

TRIBUNALE DI ASTI
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 1/2025

REGOLAMENTO DI VENDITA MOBILIARE
(I esperimento d'asta)

II CURATORE,

- Visto l'elaborato peritale dell'esperto nominato Perito Pasquale Buonaguro,
- Visti gli artt. 213 e seguenti CC.II.,

PROPONE IN VENDITA

il lotto unico alle seguenti

CONDIZIONI

La vendita sarà effettuata, in data 02/04/2026 alle ore 12,00 presso lo studio del curatore, nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come meglio sotto illustrato:

LOTTO UNICO

Mobili e arredi da ufficio

Prezzo: euro 4.000,00 (oltre iva di legge)

Per potere partecipare gli interessati dovranno depositare tassativamente **entro le ore 12,00 del 01/04/2026** presso lo studio del curatore, via A. Massena 17, al terzo piano, scala A, offerta in bollo da euro 16,00 in busta chiusa con l'indicazione esterna **"L.G. n. 1/2025"**.

L'offerta dovrà riportare le generalità dell'offerente, la sottoscrizione del legale rappresentante ovvero di delegato, munito di poteri.

All'offerta dovrà essere allegata, cauzione pari al **20%** del prezzo offerto rappresentata da assegno circolare non trasferibile intestato a **“Liquidazione giudiziale n. 1/2025”**.

Non saranno considerate valide offerte inferiori al prezzo base sopra indicato.

Solo nel caso di più offerte, si darà corso a gara in forma orale con rialzo minimo di euro 100,00 sulla base dell'offerta più alta tra quelle pervenute e ritenuta valida che sarà considerata quale “prezzo base”.

Salvi gli effetti di cui al disposto dell'art. 217 CC.II, il versamento del saldo di aggiudicazione dovrà avvenire entro **15 giorni** dall'esperimento di gara, detratto quanto già versato a titolo di cauzione.

In caso di successivo inadempimento verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e la conseguente perdita della cauzione che verrà appresa alla procedura a titolo definitivo, salvi i maggiori danni da inadempimento: a coloro che non risulteranno aggiudicatari verrà immediatamente restituita la cauzione prestata.

Gli eventuali interessati avranno cura di consultare il PVP, il sito www.astegiudiziarie.it e siti di riferimento collegati del Tribunale di Asti e/o richiedere allo studio del curatore maggiori informazioni sui beni in vendita (tel: 011/54.98.34 -53.42.07).

1. CONDIZIONI DEI BENI.

1.1. I beni vengono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento dell'effettiva consegna degli stessi che avverrà solo dopo il momento del pagamento dell'integrale prezzo di vendita e, pertanto, l'ACQUIRENTE rinuncia con la presentazione dell'offerta a far valere in futuro nei confronti della LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE qualsiasi eccezione e/o pretesa e/o richiesta e/o contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità e/o consistenza

e/o sussistenza di detti beni.

- 1.2. L'ACQUIRENTE accetta incondizionatamente i beni oggetto della vendita, assumendosi ogni rischio relativo all'utilizzabilità e all'effettivo e regolare funzionamento degli stessi, alla loro eventuale obsolescenza.

2. TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ E CONSEGNA DEI BENI.

1. I beni oggetto della vendita saranno consegnati e fatturati all'acquirente (con effetto anche ai fini dell'immissione nel possesso e dei rischi relativi) al momento del pagamento dell'integrale prezzo di vendita.

3. ASPORTO DEI BENI.

1. L'acquirente s'impegna a ritirare a propria cura, spese e responsabilità, entro e non oltre il termine essenziale di giorni 15 dal pagamento del saldo di aggiudicazione i beni oggetto di trasferimento dall'area in cui essi attualmente si trovano, luoghi tutti noti e visionati dagli interessati, pena pagamento di una penale di euro 200,00 al giorno.

**il curatore
dott. Emilio De Giorgis**