

OFFERTA PER PROCEDURE ESECUTIVE

Ai sensi del DM 32/2015, in materia di vendita svolta con modalità telematiche e dell'obbligatorietà di pubblicazione di tutti gli avvisi di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche, Abilio S.p.A. - quale gestore della vendita - offre ai Professionisti Delegati molteplici servizi.

Di seguito la descrizione delle prestazioni offerte in favore delle Procedure esecutive immobiliari:

PACCHETTO "GESTORE DELLA VENDITA TELEMATICA"

Il servizio comprende:

Fornitura della piattaforma www.venditegiudiziarieitalia.it per la gestione dell'asta sincrona telematica- sincrona mista – asincrona (ex artt. 21, 22 e 24 DM 32/2015)

- Accesso riservato per Professionista e/o Autorità Giudiziaria all'aula virtuale;
- Consolle di gara idonea alla gestione delle offerte telematiche e analogiche pervenute nell'ambito di vendite svolte in modalità sincrona telematica- sincrona mista – asincrona;
- Sistema di abilitazione per i soggetti interessati ad assistere in qualità di osservatori alle operazioni di vendita, ex art. 20 DM 32/2015;
- Servizio di messaggistica integrato;
- Tracciamento log di sistema a valore legale;
- Invio report di gara digitalmente sottoscritto al termine di ogni esperimento di vendita (ex artt. 20 e ss DM 32/2015).

Pubblicità legale ex art. 490 co. 2 c.p.c. sul portale www.venditegiudiziarieitalia.it

Potrà essere attivata la pubblicità legale, ex art. 490 co. 2 c.p.c., selezionando nell'area Elenco Siti Autorizzati, sul Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.venditegiudiziarieitalia.it, abilitato ad effettuare pubblicità legale.

Pubblicità commerciale sul sito www.fallimenti.it

Sito di proprietà di abilio S.p.A. contenente una sezione dedicata ad annunci di vendita di beni provenienti da procedure esecutive e procedure concorsuali.


Assistenza telefonica Professionisti delegati alle vendite in tempo reale per tutte le fasi del processo di svolgimento dell'asta telematica

Assistenza telefonica ai Professionisti Delegati mediante il numero telefonico 0546.191 5206 (operativo con orario 9:00-13:00 e 14:00-18:00 da lunedì a giovedì e 9:00-13:00 e 14:00-17:30 il venerdì) e l'indirizzo e-mail venditegiudiziarieitalia@abilio.com in tutte le fasi del processo di svolgimento dell'asta telematica (pubblicazione asta, utilizzo consolle di gara, svolgimento gara telematica, inserimento offerte, gestione reportistica).

E' possibile inoltre richiedere in via preventiva l'organizzazione di assistenza dedicata durante lo svolgimento dell'asta.

Assistenza telefonica Utenti offerenti per tutte le fasi del processo di predisposizione offerte e svolgimento dell'asta telematica

Si offre assistenza telefonica agli utenti mediante il numero telefonico 0546 191 5197 (operativo con orario 9:00-13:00 e 14:00-18:00 da lunedì a giovedì e 9:00-13:00 e 14:00-17:30 il venerdì) e l'indirizzo e-mail info@abilio.com relativamente ai servizi di presentazione delle offerte telematiche e assistenza durante lo svolgimento dell'asta telematica. Ulteriore assistenza è fornita all'utente attraverso una LIVECHAT direttamente collegata ad un operatore interno, per garantire un rapido e preciso supporto per la predisposizione dell'offerta e la partecipazione alla gara attraverso un sistema di messaggistica istantanea.

 <p>PACCHETTO "GESTORE DELLA VENDITA TELEMATICA"</p>	<p>€ 50,00 + IVA prezzo per lotto, per ogni esperimento</p>	<p><u>1 lotto</u></p>
--	---	-----------------------

Al fine di confermare la nomina della società Abilio S.p.A., con il portale www.venditegiudiziarieitalia.it, disposta con Ordinanza di delega ex art. 591 c.p.c., il Professionista Delegato dovrà:

▪ trasmettere all'indirizzo mail venditegiudiziarieitalia@abilio.com (tel. 0546.191 5206), almeno 60 gg lavorativi precedenti la data dell'esperimento di vendita:

* *Ordinanza di vendita*

* *Allegato 1 "Termini e modalità di pagamento"*

In caso di invio della documentazione oltre il termine indicato, Abilio S.p.A. non garantisce l'esecuzione del servizio.

▪ Provvedere alla pubblicazione dell'annuncio di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche, caricando come allegati:

* *Ordinanza di vendita*

* *Disciplinare di gara e Avviso di vendita*

* *Perizia completa di planimetrie e fotografie;*

* *Ogni documento ritenuto utile alla pubblicità della vendita.*

Si ricorda che i documenti dovranno essere caricati sul Portale delle Vendite Pubbliche già epurati delle generalità del debitore e di ogni altro dato idoneo a rivelare l'identità di quest'ultimo e/o di eventuali soggetti terzi non previsto dalla legge e, comunque, eccedente e non pertinente rispetto alla procedura in corso, come disposto dal Garante per la protezione dei dati personali ed in conformità alla normativa vigente in materia di tutela dei dati personali.

I documenti caricati sul Portale delle Vendite Pubbliche verranno pubblicati, senza alcuna correzione o modifica da parte di Abilio S.p.A., sul portale www.venditegiudiziarieitalia.it. Pertanto, Abilio S.p.A. non elaborerà alcuna descrizione dei beni oggetto di pubblicità, limitandosi al caricamento del materiale fornito e così come inviato dal Professionista delegato, secondo quanto previsto dal presente incarico e senza alcun riconoscimento di responsabilità alcuna.

Il Professionista Delegato, riceverà, in seguito alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche, le credenziali di accesso al Portale www.venditegiudiziarieitalia.it tramite mail. Le credenziali di accesso sono costituite da:

Username: indirizzo e-mail del Professionista Delegato indicato sul Portale delle Vendite Pubbliche o nell'avviso di vendita;

Password: impostata dal Professionista Delegato (si ricorda che affinché la password sia valida deve contenere almeno otto caratteri, una lettera maiuscola, una lettera minuscola, un numero e nessun carattere speciale).

Una volta impostata la password è possibile accedere alla Portale www.venditegiudiziarieitalia.it attraverso l'"accesso professionisti" situato in alto a destra del sito www.venditegiudiziarieitalia.it e inserendo le credenziali appena impostate.

SERVIZI DI PUBBLICITA' INTEGRATIVA

E' facoltà del Professionista richiedere a Abilio S.p.A. servizi accessori rispetto ai pacchetti sopra descritti, come pubblicità su siti web istituzionali e/o commerciali, testate giornalistiche e altre forme di pubblicità previste nell'Ordinanza di vendita (si veda Allegato 2 "Servizi di pubblicità integrativa").

Per procedere a tali ulteriori servizi è necessario fornire a Abilio S.p.A., in aggiunta a quanto previsto sopra in relazione alla tipologia di servizio prescelto, tramite l'indirizzo mail venditegiudiziarieitalia@abilio.com, almeno 90 gg lavorativi precedenti la data dell'esperimento di vendita

* Allegato 1. *Termini e modalità di pagamento compilato e sottoscritto*

* Allegato 2. *Servizi di pubblicità integrativa*

* *Ordinanza di vendita*

* *Disciplinare di gara e Avviso di vendita*

* *Perizia completa di planimetrie e fotografie*

Rimangono salve e confermate anche relativamente ai "SERVIZI DI PUBBLICITA' INTEGRATIVA" le disposizioni previste dai precedenti punti in materia di oscuramento dei documenti e trattamento dei dati personali.

Si consideri che, nelle more del pagamento, non verranno effettuati i servizi prescelti.

Si allega:

1. Termini e modalità di pagamento
2. Servizi di pubblicità integrativa
3. Informativa privacy e nomina a responsabile del trattamento

Per presa visione e accettazione

Il Professionista Delegato

Dott./Avv./Rag.



Abilio S.p.A.