



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Trani

Fallimento 12/2021

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI TRANI | Fallimento 12/2021

**COMUNE DI BARI (BA)
STRADA CATINO, 10D
COMPARTO 5**

UDIENZA: 22/12/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 21/12/2025 ore 12:00



LOTTO UNICO. Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'unità immobiliare facente parte del "fabbricato D" del complesso residenziale sito in Bari-Santo Spirito alla Strada Catino n.10/D, Comparto 5, al quale complesso residenziale si accede attraverso un cancello carrabile e un cancello pedonale direttamente dalla Strada Catino, sita al quarto piano della scala D con porta di ingresso a destra salendo, distinto con il numero di interno otto, composto da due vani, soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina, due bagni, ripostiglio e due balconi, uno lato sud e uno lato nord. L'unità immobiliare è situata al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore condominiale ed ha una superficie di circa 103,61 mq, con due balconi uno lato nord e uno lato sud che sviluppano circa 38 mq ed un lastrico solare al quale si accede da una scala a chiocciola posta sul balcone lato nord avente una superficie di circa 134 mq. Dal balcone posto al lato sud dell'immobile, attraverso una scala a chiocciola, si accede al lastrico solare sovrastante l'appartamento, di proprietà esclusiva.

PREZZO BASE: € 188.700,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 141.525,00

