



Comune di Lizzano

(Provincia di Taranto)

Ufficio Tecnico

Settore Edilizia Privata ed Urbanistica

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

REP. PROV. TA/TA-SUPRO 251005/02-10-2024

Seriale bollo € 16,00 – n.ro 01220850866090 del 02/10/2024

IL RESPONSABILE

VISTA la richiesta del **Sig. CARELLA Alessandro** residente in **Martina Franca (TA)** alla **via G. Carducci n°11**;

VISTO il Piano Regolatore Generale vigente e gli strumenti attuativi tutti;

VISTO il disposto del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, in materia di controllo dell'attività urbanistica nel proprio territorio;

VISTO il P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale) approvato con D.G.R. n.176 del 16/02/2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23/03/2015;

CERTIFICA

Che i terreni siti in agro di Lizzano individuati catastalmente al F.19, p.lle nn.6 – 129 – 130 – 131, ed al F.21, p.lle nn.125 – 145 – 216 – 572 – 573 hanno la seguente destinazione urbanistica:

- **CON IL VIGENTE P.R.G.:** ricadono in zona **“E” (Zona agricola)** e sono soggetti alle condizioni delle Norme Tecniche d'Attuazione del P.R.G. vigente depositate presso il Comune di Lizzano e consultabili sul portale istituzionale dell'Ente all'indirizzo web: www.comune.lizzano.ta.it > Menù > Amministrazione > Amministrazione trasparente > Pianificazione e governo del territorio.
- **CON IL P.A.I. (Piano di Assetto Idrogeologico):** Le p.lle n.125 e n.572 del F.21 ricadono in area ad Alta, Media e Bassa Pericolosità Idraulica, mentre le p.lle n.145 e n.216 del F.21 ricadono totalmente in area ad Alta Pericolosità Idraulica. Sono sottoposte alle disposizioni degli artt.7, 8 e 9 delle N.T.A. del Piano, approvato con delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia n°39 del 30/11/2005, e successivamente modificato con delibera n°145 del 06/04/2006.
- **CON IL P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale) approvato con D.G.R. n.176 del 16/02/2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23/03/2015** le p.lle nn.6, 129 e 130 del F.19 sono parzialmente interessate da Componenti culturali e insediative – Area di rispetto delle componenti culturali e insediative – b) Siti storico culturali (UCP).

È fatta salva l'applicazione della disciplina degli Usi Civici, degli Enfiteusi e di ogni altro diritto di godimento qualora il terreno fosse gravato dagli stessi.

Sono altresì fatti salvi eventuali vincoli di asservimento a volume e/o parcheggio gravanti sul lotto. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Dalla Residenza Municipale, li 18 ottobre 2024.

Il Tecnico Istruttore
Ing. Valeria TODARO

IL RESPONSABILE
Ing. Valentina BRANCONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.