



STUDIO TECNICO

BAROTTO Geom. Mauro

Via Virginio, 43 – 10064 PINEROLO TO

Tel. 0121/322598 – E-mail studio.barotto@tin.it

mauro.barotto@geopec.it

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI TORINO

FALLIMENTO ALBA COSTRUZIONI srl - n° 97/2022

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Maurizia GIUSTA

CURATORE: Mauro BINELLO VIGLIANI



ALLEGATO I

Certificato di Destinazione Urbanistica





COMUNE DI VINOVO
Città Metropolitana di Torino
Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata
Sportello Unico per l'Edilizia

Ist. n. 36 dep. 16/07/2026

Marca
da
bollo
€ 16,00

(Assolta nei termini di Legge)
Id. n. 01250212555542
di data 06/03/2026

Piazza Marconi n° 1
10048 Vinovo

tel. 011.96.20.457
email: segreteria.utc@comune.vinovo.to.it

CDU n. 10/2026

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Preso atto della richiesta pervenuta, identificata con protocollo n. 0002685 di data 19/02/2026 e successiva documentazione identificata con protocollo n. 0003684 di data 09/03/2026 BAROTTO a cura del Sig. Mauro (BRTMRA58R29H355F), in qualità di consulente tecnico, per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica dei seguenti immobili:

Foglio	Particelle
9	181
9	182
9	183

Visti:

- il D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;
- il vigente PRGC, definitivamente approvato con D.G.R. n. 11-14590 del 24/01/05, pubblicato per estratto sul B.U.R. n. 5 del 03/02/05 e delle successive varianti parziali;
- il T.U.E.L.;
- il provvedimento dirigenziale n. 29/23 e s.m.i.;

SI CERTIFICA CHE

In base al suddetto P.R.G.C., la destinazione urbanistica degli immobili è la seguente:

Foglio	Parti cella	Destinazione
9	181	- art.45 "Zona destinata a verde privato VP area urbanistica n.204" - art.54 e art.59 "Fascia di rispetto delle acque (150m)" (in parte) - art.60 "Idoneità all'utilizzazione urbanistica sotto l'aspetto geologico: classe I - aree a pericolosità geomorfologica minima o nulla, idonea all'utilizzo urbanistico"
9	182	- art.45 "Zona destinata a verde privato VP area urbanistica n.204" - art.54 e art.59 "Fascia di rispetto delle acque (150m)" (in parte) - art.60 "Idoneità all'utilizzazione urbanistica sotto l'aspetto geologico: classe I - aree a pericolosità geomorfologica minima o nulla, idonea all'utilizzo urbanistico"
9	183	- art.55 "" (in parte) - art.45 "Zona destinata a verde privato VP area urbanistica n.1083" (in parte) - art.60 "Idoneità all'utilizzazione urbanistica sotto l'aspetto geologico: classe I - aree a pericolosità geomorfologica minima o nulla, idonea all'utilizzo urbanistico"

Tutte le disposizioni normative nonché i vincoli urbanistici devono essere verificati presso l'U.T.C.

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Si rilascia la presente certificazione, ai sensi dell'art. 30, c. 2 e 3 del DPR 380/01 e s.m.i., come da richiesta effettuata.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Vinovo, 10/03/2026

Il Responsabile dei Servizi:
Urbanistica, Edilizia Privata,
Sportello Unico per l'Edilizia, Commercio
Arch. **Walter ANGELINI***

Il presente certificato ha validità di 1 anno dalla data del rilascio salvo modifiche urbanistiche

***Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.L.gs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**