

COMUNE DI ARCISATE
PROVINCIA DI VARESE

CONCESSIONE EDILIZIA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 27/9/1980 con

lo quale il sig. _____

CF. _____

richiede la concessione per il ripristino di capannoni
agricoli

in Via Località Cattafano

nel mappale n. 2482-1164-1165-1980-3791-1168 ed altri
da adibirsi ad uso **allevamento intensivo galline ovaiole**

Visti gli elaborati tecnici allegati alla domanda;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti e/o adottati;

Vista la legge 17-3-1942 n. 1150 e successive modificazioni e inte-
grazioni;

Vista la legge 28-1-1977 n. 10;

Vista la legge regionale 15-4-1975 n. 51 e successive modificazioni;

Vista la legge comunale e provinciale;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;

Viste le norme relative alla prevenzione incendi ed il regolamento in data
16/9/1980 del Vicili del Fuoco di Varese;

Viste le disposizioni generali in materia circa le opere in cemento ar-
mato, la coibentazione degli stabili, le reti idriche e fognanti;

Sentito il parere dell'Ufficio Sanitario;

Sentito il parere dell'Ufficio Tecnico comunale;

Sentito il parere della Commissione Edilizia Comunale in data
20/11/1980

Vista la ricevuta n. _____ in data _____
relativa al pagamento del contributo per le opere di urbanizzazioni pre-
visto dagli artt. 3 e 5 della legge 28-1-1977, n. 10 e del contributo com-
munitario al costo di costruzione previsto dagli artt. 3 e 6 della legge
28-1-1977 n. 10;

Vista la garanzia data con
relativa al pagamento rateale dei contributi di cui sopra;

Vista la garanzia data con
relativa al pagamento del contributo commisurato all'incidenza delle
opere di tutela ambientale ed ecologica previsto dagli artt. 3 e 10 della
legge 28-1-1977, n. 10;

Visto l'art. 9, comma _____ capoverso _____ della legge
28-1-1977, n. 10;

Vista la convenzione stipulata con il richiedente in data _____
registrata presso l'Ufficio Registro di Varese in

data _____ vol. _____;

RILASCIATA LA CONCESSIONE EDILIZIA

salva i diritti dei terzi e dei poteri attribuiti agli altri organi, per l'esecuzione delle opere sopra descritte sotto l'osservanza delle previsioni dello strumento urbanistico comunale e di tutte le altre disposizioni vigenti, nonché delle seguenti condizioni:

Andranno inoltre osservate le seguenti condizioni:

1) Le opere per le quali è rilasciata la concessione dovranno essere iniziate entro il 24/11/1981 con l'avvertenza che trascorso detto termine la concessione si considererà annullata.

2) I lavori dovranno essere improrogabilmente ultimati e l'opera dovrà essere dichiarata abitabile o agibile entro il 24/11/1983 a norma dell'art. 4 della legge 28-1-1977, n. 10.

3) La costruzione dovrà essere eseguita in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte.

4) Prima dell'inizio dei lavori è fatto obbligo di richiedere in tempo utile l'assegnazione dei punti fissi di linea e di livello. Qualora gli interessati non ottemperassero all'obbligo di cui sopra il Sindaco potrà ordinare la sospensione dei lavori o promuovere la demolizione delle opere eseguite non regolamentari.

5) Entro dieci giorni dall'inizio dei lavori il titolare della concessione dovrà dare comunicazione dell'avvenuto inizio all'Ufficio Tecnico comunale mediante lettera raccomandata oppure personalmente utilizzando l'apposito modulo.

6) Al completamento al rustico della costruzione dovrà essere richiesto all'Ufficio Tecnico comunale sopralluogo di verifica delle opere realizzate al fine di accertarne la rispondenza ai progetti approvati.

7) Qualunque variante al progetto dovrà ottenere la relativa approvazione prima del rilascio del certificato di abitabilità nel rispetto dell'art. 15 della legge 28-1-1977, n. 10.

8) Il fabbricato dovrà essere dotato di acqua potabile dell'acquedotto comunale e di servizi igienici.

9) Per quanto riguarda lo smaltimento dei rifiuti liquidi dovranno essere osservate le disposizioni di cui alla legge 10-5-1976, n. 319.

10) In tutti i fabbricati gli impianti di riscaldamento dovranno essere realizzati in conformità alle norme per il contenimento del consumo energetico per sui termini negli edifici previsti dalla Legge n. 10/1976 n. 373 e successive modificazioni.

11) La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dal Comune, sentita la Commissione Edilizia.

12) Il fabbricato non potrà essere prima del rilascio del certificato di da parte del Comune e del certificato prevenzione incendi.

13) Non dovranno essere ingombrate le vie e gli spazi pubblici senza avere ottenuto un regolare permesso di occupazione temporanea, e dovranno essere osservate tutte le cautele atte ad evitare eccessivo disturbo a terzi e a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

14) Le aree pubbliche eventualmente occupate dovranno essere restituite nel prossimo stato a lavori ultimati. Lo stesso dicasi qualora il Comune revochi il permesso di occupazione temporanea per motivi di pubblica necessità o nel caso che i lavori di costruzione vengano abbandonati o sospesi senza motivate ragioni.

15) Il luogo destinato alle opere deve essere chiuso con assiti, lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici, o con altri ripari che devono essere imbiancati agli angoli e saloni a tutta altezza e muniti di lampade a luce rossa da imbracciare presso dal tramonto al levar del sole secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale.

16) Nell'esecuzione dei lavori dovrà essere osservata ogni cautela e preso ogni adeguato provvedimento per non compromettere o danneggiare i servizi pubblici, aerei o di sottosuolo.

In ogni caso il costruttore, qualora vengano interessati i pubblici servizi, dovrà darne immediato avviso all'impresa proprietaria per i provvedimenti necessari.

Il titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore sono tutti responsabili di ogni inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione.

Pertanto l'eventuale applicazione di sanzioni penali od amministrative al titolare della concessione sarà estesa anche al direttore e all'esecutore dei lavori.

Dal Municipio, addì 24/11/1980



P. SINDACO
L'Assessore all'Urbanistica
(ing. C. Macchi)

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

RELAZIONE DI NOTIFICA

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Il sottoscritto *[redacted]* comunale dichiara di avere notificato oggi la concessione edita nelle mani del sig. *[redacted]*

ADD. 11/12/80

ASTE GIUDIZIARIE

IL MESSO COMUNALE

ASTRICEVENTE
ASTE GIUDIZIARIE



Dell'avvenuto rilascio della presente concessione, nonché della disponibilità della stessa presso l'Ufficio Tecnico comunale è data comunicazione al richiedente mediante lettera raccomandata in data 24/12/80 e contemporaneamente viene data notizia al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio comunale di apposito avviso a norma dell'art. 10 della legge 6-8-1943 n. 785.

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE
L'IMPIEGATO ADDETTO

AG - F.E.P. - Milano - Tel. 82212

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

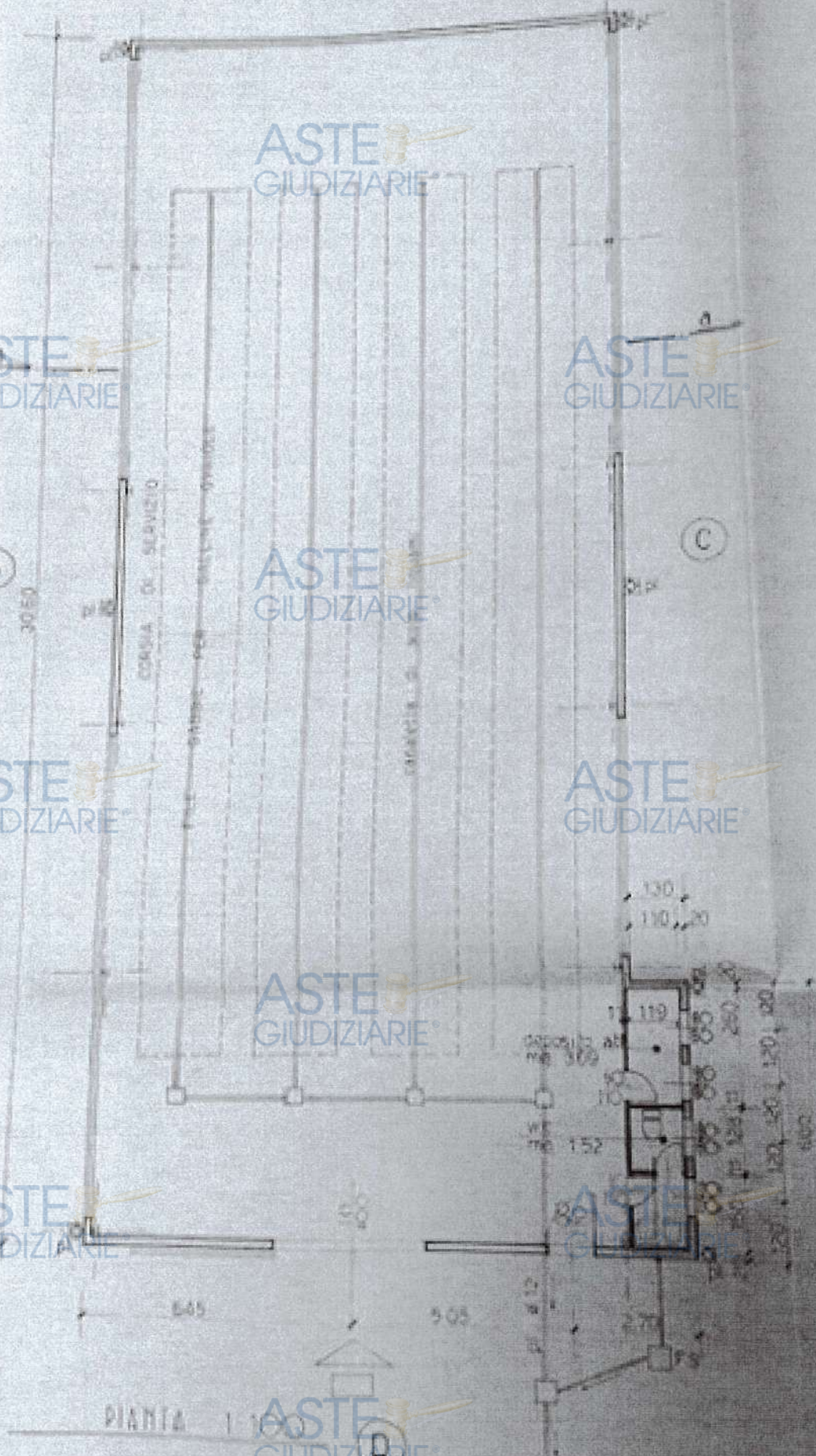
ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

(B)

(A)

(C)



ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

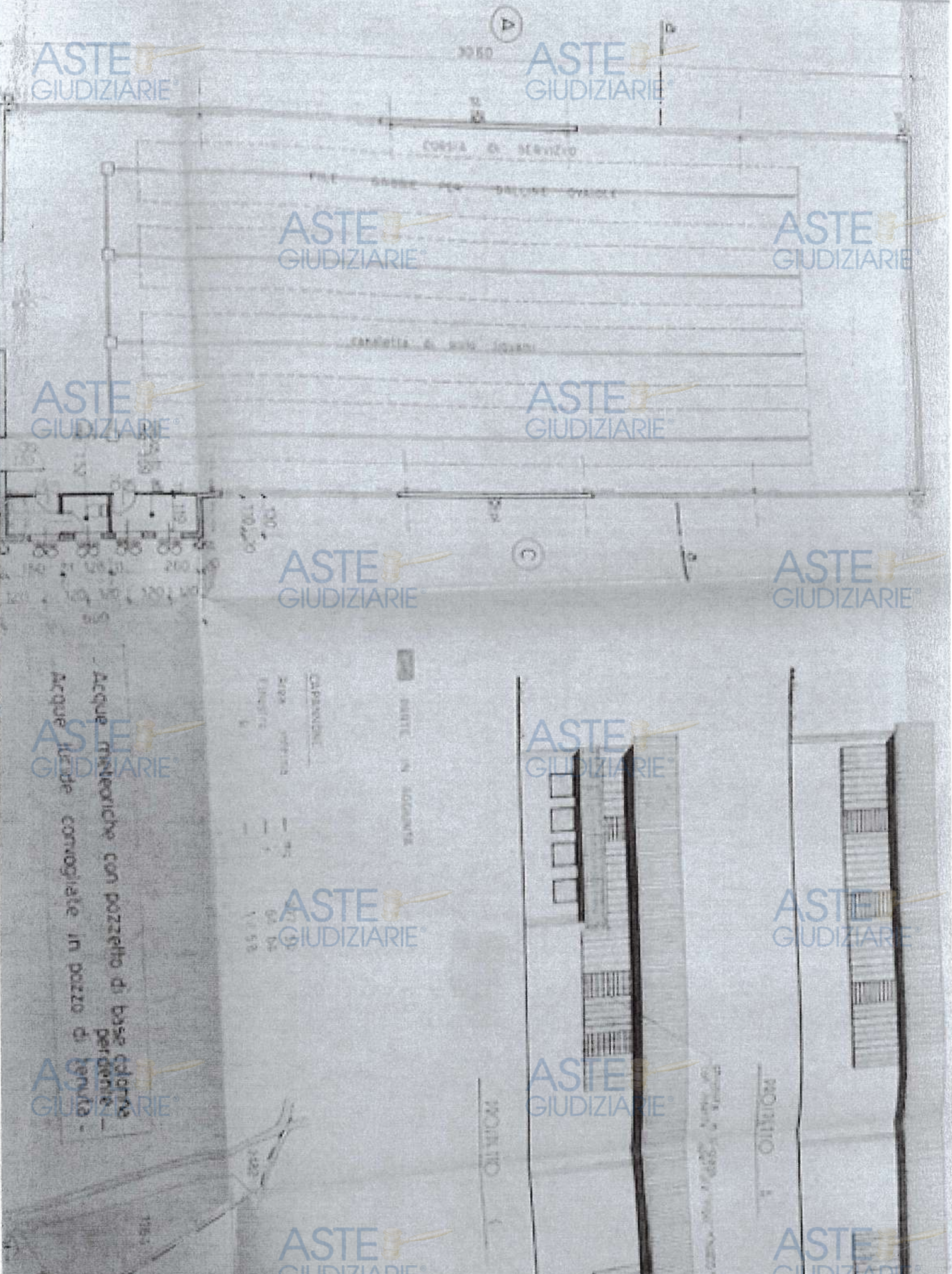
ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

PROGETTO TIPO CON GABBIE
IN BATTERIA SFALSA

Dimensioni: larghezza
con cerniere di 5000
alla topografia: acque vive

ALZATI 1-1

Sezione
di scolo

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

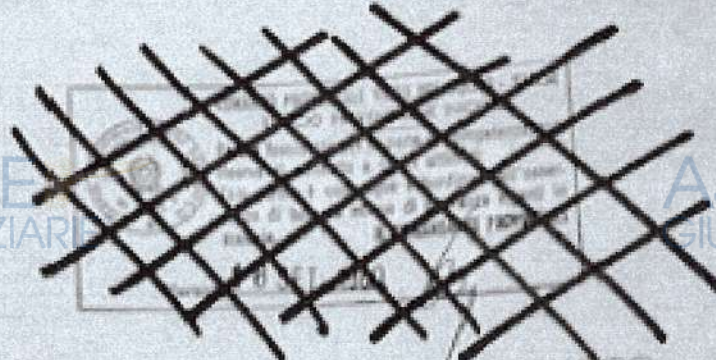
- Acque meteoriche con pozzetto di base colonna
pendente -
- Acque luride convogliate in pozzo di tenuta -

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Tab. n. 1000 - RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO - 1:5000

Lettera	Superficie
1	311
2	356
3	322
4	377
5	403
6	377
A	120
B	253
C	443
D	451
E	462
F	379
G	379
H	368
I	367
L	378
M	378
N	443
O	444
R	441
S	445
T	402
U	119
V	265
Z	357
X	371
Y	671



107 MQ 11551 superficie coperta esistente

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

DATI		PR.G.		
VOLUME	VECCHIO	CAPANNONE	MC	1440 804
VOLUME	NUOVO	CAPANNONE	MC	1573 826
VOL.	SERVIZI	DEPOSITO	ATTR.	18 720
			Totale	MC 1542 416



ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

AREA
 INTERNA
 377,50
 1/50

PIAZZA IN ACCANTO

NUMERO	DESCRIZIONE	VALORE	VALORE	VALORE
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Acque meteoriche con pozzetto di base
Acque luride convogliate in pozzo di tenuta

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE

Pratica N. 19/10/80

Al Signor SINDACO di

ASTE GIUDIZIARIE

ARCISATE

OGGETTO: **RICHIESTA DEL PERMESSO DI AGIBILITÀ** (1)

Il sottoscritto

[Redacted Name]

residente in

[Redacted Address]

Via

Capannoni Agricoli

PER ALLEVAMENTO INTENSIVO GALLINE DA CARNE

avendo ottenuto la licenza per

IN LOCALITÀ CATTARIE

CHIEDE il permesso di agibilità per la suddetta capannoni

Allega alla presente:

Ricevuta del versamento N. _____ in data _____ sul conto corrente

postale del Primo Ufficio I. G. E. di Roma per la somma di L. _____ comprovante il pagamento della prescritta tassa di concessione governativa;

Bolletta N. _____ in data _____ per la somma di L. _____

rilanciata dal locale Ufficio Imposte di Consumo comprovante il pagamento dell'imposta di consumo sul materiale da costruzione impiegato;

Bolletta N. _____ in data _____ di L. _____

comprovante il pagamento del diritto fisso per le prescritte visite dell'Ufficiale Sanitario.

Bolletta N. _____ in data _____ di L. _____

per le visite del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale.

Con osservanza.

Li. 20 luglio 1980

IL RICHIEDENTE

[Redacted Signature]

(1) Consultare la guida alla pag. 100

COMUNE DI

N. _____ prot.

Visto: si trasmette all'Ufficio Tecnico per gli accertamenti di competenza.

Li. _____ 19

IL SINDACO

Per la visita il 01-03-81 i signori [Redacted] [Redacted]

Si dichiara che la costruzione del _____
è stata eseguita in conformità del progetto presentato all'atto della richiesta della licenza edilizia ed
osservando le prescrizioni contenute nella licenza stessa N. _____
in data _____
Si trasmette all'Ufficio Sanitario per gli ulteriori accertamenti _____

Il Direttore dell'Ufficio Tecnico

L. _____

Sopraluogo dell'Ufficiale Sanitario

1) I muri sono convenientemente prosciugati?

2) La costruzione presenta difetti di aria o di luce?

3) Come avviene lo smaltimento delle acque immonde?

4) Come avviene lo smaltimento delle materie escrementizie ed altri rifiuti?

5) Lo smaltimento di cui ai punti 3-4 avviene in modo da non inquinare il sottosuolo?

6) La costruzione è munita di latrine?

di acqui?

Le latrine, gli acqui e gli altri eventuali scaricatori sono

costruiti e collocati in modo da evitare esalazioni dannose ed infiltrazioni a sensi del vigente regola-
mento comunale d'igiene e posti alle distanze regolamentari dalle acque potabili?

7) La costruzione è fornita d'acqua potabile?

L'acqua nei pozzi, nei recipienti di distribuzione e nelle condutture è sufficientemente garantita da
inquinamento?

8) Come sono convogliate e scaricate le acque pluviali?

COMUNE DI ARCISATE
PROVINCIA DI VARESE

CONCESSIONE EDILIZIA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 23/9/1981 con

la quale il sig. _____

CF. _____

chiede, ova la concessione per adeguamento igienico capannoni

in ~~ve~~ Località Cattafano

sul mappale n. 2482-1164-1165-1980-3793-1168-2587 ed altri
da adibirsi ad uso **allevamento intensivo ovaiolo**

Visti gli elaborati tecnici allegati alla domanda;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti e/o adottati;

Vista la legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la legge 28-1-1977 n. 10;

Vista la legge regionale 13-4-1975 n. 31 e successive modificazioni;

Vista la legge comunale e provinciale;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;

Vista la norma relativa alla prevenzione incendi ed il reperto in data
del Vigili del Fuoco di Varese;

Viste le disposizioni generali in materia circa le opere in cemento armato, la colmatazione degli stabili, le reti idriche e fognarie;

Sentito il parere dell'Ufficio Sanitario;

Sentito il parere dell'Ufficio Tecnico comunale;

Sentito il parere della Commissione Bilancio Comunale in data
1/10/1981

Vista la ricevuta n. _____ in data _____
relativa al pagamento del contributo per le opere di urbanizzazione previsto dagli artt. 3 e 5 della legge 28-1-1977, n. 10 e del contributo commisurato al costo di costruzione previsto dagli artt. 3 e 6 della legge 28-1-1977 n. 10;

Vista la garanzia data con _____
relativa al pagamento rateizzato dei contributi di cui sopra;

Vista la garanzia data con _____
relativa al pagamento del contributo commisurato all'incidenza delle opere di tutela ambientale ed ecologica previsto dagli artt. 3 e 10 della legge 28-1-1977, n. 10;

Visto l'art. 9, comma _____ capoverso _____ della legge 28-1-1977, n. 10;

Vista la convenzione stipulata con il richiedente in data _____
registrata presso l'Ufficio Registro di Varese in
data _____ vol. _____;

RILASCIARE LA CONCESSIONE EDILIZIA

salva i diritti dei terzi e dei poteri attribuiti agli altri organi, per l'esecuzione delle opere sopra descritte sotto l'osservanza delle previsioni dello strumento urbanistico comunale e di tutte le altre disposizioni vigenti, nonché delle seguenti condizioni:

Andranno inoltre osservate le seguenti condizioni:

- 1) Le opere per le quali è rilasciata la concessione dovranno essere iniziate entro il 5/10/1982 con l'avvertenza che trascorso detto termine la concessione si considererà annullata.
- 2) I lavori dovranno essere improrogabilmente ultimati e l'opera dovrà essere dichiarata abitabile o agibile entro il 5/10/1984 a norma dell'art. 4 della legge 28-1-1977, n. 10.
- 3) La costruzione dovrà essere eseguita in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte.
- 4) Prima dell'inizio dei lavori è fatto obbligo di richiedere in tempo utile l'assegnazione dei punti fissi di linea e di livello. Qualora gli interessati non ottemperassero all'obbligo di cui sopra il Sindaco potrà ordinare la sospensione dei lavori o promuovere la demolizione delle opere eseguite non regolamentari.
- 5) Entro dieci giorni dall'inizio dei lavori il titolare della concessione dovrà dare comunicazione dell'avvenuto inizio all'Ufficio Tecnico comunale mediante lettera raccomandata oppure personalmente utilizzando l'apposito modulo.
- 6) Al completamento al nastro della costruzione dovrà essere richiesto all'Ufficio Tecnico comunale sopralluogo di verifica delle opere realizzate al fine di accertarne la rispondenza ai progetti approvati.
- 7) Qualunque variante al progetto dovrà ottenere la relativa approvazione prima del rilascio del certificato di abitabilità nel rispetto dell'art. 15 della legge 28-1-1977, n. 10.
- 8) Il fabbricato dovrà essere dotato di acqua potabile dell'acquedotto comunale e di servizi igienici.
- 9) Per quanto riguarda lo smaltimento dei rifiuti liquidi dovranno essere osservate le disposizioni di cui alla legge 10-5-1976, n. 319.

10) In tutti i fabbricati gli impianti di riscaldamento dovranno essere realizzati in conformità alle norme per il contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici previste dalla legge 30.4.1976 n. 373 e successive modificazioni.

11) La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dal Comune, sentita la Commissione Edilizia.

12) Il fabbricato non potrà essere _____ prima del rilascio del certificato di _____ da parte del Comune e del certificato prevenzione incendi.

13) Non dovranno essere ingombrate le vie e gli spazi pubblici senza avere ottenuto un regolare permesso di occupazione temporanea, e dovranno essere osservate tutte le cautele atte ad evitare eccessivo disturbo a terzi e a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.

14) Le aree pubbliche eventualmente occupate dovranno essere restituite nel pristino stato o lavori ultimati. Lo stesso dicasi qualora il Comune revochi il permesso di occupazione temporanea per motivi di pubblica necessità o nel caso che i lavori di costruzione vengano abbandonati o sospesi senza motivate ragioni.

15) Il luogo destinato alle opere deve essere chiuso con assi, lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici, o con altri ripari che devono essere imbiancati nei angoli salienti a tutta altezza e muniti di lampade a luce rossa da molte serie accese dal tramonto al levar del sole secondo l'intero spazio della pubblica illuminazione stradale.

16) Nell'esecuzione dei lavori dovrà essere osservata ogni cautela e preso ogni adeguato provvedimento per non compromettere o danneggiare i servizi pubblici, aerei o di sottosuolo.

In ogni caso il costruttore, qualora vengano interessati i pubblici servizi, dovrà darne immediato avviso all'impresa proprietaria per i provvedimenti necessari.

Il titolare della concessione, il direttore dei lavori e l'esecutore sono tutti responsabili di ogni inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente concessione.

Per tanto l'eventuale applicazione di sanzioni penali od amministrative al titolare della concessione sarà estesa anche al direttore e all'esecutore dei lavori.

Del Municipio, addì _____ 6.11.1961

IL SINDACO
Assessore
SILVANO PERAZZINI

