



TRIBUNALE ORDINARIO DI BARI

SEZIONE CRISI D'IMPRESA E DELL'INSOLVENZA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 12/2023 R.G.

Giudice Delegato: Dott. Michele De Palma

Curatore: Avv. Luigi Pansini

INVITO AD OFFRIRE MEDIANTE RACCOLTA DI OFFERTE MIGLIORATIVE

Il sottoscritto **Avv. Luigi Pansini**, con studio in Bari (BA), via Dante Alighieri n. 87, codice fiscale PNS LGU 68P23 A662F, mail gigipansini@gmail.com, pec avvluigipansini@legalmail.it, nella sua qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe, giusta nomina assunta con provvedimento adottato in data 31.1.2023;

visto il provvedimento autorizzativo del Giudice Delegato in data 14.7.2025;

AVVISA

- tutti i possibili soggetti interessati che vengono posti in VENDITA i beni di seguito descritti:

Lotto Unico costituito dai seguenti elementi di barriere stradali e, precisamente, da: n. 8 lame della lunghezza di circa mt. 4,40 (mt. 4 considerata la sovrapposizione); n. 20 lame della lunghezza di circa mt. 5 (mt. 4,60 considerata la sovrapposizione); n. 7 terminali, n. 40 paletti, n. 28 paletti da terreno, n. 3 rotoli e mezzo di rete di protezione, un numero imprecisato di bulloni, accessori in ferro e catadiottri; correnti anteriori e posteriori per le barriere. Come da inventario regolarmente depositato.

Prezzo di vendita: € 5.000,00 (euro cinquemila/00).

I beni si trovano in un'area recintata all'aperto all'interno della ex stazione di servizio Vocemola Est (Autostrada A7, Genova - Serravalle, Tronco 1), di proprietà Autostrade Spa.

Sarà possibile visionare i beni unicamente nella giornata di **mercoledì 6 maggio 2026**, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, e unicamente previo appuntamento da concordare entro la giornata di **venerdì 1° maggio 2026**, ore 12.00.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto, "messa a punto" di macchinari e attrezzature in base alla normativa CEE ex art. 6 D.lgs. 19/03/1994 n. 626 prima della loro messa in opera e/o alienazione a favore di terzi, nonché di eventuale adeguamento del bene alla normativa estera, qualora necessario.

Nessuna spesa sarà addebitabile alla procedura di liquidazione giudiziale

- che il presente invito è **diretto esclusivamente all'acquisizione di offerte concorrenti**, in funzione delle determinazioni in merito all'avvio di una procedura competitiva, senza alcun obbligo di contrarre a carico del Curatore e della procedura.

Condizioni:

Le offerte irrevocabili di acquisto, che non potranno essere inferiori al suddetto prezzo base di € 5.000,00 (euro cinquemila/00), devono essere trasmesse a mezzo pec al seguente indirizzo: balg122023@procedurepec.com, **entro il giorno 15 maggio 2026, ore 12.00**, specificando nell'oggetto "Offerta di acquisto vincolante dei beni della Liquidazione Giudiziale n. 12/2023 - Tribunale di Bari - Lotto Unico".

L'offerta deve essere corredata da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Liquid. Giud. n. 12/2023" e vincolato all'ordine del Giudice Delegato, con IBAN **IT 97 R 01005 04199 000000008427**.

In caso di rifiuto dell'acquisto o di decadenza dall'aggiudicazione, la cauzione verrà trattenuta dalla Liquidatela.

L'offerta, che dovrà essere corredata dei documenti di seguito indicati, deve essere redatta nella forma della proposta irrevocabile d'acquisto e dovrà contenere:

- 1) il nome ed il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico, oltre la copia di un valido documento di identità dell'istante; in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, indicazione della partita IVA e valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione dei legali rappresentanti (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente, nonché fotocopia del documento di identità del o dei rappresentanti legali, eventuali autorizzazioni e/o delibere richieste ai fini dell'acquisto ai sensi del rispettivo statuto o di legge); in caso di ente diverso da società dovrà essere prodotta copia autentica dello statuto vigente; in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare le eventuali offerte in aumento. In caso di offerta fatta da un procuratore dovrà essere depositata la procura speciale autenticata.

Quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello stato e non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del paese di residenza o in mancanza un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo. In ogni caso deve essere anteposto il codice del paese assegnante, in conformità alle regole tecniche di cui allo standard ISO 3166-1 alpha-2 code dell'International Organization for Standardization.

In caso di stranieri, non appartenenti all'U.E., residenti in Italia, dovrà essere prodotto il permesso di soggiorno o la carta di soggiorno e, nel caso di stranieri, non residenti in Italia, la documentazione attestante la regolarità del soggiorno in Italia.

L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Bari, ai sensi dell'art. 582 cpc, in mancanza, le notificazioni saranno effettuate presso la cancelleria del Tribunale di Bari, Sezione Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza.

- 2) l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- 3) l'anno ed il numero di ruolo della procedura;
- 4) i dati identificativi del lotto per il quale l'offerta è proposta;
- 5) l'indicazione del Curatore;



- 6) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a € 5.000,00 (euro cinquemila/00);
- 7) l'importo versato a titolo di cauzione che non potrà essere inferiore al 10% del prezzo offerto;
- 8) l'espressa dichiarazione di accettare le disposizioni generali sulle condizioni della vendita, nonché di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni e di conoscere lo stato degli stessi;
- 9) il recapito telefonico dell'offerente;
- 10) l'indirizzo di posta elettronica certificata che sarà lo stesso di quello da cui è pervenuta l'offerta;
- 11) l'IBAN dell'offerente sul quale dovrà, eventualmente, essere restituita la cauzione in caso di mancata aggiudicazione;
- 12) copia della contabile di bonifico bancario per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, eseguito a titolo di cauzione sul conto corrente della procedura acceso presso la BNL Spa intestato a "Liquid. Giud. n. 12/2023", con IBAN: **IT 97 R 01005 04199 000000008427**.

Il prezzo base è pari a € 5.000,00 (euro cinquemila/00), oltre IVA se dovuta.

La presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni della vendita.

Nel caso in cui pervengano una o più offerte si darà successivamente corso ad una gara telematica asincrona il cui separato avviso sarà pubblicato a cura del Curatore entro il 25 maggio 2026, partendo dalla maggiore offerta pervenuta (di cui sarà trattenuta la cauzione) e con offerte in aumento pari a € 200,00 (euro duecento/00), da effettuarsi nei termini e alle condizioni indicate nell'avviso con cui sarà detta gara sarà indetta.

In ogni caso, il saldo del prezzo di aggiudicazione, oltre Iva se dovuta, dedotta la cauzione già versata, dovrà essere corrisposto entro dieci giorni lavorativi (esclusi il sabato, la domenica e le festività secondo il calendario nazionale) dall'aggiudicazione del bene, mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura, con la precisazione che la somma pagata dovrà risultare accreditata sul conto della procedura, entro lo stesso termine.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, senza alcuna certificazione, revisione e garanzia di funzionamento. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto, "messa a punto" di macchinari e attrezzature in base alla normativa CEE ex art. 6 D.lgs. 19/03/1994, n. 626, prima della loro messa in opera e/o alienazione a favore di terzi, nonché di eventuale adeguamento del bene alla normativa estera, qualora necessario.

Nessuna spesa sarà addebitabile alla procedura di liquidazione giudiziale.

La vendita è a corpo e non a misura ed eventuali differenze di misura non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, nonché oneri di qualsiasi genere (ivi compresi, ad esempio, quelli derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento alle leggi vigenti, spese di demolizione, compresi gli oneri per l'eventuale smaltimento di rifiuti e bonifiche, spese di trasporto e carico dei beni) per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

È onere delle parti interessate verificare lo stato dei beni con congruo anticipo.

La consegna dei beni avverrà entro sette giorni lavorativi (esclusi il sabato, la domenica e le festività secondo il calendario nazionale) dopo la regolazione dell'intero prezzo, IVA compresa.

Le imposte previste dalle vigenti disposizioni tributarie e tutte le spese relative al trasferimento dei beni sono a carico dell'aggiudicatario.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 cc né sollecitazione del pubblico risparmio ai sensi delle leggi vigenti. Il presente avviso non costituisce obbligo per gli organi della liquidazione giudiziale o impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti fino al momento della conclusione della gara e, per gli offerenti, alcun diritto a qualsivoglia prestazione o rimborso compreso il pagamento di mediazioni o consulenze, salva la restituzione della cauzione, senza maggiorazione di interessi, agli offerenti la cui offerta non trovi accoglimento o sia dichiarata non ammissibile.

Il sottoscritto curatore informa che, per la procedura competitiva e per la gara telematica, l'incarico di gestore della pubblicità verrà affidato alla società Aste Giudiziarie Inlinea SpA che curerà la pubblicazione di tale invito ad offrire tramite i seguenti portali: www.astegiudiziarie.it e www.tribunale-bari.giustizia.it.

I dati personali saranno trattati in conformità alle disposizioni della legge sulla privacy di cui al D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al curatore contattandolo all'indirizzo e-mail gigipansini@gmail.com o al seguente numero di telefono, dal lunedì al venerdì, in orari di ufficio: 080.5214340.

Bari, 1 aprile 2026.

Il Curatore
Avv. Luigi Pansini

Firmato digitalmente da: Luigi
Pansini
Data: 01/04/2026 16:18:58