



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Verbania
Liquidazione controllata 6/2024

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio



Aste Giudiziarie In linea S.p.A
Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI VERBANIA | Liquidazione controllata 6/2024

COMUNE DI TRONTANO (VB)
VIA LEONARDO DA VINCI, 2/B

UDIENZA: 08/01/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 07/01/2026 ore 12:00



LOTTO 1. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare composto di un laboratorio e due appezzamenti di terreno, ubicato alla via Leonardo da Vinci n. 2/B, e più precisamente:
A) un laboratorio/ deposito posto al piano terra di un maggior fabbricato composto di: un ingresso con grosso portone in ferro per stazionamento camion, un deposito per la preparazione e2 confezionamento carni, un archivio, un ripostiglio, n°2 bagni ed un disimpegno.
B) un terreno non edificabile, per la maggior parte pianeggiante e privo di vegetazione di alto fusto, libero da costruzioni, della superficie di metri quadri 230 circa.
C) un terreno non edificabile, per la maggior parte pianeggiante e privo di vegetazione di alto fusto, libero da costruzioni, della superficie di metri quadri 40 circa.

PREZZO BASE: € 82.638,00**RIALZO MINIMO: € 5.000,00****OFFERTA MINIMA: € 61.978,50**

TRIBUNALE DI VERBANIA | Liquidazione controllata 6/2024

COMUNE DI TRONTANO (VB)

UDIENZA: 08/01/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 07/01/2026 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) della piena e perfetta proprietà di un terreno parzialmente edificabile, della superficie di metri quadri 280 circa.

PREZZO BASE: € 4.900,00**RIALZO MINIMO: € 1.000,00****OFFERTA MINIMA: € 3.675,00**

Riproduzione, totale o in esclusivo uso personale, ex art.120, comma 2, pubblicazione o modulazione a scopi commerciali - Aut. Min. Giudizia 90382110709

TRIBUNALE DI VERBANIA | Liquidazione controllata 6/2024

COMUNE DI TRONTANO (VB)

UDIENZA: 08/01/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 07/01/2026 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Quota indivisa pari ad 1/9 (un nono) della piena e perfetta proprietà di un terreno non edificabile, della superficie di metri quadri 300 circa.

PREZZO BASE: € 1.000,00**RIALZO MINIMO: € 500,00****OFFERTA MINIMA: € 750,00**