

ONORARI D'ASTA

DETERMINAZIONE COMPENSO DOVUTO ALLA SOCIETÀ INCARICATA

Si precisa che gli onorari d'asta spettanti alla società incaricata delle operazioni di vendita sono posti interamente a carico dell'acquirente.

L'importo di detti onorari, determinato come di seguito indicato, verrà calcolato sul valore di aggiudicazione di ogni singolo lotto in vendita.

Lotto	Descrizione lotto	Valore stima lotto	Onorari d'asta escluso iva
Lotto 1	Ramo azienda trasformazione e lavorazione	€ 2.600.236,80	0,9% del valore di vendita
Lotto 2	Ramo azienda allevamenti Spoleto	€ 5.611.239,93	0,5% del valore di vendita
Lotto 3	Ramo azienda allevamenti Amelia	€ 729.712,33	2,8% del valore di vendita
Lotto 4	Immobili residenziali adibiti ad agriturismo	€ 1.146.563,39	2% del valore di vendita

Tale compenso sarà versato direttamente dall'acquirente aggiudicatario unitamente al saldo prezzo ed agli ulteriori oneri previsti, sul conto indicato nell'avviso di vendita.

Si precisa che il predetto compenso stabilito in percentuale sul valore della vendita, è dovuto ad ASTE GIUDIZIARIE anche nei casi di:

- mancato rispetto da parte della procedura delle condizioni previste dall'incarico in sua vigenza, ad esempio per conclusione della vendita direttamente dalla procedura o tramite mediatore od agenzia,
- offerte migliorative in aumento sia nel caso in cui la gara tra l'aggiudicatario telematico e gli offerenti in aumento sia gestita tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, che in tutti gli altri casi (compenso da calcolarsi sul prezzo di vendita definitivo).