lotto Tre è rappresentato dal marchio Verde & Green; il Lotto quattro dai marchi Green Special Free e Special Diet, tutti meglio descritti nell'Allegato A

ASTE GIUDIZIARIE®
d) al fine della Procedura di Vendita il Curatore della Liquidazione giudiziale di AT & B s.r.l. in liquidazione ha determinato in Euro 28.350,00 (ventottomila trecento cinquanta) la base d'asta del Lotto Due; in Euro 2.430,00 (duemila quattrocentotrenta) la base d'asta del Lotto Tre ed in Euro 405,00 (quattrocentocinque) che le Offerte come di seguito definite dovranno rispettare. Si precisa che i prezzi che precedono sono stati definiti sulla base della perizia redatta dal Prof. Dott. Daniele Bernardi allegata sub doc B (che quantifica il valore dei Marchi in Euro 35.000,00); gli stessi sono stati rideterminati in ragione di quanto previsto nel Programma di liquidazione ex art. 213 CCII in quanto nei primi due esperimenti nessuno dei predetti lotti è stato aggiudicato;

ASTE GIUDIZIARIE®
e) l'oggetto della vendita è inscindibile, pertanto l'acquisto avverrà congiuntamente per tutti i beni componenti il singolo Lotto di cui al punto che precede;

ASTE GIUDIZIARIE®
f) i marchi verranno venduti liberi da pesi o vincoli da iscrizioni e da trascrizioni pregiudizievoli conformemente a quanto previsto dall'art. 217 secondo comma, CCII e saranno cancellati a cura della Liquidazione e a spese dell'aggiudicatario a cui competerà inoltre ed a proprie spese la trascrizione del passaggio di proprietà. Per quanto riguarda i marchi costituenti il Lotto 2 il Lotto 3 ed il Lotto 4 gli stessi verranno posti in vendita ad

un prezzo base d'asta rispettivamente di Euro 28.350,00, di Euro 2.430,00 e di Euro 405,00.

Tutto ciò premesso, la Liquidazione giudiziale AT & B s.r.l. in liquidazione indica di seguito le modalità, i termini e le condizioni relative alla Procedura di Vendita dei Lotti oggetto del presente bando.

1. INVITO A PRESENTARE L'OFFERTA - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA PER LA SCELTA DEL MIGLIOR OFFERENTE

1.1 Tutti i soggetti interessati sono invitati sin d'ora a formulare un'offerta irrevocabile di acquisto (di seguito "l'Offerta") alle condizioni, secondo i termini e le modalità indicate nel presente Bando (di seguito, collettivamente, "Offerenti" ed individualmente "Offerente").

1.2 L'Offerta dovrà avere ad oggetto la cessione di uno o più Lotti facente capo alla Liquidazione giudiziale AT & B s.r.l. in liquidazione come dianzi individuati e descritti senza possibilità di scinderne il contenuto.

1.3 Gli offerenti, personalmente o tramite procuratore legale, dovranno depositare, **entro le ore 12.00 del giorno 24 luglio 2025** presso lo Studio di Biella del Curatore (sito nella via Repubblica 27) apposita domanda di partecipazione alla vendita in busta chiusa, recante sull'esterno il numero del Lotto a cui si riferisce e della procedura, unitamente ad un assegno circolare emesso da primario istituto di credito intestato alla Liquidazione giudiziale AT & B s.r.l. in liquidazione a titolo di deposito cauzionale (in seguito anche la "Cauzione") pari al **dieci per cento del prezzo offerto per ciascun lotto, prezzo che non potrà in nessun caso essere inferiore alla rispettiva base d'asta come dianzi determinata.**

1.4 L'offerta dovrà essere accompagnata dal seguente corredo documentale: a) documenti identificativi del soggetto che presenta l'offerta. Nel caso di società, visura camerale e poteri di firma di chi sottoscrive l'offerta; b) dichiarazione del firmatario di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati.; c) dichiarazione che la società, la ditta o l'ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione giudiziale, concordato preventivo o fallimentare e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni; dichiarazione che nulla osta ai sensi dell'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011; d) dichiarazione di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente ogni prescrizione contenuta negli atti della presente procedura competitiva come descritta nel Bando di vendita e) dichiarazione di

aver preso conoscenza e di accettare quale sarà il prezzo a base della procedura; f) dichiarazione di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al bando della procedura; g) dichiarazione di essere consapevole che la presente offerta non impegna in alcun modo la Curatela della liquidazione giudiziale AT&B S.r.l. in liquidazione.

1.5 Non è ammessa la facoltà di designazione del terzo. Non sono in alcun modo ammesse offerte condizionate ovvero per persona, fisica o giuridica, da nominare o che siano espresse da intermediari o da società fiduciarie ovvero per le quali non sia chiaramente identificabile l'impresa in forma societaria offerente. Non sarà consentita, a pena di esclusione di tutte le relative offerte presentate, la presentazione (direttamente od indirettamente) di più offerte per il medesimo lotto da parte dello stesso soggetto. Le offerte duplici o contenenti comunque condizioni diverse da quelle previste dalla procedura saranno considerate nulle. Sono ammesse offerte per procura speciale, che dovrà essere redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, allegata in originale o copia autentica nel plico contenente i documenti, pena l'esclusione. In tal caso le dichiarazioni da rendersi nell'istanza di partecipazione dovranno essere effettuate dal delegato in capo al delegante. Sono ammesse offerte congiunte da parte di più soggetti, i quali in tal caso - a pena di esclusione - tutti dovranno sottoscrivere l'istanza di partecipazione e l'offerta economica e dovranno conferire soltanto ad uno di essi procura speciale per atto pubblico o scrittura privata autenticata da allegarsi in originale o in copia autenticata per la partecipazione alla gara. In caso di offerta congiunta i partecipanti saranno considerati obbligati solidali. Nel caso di mancata stipula del contratto per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la procedura avrà diritto ad incamerare la cauzione, a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

1.6 Il Prezzo dovrà essere pagato quanto al 5% del prezzo base d'asta di ciascun lotto entro giorni cinque da quello dell'aggiudicazione a mezzo di assegno circolare intestato alla Liquidazione giudiziale AT & B s.r.l. in liquidazione, di seguito "l'Acconto", ed il residuo, di seguito "il Saldo Prezzo", in unica soluzione alla Data di Cessione, sempre a mezzo assegno circolare intestato alla stessa. Non sarà possibile pagare il Prezzo o dedurre dal Prezzo il pagamento di debiti di qualsiasi genere facenti capo alla procedura di liquidazione giudiziale.

1.7 La Data di Cessione coinciderà con la data di autentica della sottoscrizione del contratto di cessione che verrà fissata entro e non oltre giorni trenta dalla rispettiva aggiudicazione.

1.7 I marchi saranno ceduti liberi da pesi o vincoli. Si intendono rinunciate dall'acquirente ogni e qualsivoglia pretesa risarcitoria e/o indennizzo di qualsiasi natura, in relazione (i) all'osservanza di tutta la normativa applicabile in relazione all'attività esercitata anche in passato; (ii) all'idoneità, vigenza e validità delle autorizzazioni amministrative e di terzi privati di ogni tipo, occorrenti od utili per lo svolgimento dell'attività aziendale (iii) ad insussistenze attive, fermo restando il citato art. 105 L.F.; (iv) a conguagli di sorta. E' onere dell'aggiudicatario attivarsi per le volturazioni e gli incombenzi amministrativi, fermo l'obbligo di collaborazione, per quanto di competenza, della Liquidazione giudiziale. Resta inteso che in ogni caso la Curatela non assume alcuna garanzia né responsabilità per le dette autorizzazioni, né per la sussistenza, in capo all'acquirente definitivo, di eventuali requisiti speciali per lo svolgimento di determinate attività, requisiti che restano di competenza e a rischio di quest'ultimo. La vendita si deve, infatti, considerare forzata e non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità essendo disciplinata dalle disposizioni di cui al titolo IV capo II artt. 2910 e ss. del codice civile. Conseguentemente, la mancanza di qualità, l'esistenza di eventuali vizi o difformità (ivi compresi ad esempio qualunque riferibili alle autorizzazioni amministrative), anche occulti e comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione dalla procedura fallimentare, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nell'elaborazione del prezzo di vendita (pertanto non risulta applicabile l'art. 1447 c.c. in materia di rescissione per lesione).

1.13 Ogni onere o spesa comunque inerente o conseguente al trasferimento dei beni costituenti i Lotti sarà a carico dell'Aggiudicatario.

2. ESAME DELLE OFFERTE E MODALITA' DI ACCETTAZIONE DELL'OFFERTA MIGLIORE – DIRITTO DI PRELAZIONE DEL TERZO

2.1 L'esame delle offerte avverrà presso lo Studio di Biella del Curatore sito in via Repubblica 27 il giorno **24 luglio 2025 alle ore 15,00**. A tale riunione potranno partecipare, oltre al Curatore, un eventuale delegato tra i componenti del Comitato dei creditori e gli offerenti (nella misura di un solo soggetto per ogni offerta). Il Curatore procederà alla loro apertura. In presenza di più offerte valide il Curatore inviterà gli offerenti a partecipare ad una gara che si svolgerà immediatamente con rialzo sulla base dell'offerta contenente il prezzo più elevato tra i legali rappresentanti e/o procuratori degli Offerenti. I rilanci in aumento rispetto al prezzo base o a quello risultante dall'ultimo rilancio, per essere validi, dovranno essere di misura non inferiore:

- ad € 800.00 (ottocento/00) per il Lotto 2;

- ad € 160,00 (centosessanta/00) per il Lotto 3

- ad € 20,00 (venti/00) per il Lotto 4.

Trascorsi due minuti dall'ultimo dei rilanci, senza che ne segua un altro maggiore, il Lotto sarà aggiudicato all'ultimo offerente, il cui rilancio sia giudicato valido. Le cauzioni versate dai partecipanti alla gara che non risulteranno aggiudicatari saranno restituite al termine della stessa. L'aggiudicatario è tenuto, secondo quanto previsto ai precedenti punti 1.7, al versamento del residuo prezzo, dedotti la cauzione e l'Acconto versati, tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla Liquidazione giudiziale AT & B s.r.l. in liquidazione nei termini di cui al precedente punto 1.6.

2.2 Alla Data di Cessione si svolgeranno in ordine cronologico le seguenti attività: (i) versamento del Saldo Prezzo. Il pagamento dovrà essere effettuato con assegni circolari emessi da primario istituto di credito italiano all'ordine della Procedura; (ii) stipula del contratto di cessione tra l'Offerente e la Procedura in forma di scrittura privata o di scrittura privata autenticata con spese e oneri fiscali a carico dell'acquirente.

2.3 In caso di inadempimento del Miglior Offerente all'obbligo di stipulare il contratto di cessione entro il termine indicato e/o a quello di pagare il saldo Prezzo, la procedura avrà facoltà di risolvere il contratto perfezionatosi con l'accettazione della Migliore Offerta ex art. 1456 c.c. e di trattenere la Cauzione e l'Acconto a titolo di risarcimento del danno forfettariamente determinato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1382 c.c.. In tal caso l'offerente inadempiente sarà tenuto a rifondere alla Procedura altresì la differenza fra il prezzo della successiva aggiudicazione e quello a cui il Lotto era stato ad egli aggiudicato dedotto quanto già trattenuto a titolo di Cauzione ed Acconto.

2.4 l'offerente prende atto che la Liquidazione giudiziale non intende sospendere la procedura di vendita in caso di offerte migliorative che dovessero pervenire successivamente all'aggiudicazione, che sono quindi escluse.

3. VARIE

La pubblicazione del presente Bando così come la ricezione delle Offerte non comporta per la Liquidazione alcun obbligo o impegno di vendita dei beni costituenti i lotti. Sino all'accettazione delle Offerte Migliori da parte della procedura, la stessa si riserva la facoltà di recedere in qualsiasi momento dalle trattative di vendita, qualunque sia il loro stato e grado di avanzamento, nonché di sospendere, interrompere o modificare i termini e le condizioni della Procedura di Vendita, ovvero di assumere impegni vincolanti nei

confronti di altri soggetti terzi, senza che per ciò gli Offerenti possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo di risarcimento del danno o di indennizzo.

Il presente Bando non costituisce un invito a offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 del cod. civ. o una sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998. Il presente Bando e quanto nello stesso previsto sono regolati dalla legge italiana. Per ogni controversia relativa al presente Bando, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché derivante dai rapporti pre-contrattuali sarà competente in via esclusiva il Foro di Biella.

Allegati:

- A. Elenco Marchi aziendali
- B. Perizia marchi aziendali a firma Dott. Prof. Daniele Bernardi
- C. Scheda di partecipazione al bando (template)

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE AT & B S.r.l. in liquidazione

IL CURATORE

Dott. Filippo Rimini