



TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

Il Tribunale, composto dagli Ill.mi Signori Magistrati

Dott.ssa Michela Tamagnone
Dott. Giovanni Campese
Dott.ssa Simona Francese

Presidente
Giudice
Giudice

letto il ricorso;

esaminato il fascicolo relativo alla eredità giacente di **Francesco Proli R.V.G. 2536-2/2024**

RILEVATO

che il Curatore dell'eredità ha chiesto l'autorizzazione alla vendita dei beni immobili di pertinenza della procedura;
che è stata redatta perizia estimativa da parte del ing. Andrea Visentini;
che è comunque necessario che la vendita sia effettuata dal curatore tramite procedura competitiva, sulla base di stima effettuata, assicurando con adeguate forme di pubblicità la massima informazione e partecipazione degli interessati;

A U T O R I Z Z A

L'avv. Federico Bosetti curatore dell'eredità giacente di Francesco Proli a:

vendere l'immobile ubicato nel Comune di Vercelli via Antonio Vallotti n. 26, ad un prezzo non inferiore al valore di stima, così individuato al N.C.E.U.: foglio 511, particella 2721, sub. 23, categoria **A/2**, classe 1, consistenza 7 vani, rendita euro 650,74;

effettuare come delegato ex art. 591 bis c.p.c. le operazioni di vendita, con le modalità previste per le esecuzioni immobiliari, come meglio specificato in ricorso;

incaricare il Gruppo Edicom s.p.a., mediante la piattaforma www.garavirtuale.it, quale gestore della vendita telematica, previa dichiarazione ex art. 10, comma 2 del D.M. 32/2015;

compiere ogni ulteriore atto necessario al buon esito dell'operazione di alienazione immobiliare;

vendere i beni mobili residui, per un valore stimato di euro 1.650,00, contestualmente al bene immobile.

C O N C E D E

l'efficacia immediata del presente decreto.

Così deciso nella Camera di Consiglio del 12-2-2026



IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
dott.ssa Michela Tamagnone

Depositato presso la Cancelleria del
Tribunale di Vercelli in data 11-1-26
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
dott. Davide Pratesi