

01/12/2025

Studio Legale**Avv. Francesca Di Matteo**

Via Mazzini n. 34 – 64011 Alba Adriatica (TE)

Tel. 0861/712468 – Fax 0861/712525

email: avv.dimatteof@libero.itPEC: dimatteo.francesca@pec-avvocatiteramo.it**TRIBUNALE DI TERAMO****Istanza****Proc. Esecutiva immobiliare n. 205/2023 R.G.E - Giudice Dott.ssa Ninetta****D'Ignazio**

La sottoscritta **Avv. Francesca Di Matteo (C.F. DMTFNC81S58F522L – PEC: dimatteo.francesca@pec-avvocatiteramo.it)** con studio in Alba Adriatica (TE) alla

Via Mazzini n. 34 espone quanto segue.

Con ordinanza del 07.05.2025, la scrivente veniva nominata professionista delegata alla vendita, nonché custode del compendio pignorato, oggetto della procedura in epigrafe.

La scrivente non è venuta a conoscenza della nomina in quanto non ho mai ricevuto la relativa notificazione risultando la stessa effettuata ad un indirizzo Pec non corretto.

Solo in data 25.11.2025, a seguito di un controllo presso la cancelleria esecuzioni immobiliari per altra procedura, veniva a conoscenza della suddetta nomina ed in data 26.11.2025 la cancelleria provvedeva a notificare all'indirizzo Pec corretto la relativa l'ordinanza.(doc.1)

-ad oggi i primi due termini fissati dall'On. Le Giudice per gli esperimenti di vendita risultano scaduti per causa non imputabile.

Tutto sopra esposto si chiede che l'On. Le Giudice Voglia fissare nuovi termini per l'espletamento delle attività delegate.

Con osservanza

Alba Adriatica (TE), lì 27/11/2025

Avv. Francesca Di Matteo