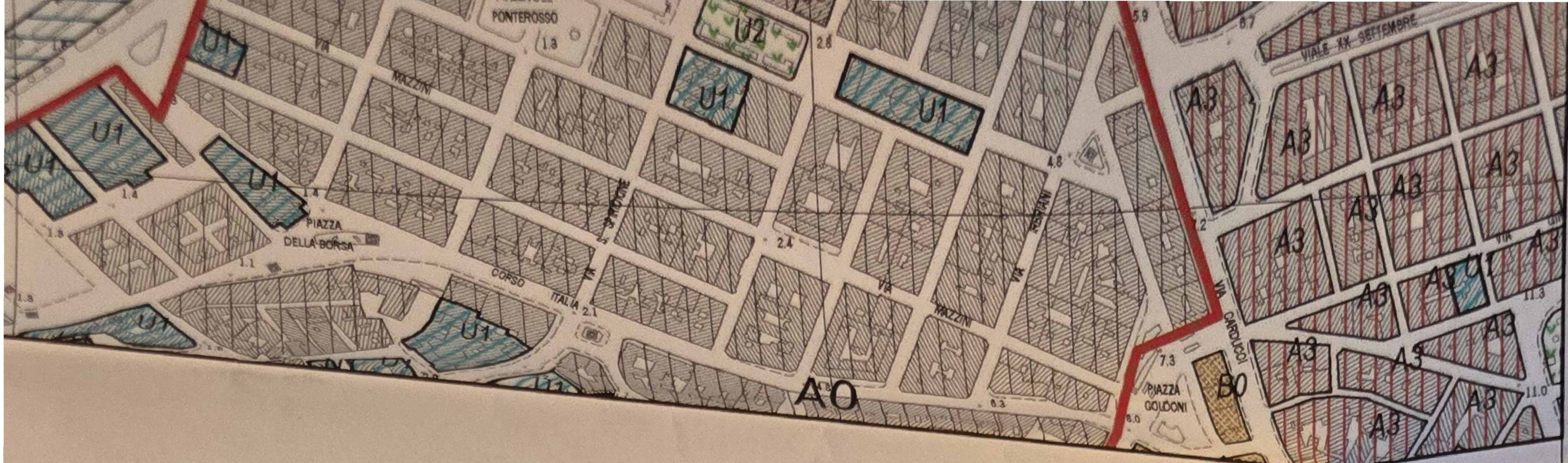




Sub. 5d

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'
MODIFICHE INTERNE
VIA TORREBIANCA 10 - TRIESTE
destinazione d'uso
abitazione

COMUNE DI TRIESTE
Area Pianificazione Territoriale
Servizio Concessioni Edilizie e
Servizio Amministrativo dell'Urbanistica

Prot.corr. 11/1445-1/2008
Rif.int. 2008-0023061

COMUNE DI TRIESTE
ACCETTAZIONE ATTI
11 GIU. 2008
103363
PROT. GEN. N.
SERVIZIO

PROPRIETA':



TAVOLA:

INQUADRAMENTO
STATO DI FATTO, PROGETTO, SOVRAPPOSIZIONI

1

DATA:

giugno 2008

SCALA:
1:100
1:5000

DOTT.



ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
DI TRIESTE



ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

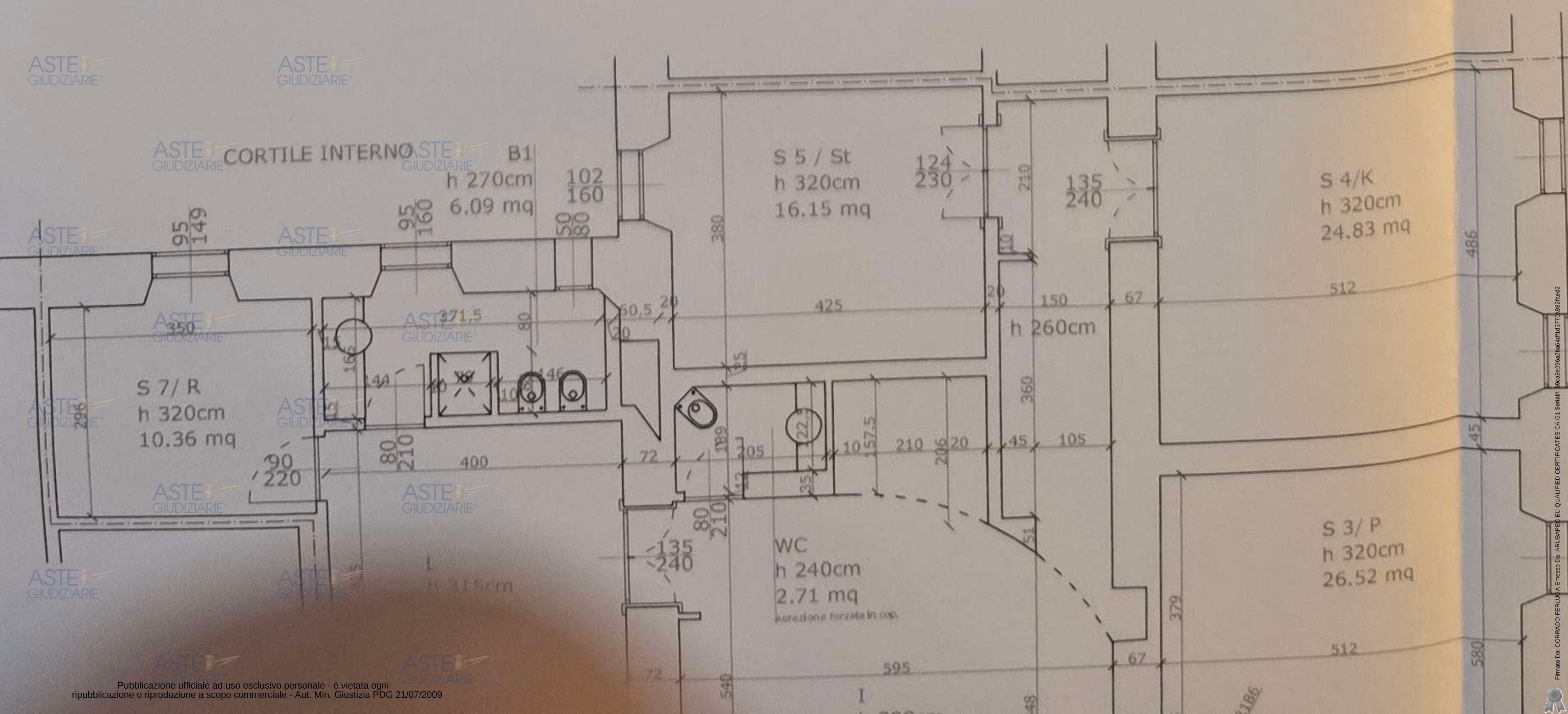
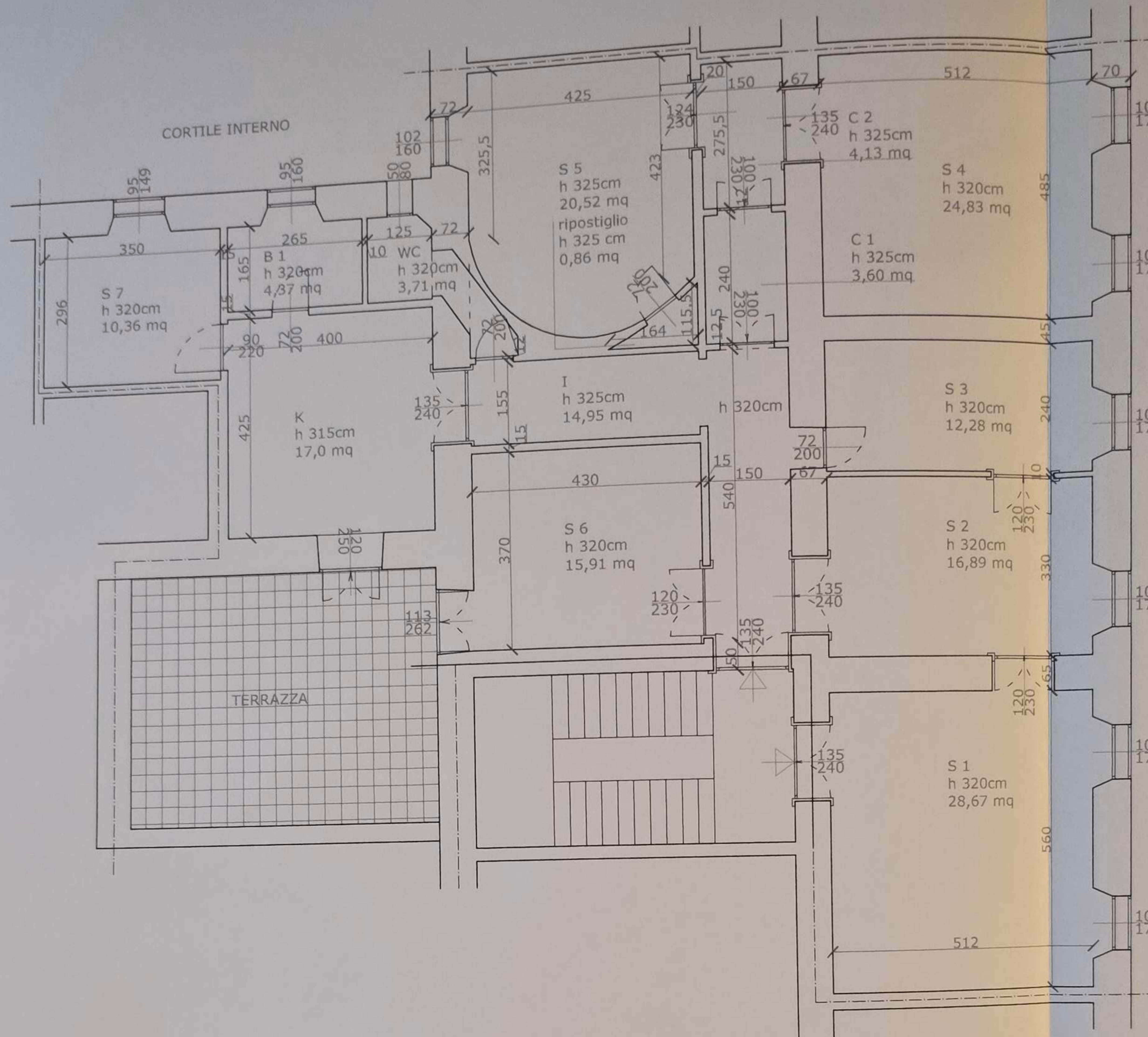
ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

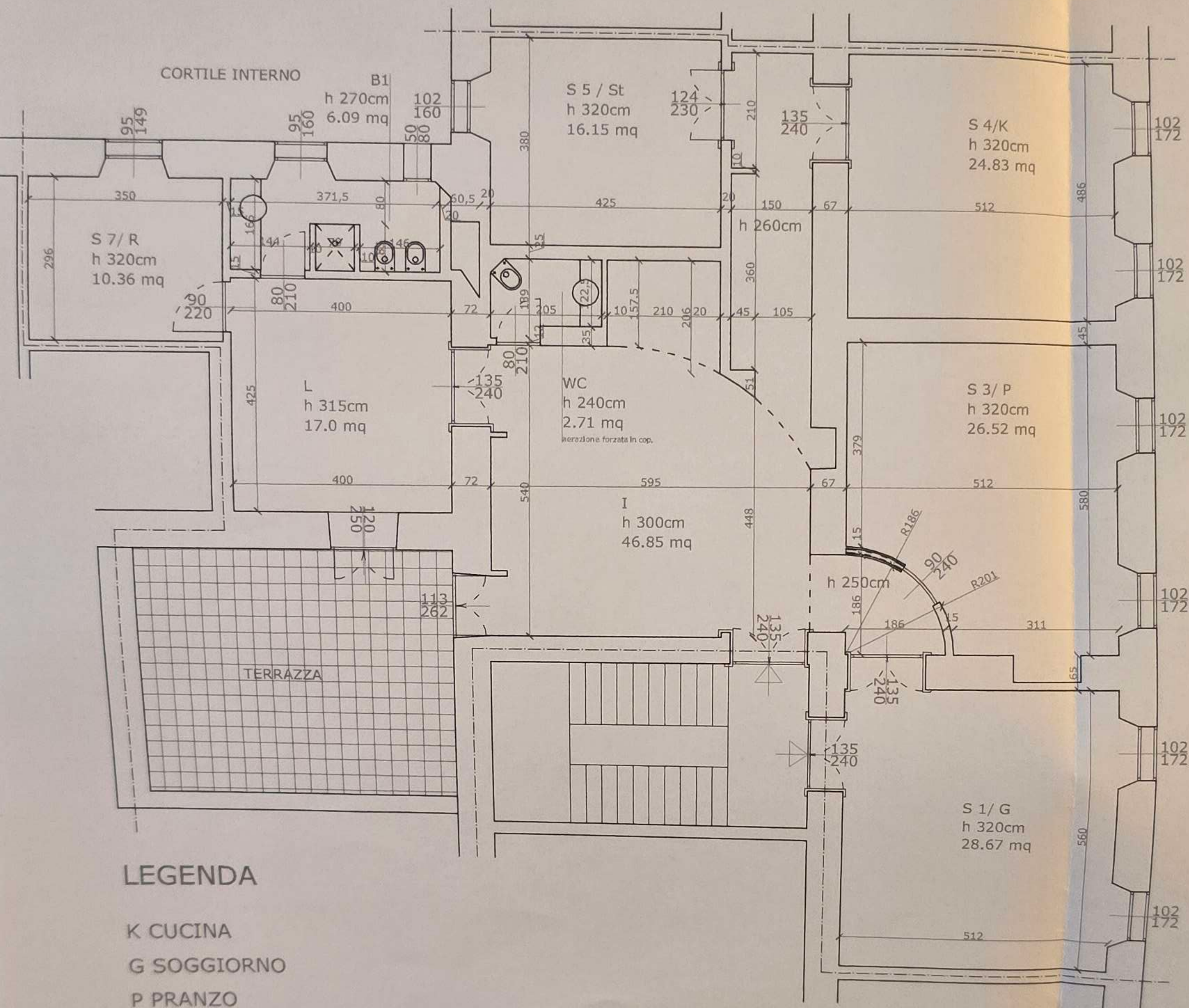
ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE

ASTE
GIUDIZIARE



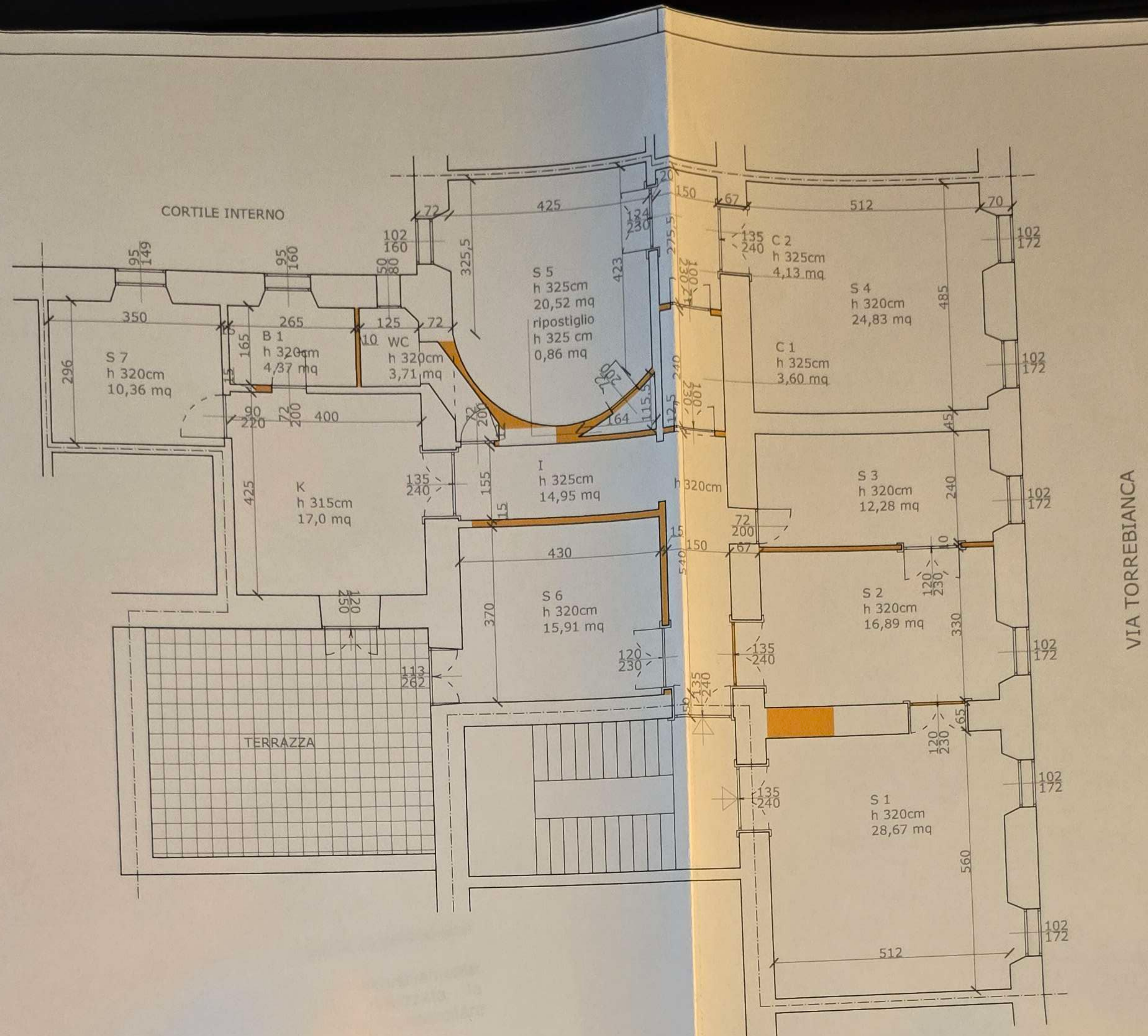
STATO DI FATTO 1:100



LEGENDA

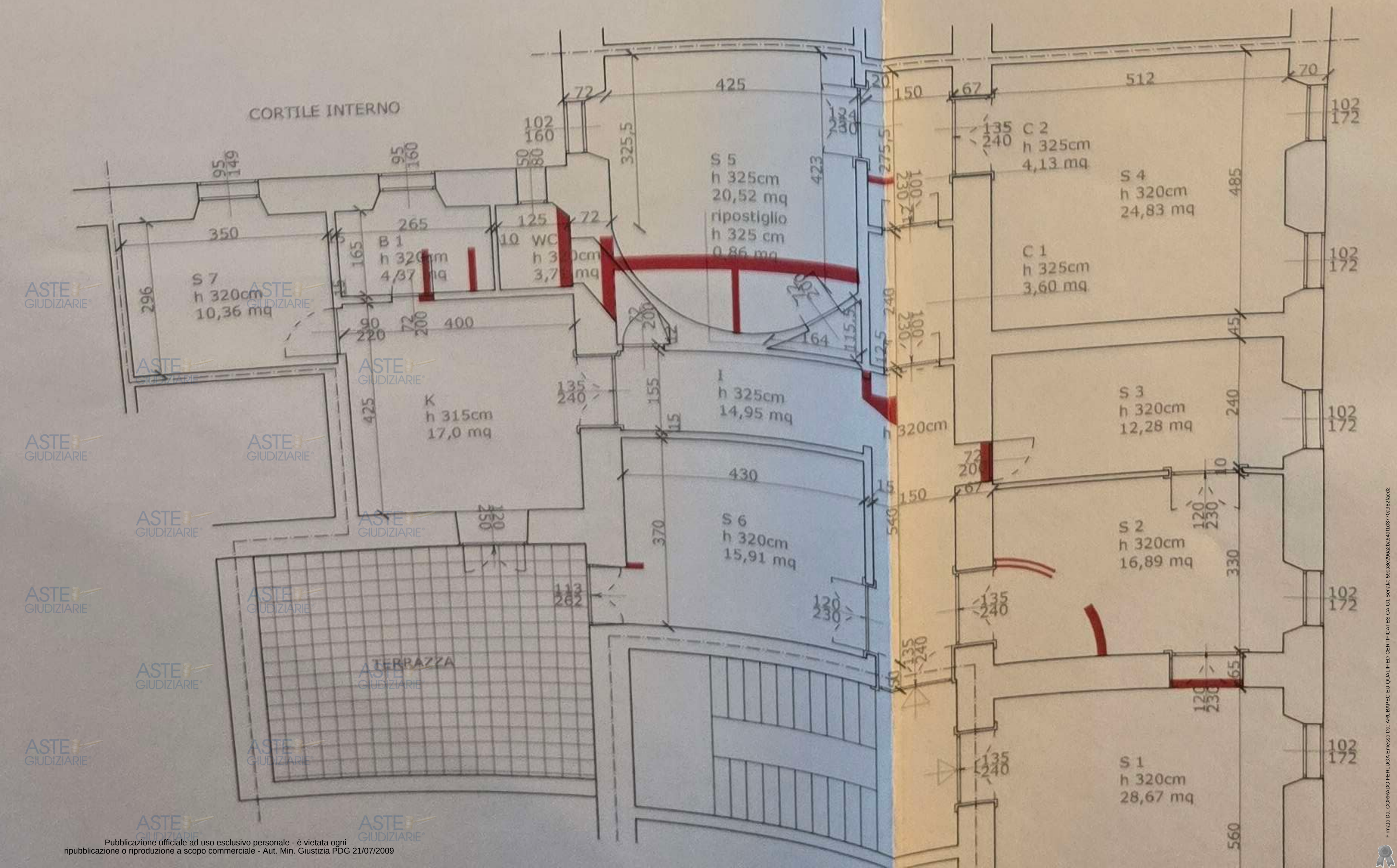
- K CUCINA
- G SOGGIORNO
- P PRANZO
- L LETTO
- St STUDIO
- B BAGNO
- WC
- I INGRESSO
- S STANZA
- R RIPOSTIGLIO
- C CORRIDOIO

STATO DI PROGETTO 1:100

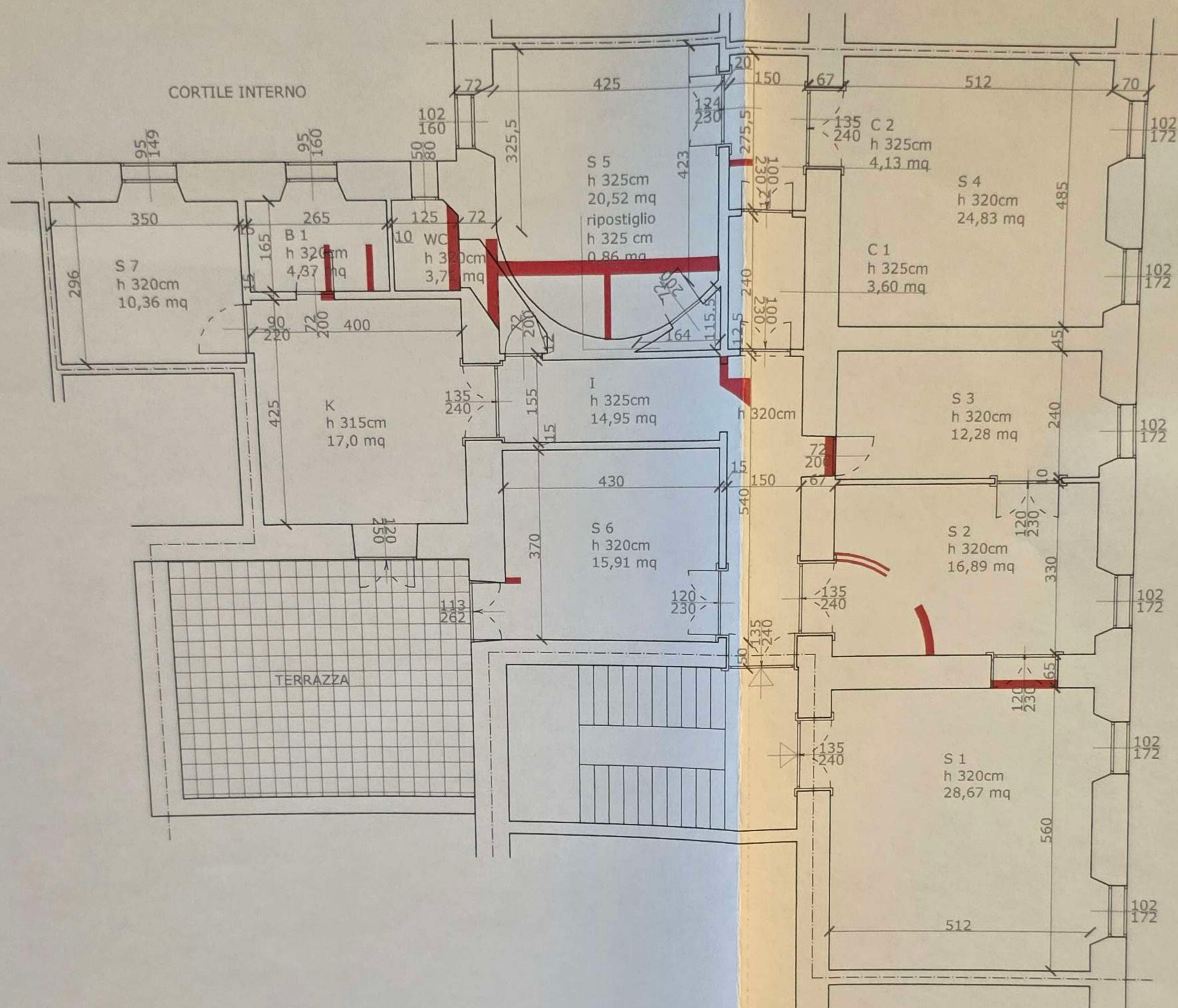


STATO DI FATTO 1:100

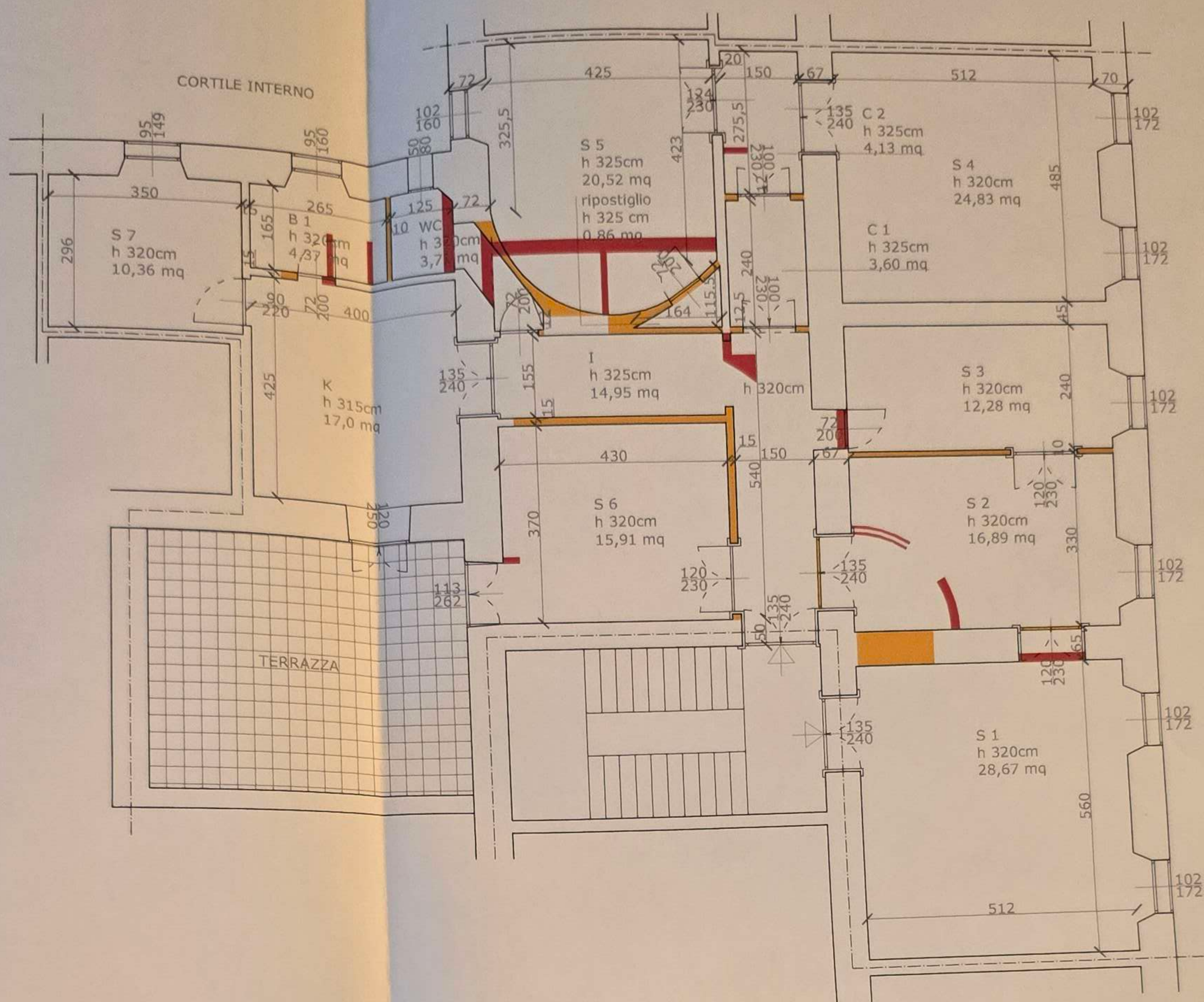
DEMOLIZIONI



DEMOLIZIONI



RICOSTRUZIONI



STATO DI FATTO 1:100

SOVRAPPOSIZIONI

STATO DI FATTO	SUPERFICIE	S. ILL/AER	S. ILL/AER MIN	RAI
mq	mq	mq	mq	
STANZA 1	28,67	3,50	2,87	>1/10
STANZA 2	16,89	1,75	1,69	>1/10
STANZA 3	12,28	1,75	1,23	>1/10
STANZA 4	24,83	3,60	2,48	>1/10
STANZA 5	20,52	1,63	2,05	<1/10
RIPOSTIGLIO	0,86	/	1,59	>1/10
STANZA 6	15,91	2,96	/	/
INGRESSO	14,95	/	/	/
CORRIDOIO 1	3,60	/	/	/
CORRIDOIO 2	4,13	/	/	/
STANZA 7	10,36	1,41	1,04	>1/10
CUCINA	17,00	3,00	1,70	>1/10
BAGNO 1	4,37	1,92	0,44	>1/10
WC	3,71	0,40	0,37	>1/10

STATO DI FATTO	SUPERFICIE	S. ILLUMINANTE	S. ILL/AER MIN	RAI
mq	mq	mq	mq	
STANZA 1/2	28,67	3,50	2,87	>1/10
STANZA 3/4	26,92	3,50	2,48	>1/10
STANZA 5/6	24,83	3,60	1,92	>1/10
STANZA 7/8	16,15	1,63	/	/
CORRIDOIO	40,65	/	/	/
STANZA 9/10	10,36	1,41	1,04	>1/10
STANZA 11/12	17,00	3,00	1,70	>1/10
BAGNO 1	4,37	1,92	0,44	>1/10

RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI

VBG
346/2017

GN
GN

01/04/2014



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

ORIGINALE DEL MODULO da consegnare al PROTOCOLLO GENERALE, sito al pianoterra del palazzo di via Punta del Forno 2, unitamente ad una copia dello stesso che verrà immediatamente restituita munita del timbro di avvenuto deposito.

Si raccomanda di riportare in maniera completa e leggibile i dati. Domande o denunce incomplete o non leggibili non produrranno alcun effetto.

VEDI ANCHE 11/1445/2008

COMUNE DI TRIESTE
Area Città e Territorio
Servizio Edilizia Privata ed Edilizia
Residenziale Pubblica - Mobilità e Traffico

Prot. corr. 11/336-1/2017
Rifint. 2017-0008680

Spazio riservato al Protocollo Generale

COMUNE DI TRIESTE
ACCETTAZIONE ATTI

16 MAR. 2017

PROT. GEN. N. 53995
SERVIZIO

AL COMUNE DI TRIESTE
AREA CITTA' TERRITORIO E AMBIENTE
SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA ED EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
MOBILITA' E TRAFFICO

Nominativo del dichiarante ¹ [REDACTED]

altri titolari oltre al presente dichiarante NO ☐ SI ☒ n° 2

(in caso di più dichiaranti, compilare una scheda anagrafica per ogni singolo soggetto)

nato/a [REDACTED] prov. [REDACTED] il [REDACTED]

residente/con sede a [REDACTED] CAP [REDACTED]

in via/piazza [REDACTED] n° [REDACTED]

telefono [REDACTED]

email [REDACTED]

codice fis. [REDACTED]

in qualità di ² proprietaria

del fondo/edificio/unità immobiliare sito/e al piano primo

in via/piazza/località via Torrebianca 1422 n° 10

nel C.C. di Trieste P.T. n 5282

Sez. V foglio 10 mappale o p.c.n. 707/2 sub. 5

in zona di PRG A0

23.3.2017

COMUNICAZIONE ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA

indirizzo invio comunicazioni (se diverso da residenza/sede)

città **Trieste presso arch** [redacted]

CAP [redacted]

in via/piazza/località via [redacted]

n° [redacted]

COMUNICA

☒ ai sensi dell'articolo 16, comma 5, L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i. l'inizio dei lavori per interventi eseguibili in attività edilizia libera:

☒ interventi di manutenzione straordinaria privi di rilevanza strutturale ai sensi della legge di settore (art. 16, comma 1, lett. a bis L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.);

☐ mutamenti di destinazione d'uso degli immobili attuati senza esecuzione di opere edilizie in altra consentita dallo strumento urbanistico comunale (art. 16, comma 1, lett. g L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.)³;

da

a

☐ opere di scavo e reinterro dirette all'esecuzione di interventi di manutenzione di condotte sotterranee lungo la viabilità esistente, nonché tutte le opere per il raccordo degli utenti alle reti dei servizi esistenti di gas, energia elettrica, telecomunicazioni, acquedotto e fognatura, ivi comprese le relative opere di scavo, posa delle condutture e reinterro (art. 16, comma 1, lett. h L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.);

☐ realizzazione di tettoie o pavimentazione di aree pertinenziali degli edifici o unità immobiliari esistenti, anche destinate a parcheggio, che comportino un'occupazione complessiva massima di 20 metri quadrati rispettivamente di superficie coperta o di superficie utile per unità immobiliare (art. 16, comma 1, lett. j L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.);

☐ realizzazione di pertinenze di edifici o unità immobiliari esistenti che comportino volumetria, bussole, verande, costruzioni ad uso garage, serre e depositi attrezzi e simili, nei limiti del 10 per cento del volume utile dell'edificio o dell'unità immobiliare esistenti, se a destinazione residenziale, o nei limiti del 5 per cento della superficie utile dell'edificio o dell'unità immobiliare esistenti se a uso diverso dalla residenza; tali interventi non possono comunque comportare un aumento superiore a 100 metri cubi della volumetria utile della costruzione originaria (art. 16, comma 1, lett. k L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.);

☐ interventi per il risparmio energetico su edifici o unità immobiliari esistenti anche se comportano limitate modifiche volumetriche di cui all'articolo 37, nel rispetto della legge regionale 23/2005 (art. 16, comma 1, lett. l L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.);

installazione di impianti solari termici o fotovoltaici integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda, senza serbatoi di accumulo esterni o i cui componenti non modifichino la sagoma degli edifici stessi e la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto stesso; installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro, purchè non ricadenti in zona A e B0 o singoli edifici ad esse equiparati, come individuate dagli strumenti (art. 16, comma 1, lett. m L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.);

realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili a seguito dell'installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze degli edifici esistenti e che non alterino la sagoma dell'edificio (art. 16, comma 1, lett. u L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.);

OVVERO

☐ presenta **ISTANZA DI RIDUZIONE A CONFORMITÀ** ai sensi dell'art. 51, comma 3, L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.

per l'intervento di ⁴ modifiche interne per la realizzazione di un nuovo bagno w.c.
e sostamenti interni privi di opere strutturali.

Descrizione: realizzazione di un bagno w.c. e minime modifiche interne prive di
valenza strutturale.

DICHIARA

☒ che i lavori inizieranno il 16/03/2017

☐ che i lavori sono già stati eseguiti e ultimati il (nei casi di istanza di riduzione a conformità) / /

- Che i lavori saranno eseguiti:

☒ dal **DICHIARANTE**

☐ dall'**IMPRESA/DITTA**

nominativo _____

con sede a _____

prov. _____

CAP _____

in via/piazza/località _____

n° _____

☒ **non incide** su leggi sovraordinate o di settore (in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio, di tutela ambientale e le altre leggi di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, con particolare riferimento alle norme in materia di sicurezza statica, antisismica, antincendio, sicurezza stradale, sicurezza cantieri e impianti, nonché le norme in materia igienico-sanitaria, in materia di barriere architettoniche, di accatastamento e di intavolazione).

ALLEGA

- ☒ **relazione asseverata del progettista**
- ☐ **eventuale elaborato grafico esplicativo**

Luogo: Trieste

Data: 15/03/2017

IL DICHIARANTE

(Firma)



Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informano i dichiaranti che i dati personali forniti con la compilazione del presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'assolvimento dei compiti istituzionali attribuiti all'Ufficio a cui è indirizzata la richiesta. Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D.Lgs., l'interessato potrà esercitare in qualsiasi momento il diritto di accesso ai propri dati personali.

¹ Nominativo del soggetto legittimato a presentare la richiesta. Nel caso di persona giuridica, società semplici, comunione o condominio, indicare anche le generalità della persona fisica che rappresenta il soggetto o che è legittimata a presentare la domanda.
In caso di più dichiaranti, compilare una scheda anagrafica per ogni soggetto.

² Riportare il titolo in base al quale viene effettuata la richiesta (proprietario, titolare di diritto reale, ecc.).

³ Le destinazioni d'uso delle unità immobiliari, ai sensi del D.P.G.R. 139/PRES 29.04.1997, sono distinte nelle seguenti categorie:

- a) residenziale;
- b) artigianale di servizio;
- c) alberghiera e ricettivo complementare;
- d) direzionale;
- e) commerciale al minuto;
- f) commerciale all'ingrosso;
- g) trasporto di persone e merci;
- h) artigianale;
- i) industriale;
- l) agricola ed abitativa agricola;
- m) artigianale agricola;
- n) commerciale agricola;
- o) allevamenti industriali in zona agricola.

⁴ Indicare la specifica tipologia dell'intervento o dell'opera secondo la classificazione di cui all'articolo 16 L.R. 11.11.2009 n. 19 e s.m.i.