

Oggetto: Dichiarazione di non presenza di impianto termico¹ (così come definito dall'articolo 2 comma 1 lettera l-trecies del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i).

Il sottoscritto (nome e cognome) STEFANO SILVESTRONI
residente in via VIA VILLANI n° 31
Comune ARICCIA Prov. RM
Telefono: 3482603107, Cellulare: _____, email stefano.silvestroni@gmail.com - PEC S.SILVESTRONI@PEC.APE.LAZIO.IT
in qualità di **certificatore predisponente**

DICHIARA,

avvalendosi della disposizione di cui all'art. 47 del D.P.R.28/12/2000, n°.445, e consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli art. 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la mia personale responsabilità, che l'immobile ubicato nel Comune di ARICCIA Provincia RM in via DEL MARE 3 n. 3, fraz./loc. PADDA, piano 1/2 int. 30, dati catastali F.18(13) P.zza 072/1188 S.p.6

☒ **non è dotato di un impianto termico e quindi per la redazione dell'APE ho seguito quanto previsto dalla normativa nazionale vigente (2)**

ARICCIA li: 3/4/2024,

firma: 

- (1) si intende per "impianto termico", *impianto tecnologico fisso destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, o destinato alla sola produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione, accumulo e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo, eventualmente combinato con impianti di ventilazione. Non sono considerati impianti termici i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate*
- (2) in questo caso l'APE dovrà essere eseguita con impianto simulato [cfr. paragrafo 2.1 "Prestazione energetica e servizi energetici, Allegato 1 al Decreto interministeriale 26 giugno 2015 - Adeguamento linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici]