



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Verbania

Liquidazione Giudiziale 9/2024

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI VERBANIA | Liquidazione Giudiziale 9/2024

**COMUNE DI ARIZZANO (VB)
VIA RIPAMONTI, 13**

UDIENZA: 07/01/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 18/12/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) del diritto di usufrutto sull'immobile composto da villa situata in posizione panoramica con vista lago, composta di quattro vani ed accessori al piano seminterrato, otto vani ed accessori al piano terra, un vano con bagno e terrazzo al piano primo, oltre ad ampia autorimessa al piano seminterrato e un ampio giardino seminato prevalentemente a prato.

PREZZO BASE: € 57.890,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 43.417,50



TRIBUNALE DI VERBANIA | Liquidazione Giudiziale 9/2024

COMUNE DI ARIZZANO (VB)
VIA NUOVA INTRA PREMENO, 61

UDIENZA: 07/01/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 18/12/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Quota pari all'intero del diritto di usufrutto su appartamento disposto su due livelli, composto di: ingresso, disimpegni, soggiorno, lavanderia, cucina, tre camere, due bagni e terrazzo coperto al piano primo; due locali sottotetto con bagno e balcone, al quale si accede tramite scala interna, al piano secondo, completa la consistenza la quota pari all'intero del diritto di usufrutto sull'uso di due autorimesse ubicata al piano seminterrato di detto edificio condominiale.

PREZZO BASE: € 178.360,00

RIALZO MINIMO: € 8.000,00

OFFERTA MINIMA: € 133.770,00

