

TRIBUNALE DI VELLETRI

ESEC. IMMOBILIARE N° 235/2016

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Comune di Anzio (RM) - Viale Europa n. 16





Estratto di mappa
Planimetria catastale

Visura
Docfa



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0223076 del 22/05/2018

Planimetria di u.i.u. in Comune di Anzio

Viale Europa

civ. 16

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 17

Particella: 711

Subalterno: 545

Compilata da:
Muscato Mauro

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Roma

N. 6025

Scheda n. 1

Scala 1:100

Abitazione
Piano Terra
Scala D
Interno 1/A
altezza 2,70 ml

sub.544

sub.1

W.C.

soggiorno

a.c.

camera

sub.76

int. 1/A

sub.5

giardino

sub.1

N

Ultima planimetria in atti

Data: 23/05/2018 - n. T110130 - Richiedente: MSCMRA54D20L719I

Totale schede: 1 - Formato di accettazione: A3 (297x420) - Vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/05/2018 - Comune di ANZIO (A323) - < Foglio: 17 - Particella: 711 - Subalterno: 545 >
VIALE EUROPA n. 16 piano: T interno: 1/A scala: D;



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 23/05/2018 - Ora: 12.15.32 Segue

Visura n.: T154475 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Dati della richiesta	Comune di ANZIO (Codice: A323) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 711 Sub.: 545

INTESTATO

1		(1) Proprieta' per 1/1
---	--	------------------------

Unità immobiliare dal 22/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	711	545			A/2	2	2,5 vani	Totale: 47 m² Totale escluse aree scoperte*: 39 m²	Euro 316,33	VARIAZIONE del 18/05/2018 protocollo n. RM0223076 in atti dal 22/05/2018 DIVISIONE- RISTRUTTURAZIONE (n. 56697.1/2018)
Indirizzo		VIALE EUROPA n. 16 piano: T interno: 1/A scala: D;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 17 - Particella 523

Situazione degli intestati dal 18/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/05/2018 protocollo n. RM0223076 in atti dal 22/05/2018 Registrazione: DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 56697.1/2018)		



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 23/05/2018 - Ora: 12.15.32 Segue

Visura n.: T154475 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		17	711	67			A/2	2	3,5 vani	Totale: 79 m² Totale escluse aree scoperte*: 72 m²	Euro 442,86	VARIAZIONE del 08/05/2018 protocollo n. RM0205059 in atti dal 10/05/2018 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 52227.1/2018)
Indirizzo		VIALE EUROPA SNC piano: T interno: 1 scala: D;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/10/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		17	711	67			A/2	2	3,5 vani	Totale: 83 m² Totale escluse aree scoperte*: 75 m²	Euro 442,86 L. 857.500	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1994 in atti dal 29/05/2000 (n. 72456.1/1995)
Indirizzo		, VIALE EUROPA SNC piano: T interno: 1 scala: D;										
Notifica		-						Partita	1030581	Mod.58	-	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/11/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		17	711	67			A/2	2	3,5 vani		L. 857.500	COSTITUZIONE del 22/11/1997 in atti dal 22/11/1997 (n. G03784.1/1997)
Indirizzo		, VIALE EUROPA SNC piano: T interno: 1 scala: D;										
Notifica		53862/1997						Partita	9124	Mod.58	-	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 23/05/2018 - Ora: 12.15.32 Segue

Visura n.: T154475 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Situazione degli intestati dal 10/09/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 18/05/2018
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/09/2008 Repertorio n.: 145632 Rogante: VALENTE VINCENZO Sede: APRILIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 33215.1/2008)		

Situazione degli intestati dal 22/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 10/09/2008
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/01/2007 Repertorio n.: 38667 Rogante: PRIVITERA ANTONINO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 51669.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 08/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 22/12/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/02/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 15/02/2006 Repertorio n.: 36034 Rogante: PRIVITERA ANTONINO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 4303.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 11/09/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 fino al 08/02/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/2003 Trascrizione in atti dal 17/09/2003 Repertorio n.: 9394 Rogante: SAMMARTANO STEFANO Sede: ROMA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 27958.1/2003)		

Situazione degli intestati dal 22/11/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 10/10/1994
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 22/11/1997 in atti dal 22/11/1997 Registrazione: (n. G03784.1/1997)		

Situazione degli intestati dal 10/10/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 11/09/2003
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1994 Voltura in atti dal 29/05/2000 Repertorio n.: 18558 Rogante: S. PANTALEO Sede: NETTUNO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 72456.1/1995)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90