



TRIBUNALE DI ALESSANDRIA
SEZIONE FALLIMENTARE

LIQUIDAZIONE CONTROLLATA
DEL SOVRAINDEBITATO
N. 2/2023

Giudice Delegato: Dott. Michele DELLI PAOLI

Liquidatore: Dott. Massimiliano CASTELLO

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI

Si comunica che la procedura in epigrafe intende procedere alla vendita dei seguenti beni mobili:

LOTTO UNICO

Arredo casa composto da:

- 1 Cassetiera L 160 x P 50 x H 71 con 6 cassetti in impiallacciato colore nero marca JYSK;
- 1 divano letto con materasso L 160 x P 205 x 10 marca IKEA;
- 1 tavolo P 60 X L 120 con gambe in metallo nero e tavolo effetto legno ad uso scrivania/portaoggetti;
- 1 tecnigrafo (tavolo da disegno tecnico): H chiuso 152, piano di lavoro L170 x P 100.

Prezzo base euro 507,00 (cinquecentosette/00).

Offerte in aumento non inferiori **ad euro 100,00** (cento/00).

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- 1) Ferma la descrizione che precede, il bene viene venduto nello stato di fatto e diritto in cui si trova con esonero della procedura da ogni responsabilità e garanzia per vizi e difetti. Inoltre, eventuali vizi, mancanza di qualità, difformità o differenza di qualsiasi genere, pure in termini quantitativi, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni, né la vendita potrà essere risolta per alcun motivo. Sarà pertanto compito delle parti verificare con congruo anticipo lo stato del bene.
- 2) Tutte le spese e gli oneri di qualsivoglia natura, anche fiscali, inerenti e conseguenti la vendita e/o la consegna e il trasporto saranno posti a carico dell'aggiudicatario.
- 3) Il prezzo di vendita del lotto di cui sopra non potrà essere inferiore a quello base.
- 4) Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 7 (sette) giorni dall'aggiudicazione.
- 5) Il Liquidatore si riserva la facoltà di sospendere in qualsiasi momento la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al venti per cento del prezzo offerto.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- 1) Gli interessati all'acquisto del lotto sopra indicato dovranno far pervenire l'offerta in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Dott. Massimiliano CASTELLO sito in Voghera (PV), Via Emilia n. 80, **entro le ore 12.00 del 21.10.2025** La presentazione dell'offerta di acquisto costituisce accettazione delle condizioni contenute nel presente avviso di vendita.
- 2) La busta, oltre l'offerta dichiarata irrevocabile, dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione emesso all'ordine di "*Liquidazione controllata n. 2/2023*".
- 3) L'offerta dovrà contenere le generalità dell'offerente, il nome del legale rappresentante se società, il codice fiscale e l'eventuale partita IVA, l'indicazione del prezzo offerto per il lotto, il recapito dell'offerente (indirizzo completo, telefono, fax, ed e-mail) e sarà inefficace se inferiore al prezzo base. La busta dovrà presentare all'esterno la dicitura "*Offerta d'acquisto lotto unico - Liquidazione controllata 2/2023*".

GARA TRA GLI OFFERENTI

- 1) Nel caso in cui vengano formulate due o più offerte valide, le stesse verranno esaminate, presso lo studio del Liquidatore, **alle ore 16.00 del giorno 22.10.2025** e verrà ivi immediatamente indetta una gara tra tutti gli offerenti; la gara partirà dall'offerta più alta con rialzo minimo dell'importo sopra indicato e tempo di 1 (uno) minuto tra un'offerta e un'altra. Il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.
- 2) La vendita si concluderà con l'emissione di una ricevuta da parte della procedura ed il trasferimento della proprietà si verificherà a partire dalla data del pagamento integrale del prezzo, mediante accredito del saldo prezzo sul conto corrente della Procedura.
- 3) L'offerente potrà farsi rappresentare nella gara da un procuratore munito di procura risultante da scrittura privata anche non autenticata (purché accompagnata da fotocopia

del documento d'identità dell'offerente), salvo che il potere di rappresentanza risulti da certificato del Registro delle Imprese.

4) All'offerente non aggiudicatario, la cauzione sarà restituita dopo lo svolgimento della gara.

PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita viene pubblicato sul sito internet www.astegiudiziarie.it e www.pvp.giustizia.it.

Maggiori informazioni presso il Liquidatore Dott. Massimiliano CASTELLO con studio in Voghera (PV), Via Emilia n. 80 – Tel. 0383/45535 – Fax. 0383/45738

mail: castello@commercialistivoghera.it.

Voghera, 10.9.2025

Il Liquidatore
Dott. Massimiliano CASTELLO