

TRIBUNALE DI ANCONA

Esecuzioni Immobiliari

**Rettifica avviso di vendita**

Il sottoscritto Avv. Ubaldo Sassaroli (codice fiscale SSSBLD56E29D211G), professionista delegato alle operazioni di vendita dal Giudice delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Ancona ex art. 591 bis c.p.c. in data 04.03.2025 nel procedimento esecutivo n° 41/2024 R.G. Es. Imm., a norma dell'art. 490 c.p.c.

**comunica**

che nell'avviso di vendita del 13.01.2026 a pagina 12 è stato erroneamente indicato come appartenente al lotto 64 il bene n° 93 in luogo del bene n° 95, dato che deve pertanto intendersi sostituiti come segue:

pag. 12 "[...] omissis

**Lotto 64 (costituito dai lotti 64, 65, 66 - in perizia lotti 1.64, 1.65, 1.66)**

**Descrizione**

*Piena proprietà (1/1) di porzione di fabbricato sito a Monte Roberto (An) costituita da tre box auto situati al piano interrato con ingresso da via Giovanni Paolo II n° 1 (beni n° 92, n° 94, n° 95).*

*[...] omissis".*

Fermo nel resto.

Tale documento deve essere considerato parte integrante dell'avviso di vendita del 12.01.2026.

Ancona, 13 febbraio 2026

Il professionista delegato

Avv. Ubaldo Sassaroli

(atto sottoscritto digitalmente)