

**TRIBUNALE DI BARI**  
**Ufficio Procedure Concorsuali**  
**Giudice Delegato dott. Paola Cesaroni**  
**Curatori: dott. Vincenzo Civita – avv. Paola Merico**  
**Liquidazione giudiziale RG. 125/2024**

**AVVISO DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA**  
**(BENI STRUMENTALI)**

Il dott. Vincenzo Civita e l'avv. Paola Merico, curatori della procedura di liquidazione giudiziale **rf 125/2024**, giusta approvazione del Programma di liquidazione da parte del Comitato dei Creditori del 25-26/11/2024 e Visto del GD del 26/11/2024, e giusta provvedimento del GD dott. Paola Cesaroni del 23 maggio 2025

**RENDONO NOTO**

che a partire dal giorno **2 luglio 2025** alle ore **10,00** e sino al giorno **4 luglio 2025** ore **10,00**, sulla piattaforma telematica del gestore designato Aste Giudiziarie Inlinea spa raggiungibile al seguente indirizzo internet: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) si procederà alla vendita telematica senza incanto, con eventuale gara telematica asincrona, della piena proprietà dei beni mobili di seguito indicati (luogo allocazione: Interporto)

**CON TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTA AL 30 GIUGNO 2025 ORE 10,00**

**LOTTO N. 1 – Beni strumentali, arredi e scaffalature**

**Gruppo 1 – Carrelli elevatori**

- carrello elevatore colore giallo Junghereinrich ETVC16 con seduta di guida
- carrello elevatore colore rosso e nero Linde V10;
- carrello elevatore colore giallo Junghereinrich EJE116;
- carrello elevatore colore giallo Jungheinrich n. matr. 90075934
- carrello elevatore colore giallo Junghereinrich n. matr. 615212G001;
- carrello elevatore colore giallo Jungheinrich ERE120;

**Gruppo 2 - Arredi**

- n° 4 armadietti metallici da spogliatoio
- n° 1 tavolo, n° 1 tavolino e n° 1 cassetiera color legno chiaro con struttura in ferro imballati;
- scaffale a tre ripiani in legno colore chiaro;
- n° 7 sedie da ufficio con e senza braccioli;
- seduta da sala da aspetto (composta da n° 5 sedie) color rosso;
- n° 5 scrivanie bianche con struttura di supporto in metallo;
- n° 4 cassetiere a tre cassetti (di cui tre bianche e una marrone);
- n° 1 monitor da pc AOC;
- n° 1 tastiera da pc Logitech;
- n° 1 telefono da scrivania Cisco;
- n° 1 armadio alto in legno a due ante a tre ripiani interni con due cassetti in basso;
- n° 4 scaffali in metallo a cinque ripiani (h. 2m circa - l. 1,5m circa);
- n° 3 casellari alti in legno;
- n° 1 appendiabiti;

**Gruppo 3 – Scaffalature**

- scaffalature Jungheinrich n° 705 posti pallet;

prezzo base €. 30.161,84 (trentamilacentosessantuno/84)  
rilancio minimo: €. 750,00 (settecentocinquanta/00)

### AVVERTIMENTO

L'aggiudicazione del lotto 1 (beni strumentali, arredi e scaffalature), comporta l'obbligo di integrale liberazione dei luoghi ove sono allocati i beni di cui al lotto (capannone H4), con rimozione, trasporto e smaltimento di quanto ivi presente con completo sgombero e pulizia degli spazi, interni ed esterni di pertinenza al capannone, in ossequio della normativa di legge vigente a seconda che si tratti di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi, da eseguirsi a cura di società specializzate munite delle certificazioni ed autorizzazioni di legge, con rilascio di formulari di legge ad avvenuta esecuzione e con ogni integrale esonero della curatela, e ritiro di quanto acquistato solo all'esito e/o contestualmente alla liberazione.

### LOTTO N. 2 – Attrezzatura da officina, mezzi di trasporto e sollevamento, ponti e sollevatori a pantografo, mobili e arredi da ufficio, scaffalature Jungheinrich.

#### Gruppo 1 – Attrezzatura da officina

equilibratore pneumatico simpesfaip matr. Fga207923 cod. B340 blu  
banco attrezzi (21 cassette e 4 ripiani) grigio  
aspiratore olio marca Raasm 90lt. Verde  
bombola vuota blu  
banco attrezzi blu  
pompa calore giallo  
scaffalatura metallo 3 ripiani grigio  
cassone in metallo blu per rifiuti  
armadietto in metallo ad un'anta grigio  
contenitore ferro bianco 4 ripiani

#### Gruppo 2 - Mezzi di trasporto e sollevamento

- n. 1 carrello elevatore linde mod.v10 n. seriale 615212d00161;
- n. 1 carrello elevatore linde t18 w4x360501587 con cartello scritto a mano "batteria ossidata" + "non funzionano tasti forche";
- n. 1 carrello elevatore Toyota lwe160 s/n 6580911 cartello scritto a mano "non si accende";
- n. 1 carrello elevatore con cartello scritto a mano "batteria ossidata + cavi batteria da cambiare" w4x360w01211;
- n. 1 carrello elevatore grande con seduta Jungheinrich s/n 82228602;
- n. 1 carrello elevatore manuale (giallo)
- n. 1 carrello elevatore manuale (giallo)
- n. 1 carrello elevatore manuale (rosso)
- n. 1 carrello elevatore linde manuale rosso;
- n. 1 carrello semi manuale giallo;
- n. 1 carrello semi manuale rosso;
- n. 1 carrello elevatore toyota cod. 6659429 "elevo" s33 rosso;
- n. 1 carrello elevatore jungheinrich mod.eje116 matr.98246306 con cartello "non cammina" giallo;
- n. 1 carrello elevatore linde t16 matr. w41152y12742 rosso;
- n. 1 carrello elevatore jungheinrich matr. 98198804 giallo;
- n. 1 carrello elevatore jungheinrich mod. 104 matr. 51583402 con cartello "loran" colore giallo;
- n. 1 carrello elevatore jungheinrich mod. ejc216 matr. 90320796 colore giallo;
- n. 1 carrello elevatore still exu 16 s/n w40153h03474 colore arancione;
- n. 1 carrello elevatore linde t16 matr. w41152x07335 rosso;

- n. 1 carrello elevatore jungheinrich mod. eje116 s/n 98296040 colore giallo;
- n. 1 carrello elevatore jungheinrich mod. etvc16 matr. 91030934 colore giallo;
- n. 1 caricabatterie linde fw100t24/80 s/n 30005337 output 24v/80a colore rosso;
- n. 1 caricabatterie linde w41152a00558 ;
- n. 1 caricabatterie jungheinrich slt100 jh 48v 105a colore giallo;
- n. 1 estintore rosso grande su ruote colore rosso;

**Gruppo 3 – ponti e sollevatori a pantografo**

sollevatore a pantografo JLG 3246es s/n 1200005057 (arancione)  
 Ponteggio mobile sviluppabile kg 699 matr. 06200183ta (blu)  
 Ponte sollevatore capacità 5000 kg e relativo generatore (colore blu)  
 marca HPA SUPERLIFT 50 ct lt

**Gruppo 4 – Mobili e Arredi da Ufficio**

- Vari cassellari alti e bassi ripiani color legno;
- n° 3 cassetiere 3 cassetti color legno;
- n° 3 scrivania bianco;
- n° 1 cubi a parete da 3 posti cad rosso;
- n° 2 cubi a parete da 3 posti cad grigio;
- n° 4 scaffali in metallo a 5 ripiani grigio;

**Gruppo 5 – Mobili, Arredi e Macchine elettroniche da Ufficio**

- n°2 sedie in rete su ruote nere;
- n° 2 sedie su ruote in pelle blu;
- n° 4 scrivania a "elle" color acero;
- n° 4 cassetiere a 3 cassetti color acero;
- n° 4 cestino spazzatura;
- n° 2 scaffalatura legno beige;
- n° 3 portadocumenti a 4 scompartimenti neri;
- n° 1 stampante canon image runner advancedx mod.617i;
- n° 1 rack;
- n° 3 sedia a rete su ruote;
- n° 5 sedie in pelle su ruote;
- n° 2 scrivania da front office;
- n° 4 scrivania;
- n° 4 scrivania a "elle";
- n° 5 cassetiera a 3 cassetti
- n° 6 cestini spazzatura;
- n°1 mobile basso da 4 ante;
- n°1 mobile basso da 3 ante;
- n° 1 mobile basso 4 ante;
- n° 1 armadio alto da 3 ante;
- n°1 armadio alto da 2 ante;
- n°1 tv Sharp mod. PN-70TB3;
- n° 2 appendiabiti;
- n°1 stampante Canon image runner advancedx mod. 4745i;
- n°3 scrivania legno scuro;
- n°1 scrivania legno chiaro;
- n°1 mobile basso da 4 ante;
- n°1 cassetiera 3 cassetti;
- n° 1 cassetiera 3 cassetti;
- n° 4 cestino spazzatura;
- n° 2 sedie in pelle su ruote;
- n° 1 monitor AOC;
- n°1 tastiera con mouse;
- n°1 impianto telefonia Cisco;

**Gruppo 6 - Scaffalature Jungheinrich**

- Scaffalature Jungheinrich n° 255 posti pallet;

**Prezzo base €.** 57.084,50 (cinquantasettemilaottantaquattro/50)

**rilancio minimo:** €. 1.500,00 (millecinquecento/00)

**AVVERTIMENTO**

L'aggiudicazione del lotto 2 (Attrezzatura da officina, Mezzi di trasporto e sollevamento, ponti e sollevatori a pantografo, Mobili e Arredi da ufficio), **comporta l'obbligo** di integrale **liberazione dei luoghi** ove sono allocati i beni di cui al lotto (capannone H5), **con rimozione, trasporto e smaltimento di quanto ivi presente con completo sgombero e pulizia degli spazi**, interni ed esterni di pertinenza al capannone, in ossequio della normativa di legge vigente a seconda che si tratti di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi, da eseguirsi a cura di società specializzate munite delle certificazioni ed autorizzazioni di legge, con rilascio di formulari di legge ad avvenuta esecuzione e con ogni integrale esonero della curatela, e ritiro di quanto acquistato solo all'esito e/o contestualmente alla liberazione .

\*\*\*

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

1. Chiunque, escluso il debitore e i soggetti che per legge non sono ammessi alla vendita, può presentare offerta d'acquisto, che è irrevocabile e costituisce accettazione di condizioni, regole, termini ed **avvertimenti** contenuti nel presente avviso.
2. La presentazione di offerta implica di per sé conoscenza ed accettazione espressa ed incondizionata di tutte le condizioni, regole e termini nonché degli **avvertimenti** di cui al presente avviso.
3. La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con clausola "visti e piaciuti", **esclusa ogni garanzia di vizi, evizione, marcibilità, mancanza di qualità e quantità, nonché difetto di funzionamento** e/o disponibilità di documenti di proprietà e trasporto, e senza che il compratore possa elevare qualsivoglia eccezione o contestazione in ordine ad identità, qualità, quantità e funzionamento dei beni posti in vendita, anche per vizi per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e non evidenziati in perizia; né pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, indennità, restituzione o riduzione del prezzo pagato e rimborso delle spese, con esonero della procedura anche in deroga all'art. 1494 cc, cui l'offerente assente con la presentazione dell'offerta.
4. All'esito dell'aggiudicazione il **saldo del prezzo** di vendita rispetto alla cauzione dovrà essere **versato entro 10 giorni dall'aggiudicazione**.
5. Sono a carico dell'acquirente spese, costi ed oneri fiscali di trasferimento, diritti di copia, annotazione, registrazione, e ogni formalità connessa alla vendita, che avverrà solo all'esito del versamento del saldo del prezzo comprensivo degli oneri accessori.
6. Sono altresì a carico dell'acquirente, **oltre all'obbligo di integrale liberazione e pulizia dei luoghi come specificato nei suesposti avvertimenti**, anche oneri e spese di rimozione e

trasporto ed oneri di liberazione e ripristino dei luoghi per il caso di danni nell'asporto, nonché ogni eventuale obbligo ex d.lgs. 81/2008 e ss mm. con contestuale esonero della curatela.

7. Ogni attività di rimozione e smaltimento per la liberazione del sito, di cui ai suesposti avvertimenti, dovrà eseguirsi **entro i 10 giorni successivi al pagamento del saldo prezzo**, contestualmente al **ritiro dei beni**, con obbligo di rispetto dei luoghi e ripristino dello stato degli stessi in caso di danni nell'esecuzione delle operazioni di asporto e spostamento.

\*\*\*

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

8. **L'offerta di acquisto è irrevocabile**, salvo i casi previsti dall'art. 571, co. III, cpc.

9. L'offerta di acquisto dovrà essere **formulata esclusivamente in via telematica** e dovrà essere redatta esclusivamente attraverso il modulo web "Offerta telematica" del Ministero della Giustizia, ossia compilando direttamente il modulo cui è possibile accedere dalla scheda del lotto, presente sul portale del Gestore designato per la vendita [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it).

10. **L'offerta come innanzi formulata e sottoscritta digitalmente**, comprensiva dei documenti allegati, dovrà essere depositata, a pena di inefficacia, entro le ore 10,00 del giorno 30 giugno 2025, inviandola all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia **offertapvp.dgsia@giustiziacert.it**.

**L'offerta si intende presentata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna** da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

11. L'offerta, **a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente**, ovverosia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, co. V, DM.Giustizia 32/2015.

12. Resta fermo che mediante **una determinata casella di posta elettronica certificata** potrà essere trasmessa **una offerta (per ciascuno dei lotti per cui si intende partecipare)**, personalmente da uno o più soggetti che intendano acquistare congiuntamente; in caso di offerta di più soggetti, essa dovrà essere corredata dalla procura speciale rilasciata ad uno solo degli stessi, che trasmette l'offerta come innanzi indicato.

13. L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge pari ad €. 16,00 in modalità telematica, salvo esenzioni di legge. Il bollo può essere pagato tramite carta di credito o bonifico bancario, utilizzando il servizio "pagamento bolli digitali" presente sul portale dei servizi telematici "<https://pst.giustizia.it>", seguendo le istruzioni indicate nel "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" presente sul sito "[pst.giustizia.it](https://pst.giustizia.it)".

#### **CONTENUTO DELL'OFFERTA**

14. **L'offerta dovrà riportare i dati identificativi** previsti dall'art. 12 comma V DM.Giustizia 32/2015:

a) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, partita iva in caso di persona

giuridica, residenza e domicilio del soggetto offerente;

b) qualora il soggetto offerente risieda fuori del territorio dello Stato o non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello stato italiano, deve indicare il codice fiscale rilasciato dal paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12, co. II, DM.Giustizia 32/2015;

c) se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale, per l'esclusione del bene dalla comunione legale, è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 cc;

d) se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente da uno dei genitori e corredata da autorizzazione del Giudice Tutelare rilasciata in copia conforme;

e) se l'offerente è interdetto, inabilitato o un soggetto sottoposto ad amministrazione di sostegno, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal tutore o dall'amministratore di sostegno e corredata da autorizzazione del Giudice Tutelare rilasciata in copia conforme;

f) se l'offerente (persona fisica) agisce in qualità di legale rappresentante di altro soggetto (persona giuridica) deve indicare la propria carica sociale e la fonte dei poteri per cui agisce.

\*\*\*

#### **15. L'offerta dovrà inoltre contenere le seguenti indicazioni:**

- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura per la quale si procede alla vendita;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o ogni altro dato identificativo del lotto/dei lotti per i quali si presenta l'offerta;
- la descrizione del bene (dei beni);

- l'indicazione dei referenti della procedura (curatori: avv. Paola Merico e dott. Vincenzo Civita);

- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;

- il prezzo offerto, che in ogni caso non può essere inferiore al prezzo base precedentemente indicato;

- **il termine di versamento del saldo del prezzo, che in ogni caso non può essere superiore a 10 giorni dalla aggiudicazione**

È esclusa la rateizzazione del prezzo;

- l'importo versato a titolo di cauzione (da versarsi secondo le modalità indicate **nel paragrafo "Cauzione"**);

Si precisa che vanno **versate distinte cauzioni per ciascun lotto** per cui si presenta l'offerta **(con indicazione in causale del relativo numero di lotto)**.

- la data, l'ora e il numero di CRO del bonifico effettuato per il **versamento della cauzione**; il bonifico della cauzione dovrà essere intestato esattamente a "**LG 125/2024**" e dovrà riportare esattamente la seguente causale, comunque adattata al lotto per cui si formula l'offerta:

**"cauzione lotto n. [numero del lotto/dei lotti per cui si formula l'offerta]";**

- il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico eseguito

per il versamento della cauzione;

- l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata ex art. 12, co. V, DM.Giustizia 32/2015 utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile, per eventuali contatti ove emergano problemi tecnici durante la procedura di vendita.

\*\*\*

### **Allegati dell'offerta**

**16.** All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità in corso di validità e copia del codice fiscale dell'offerente nonché del legale rappresentante, in caso di offerta da persona giuridica;
- documentazione attestante il versamento - tramite bonifico bancario sul conto della procedura;
- della cauzione (segnatamente copia della contabile dell'operazione);
- la richiesta di eventuali agevolazioni fiscali, specificandone fonte e tipo;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, certificato di stato civile ed estratto del certificato di matrimonio, recante il regime patrimoniale tra i coniugi;
- se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità in corso di validità nonché copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà di deposito successivo, all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo del prezzo); nel caso in cui si intenda escludere il bene dalla comunione legale, è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 cc;
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità in corso di validità e copia del codice fiscale di chi sottoscrive l'offerta, nonché copia conforme del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente è interdetto, inabilitato o amministrato di sostegno, copia del documento d'identità in corso di validità e copia del codice fiscale di chi sottoscrive l'offerta, nonché copia conforme del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente (persona fisica) agisce in qualità di legale rappresentante di altro soggetto (persona giuridica), il certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o visura camerale aggiornata, da cui risultino i poteri dell'offerente, oppure la procura o la delibera che giustifichi tali poteri nonché il documento di identità del legale rappresentante (in corso di validità);
- se l'offerta non è fatta personalmente, ma a mezzo di mandatario (art. 579, co. II, cpc) copia per immagine della procura rilasciata in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del mandatario (cui vanno riferite tutte le anzidette prescrizioni in relazione a sottoscrizione, presentazione e trasmissione dell'offerta).

\*\*\*

### **17. Cauzione**

L'offerente, **prima di presentare l'offerta**, dovrà versare, a titolo di **cauzione, una somma**

**almeno pari al 10%** (dieci per cento) **del prezzo offerto per il lotto per il quale è presentata l'offerta**, esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente della procedura acceso presso BNL-filiale Palazzo di Giustizia di Bari, con la causale precedentemente indicata, e di cui al seguente **IBAN "IT06K010050419900000008979"**.

Ferme restando le modalità e i tempi di presentazione dell'offerta, l'accredito della cauzione dovrà risultare sul conto corrente della procedura (ossia con rilevazione della relativa provvista) entro l'orario e il giorno fissato per l'inizio delle operazioni di vendita telematica.

**SI RIBADISCE CHE IL BONIFICO DOVRÀ ESSERE ESATTAMENTE INTESTATO A "LG 125/2024" E RIPORTARE ESATTAMENTE LA SEGUENTE CAUSALE: "cauzione lotto [numero del lotto/dei lotti per cui si formula l'offerta]";**

**SI RIBADISCE ALTRESÌ CHE VANNO VERSATE DISTINTE CAUZIONI PER CIASCUN LOTTO PER CUI SI PRESENTA L'OFFERTA (CON INDICAZIONE IN CAUSALE DEL RELATIVO NUMERO DI LOTTO).**

Qualora i curatori **non dovessero riscontrare l'accredito effettivo della cauzione** sul conto corrente intestato alla procedura, secondo detta tempistica, **l'offerta sarà dichiarata inammissibile**.

In caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato dall'offerente non aggiudicatario a titolo di cauzione gli sarà restituito, **previa autorizzazione del Giudice Delegato**, sul conto corrente da cui è provenuto.

#### AVVERTENZE

- 1) Non è ammessa offerta per un importo inferiore al prezzo base indicata nel presente avviso.
- 2) La partecipazione alla vendita presuppone la conoscenza integrale del presente avviso.
- 3) La partecipazione alla vendita presuppone l'accettazione integrale del presente avviso.
- 4) **Non è ammessa offerta per persona da nominare.**

#### MODALITÀ DELLA VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

- a) Il gestore della vendita telematica è la società **Aste Giudiziarie Inlinea spa**
- b) Il portale del gestore della vendita telematica è il sito **www.astetelematiche.it**
- c) I referenti della procedura, incaricati delle operazioni di vendita, sono i curatori: avv. Paola Merico e dott. Vincenzo Civita.

#### ESAME DELLE OFFERTE

**I.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara tra gli offerenti saranno effettuati telematicamente tramite il portale **web www.astetelematiche.it**

**II.** Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dai curatori solo nella data e nell'ora indicati nel presente avviso di vendita per l'inizio dell'eventuale gara.

**III.** La partecipazione degli offerenti alla vendita telematica, cui non potranno avere accesso altri interessati a qualunque titolo, diversi dagli offerenti ammessi, avrà luogo tramite l'area riservata del portale del Gestore designato **Aste Giudiziarie Inlinea spa** ossia del sito **www.astetelematiche.it** accedendo alla stessa con le credenziali personali, ed in base alle

istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita sulla casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta.

**IV.** Il giorno fissato per l'inizio della vendita i curatori:

- verificheranno la validità e la tempestività delle offerte;
- verificheranno l'effettivo accredito dell'importo comprensivo della cauzione e del bollo;
- provvederanno a dichiarare ammissibili le offerte valutate regolari e tempestive;
- dichiareranno aperta la gara.

**V.** I dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti e alle parti della procedura; a tal fine, il Gestore della vendita telematica procederà a sostituire automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

### GARA ED AGGIUDICAZIONE

a) La **durata della gara è fissata con inizio il giorno 2 luglio 2025 ore 10,00 e con termine il giorno 4 luglio 2025 ore 10,00.**

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 10 (dieci) minuti prima della scadenza del termine, la scadenza sarà prolungata automaticamente di 10 (dieci) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

Le parti possono assistere alla vendita online la cui data è resa pubblica nelle forme di legge.

b) In caso di unica offerta valida, il lotto è aggiudicato all'unico offerente. Si precisa che, nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

c) In caso di più offerte valide si procederà a gara telematica, sulla base dell'offerta più alta e il lotto verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto conforme a quanto in proposito previsto nell'avviso di vendita. Non sono ammesse offerte in aumento presentate con importi decimali.

Se, invece, gli offerenti non diano luogo alla gara mediante formulazione di offerte in aumento, si aggiudicherà tenendo conto, nell'ordine: - dell'offerta originaria più alta; - di quella assistita da cauzione più elevata; - di quella che prevede tempi più brevi e forme di pagamento più convenienti per la procedura; - e, in ultima analisi, dell'offerta presentata per prima.

d) tutte le comunicazioni ai partecipanti relative alla fase di gara avranno luogo tramite posta elettronica certificata o tramite sms (tali strumenti di comunicazione sono di ausilio ovvero di supporto alla consultazione e partecipazione alla vendita). La piattaforma web [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) sarà l'unico canale ufficiale per seguire lo svolgimento della vendita e per la partecipazione alla gara. L'eventuale mancata ricezione di comunicazioni tramite posta elettronica e/o sms non invalida lo svolgimento della vendita, né può dar luogo ad alcuna doglianza da parte dei concorrenti.

e) Una volta decorso il lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara:

- tramite la piattaforma web [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) sarà visibile a tutti i partecipanti l'offerta

recante il prezzo maggiore, nonché ai curatori l'elenco delle offerte in aumento;

f) in caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al **versamento del saldo prezzo**, mediante bonifico diretto sul conto corrente di procedura esattamente intestato a “**LG 125/2024**” con causale così esattamente intestata: “**saldo prezzo lotto [numero del lotto aggiudicato]**”, di cui al seguente IBAN “**IT06K010050419900000008979**” nel termine indicato in offerta, ovvero, in caso di mancata indicazione del termine, entro il **termine di 10 giorni dall'aggiudicazione**; escludendosi qualsivoglia rateizzazione del prezzo.

SI RIBADISCE CHE IL BONIFICO DOVRÀ RIPORTARE ESATTAMENTE LA SUINDICATA CAUSALE (in modo da consentire di riferire agevolmente il saldo prezzo al lotto aggiudicato).

In caso di inadempimento l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, fatto salvo l'ulteriore risarcimento del danno.

g) L'importo degli eventuali oneri fiscali dovrà essere versato dall'aggiudicatario nello stesso termine previsto per il saldo del prezzo.

h) agli offerenti non aggiudicatari sarà restituita la cauzione, previa autorizzazione del Giudice Delegato, con bonifico sul conto corrente da cui è provenuta.

#### PUBBLICITÀ

Del presente avviso sarà data pubblica notizia per il tramite del soggetto **Aste Giudiziarie**

- mediante inserimento sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia;

- mediante inserimento sul [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it); [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it); e siti collegati (sito ufficiale del Tribunale di Bari).

\* \* \*

**Fermo restando che le richieste di visione dei beni dovranno essere formulate solo attraverso l'apposito link del portale vendite pubbliche**, per ogni eventuale ulteriore informazione sui beni ci si potrà rivolgere al curatore, avv. Paola Merico, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12:30, presso il recapito telefonico 080/5244007-merico.paola@avvocatibari.legalmail.it).

Per ogni ulteriore informazione in merito alla presentazione dell'offerta e/o alla partecipazione alla vendita telematica, ci si potrà rivolgere al Gestore designato per la vendita telematica, Aste Giudiziarie Inlinea spa (dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle 14,00 alle ore 18,00- tel. 080/9265158; [assistenza@astetelematiche.it](mailto:assistenza@astetelematiche.it)).

Le visite dei beni potranno eseguirsi su richiesta inoltrata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. In particolare, nel dettaglio dell'inserzione raggiungibile tramite la **maschera di ricerca del sito <http://pvp.giustizia.it>**, è presente il **link** per la richiesta di prenotazione della visita che apre l'apposito modulo di richiesta.

Bari, 27 maggio 2025

I curatori

avv. Paola Merico

dott. Vincenzo Civita