

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE

I sottoscritti, Dott.ssa Manuela Massari e Dott. Sebastiano Panebianco in qualità di co-Amministratori della procedura in intestazione con la presente

INVITANO

a far pervenire manifestazioni d'interesse per l'acquisto dei seguenti beni immobili:

1) Immobile sito in Bari (BA), in via Tenente Pilota Lucio Carri n. 25-2/M, piano S1, identificato nel catasto urbano di detto Comune al foglio 29, particella 62, subalterno 151, categoria C/2, classe 3, consistenza 123 mq, superficie catastale totale 135 mq, rendita € 787,70 PREZZO DI STIMA € 53.566,50 (Lotto 1)

2) Box auto sito in Palo del Colle (BA), in via delle Mura 45 nel catasto urbano di detto Comune al foglio 27, particella 1296, subalterno 21, categoria C/6, classe 3, consistenza 20 mq, superficie catastale totale 23 mq, rendita € 37,18 PREZZO DI STIMA € 13.520,00 (Lotto 2)

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere trasmesse entro e non oltre le ore 12 del 30/04/2026 all'indirizzo pec poloimmobiliare@arubapec.it e dovranno contenere la specifica indicazione del lotto per cui si manifesta l'interesse; copia del documento di identità dell'interessato (oppure del legale rappresentante, se persona giuridica) in corso di validità; se l'offerente è una persona giuridica, visura camerale aggiornata.

Le informazioni potranno essere reperite dalle relazioni di stima agli atti redatte dagli Ing. Acquafredda e Ing. Ignazio Basile, mentre le richieste di accesso ai locali dovranno essere indirizzate agli amministratori all'indirizzo PEC poloimmobiliare@arubapec.it e formulate entro il 28/04/2026. L'interessato dovrà sottoscrivere idoneo impegno di riservatezza..

La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comportano alcun obbligo per la procedura nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte della procedura.

Il presente è un invito a manifestare interesse e non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.

INFORMANO

che in presenza di manifestazioni d'interesse all'acquisto dovrà indirsi procedura competitiva e/o vendita previa autorizzazione del GIP Tribunale di Bari, precisando sin d'ora che la vendita dei beni avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Bari, 18/03/2026

Dott. Sebastiano Panebianco

Prof. Manuela Massari