STUDIO TECNICO MUSCATO - VIA CAMILLO MEDA 18, VELLETRI (RM)
TEL. 06.9630680 - PEC. M.MUSCATO@PEC.ARCHRM.IT

TRIBUNALE DI VELLETRI

ESEC. IMMOBILIARE N° 235/2016

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Comune di Anzio (RM) - Viale Europa n. 16

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

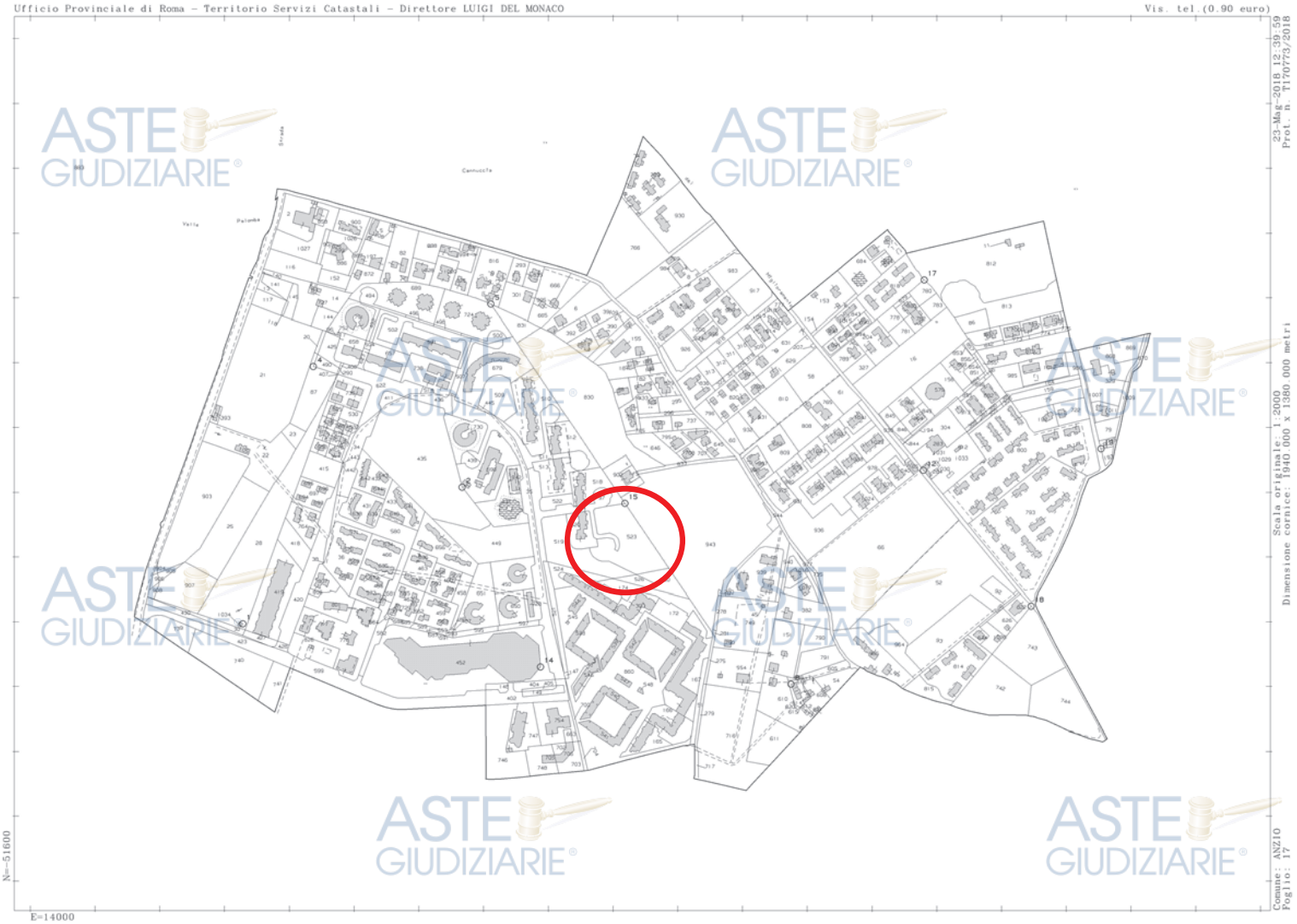
Estratto di mappa

Planimetria catastale

Visura

Docfa

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Data: 23/05/2018 - n. T107830 - Richiedente: MSCMRA54D20L719I

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. RM0223073del 22/05/2018

Planimetria di u.i.u. in Comune di Anzio

Viale Europa civ. 16

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 17
Particella: 711
Subalterno: 559

Compilata da:
Muscato Mauro
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Roma N. 6025

Scheda n. 1 Scala 1:100

Abitazione
Piano Terzo
Scala C
Interno 14/B
altezza 2,70 ml

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/05/2018 - Comune di ANZIO (A323) - < Foglio: 17 - Particella: 711 - Subalterno: 559 >
VIALE EUROPA n. 16 piano: 3 interno: 14B scala: C;

Ultima planimetria in atti

Data: 23/05/2018 - n. T107830 - Richiedente: MSCMRA54D20L719I
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210 x 297)
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale e vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/05/2018 - Ora: 12.03.59 Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T145750 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Dati della richiesta	**Comune di ANZIO (Codice: A323)**
	Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	**Foglio: 17 Particella: 711 Sub.: 559**

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliare dal 22/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		**17**	**711**	**559**			**A/2**	**2**	**2,5 vani**	**Totale: 52 m² Totale escluse aree scoperte**: 43 m²**	**Euro 316,33**	VARIAZIONE del 18/05/2018 protocollo n. RM0223073 in atti dal 22/05/2018 DIVISIONE- RISTRUTTURAZIONE (n. 56692.1/2018)

Indirizzo	VIALE EUROPA n. 16 piano: 3 interno: 14B scala: C;
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 17 - Particella 523

Situazione degli intestati dal 18/05/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/05/2018 protocollo n. RM0223073 in atti dal 22/05/2018 Registrazione: DIVISIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 56692.1/2018)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/10/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	711	56			A/2	2	5 vani	**Totale: 95 m² Totale escluse aree scoperte**: 86 m²**	**Euro 632,66 L. 1.225.000**	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1994 in atti dal 29/05/2000 (n. 72456.1/1995)

Indirizzo	VIALE EUROPA SNC piano: 3 interno: 14 scala: C;				
Notifica	-	**Partita**	1030581	**Mod.58**	-
Annotazioni	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/11/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	711	56			A/2	2	5 vani		**L. 1.225.000**	COSTITUZIONE del 22/11/1997 in atti dal 22/11/1997 (n. G03784.1/1997)

Indirizzo	, VIALE EUROPA SNC piano: 3 interno: 14 scala: C;				
Notifica	53862/1997	**Partita**	9124	**Mod.58**	-
Annotazioni	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)				

Situazione degli intestati dal 10/09/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	.	.	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 18/05/2018
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/09/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/09/2008 Repertorio n.: 145632 Rogante: VALENTE VINCENZO Sede: APRILIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 33215.1/2008)		

Situazione degli intestati dal 22/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	.	.	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 10/09/2008
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/01/2007 Repertorio n.: 38667 Rogante: PRIVITERA ANTONINO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 51669.1/2006)		

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/05/2018

Situazione degli intestati dal 08/02/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]		(1) Proprieta` per 1/1 fino al 22/12/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/02/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 15/02/2006 Repertorio n.: 36034 Rogante: PRIVITERA ANTONINO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 4303.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 11/09/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 08/02/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/09/2003 Trascrizione in atti dal 17/09/2003 Repertorio n.: 9394 Rogante: SAMMARTANO STEFANO Sede: ROMA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 27958.1/2003)		

Situazione degli intestati dal 22/11/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]		(1) Proprieta` fino al 10/10/1994
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 22/11/1997 in atti dal 22/11/1997 Registrazione: (n. G03784.1/1997)		

Situazione degli intestati dal 10/10/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta` fino al 11/09/2003
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1994 Voltura in atti dal 29/05/2000 Repertorio n.: 18558 Rogante: S. PANTALEO Sede: NETTUNO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 72456.1/1995)		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009