

ASTE
GIUDIZIARIE®

Comune di Taino
PROVINCIA DI VARESE

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®
PGT

Piano di Governo del Territorio

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



PIANO DELLE REGOLE

DISCIPLINA DEL TERRITORIO

Individuazione degli ambiti e delle aree da assoggettare a specifica disciplina

Elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri
scala 1:7.500

Sindaco:

Stefano Ghiringhelli

Assessore:

Daniele Minutola

Professionista incaricato:

Stefano Franco
STUDIO AMBIENTE E TERRITORIO
www.studioambienteterritorio.it

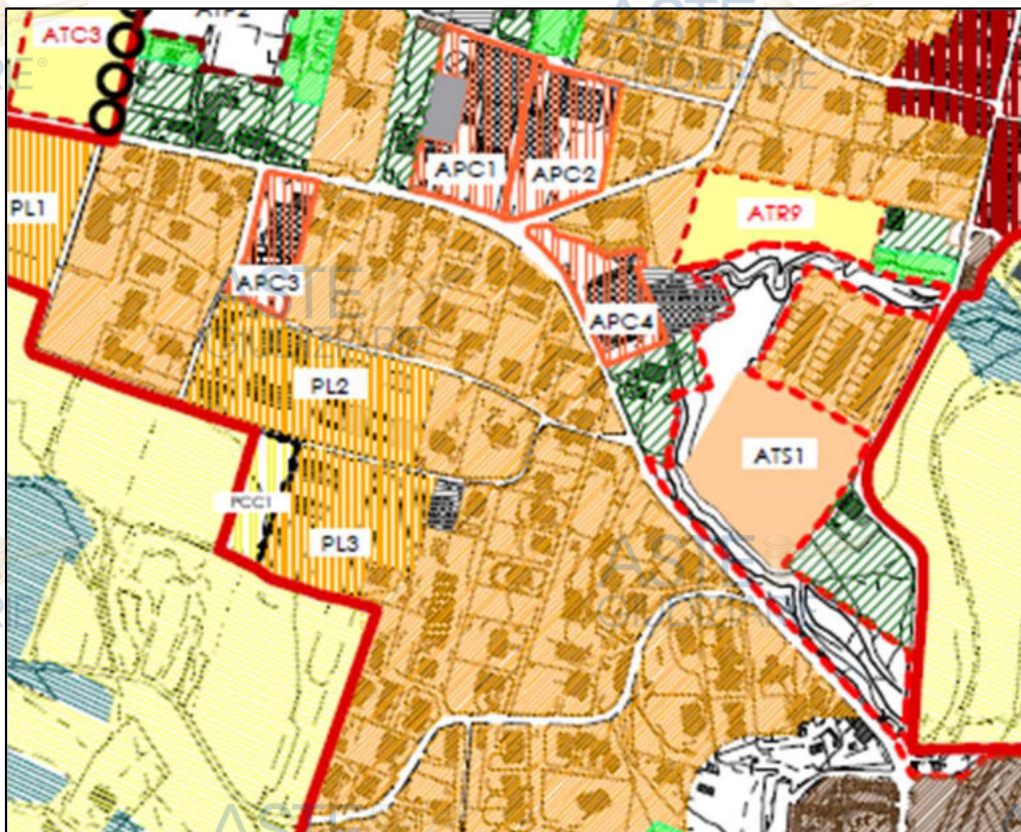
ASTE
GIUDIZIARIE®

PR 4

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®





AMBITI RESIDENZIALI

-  Ambito prevalentemente residenziale - TESSUTO COMPATTO
-  Ambito prevalentemente residenziale - TESSUTO VERDE
-  Ambito residenziale - VERDE PRIVATO VINCOLATO

Comune di Taino
PROVINCIA DI VARESE

PGT

Piano di Governo del Territorio



PIANO DELLE REGOLE

SISTEMA DEI VINCOLI

Vincoli territoriali

scala 1:7.500

Sindaco:

Stefano Ghiringhelli

Assessore:

Daniele Minutola

Professionalista incaricato:

Stefano Franco

STUDIO AMBIENTE E TERRITORIO

www.studioambienteeterritorio.it

PR 3



VINCOLI

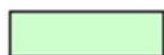


Beni culturali (art.10 - D.Lgs.42/04)



Corsi d'acqua di interesse paesaggistico (art.142c) - D.Lgs. 42/04

PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE



Ambiti boscati ai sensi del PIF L.R. 31/08 art. 43



Boschi interessati da previsioni urbanistiche (PIF)



Boschi trasformabili ai sensi dell'art.30 NTA del PIF - trasformazioni areali

Comune di Taino
PROVINCIA DI VARESE

ASTE
GIUDIZIARIE®
PGT

Piano di Governo del Territorio

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



DOCUMENTO DI PIANO
CARTA DELLA SENSIBILITÀ PAESAGGISTICA

Livelli di sensibilità paesaggistica e percettiva
scala 1:7.500

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Sindaco:
Stefano Ghiringhelli

Assessore:
Daniele Minutola

Professionista incaricato:
Stefano Franco
STUDIO AMBIENTE E TERRITORIO
www.studioambienteeterritorio.it

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

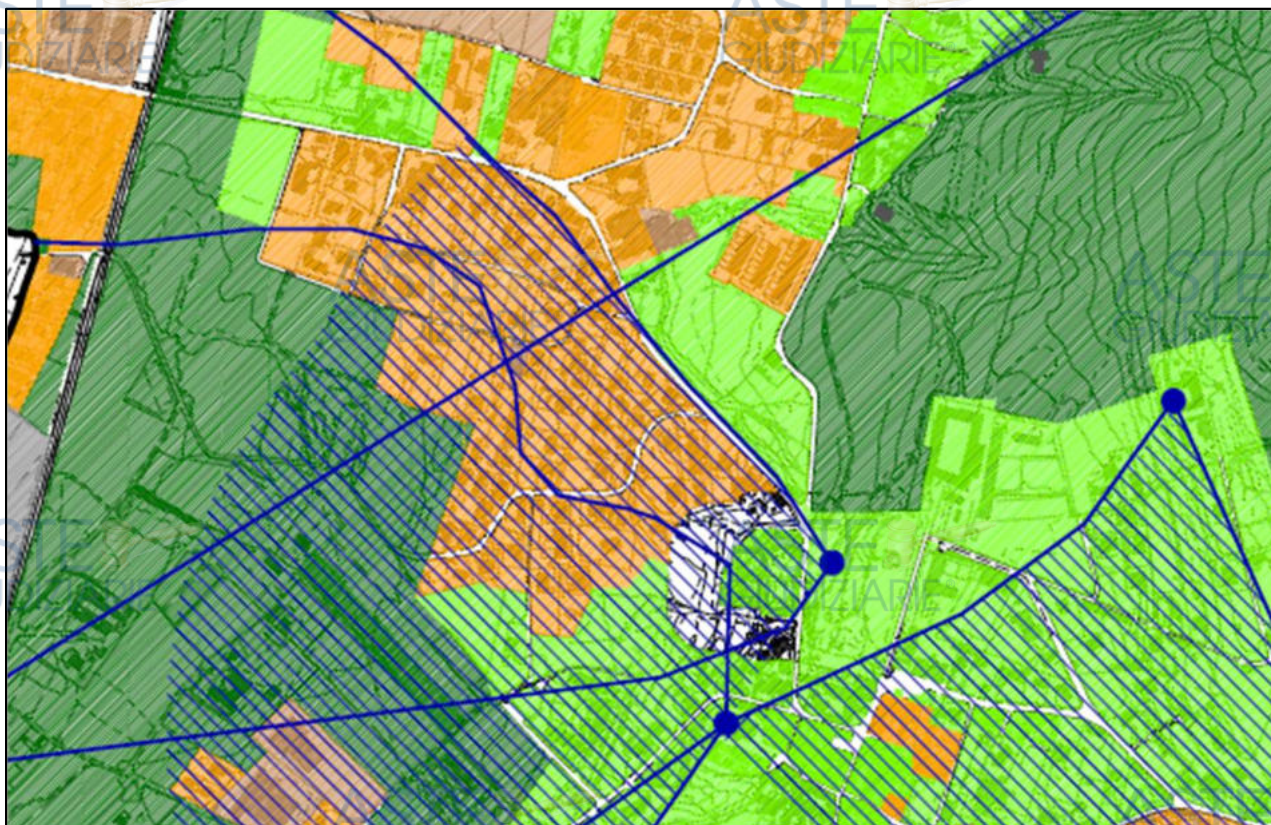
DP 7

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®





CLASSI DI SENSIBILITÀ PAESAGGISTICA

	1	sensibilità molto bassa
	2	sensibilità bassa
	3	sensibilità media
	4	sensibilità alta
	5	sensibilità molto alta

SENSIBILITÀ OTTICO-VEDUTISTICA



Punti di vista panoramici



Isopercettive rilevanti da preservare