



Ater Trieste  
Data: 24/03/2026  
Prot. 0010732\2026  
In: Uscita



592 - 18094 / contratto 62039

U.O. CANONI, INCASSI E MOROSITÀ



PREG. GEOM  
PURINANI SILVANO  
P.zza Sant'Antonio Nuovo, 2  
34122 TRIESTE (TS)



**Oggetto:** immobile sito in Viale CAMPI ELISI 20 int. 8 34143 TRIESTE (TS) - di proprietà di [REDACTED]



Come da richiesta si provvede a comunicare i dati relativi alla gestione condominiale per l'alloggio di cui all'oggetto.



Lo stabile di viale Campi Elisi n. 20 a Trieste non è costituito come condominio, le spese di competenza dell'alloggio sono fatturate mensilmente durante l'anno con voci di acconto che vengono conguagliate l'anno entro il 30/06 di ogni anno.



1. Spese ordinarie sono dovute per: pulizie vano scale, manutenzione aree esterne, luce e acqua parti comuni servizio espurgo. L'importo complessivo in anno non supera € 200,00. Le spese di manutenzione delle parti comuni per l'anno 2025 non sono state ancora rendicontate, negli ultimi 2 anni, per l'alloggio di proprietà Nita dette spese non ha superato € 200,00.
2. Spese straordinarie già deliberate: non abbia spese preventivate su quello stabile. Per l'anno 2025 dobbiamo addebitare la quota assicurativa di competenza, l'importo è variabile ma non supera mai € 30,00 ma non abbiamo l'importo esatto.
3. Le spese condominiali scadute e non pagate ammontano ad € 832,92

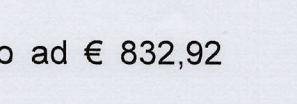


Area Utenza UFF. CANONI INCASSI MOROSITA' - 0403999220  
Orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 – lunedì e mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 16.15

AZIENDA TERRITORIALE  
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DI TRIESTE

34139 Trieste  
Piazza dei Foraggi 6

tel. 040 39991  
fax 040 390885  
info@ater.trieste.it  
posta.certificata@pec.ater.trieste.it  
CCIAA Trieste reg. imp. 11720/1999  
C.F. e P.I. 00053520328



(come da allegato evidenziato), sono inoltre in scadenza nei mesi di aprile  
maggio e giugno 2026 gli importi per un totale di € 48,34.

Si rimane a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti.

Distinti saluti



Distinti saluti.

Allegati: estratto conto delle partite aperte

IL DIRIGENTE DELL'AREA UTENZA  
(dott. Stefano Barbagallo)

Documento sottoscritto digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Responsabile del procedimento S. Barbagallo  
e dell'istruttoria: A. Masserano

Situazione partite aperte al 23/03/2026 ( Cliente 10025568 )

Intestatario: [REDACTED]

Indirizzo intestatario: Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA

Indirizzo UI principale: Interno 8, Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA

Amministrazione: 10 - AMMINISTRAZIONE ATER (GESTIONE DI TUTTI I SERVIZI, 0 )

Contratto: 62039

Decorrenza: 01/01/2022

Cessazione:

Macrotipologia: V - VENDITA

Tipologia: V01 - PROPRETARI SECONDA GENERAZIONE SENZA QUOTE B-C

Atti legali: Non attivi

V	Numero	Periodo	Data valuta	Importo	Doc. fiscale	Data operazione	Descrizione
	13712451	12.2022	06/02/2023	124,98 €	F	06/02/2023	COMPETENZE GENNAIO-DICEMBRE 2022 592/18094/62039
	13691206	01.2023	17/02/2023	10,39 €	F	23/01/2023	Fattura competenza gennaio 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13691207	02.2023	22/02/2023	10,39 €	F	23/01/2023	Fattura competenza febbraio 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13691208	03.2023	10/03/2023	10,39 €	F	23/01/2023	Fattura competenza marzo 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13691209	04.2023	11/04/2023	10,39 €	F	23/01/2023	Fattura competenza aprile 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13691210	05.2023	10/05/2023	10,39 €	F	23/01/2023	Fattura competenza maggio 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13691211	06.2023	10/06/2023	10,39 €	F	23/01/2023	Fattura competenza giugno 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13793614	07.2023	18/08/2023	30,81 €	F	24/07/2023	Fattura competenza luglio 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13793615	08.2023	25/08/2023	20,11 €	F	24/07/2023	Fattura competenza agosto 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13793616	09.2023	11/09/2023	20,11 €	F	24/07/2023	Fattura competenza settembre 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13793617	10.2023	10/10/2023	20,11 €	F	24/07/2023	Fattura competenza ottobre 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13793618	11.2023	10/11/2023	20,11 €	F	24/07/2023	Fattura competenza novembre 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13793619	12.2023	11/12/2023	20,09 €	F	24/07/2023	Fattura competenza dicembre 2023 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13894634	01.2024	21/02/2024	15,18 €	F	23/01/2024	Fattura competenza gennaio 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13894635	02.2024	26/02/2024	15,18 €	F	23/01/2024	Fattura competenza febbraio 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13894636	03.2024	11/03/2024	15,18 €	F	23/01/2024	Fattura competenza marzo 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13894637	04.2024	10/04/2024	15,18 €	F	23/01/2024	Fattura competenza aprile 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13894638	05.2024	10/05/2024	15,18 €	F	23/01/2024	Fattura competenza maggio 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13918936	06.2024	10/06/2024	54,09 €	F	13/05/2024	
	13894639	06.2024	10/06/2024	15,17 €	F	23/01/2024	Fattura competenza giugno 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13993851	07.2024	16/08/2024	34,45 €	F	23/07/2024	Fattura competenza luglio 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13993852	08.2024	23/08/2024	24,27 €	F	23/07/2024	Fattura competenza agosto 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13993853	09.2024	10/09/2024	24,27 €	F	23/07/2024	Fattura competenza settembre 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13993854	10.2024	10/10/2024	24,27 €	F	23/07/2024	Fattura competenza ottobre 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	13993855	11.2024	11/11/2024	24,27 €	F	23/07/2024	Fattura competenza novembre 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14017207	12.2024	17/12/2024	116,05 €	F	04/12/2024	
	13993856	12.2024	10/12/2024	24,30 €	F	23/07/2024	Fattura competenza dicembre 2024 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14089813	01.2025	18/02/2025	15,41 €	F	23/01/2025	Fattura competenza gennaio 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14017478	01.2025	17/01/2025	71,93 €	F	05/12/2024	
	14089814	02.2025	25/02/2025	15,41 €	F	23/01/2025	Fattura competenza febbraio 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14017479	02.2025	17/02/2025	71,92 €	F	05/12/2024	
	14089815	03.2025	10/03/2025	15,41 €	F	23/01/2025	Fattura competenza marzo 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14089816	04.2025	10/04/2025	15,41 €	F	23/01/2025	Fattura competenza aprile 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14089817	05.2025	10/05/2025	15,41 €	F	23/01/2025	Fattura competenza maggio 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14089818	06.2025	10/06/2025	15,38 €	F	23/01/2025	Fattura competenza giugno 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14181484	07.2025	19/08/2025	26,34 €	F	29/07/2025	Fattura competenza luglio 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039

Situazione partite aperte al 23/03/2026 ( Cliente 10025568 )

Intestatario: ██████████

Indirizzo intestatario: Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA

Indirizzo UI principale: Interno 8, Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA

Amministrazione: 10 - AMMINISTRAZIONE ATER (GESTIONE DI TUTTI I SERVIZI, 0 )

Contratto: 62039

Decorrenza: 01/01/2022

Cessazione:

Macrotipologia: V - VENDITA

Tipologia: V01 - PROPRETARI SECONDA GENERAZIONE SENZA QUOTE B-C

Atti legali: Non attivi

V	Numero	Periodo	Data valuta	Importo	Doc. fiscale	Data operazione	Descrizione
	14181485	08.2025	25/08/2025	16,02 €	F	29/07/2025	Fattura competenza agosto 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14181486	09.2025	10/09/2025	16,02 €	F	29/07/2025	Fattura competenza settembre 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14200842	10.2025	30/10/2025	70,36 €	F	13/10/2025	
	14181487	10.2025	10/10/2025	16,02 €	F	29/07/2025	Fattura competenza ottobre 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14181488	11.2025	10/11/2025	16,02 €	F	29/07/2025	Fattura competenza novembre 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14181489	12.2025	10/12/2025	16,00 €	F	29/07/2025	Fattura competenza dicembre 2025 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14273051	01.2026	18/02/2026	16,12 €	F	22/01/2026	Fattura competenza gennaio 2026 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14273052	02.2026	25/02/2026	16,12 €	F	22/01/2026	Fattura competenza febbraio 2026 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14273053	03.2026	10/03/2026	16,12 €	F	22/01/2026	Fattura competenza marzo 2026 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
							Totale conto 1.197,12 €
	14273054	04.2026	10/04/2026	16,12 €	F	22/01/2026	Fattura competenza aprile 2026 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14273055	05.2026	11/05/2026	16,12 €	F	22/01/2026	Fattura competenza maggio 2026 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
	14273056	06.2026	10/06/2026	16,10 €	F	22/01/2026	Fattura competenza giugno 2026 per U.I. 592/18094 sita in Viale CAMPI ELISI 20, 34143, TRIESTE (TS) ITALIA - Contratto 62039
							Totale non scadute 48,34 €
							Totale estratto conto 1.245,46 €